



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Knin

KLASA: UP/I-350-05/18-01/000093
URBROJ: 2182/1-16/1-19-0014
Knin, 16.08.2019.

Šibensko-kninska županija Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Ispostava Knin, rješavajući po zahtjevu koji je podnijel tvrtka VJETROELEKTRANA LJUBAČ d.o.o., HR-22000 Šibenik, Krapanjska 8, OIB: 86009549656, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17. i 114/18.) i odredbama članka 62. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 39/19.), izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI LOKACIJSKE DOZVOLE

I. Mijenja se i dopunjuje Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I 350-05/11-01/82, URBROJ: 2182/1-16/1-12-42, od 20.07.2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Šibensko-kninske županije, Ispostava Knin, pravomoćna dana 14.09.2012. godine, za zahvat u prostoru:

- „izgradnju vjetroelektrane "Lubač" - koja se sastoji od 5 vjetroatregata ukupne snage 10 MW na dijelovima kat čest. 2242/30, 2971/1, 3003/2 i 3003/3 k.o. Vrbnik.
- izgradnju električnog voda za priključak vjetroelektrane "Lubač" na električnu mrežu, koji se proteže preko dijela kat. čest. 2242/30, 2468/7, 2971/1, 3003/2, 3003/3, 3005/5, 3913, 3914, 3918 i 3919 k.o. Vrbnik.
- izgradnju pristupnih i spojnih puteva za vjetroelektrane koji se protežu preko dijela kat. čest. 2242/30, 2468/7, 2971/1, 3003/2, 3003/3, 3005/5, 3913, 3914, 3918 i 3919 k.o. Vrbnik, dijelom preko postojećih prometnih površina i dijelom nove trase, sve na lokaciji Lubačka Vlaka dijelom na području Grada Knina i dijelom na području Općine Biskupija"

Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I 350-05/11-01/82, URBROJ: 2182/1-16/1-12-42, od 20.07.2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Šibensko-kninske županije, Ispostava Knin, pravomoćna dana 14.09.2012. godine, mijenja se u dijelu izreke kako slijedi:

za zahvat u prostoru: i

Izgradnja vjetroelektrane Ljubač koja se sastoji od 6 vjetroatregata klase 3 MW ukupne snage 19,98 MW, pristupnih prometnica, trase priključnog kabela, interne srednjenaponske mreže, komunikacijske mreže za potrebe daljinskog nadzora i upravljanja i rasklopišta, na građevnim česticama na katastarskim česticama k.č.br. 3005/5, 3919, 2971/1, 3914, 3003/2, 3003/3, 2242/30, 3087, 3089/1, 3924, 2969/3, 3923/1, 2990/1, 2289/1, 2532/3, 2468/7, 3091/1 k.o. Vrbnik, dijelom na području Grada Knina i dijelom na području Općine Biskupija, u skladu sa

idejnim projektom izrađenim po tvrtki „Građevinski projekt“ d.o.o. iz Šibenika, broj projekta T.D.: 261/18, projektant građevnog dijela projekta Milan Majkić, dip.ling.građ., broj ovlaštenja G 5970, projektant elektrotehničkog dijela Ante Petrović dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2315., a koji je sastavni dio ovoga rješenja o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.

II. U tekstualnom dijelu lokacijske dozvole točke: I.1. građevinska parcela, I.2. smještaj građevina na građevinskim parcelama I.4. veličina i površina građevine, mjenjaju se i glase: Obuhvat zahvata vjetroelektrane s kabelskim priključkom prikazan je na grafičkom prikazu: preglednoj situaciji mj.: 1:15000, situaciji na ortofoto karti mj.: 1:2000 i situaciji mj.: 1:5000, nacrti stupa, nacti rasklopišta, karakteristični poprečni presjeci ceste i kabelske trase mj.: 1:1000, mj.: 1:500, mj.: 1:200, i mj.: 1:50, koji su sastavni dio idejnog projekta za ishođenje izmjene i dopune lokacijske dozvole za vjetroelektranu Ljubač ukupne snage 19,98 MW, izrađenog po tvrtki „Građevinski projekt“ d.o.o. iz Šibenika, broj projekta T.D.: 261/18, projektant građevnog dijela projekta Milan Majkić, dip.ling.građ., broj ovlaštenja G 5970, projektant elektrotehničkog dijela Ante Petrović dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2315., a koji je sastavni dio ovoga rješenja o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.

