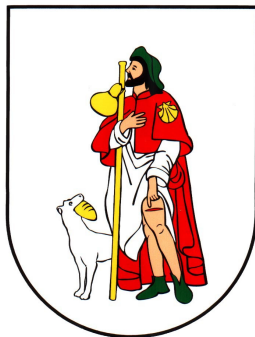


Naručitelj:
ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA
Grad Drniš



PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DRNIŠA

IZMJENE I DOPUNE IV

Izvršitelj:
URBING
d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša

Zagreb, studeni 2014. g.

Naručitelj:

Šibensko-kninska županija

Grad Drniš

Gradonačelnik

mr. sc. Josip Begonja

Koordinator:

Grozdana Čevd, inž. građ.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DRNIŠA

IZMJENE I DOPUNE IV

Izvršitelj:

URB/ING, d.o.o za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša,
Zagreb, Av. V. Holjevca 20, tel/fax: 01/ 230-11-40,

Voditelj izrade:

Ljiljana Doležal, ovl. arh, dipl.inž.arh.

Stručna skupina:

Ljiljana Doležal, dipl.inž.arh.

Maja Martinec, dipl.inž.arh.

Direktor:

Darko Martinec, dipl.inž.arh.

Broj plana: A – 597/14

Datoteka: U7/LD /Drnis /PPUG_ID4/NP

Zagreb, studeni 2014.

Županija:

ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA

Jedinica lokalne samouprave:

GRAD DRNIŠ

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DRNIŠA
IZMJENE I DOPUNE**

Broj plana:

A – 597/14

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana:

Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije,
broj 03/14

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije,
broj

Datum objave javne rasprave (glasilo):

25.10.2014. Slobodna Dalmacija

www.drnis.hr

www.mgipu

Javni uvid održan:

od 03.11. do 12.11.2014.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Grozdana Čevd, ing. građ.

vlastoručni potpis

Mišljenje na Plan temeljem Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br.153/13):

Klasa: , Urbroj: , od __. __ 201__.

Pravna osoba koja je izradila plan:

URBING, d.o.o.za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Av.V. Holjevca 20, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

Darko Martinec, dipl.ing.arh.

vlastoručni potpis

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Plana:

Ljiljana Doležal, dipl.ing.arh.

Vlastoručni potpis:

Stručni tim u izradi plana:

- Ljiljana Doležal, dipl.ing.arh.

- Maja Martinec, dipl.ing.arh.

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

Ante Galić, dipl. iur.

vlastoručni potpis

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

vlastoručni potpis

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

Sadržaj

A	TEKSTUALNI DIO
I.	OBRAZLOŽENJE PLANA
II.	ODREDBE ZA PROVOĐENJE
B	GRAFIČKI DIO (mjerilo 1:25.000)
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA I SUSTAV PROMETA
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA, karte 4.25, 4.26 i 4.57

TEKSTUALNI DIO

UVOD

Grad Drniš je temeljem provjere i procjene mogućnosti korištenja i razvoja prostora donio Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Drniša (Službeni vjesnik Šibensko kninske županije 03/14), u daljnjem tekstu Plana, kako bi se odabrana planska rješenja u važećem Prostornom planu (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije, broj 01/00, 07/06, 02/08, 8/12 i 8/13) prilagodila očuvanju cjelovitosti i kvalitativnih značajki prostora, te gospodarskom razvoju. U tom smislu je Odlukom o izradi određeno da će se Izmjenama i dopunama Plana izvršiti:

- usklađenja Plana sa Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13),
- utvrđivanje uvjeta smještaja građevina posebne namjene (izgradnja zatvora zatvorenog tipa)
- korekcija granica građevinskog područja gospodarske namjene (IE)
- utvrđivanje uvjeta smještaja građevina u funkciji poljoprivrednih djelatnosti za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu.
- istražiti mogućnost planiranja nove turističke zone na području Radonića.

Temeljem navedene Odluke, Grad Drniš je sklopio Ugovor o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Drniša s tvrtkom Urbing, doo Zagreb (A – 597/14 i Klasa: 350-02/14-20/___, Urbroj: 2182/06-14_-).

