

KLASA: 342-05/25-05/8
URBROJ: 2182-06-25-3
Šibenik, 10. studenog 2025.

PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE

**PREDMET: Prijedlog Odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog
dobra u svrhu izgradnje infrastrukturnog vodnogospodarskog sustava
odvodnje otpadnih voda-izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja
otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac-Tisno-Jezera
-dostavlja se**

Na temelju članka 50. Statuta Šibensko-kninske županije ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21, 21/21 – pročišćeni tekst i 3/25), dostavljam **Prijedlog Odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje infrastrukturnog vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda-izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac-Tisno-Jezera.**

Za izvijestitelja, koji će u moje ime sudjelovati u radu Županijske skupštine i njenih radnih tijela, određujem Martinu Rak, pročelnicu u Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otočni razvoj.



ŽUPAN
Paško Rakić

Prilog:

- Prijedlog Odluke, s obrazloženjem

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrani.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA: UP/I-342-05/25-05/..

URBROJ:2182-01-25-1

Šibenik,2025.

Na temelju članka 46. stavka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23) i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21, 21/21 – pročišćeni tekst i 3/25), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na sjednici, od 2025. godine, donosi

ODLUKU

**o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje
infrastrukturnog vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda-izgradnja
sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac-
Tisno-Jezera**

Članak 1.

Županijska skupština Šibensko-kninske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) na temelju zahtjeva trgovačkog društva VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. iz Šibenika, Kralja Zvonimira 50, OIB: 26251326399 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije), donosi Odluku o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje infrastrukturnog vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda-izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac-Tisno-Jezera.

Obuhvat pomorskog dobra koji se daje u koncesiju sastoji se od podmorskog dijela i dijela ekspropiranog pojasa u dužini od 913 m², širine 20 m, površine 38.450 m², te je omeđen koordinatnim točkama kako slijedi:

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
popis koordinata lomnih točaka pojas obuhvata za koncesiju - K.O. Jezera (sastavni dio grafičkog priloga)		
1	428809.81	4850128.59
2	428831.56	4850117.82
3	428133.01	4849728.85

4	428186.53	4849632.74
5	428113.22	4849618.52
6	428015.41	4849696.47
7	428013.29	4849772.35
8	428069.77	4849842.43
9	428123.28	4849746.32

sve ucrtano na grafičkom prilogu od 4. studenog 2025. godine koji čine sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuju se u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije.”

Članak 2.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da će pomorsko dobro, koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristiti isključivo za namjenu određenu u članku 1. ove Odluke.

Ovlaštenik koncesije obvezuje se u roku od 2 (dvije) godine od donošenja ove Odluke ishoditi izvršnu lokacijsku dozvolu za predmetni zahvat.

Ovlaštenik koncesije dužan je za svaku daljnju gradnju i rekonstrukciju na koncesioniranom području u redovnoj proceduri zatražiti prethodnu suglasnost Davatelja koncesije, te dozvole sukladno propisima koji uređuju prostorno uređenje i gradnju.

Članak 3.

Ovlaštenik koncesije snosi sve troškove, doprinose i druga davanja vezano uz izdavanje rješenja, potvrda, dozvola i drugih dokumenata koji se odnose na predmetni objekt.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke na rok od 20 (dvadeset) godina računajući od dana sklapanja upravnog ugovora o posebnoj upotrebi dalje: Ugovor.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije u obvezi je Davatelju koncesije za korištenje pomorskog dobra iz članka 1. ove Odluke plaćati godišnju naknadu u iznosu od 0,10 (deset centi) EUR-a po m² zauzete površine pomorskog dobra što iznosi ukupno 3.845,00 (tristisućeosamstočetrestpettisuća) EUR-a godišnje;

Iznos naknade iz stavka 1. ovoga članka nakon pete godine povećati će za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra i nadalje svakih pet godina za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra s time da se za godinu u kojoj se naknada mijenja, nova naknada primjenjuje od 1. siječnja sljedeće godine.