III. U tekstualnom dijelu lokacijske dozvole točke: I.5. oblikovanje građevine, I.7. način i uvjeti priključenja parcele, odnosno građevine na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, mjenjaju se i glase:

Vjetroelektranu Ljubač čini 6 vjetroatagregata klase 3 MW ukupne snage 19,98 MW, pristupne prometnice, trasa priključnog kabela, interna srednjenaponska mreže, komunikacijska mreža za potrebe daljinskog nadzora i upravljanja i rasklopište, kako je prikazano u idejnom projektu za ishođenje izmjene i dopune lokacijske dozvole za vjetroelektranu Ljubač koji čini sastavni dio ovoga rješenja.

Pristup lokaciji predviđen je sa županijske ceste preko lokalnih i nerazvrstanih cesta kako je prikazano na situaciji umj.: 1: 5000 i mj.: 1: 2000 u idejnom projektu za ishođenje izmjene i dopune lokacijske dozvole za vjetroelektranu Ljubač koji čini sastavni dio ovoga rješenja.

Vjetroelektrana Ljubač će se temeljem Prethodne elektroenergetske suglasnosti (PEES) HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, broj 40 1500-190187-0011 od 26.02.2019. godine i Prethodne suglasnosti HOPS-a -Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Zagreb, broj 190/19 od 22.02.2019. godine, priključiti na elektroenergetsku mrežu kabelskim vodom u TS 110/35kV Knin, kako je prikazano u idejnom projektu za ishođenje izmjene i dopune lokacijske dozvole za vjetroelektranu Ljubač koji čini sastavni dio ovoga rješenja.

IV. U tekstualnom dijelu lokacijske dozvole točka II., mjenjaja se i glasi:

Predmetni zahvat u prostoru provodi se u skladu s Prostornim planom Šibensko-kninske županije ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 11/02, 10/05, 03/06, 05/08 i 6/12, 9/12 –pročišćeni, 4/13., 4/17), Prostornim planom uređenja Općine Biskupija ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 2/06., 4/09.,11/09.-ispravak, 17/15., 17/16.-ispravak i broj 14/18.) i Prostornim planom uređenja Grada Knina ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 05/03., 05/12.) i "(Službeno glasilo Grada Knina" broj 03/15).

V. U tekstualnom dijelu lokacijske dozvole točka III., mjenjaja se i glasi:

Sastavni dio izmjene i dopune lokacijske dozvole je idejni projekt izrađenog po tvrtki „Građevinski projekt“ d.o.o. iz Šibenika, broj projekta T.D.: 261/18, projektant građevnog dijela projekta Milan Majkić, dip.ling.građ., broj ovlaštenja G 5970, projektant elektrotehničkog dijela Ante Petrović dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2315.

VI. U tekstualnom dijelu lokacijske dozvole točka IV., mjenjaja se i glasi:

Glavni projekt potrebno je izraditi u skladu sa idejnim projektom, usklađenim s odredbama posebnih zakona i propisima donesenim na temelju tih zakona i posebnim uvjetima koji čine sastavni dio ovih izmjena i dopuna lokacijske dozvole.

Priloženi su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 621-08/18-23/6022, URBROJ: 532-04-02-14/5-18-2, od 13.12.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjevernu Dalmaciju, Ispostava Knin - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 540-02/18-03/3221, URBROJ: 534-07-4-5-8/1-18-2, od 13.12.2018. godine
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 350-05/18-01/221, URBROJ: 512M3-020202-18-2, od 12.12.2018. godine
- Županijska uprava za ceste Šibensko-kninske županije - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 340-09/18-05/58, URBROJ: 2182/1-04/3-02-18-2, od 17.12.2018. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: ST/18-01/3740, URBROJ: 00-02-03/04-19-04, od 10.01.2019. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju - utvrđeni posebni uvjeti, NAŠ BROJ I ZNAK: 32-1798/19.JM, od 26.03.2019. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju - utvrđeni uvjeti priključenja, NAŠ BROJ I ZNAK 32-1067/19.IŠ, od 22.02.2019. godine
- HEP d.d. - utvrđeni uvjeti priključenja, NAŠ BROJ I ZNAK, NAŠ BROJ I ZNAK 44/2530/19MC, od 26.02.2019. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 325-01/18-18/0003163, URBROJ: 374-24-1-19-3/VZ, od 27.03.2019. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 361-03718-01/9237, URBROJ: 376-10-18-2, od 11.12.2018. godine
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 351-03/18-01/51, URBROJ: 2182/1-15-19-3, od 16.05.2019. godine
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 350-05/18-01/295, URBROJ: 376-05-01-19-8, od 12.03.2019. godine
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 351-03/18-01/51, URBROJ: 2182/1-15-19-3, od 16.05.2019. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 351-03/19-01/94, URBROJ: 531-03-19-2, od 01.03.2019. godine