Javni uvid u trajanju od osam dana održan je u prostorijama Grada Drniša u vremenu od 03. 11. 2014. do zaključno 12. 03. 2014., s javnim izlaganjem 07. 11. 2014.

Uz objavu Javne rasprave nositelj izrade Plana dostavio je i posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana i mjesnim odborima. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Na konačni prijedlog Izmjena i dopuna Plana, a prije donošenja pribavljeno je mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Šibensko kninske županije u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije (Klasa: _____, Urbroj: _____, od __. __. 2014.) i Plan je usvojen na __. Sjednici Gradskog vijeća Grada Drniša od __. __ 2014. godine.

I. OBRAZLOŽENJE

Zahtjevi za izradu Plana

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) Nositelj izrade dostavio je nadležnom javnopravnom tijelu odluku o izradi prostornog plana s pozivom da dostavi zahtjeve za izradu prostornog plana. Zahtjevi za izradu prostornog plana su odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Slijedeća javnopravna tijela uputila su svoje zahtjeve (prikazani su prema datumu dostave):

- HAKOM, Klasa: 350-05/14-01/100, Urbroj: 376-10/SV-14-2(JŠ) od 25. 03. 2014.
Zahtjev upućuje na obvezu da prostorni planovi trebaju sadržavati uvjete gradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i planiranje koridora za novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu prema dostavljenim smjernicama.

Navedeni zahtjevi već su sadržani u važećem Planu.

- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Klasa: 350-02/14-01/268, Urbroj: 525-11/0893-14-2 od 25. 03. 2014.

U zahtjevu se traži da se izvrši valorizacija šuma u odnosu na planiranje građevinskih područja, valorizaciju stanište divljih životinja kroz formirana lovišta, te da se zatraže podaci od nadležne Uprave šuma i napravi tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta.

Prijedlogom Izmjena i dopuna Plana predloženo je utvrđivanje građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene površine 3,0 ha i gospodarska namjena u funkciji eksploatacije mineralnih sirovina (postojeća izgradnja) na površinama koje su važećim Planu (na koji je ishoda suglasnost Ministarstva poljoprivrede) po namjeni određene kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište izvan površina šuma i šuma posebne namjene.

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Broj 511-13-3335/2-2014. L.A.F. od 31. 03. 2014.
U zahtjevu se daju se smjernice koje se odnosi na sprječavanje i zaštitu od požara.

Navedeni zahtjevi već su sadržani u važećem Planu.

- Ministarstvo poljoprivrede, Klasa: 350-02/14-01/268, Urbroj: 525-07/0377-14-2 od 01. 04. 2014.

U zahtjevu se traži dostava kartografskih prikaza novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na postojeće građevinsko područje i tabelarni prikaz podataka za zemljišta na kojima se planira promjena namjene.

Prijedlogom Izmjena i dopuna Plana predloženo je utvrđivanje novih izdvojenih građevinskih područja na površinama koje su važećim Planu (na koji je ishoda suglasnost Ministarstva poljoprivrede) po namjeni određene kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište izvan površina osobito vrijednog obradivog tla (P1) i ostalog obradivog tla (P2). Ostalo je sadržano u prijedlogu plana.