Naknada iz stavka 1. ovoga članka za objekte javne infrastrukture počinje se plaćati od trenutka ishoda uporabe dozvole, odnosno od trenutka stavljanja objekta u funkciju.

Način i rokovi plaćanja naknade za koncesiju utvrdit će se Ugovorom.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije dužan je prije potpisivanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije jednu bjanko zadužnicu s naznakom najvišeg iznosa do 10.000,00 (desettisuća)

EUR-a koja mora biti ovjerena kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade i za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz Ugovora o koncesiji.

Koncesionar predajom navedene zadužnice daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, skladu s njegovom izjavom sadržanoj u predmenoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugog bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Ovlaštenik koncesije je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed korištenja pomorskog dobra.

Članak 8.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama te drugim zakonima i podzakonskim aktima, kao i međunarodnim konvencijama, iz područja sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje i to na način koji će osigurati zaštitu okoliša

Ovlaštenik koncesije je dužan pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja sprječavanja onečišćenja mora.

Članak 9.

Ovlaštenik koncesije je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove odluke pažnjom dobrog gospodara, te se ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Članak 10.

Ovlaštenik koncesije je dužan do isteka roka iz članka 4. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke, ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku, vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje, te predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od Koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

U slučaju da ovlaštenik koncesije za vrijeme trajanja koncesije svojevóljno odustane od Ugovora o koncesiji, dužan je pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke vratiti na raspolaganje Davatelju koncesije u stanju u kojem ga je dobio od Davatelja koncesije.

Članak 11.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Ovlaštenik koncesije je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije.

Članak 12.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim zakonom.

Članak 13.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj: 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici nadležnog ministarstva sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 14.

Ovlašćuje se župan Šibensko-kninske županije da sukladno uvjetima iz ove Odluke sa Ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke.

Ugovorom će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ukoliko Ovlaštenik koncesije ne dostavi bjanko zadužnicu iz članka 6. ove Odluke u roku određenom stavkom 1. ovog članka Odluke prestat će sva prava i obveze određene ovom Odlukom i neće se sklopiti Ugovor.

Članak 15.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“, a stupa na snagu po ishodovanju izvršne lokacijske dozvole iz članka 2.

Obrazloženje

Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije (dalje: Upravni odjel) zaprimio je 5. studenog 2025. godine zahtjev trgovačkog društva VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., OIB: 26251326399, Kralja Zvonimira 50, Šibenik za dodjelom koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje infrastrukturnog vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac – Tisno -Jezera.

Člankom 45. stavkom 1. točkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23 dalje: Zakon) propisano je da je posebna upotreba infrastrukture koja može uključivati gradnju infrastrukture koja se dijelom nalazi na pomorskom dobru i čija je izgradnja uređena posebnim propisom, a može se graditi na

pomorskom dobru i lučkom području (mostovi, vodovodna, kanalizacijska, energetska i dr.), dok je člankom 46. stavkom 4. Zakona propisano da Odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na pomorskom dobru za građevine i druge zahvate u prostoru od područnog i lokalnog značaja na svom području donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave, u trajanju do 20 godina.

Nadalje, sukladno odredbi članka 47. Zakona, naknada za posebnu upotrebu pomorskog dobra ovisi o opsegu upotrebe pomorskog dobra, značaju objekta i djelatnosti za koju se daje pravo posebne upotrebe. Naknada za posebnu upotrebu utvrđuje se prema metrima četvornim dodijeljenog pomorskog dobra (kopneni i morski dio). Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje način određivanja visine naknade za posebnu upotrebu pomorskog dobra, sadržaj zahtjeva i potrebnu dokumentaciju.

Trgovačko društvo VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., sa sjedištem u Šibeniku, je javni isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje na svojem uslužnom području.