- Rješenje Ministarstva zaštite okoliša prostornog uređenja i graditeljstva Zagreb, o prihvatljivosti zahvata za okoliš, Klasa: UP/I 351-03/09-02/52 Ur. br: 531-14-1-07-11-12 od 04.05.2011. god.
- Grad Knin - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 350-06/18-01724, URBROJ: 2182/10-05-18-2, od 17.12.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Odjel inspekcije - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 214-02719-03/22, URBROJ: 511-01-370-19-2, od 31.07.2019. godine
- Općina Biskupija - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 350-05/19-01/6, URBROJ: 2182/17-03-19-02, od 01.08.2019. godine
- KOMUNALNO DRUŠTVO BISKUPIJA d.o.o. - utvrđeni posebni uvjeti, Broj: 28-01/19, od 30.07.2019. godine

VII. U tekstualnom dijelu lokacijske dozvole točka V., mjenjaja se i glasi:

Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

VIII. U tekstualnom dijelu lokacijske dozvole točka VI., mjenjaja se i glasi:

Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

IX. U tekstualnom dijelu lokacijske dozvole obrazloženje, mjenjaja se i glasi:

Podnositelj zahtjeva, VJETROELEKTRANA LJUBAČ d.o.o., HR-22000 Šibenik, Krapanjska 8, OIB: 86009549656, je zatražila podneskom zaprimljenim dana 21.12.2018. godine izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole za: KLASA: UP/I 350-05/11-01/82, URBROJ: 2182/1-16/1-12-42, od 20.07.2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Šibensko-kninske županije, Ispostava Knin, pravomoćna dana 14.09.2012. godine, za zahvat u prostoru:

- „izgradnju vjetroelektrane “Lubač”- koja se sastoji od 5 vjetroagregata ukupne snage 10 MW na dijelovima kat čest. 2242/30, 2971/1, 3003/2 i 3003/3 k.o. Vrbnik.

- izgradnju električnog voda za priključak vjetroelektrane “Lubač” na električnu mrežu, koji se proteže preko dijela kat. čest. 2242/30, 2468/7, 2971/1, 3003/2, 3003/3, 3005/5, 3913, 3914, 3918 i 3919 k.o. Vrbnik.

- izgradnju pristupnih i spojnih puteva za vjetroelektrane koji se protežu preko dijela kat. čest. 2242/30, 2468/7, 2971/1, 3003/2, 3003/3, 3005/5, 3913, 3914, 3918 i 3919 k.o. Vrbnik, dijelom preko postojećih prometnih površina i dijelom nove trase, sve na lokaciji Lubačka Vlaka dijelom na području Grada Knina i dijelom na području Općine Biskupija“

Zahtjevom od 21.12.2018. godine zatraženo je izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole izmjene za zahvat u prostoru: izgradnju vjetroelektrane Ljubač koja se sastoji od 6 vjetroagregata klase 3 MW ukupne snage 19,98 MW, pristupnih prometnica, trase priključnog kabela, interne srednjenaponske mreže, komunikacijske mreže za potrebe daljinskog nadzora i upravljanja i rasklopišta, na građevnim česticama na katastarskim česticama k.č.br. 3005/5, 3919, 2971/1, 3914, 3003/2, 3003/3, 2242/30, 3087, 3089/1, 3924, 2969/3, 3923/1, 2990/1,