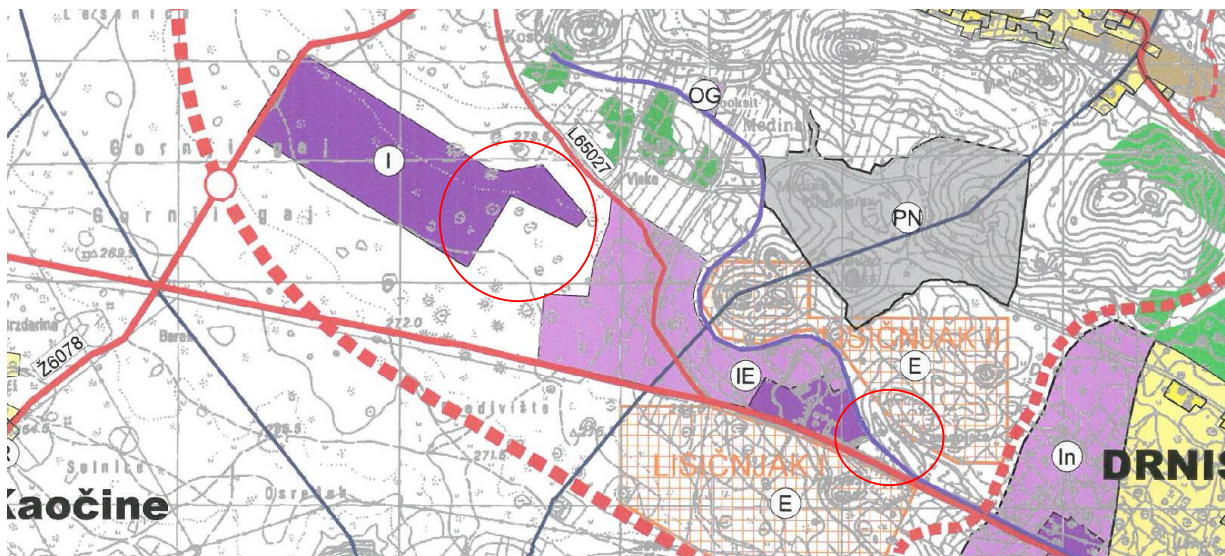
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Klasa: 612-08/14-10/0158, Urbroj: 532-04-02-14/4 od 02. 04. 2014.
U zahtjevu se traži dopuna odredbi za provođenje (prema članku 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
Navedeni zahtjev već je sadržan u važećem Planu.
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Šibenik, Klasa: 350-02/14-01/05, Urbroj: 543-16-14-3 od 11. 04. 2014.
Zahtjevom se skreće se pozornost na obvezu usklađenosti sa Zakonom o zaštiti i spašavanju i drugih vezanih zakona, odnosno obveza izrade studije „Plan urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti“ i dostavu iste nakon usvajanja na gradskom vijeću.
Važeći Plan u točki 9.2.3. Odredbi za provođenje sadrži mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Klasa: 350-02/14-01/64, Urbroj: 512M3-020201-14-4 od 15. 04. 2014.
U zahtjevu se traži obuhvatiti postojeće zone posebne namjene i zaštitne zone sukladno za vojno skladište Potkop, Trbounje i OUP Promina.
Navedeni zahtjev već je sadržan u važećem Planu i nije mijenjan u Prijedlogu izmjena i dopuna Plana.
- Hrvatske ceste, Ispostava Šibenik, Klasa:350-02/14-01/115, Urbroj: 345-563-13-14-2 od 25. 04. 2014.
U zahtjevu se traži se dopuna odredbi u svezi zaštitnog pojasa državne ceste i priključaka novih zona.
Navedeni zahtjev ugrađen je u prijedlog plana.
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Klasa: 612-07/14-57/112, Urbroj: 517-07-2-2-14-3 od 05. 05. 2014.
Dostavili su podatke o područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode i o područjima Ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži. U zahtjevu se napominje da će prijedlog mjera zaštite biti sadržan u elaboratu koji je zatražen od Državnog zavoda za zaštitu prirode koji će po primitku biti dostavljen.
Podaci o zaštićenim područjima već su sadržani u važećem Planu, a podaci o područjima ekološke mreže ugrađeni su u Prijedlog Plana.
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Klasa: 350-02/14-01/0000163, Urbroj: 374-24-1-14-2 od 14. 05. 2014.
U zahtjevu se traži dopuna odredbi o zaštiti voda kao i utvrđivanje zona zaštite izvorišta voda.
Navedeni zahtjevi ugrađeni su u prijedlog plana.

