



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za zaštitu okoliša  
i komunalne poslove

KLASA: UP/I-612-07/19-01/9

URBROJ: 2182/1-15-19-2

Šibenik, 11. ožujka 2019.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19), a povodom zahtjeva tvrtke „A2Z“ d.o.o., Anja Zanjko, dipl.ing.arh, Otokara Keršovanija 1, Čakovec, u ime nositelja zahvata László Gyula Hauer, Kassai u. 14, Budimpešta, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Formiranje nove kat. čest. „parcela 1“ nastale parcelacijom kat. čest 469/118 k.o. Jezera i izgradnja stambene građevine na novoj kat. čest „parcela 1“, općina Tisno“, donosi

### **RJEŠENJE**

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Formiranje nove kat. čest. „parcela 1“ nastale parcelacijom kat. čest 469/118 k.o. Jezera i izgradnja stambene građevine na novoj kat. čest „parcela 1“, općina Tisno“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

### **Obrazloženje**

Tvrtka „A2Z“ d.o.o., Anja Zanjko, dipl.ing.arh, Otokara Keršovanija 1, Čakovec, u ime nositelja zahvata, László Gyula Hauer, Kassai u. 14, Budimpešta, podnijela je 13. veljače 2019. godine Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, za namjeravani zahvat – formiranje nove kat. čest. „parcela 1“ nastale parcelacijom kat. čest 469/118 k.o. Jezera i izgradnja stambene građevine na novoj kat. čest „parcela 1“, općina Tisno. Uz zahtjev je priloženo Idejno rješenje, izrađeno od ovlaštene tvrtke „A2Z“ d.o.o., Otokara Keršovanija 1, Čakovec u veljači 2019. godine.

Predmet projekta je formiranje nove kat. čest. „parcela 1“ i izgradnja stambene građevine na novonastaloj kat. čest. Maksimalna tlocrtna površina stambene građevine je 12,65 m x 17,54 m i visina vijenca 5,50 m. Stambena građevina se sastoji od jedne stambene jedinice, katnosti Pr+1. Na prizemlju predmetne građevine se nalazi dnevni

boravak s blagovaonicom i kuhinjom, spavaća soba s kupaonicom, wc za goste te terasa i sunčalište. Na katu su tri spavaće sobe i dvije kupaonice te dnevni boravak. Na parceli je predviđena i izgradnja vanjskog bazena, 10.00 m<sup>2</sup>.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži*, „Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15) HR2001050 Murter – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju stambene građevine u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, mješovite namjene - pretežito stambena (M1) te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu izgradnje stambene građevine u neizgrađenom dijelu građevinskog područja u naselju Jezera utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje stambene građevine u neizgrađenom dijelu građevinskog područja u naselju Jezera na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pritojba za zahtjev sukladno *Zakonu o upravnim pritojbama* („Narodne novine“, broj 115/16) naplaćena je u iznosu od 70,00 kuna državnim biljezima Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovog tijela.

### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pritojba na žalbu iznosi 35,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pritojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pritojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



Dostaviti:

1. „A2Z“ d.o.o., Otokara Keršovanija 1, Čakovec,
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Šibeniku, S. Radića 28, Šibenik,
4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