Na temelju članka 19. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, broj: 66/19), komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe i odvodnje su javna dobra u javnoj uporabi i u vlasništvu su javnog isporučitelja koji s njima upravlja. Na uslužnom području grada Šibenika (kao i otoka šibenskog arhipelaga) predmetno trgovačko društvo je isporučitelj javne usluge javne vodoopskrbe.

Odredbom članak 5. stavak 1. točka 3. Uredbe o naknadi i sadržaju zahtjeva za posebnu upotrebu pomorskog dobra („Narodne novine“, broj: 98/25-dalje Uredba) propisano je da se visina naknade za posebnu upotrebu pomorskog dobra utvrđuje u godišnjem iznosu i to za Vodovodnu i kanalizacijsku mrežu iznosi 0,10 Eur-a po m² zauzetog pomorskog dobra.

Nadalje, odredbom članka 5. stavkom 2. i 3. Uredbe propisano je da će se iznos naknade iz stavka 1. ovoga članka nakon pete godine povećati za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra i nadalje svakih pet godina za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra s time da se za godinu u kojoj se naknada mijenja, nova naknada primjenjuje od 1. siječnja sljedeće godine. Naknada iz stavka 1. ovoga članka za objekte javne infrastrukture počinje se plaćati od trenutka ishoda uporabne dozvole, odnosno od trenutka stavljanja objekta u funkciju.

Sukladno članku 6. stavku 1. točka 1. Uredbe zahtjevu se, između ostalog, prilaže i lokacijska dozvola s idejnim projektom, dok je odredbom stavka 8. članka 46. Zakona propisano da na temelju odluke o posebnoj upotrebi sklapa se upravni ugovor o posebnoj upotrebi kojim se detaljno uređuju odnosi između stranaka ugovora, a kojim se stječe ovlaštenje za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

Slijedom navedenog, s obzirom da nije ishodovana lokacijska dozvola, Ovlašteniku koncesije određuje se obveza ishodovanja pravomoćne lokacijske dozvole u roku od dvije godine od donošenja ove Odluke, te je ista preduvjet sklapanja Ugovora. Također, napominje se da se ovlaštenje za posebnu upotrebu pomorskog dobra stječe tek od trenutka sklapanja Ugovora.

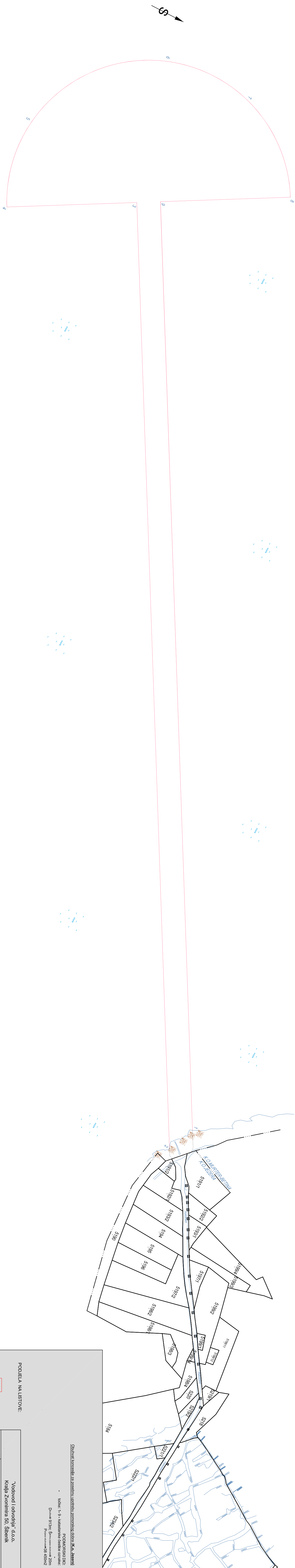
Slijedom navedenog, donesena je predmetna Odluka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom. Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

PREDSJEDNIK

Ante Galić, univ.mag.iur.