2289/1, 2532/3, 2468/7, 3091/1 k.o. Vrbnik, dijelom na području Grada Knina i dijelom na području Općine Biskupija.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka izmijenjenog idejnog projekta iz točke I. izreke dozvole
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, lipanj 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Milanu Majkiću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5970.
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjet javnopravnog tijela,

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) da je dostavljeno očitovanje Komunalnog poduzeća d.o.o Knin u kojem se navodi da nema posebnih uvjeta.
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
Prostornim planom Šibensko-kninske županije ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 11/02, 10/05, 03/06, 05/08 i 6/12, 9/12 –pročišćeni, 4/13., 4/17), Prostornim planom uređenja Općine Biskupija ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 2/06., 4/09., 11/09.-ispravak, 17/15., 17/16.-ispravak i broj 14/18.) i Prostornim planom uređenja Grada Knina ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 05/03., 05/12.) i "(Službeno glasilo Grada Knina" broj 03/15).
- d) da je za zahvat u prostoru: izgradnju Vjetroelektrane Ljubač, ukupne snage 10 MW temeljem Lokacijske dozvole, KLASA: UP/I 350-05/11-01/82, URBROJ: 2182/1-16/1-12-42, od 20.07.2012. godine, pravomoćne dana 14.09.2012. godine ovaj Upravni odjel sukladno Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 50/12), izdao Potvrdu glavnog projekta, KLASA: 361-03/13-01/39, URBROJ: 2182/1-16/1-18-16, od 16.01.2018. godine.
- e) da je za zahvat u prostoru definiran Lokacijske dozvole, KLASA: UP/I 350-05/11-01/82, URBROJ: 2182/1-16/1-12-42, od 20.07.2012. godine prema Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" broj: 64/08 i 67/09) izrađena je studiju utjecaja na okoliš te da je podnositelj zahtjeva dostavio Rješenje Ministarstva zaštite okoliša prostornog uređenja i graditeljstva Zagreb, o prihvatljivosti zahvata za okoliš, Klasa: UP/I 351-03/09-02/52 Ur. br: 531-14-1-07-11-12 od 04.05.2011. god., te da je priloženo i očitovanje Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, KLASA: 351-03/19-01/94, URBROJ: 531-03-19-2, od 01.03.2019. godine da nije potrebno ponovno provoditi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša i ekološke mreže i programa

praćenja stanja okoliša i ekološke mreže s planom provedbe utvrđenim Rješenjem, Klasa: UP/I 351-03/09-02/52 Ur. br: 531-14-1-07-11-12 od 04.05.2011. god.,

- f) predmet je bio proslijeđen na nadležno postupanje Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Upravi za dozvole državnog značaja, Sektoru građevinskih i uporabnih dozvola. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija je dopisom, KLASA: UP/-350-05/19-01/000056, URBROJ: 531-06-2-219-0003 od 12.04.2019. godine, vratilo predmet ovom Upravnom odjelu kao nadležnom tijelu za rješavanje istog.
- g) strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta sukladno članku 141. i 142., Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13. i 65/17.), javnim pozivom, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000093, URBROJ: 2182/1-16/1-19-0007 od 23.07.2019. god., objavljenom na oglasnoj ploči ovoga Upravnog odjela, na mrežnim stranicama ovoga Upravnog odjela i izložen na predmetnim katastarskim česticama. Uvid u spis predmeta, radi izjašnjavanja bio je zakazan dana 13.08.2019. godine a pozivu se nitko nije odazvao.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 148. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 20.000,00 kuna na račun broj HR4323900011800015002 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17. i 18/19).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem ovog Upravnog odjela neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna, sukladno čl. 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/2016.), a prema tarifnom broju 3. stavku 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/2017., 37/17. i 129/17.).

VODITELJ ISPOSTAVE
Miljenko Grubišić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. VJETROELEKTRANA LJUBAČ d.o.o.,
HR-22000 Šibenik, Krpanjska 8,
(sa idejnim projektom u dva primjerka)
 2. Pisarnica (radi isticanja na oglasnu ploču Ureda),
 3. Pismohrana,
- NA ZNANJE:
4. Mrežne stranice ovog Upravnog odjela, -30 dana,
 5. Pročelnici ovog upravnog tijela, Šibenik