



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

Trg Pavla Šubića I, br.2, 22000 Šibenik, tel. 022/460-701; fax. 460-750
e-mail: zupan@skz.hr

KLASA: 944-05/19-01/1
URBROJ: 2182/1-06-19-1
Šibenik, 28. svibnja 2019.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 50. Statuta Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“ broj 8/09, 4/13 i 3/18), župan Šibensko-kninske županije donosi

ZAKLJUČAK

o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Šibensko-kninske županije

1. Raspisuje se natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Šibensko-kninske županije i to: ½ čest. br.2598/1, Z.U.6812, K.O. Šibenik, u naravi građevinsko zemljište koje se nalazi na adresi Šibenik, Draga, površine 249,5m².
2. Početna cijena za nekretninu koja je predmet prodaje iznosi 407.393,00 kuna.
3. Natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu 10% od početne cijene na žiro račun Šibensko-kninske županije IBAN: HR4323900011800015002, model i poziv na broj: HR 68 7307-OIB uplatitelja-34065 te ne smiju imati dospjelih, a nepodmirenih dugovanja prema Šibensko-kninskoj županiji.
4. Natječaj će se objaviti u tisku i web stranici Šibensko-kninske županije.
5. Natjecatelji uz ponudu trebaju dostaviti:
 - pravne osobe izvod iz registra trgovačkih društava,
 - fizičke osobe presliku osobne iskaznice,
 - dokaz o plaćenju jamčevini,
 - presliku računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine natjecateljima koji ne uspiju u natječaju
- potvrda Šibensko-kninske županije, Upravnog odjela za proračun i financije da natjecatelj nema dospjelih potraživanja prema Šibensko-kninskoj županiji.
6. Najpovoljnijim ponuditeljem u postupku prodaje zemljišta smatra se ponuditelj koji ponudi najvišu kupoprodajnu cijenu pod uvjetom da ispunjava i sve druge uvjete natječaja.
7. Natjecatelju koji uspije u natječaju, jamčevina se uračunava u cijenu. Natjecateljima koji u natječaju ne uspiju, uplaćena jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana izbora najpovoljnijeg natjecatelja. Ako natjecatelj, čija je ponuda prihvaćena kao

najpovoljnija odustane od ponude, gubi pravo na povrat jamčevine, a natječaj će se ponoviti ako nema drugih ponuda koje se uslijed odustanka najpovoljnijeg ponuditelja mogu prihvatiti.

8. Nekretnina se kupuje po sistemu «viđeno kupljeno», što isključuje prigovore bilo koje vrste na stanje i kvalitetu zemljišta.
9. Ugovor o naprijed navedenoj nekretnini kojim će se regulirati međusobna prava i obveze između ugovorenih strana, zaključit će se u roku od 8 (osam) dana računajući od dana izbora ponuditelja.
10. Ukoliko izabrani ponuditelj ne sklopi ugovor u roku iz točke 9. gubi pravo na povrat jamčevine.
11. Ponude se dostavljaju na adresu: Šibensko-kninska županija, Povjerenstvo za provedbu natječaja, 22 000 Šibenik, Trg Pavla Šubića I, broj 2, neposredno ili poštanskom pošiljkom, u zatvorenoj omotnici, s naznakom na omotnici: **„NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE U VLASNIŠTVU ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE – NE OTVARAJ“**. Bez obzira na način dostave ponude moraju biti dostavljene do 14.06.2019. do 09:00 sati.
12. Javno otvaranje ponuda će se održati 14. lipnja 2019. godine u 09.00 sati u prostorijama Šibensko-kninske županije, na adresi Trg Pavla Šubića I, broj 2, pred Povjerenstvom za provedbu natječaja. Pravo sudjelovanja na javnom otvaranju imaju svi natjecatelji ili njihovi zakonski zastupnici.
13. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.
14. Šibensko-kninska županija zadržava pravo ovaj natječaj ili neki njegov dio poništiti bez posebnog obrazloženja.
15. Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Župan Šibensko-kninske županije. Nakon donošenja odluke o tome se obavještavaju svi sudionici na natječaju, a s najpovoljnijim ponuditeljem Župan će sklopiti ugovor o prodaji nekretnine.

ŽUPAN:

Goran Pauk, dipl. oec.,v.r.