(Poprati konvencija točka sustavom desu graticnog entiteta)

Točka	E	N
-------	---	---

[illegible]

Granica pomorskog dobra nije definiran

Obnova koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra (Ko. jezera)

PODMORSKI DIO:

- lokaci: 1-9 - katastarsko čestito oznake:

Duzina= 913m, Širina najmanje 20m

Površina=38.453m2

PODJELA NA LISTOVE

"Vodovod i odvodnja" d.o.o.
Kralja Zvonimira 50, Šibenik

04. studenog 2025. g.

Jure Mikulandra dipl.ing.ge

K.O. Jezera

LEU :	Kralja Zvonimira 50, Siben
-------	----------------------------

PREDMET :
za potrebe rješavanja imovinsko-pra

:1500

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje infrastrukturnog vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda-izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac-Tisno-Jezera

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA

1. Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23),
2. Zakon o vodnim uslugama („Narodne novine“, broj: 66/19),
3. Uredba o naknadi i sadržaju zahtjeva za posebnu upotrebu pomorskog dobra („Narodne novine“, broj: 98/25),
4. Statut Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21, 21/21 – pročišćeni tekst i 3/25).

II. OBRAZLOŽENJE

Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije (dalje: Upravni odjel) zaprimio je 5. studenog 2025. godine zahtjev trgovačkog društva VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., OIB: 26251326399, Kralja Zvonimira 50, Šibenik za dodjelom koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje infrastrukturnog vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac – Tisno -Jezera.

Člankom 45. stavkom 1. točkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23 dalje: Zakon) propisano je da je posebna upotreba infrastrukture koja može uključivati gradnju infrastrukture koja se dijelom nalazi na pomorskom dobru i čija je izgradnja uređena posebnim propisom, a može se graditi na pomorskom dobru i lučkom području (mostovi, vodovodna, kanalizacijska, energetska i dr.), dok je člankom 46. stavkom 4. Zakona propisano da Odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na pomorskom dobru za građevine i druge zahvate u prostoru od područnog i lokalnog značaja na svom području donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave, u trajanju do 20 godina.

Nadalje, sukladno odredbi članka 47. Zakona, naknada za posebnu upotrebu pomorskog dobra ovisi o opsegu upotrebe pomorskog dobra, značaju objekta i djelatnosti za koju se daje pravo posebne upotrebe. Naknada za posebnu upotrebu utvrđuje se prema metrima četvornim dodijeljenog pomorskog dobra (kopneni i morski dio). Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje način određivanja visine naknade za posebnu upotrebu pomorskog dobra, sadržaj zahtjeva i potrebnu dokumentaciju.

Trgovačko društvo VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., sa sjedištem u Šibeniku, je javni isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje na svojem uslužnom području.

Na temelju članka 19. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, broj: 66/19), komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe i odvodnje su javna dobra u javnoj uporabi i u vlasništvu su javnog isporučitelja koji s njima upravlja. Na uslužnom području grada Šibenika (kao i otoka šibenskog arhipelaga) predmetno trgovačko društvo je isporučitelj javne usluge javne vodoopskrbe.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Stručno povjerenstvo za koncesije na
pomorskom dobru

KLASA: 342-05/25-05/8
URBROJ: 2182-04/1-25-2
Šibenik, 10. studenog 2025.

Z A P I S N I K

Na temelju članka 16. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj: 69/17 i 107/20, dalje: ZOK), a sve u skladu sa odredbom članka 2. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj: 83/23 dalje: ZPDML) Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru koje daje Županijska skupština Šibensko - kninske županije, na 28. sjednici održanoj 10. studenog 2025. godine donosi

NALAZ:

Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije (dalje: Upravni odjel) zaprimio je 5. studenog 2025. godine zahtjev trgovačkog društva VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., OIB: 26251326399, Kralja Zvonimira 50, Šibenik za dodjelom koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje infrastrukturnog vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac – Tisno -Jezera.

Uz zahtjev priložen je i geodetski snimak sa projektiranom trasom cjevovoda za potrebe rješavanja imovinsko-pravnih odnosa u mjerilu 1:1500 od 4. studenog 2025. godine.

MIŠLJENJE:

Člankom 45. stavkom 1. točkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23 dalje: Zakon) propisano je da je posebna upotreba infrastrukture koja može uključivati gradnju infrastrukture koja se dijelom nalazi na pomorskom dobru i čija je izgradnja uređena posebnim propisom, a može se graditi na pomorskom dobru i lučkom području (mostovi, vodovodna, kanalizacijska, energetska i dr.), dok je člankom 46. stavkom 4. Zakona propisano da Odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na pomorskom dobru za građevine i druge zahvate u prostoru od područnog i lokalnog značaja na svom području donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave, u trajanju do 20 godina.

Nadalje, sukladno odredbi članka 47. Zakona, naknada za posebnu upotrebu pomorskog dobra ovisi o opsegu upotrebe pomorskog dobra, značaju objekta i djelatnosti za koju se daje pravo posebne upotrebe. Naknada za posebnu upotrebu utvrđuje se prema metrima četvornim dodijeljenog pomorskog dobra (kopneni i morski dio). Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje način određivanja visine naknade za posebnu upotrebu pomorskog dobra, sadržaj zahtjeva i potrebnu dokumentaciju.

Trgovačko društvo VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., sa sjedištem u Šibeniku, je javni isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje na svojem uslužnom području.

Na temelju članka 19. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, broj: 66/19), komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe i odvodnje su javna dobra u javnoj uporabi i u vlasništvu su javnog isporučitelja koji s njima upravlja. Na uslužnom području grada Šibenika (kao i otoka šibenskog arhipelaga) predmetno trgovačko društvo je isporučitelj javne usluge javne vodoopskrbe.

Odredbom članak 5. stavak 1. točka 3. Uredbe o naknadi i sadržaju zahtjeva za posebnu upotrebu pomorskog dobra („Narodne novine“, broj: 98/25-dalje Uredba) propisano je da se visina naknade za posebnu upotrebu pomorskog dobra utvrđuje u godišnjem iznosu i to za Vodovodnu i kanalizacijsku mrežu iznosi 0,10 Eur-a po m² zauzetog pomorskog dobra.

Nadalje, odredbom članka 5. stavkom 2. i 3. Uredbe propisano je da će se iznos naknade iz stavka 1. ovoga članka nakon pete godine povećati za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra i nadalje svakih pet godina za 0,01 euro po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra s time da se za godinu u kojoj se naknada mijenja, nova naknada primjenjuje od 1. siječnja sljedeće godine. Naknada iz stavka 1. ovoga članka za objekte javne infrastrukture počinje se plaćati od trenutka ishoda uporabe dozvole, odnosno od trenutka stavljanja objekta u funkciju.

Sukladno članku 6. stavku 1. točka 1. Uredbe zahtjevu se, između ostalog, prilaže i lokacijska dozvola s idejnim projektom, dok je odredbom stavka 8. članka 46. Zakona propisano da na temelju odluke o posebnoj upotrebi sklapa se upravni ugovor o posebnoj upotrebi kojim se detaljno uređuju odnosi između stranaka ugovora, a kojim se stječe ovlaštenje za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

Slijedom navedenog, s obzirom da nije ishodovana lokacijska dozvola, Ovlašteniku koncesije određuje se obveza ishodovanja pravomoćne lokacijske dozvole u roku od dvije godine od donošenja ove Odluke, te je ista preduvjet sklapanja Ugovora. Također, napominje se da se ovlaštenje za posebnu upotrebu pomorskog dobra stječe tek od trenutka sklapanja Ugovora.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i vodoopskrba aglomeracije Pirovac – Tisno -Jezera.

PREDSJEDNICA STRUČNOG POVJERENSTVA

Martina Rak



ČLANOVI:

Damir Lučev



Kristina Bilušić



Denis Samohod



Ines Čorak



Višnja Marasović



Sanja Slavica Matešić Slavica