Izmjene i dopune Plana

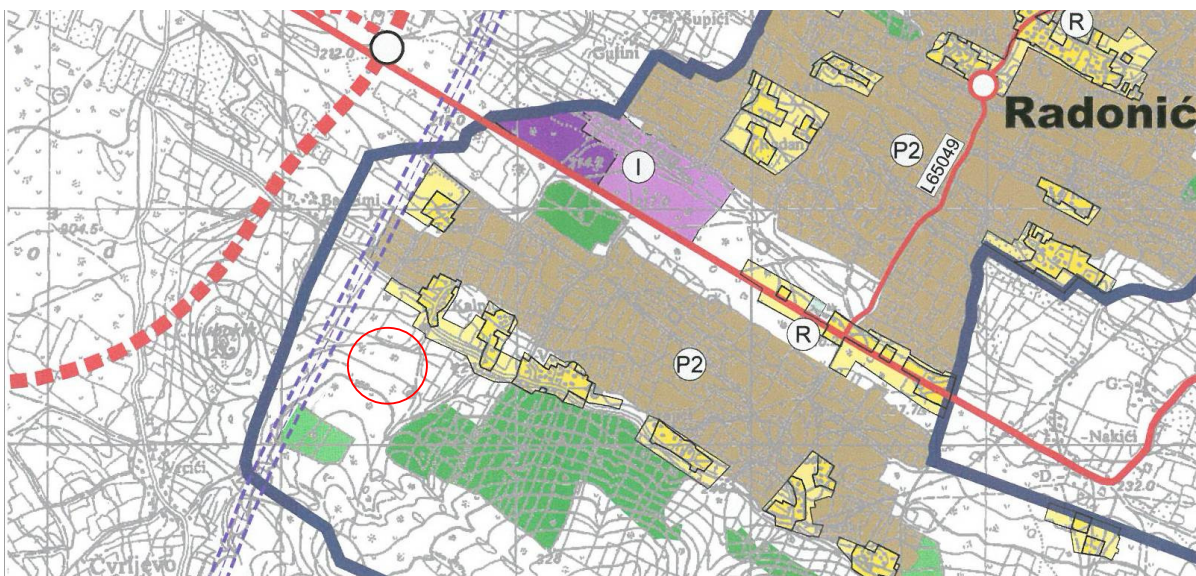
Obzirom da je nakon usvajanja III. Izmjena i dopuna Plana (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 8/13) donesena Uredba o ekološkoj mreži (NN, 124/13), Plan je u tekstualnom dijelu (članak 154a.) i grafičkom dijelu (kartografski prikaz 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora u mjerilu 1:25 000) usklađen s odredbama navedene Uredbe.

Na području Grada Drniša područje bivše zone posebne namjene Njivice određeno je kao gospodarska zona. Dio ove zone koji je smješten u rubnom području zone prenamijenjen je u posebnu namjenu-zatvor za smještaj specifičnih sadržaja: posebne ustanove - zatvora zatvorenog tipa te namjenu sport i rekreacija za smještaj sadržaja vezanih za lov (lovački dom, streljana i sl). Planom su određeni uvjeti gradnje (članak

Površina prenamijenjenog dijela za zavor je 8,5ha ha, a za sport i rekreaciju 5,5ha. Navedene izmjene prikazane su na kartografskim prikazima: 1. Korištenje i namjena površina, 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora (promjena granice obuhvata UPU gospodarska zona Njivice) i 4. Građevinska područja, karta 4.25 a uvjeti uređenja utvrđeni su dopunom je članka 65. Odredbi za provođenje.



Kako postoji zainteresiranost privatnog investitora da se na području Radonića planira turistička zona u skladu s odredbama članka 43. Zakona o prostornom uređenju i članka 39. Prostornog plana Šibensko-kninske županije određeno je izdvojeno građevinsko područje ugoditeljsko turističke namjene površine 3 ha, (grafički dio, kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina i kartografski prikaz 4. Građevinska područja) i određeni uvjeti za smještaj i uređenje (izmjena članka 74. Odredbi za provođenje).



Planom su na području kulturnog krajobraza utvrđeni uvjeti smještaja građevina u funkciji poljoprivrednih djelatnosti na parcelama minimalna površina od 3,0 ha. Kako je u provedbi utvrđeno da je obzirom na postojeću usitnjenost posjeda teško zadovoljiti ovu veličinu Izmjenama i dopunama Plana izvršena je promjena uvjeta za smještaj građevina za u funkciji poljoprivrednih djelatnosti i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga seoskog turizma na način da je utvrđena minimalna površina od 2,0 ha način da su i dopunjeni uvjeti za smještaj i uređenje (izmjena članka 95a. Odredbi za provođenje).

Sukladno zahtjevu Hrvatskih voda u tekstualnom dijelu plana izvršena je i dopuna članka 150.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DRNIŠA

IZMJENE I DOPUNE IV, 2014.

U nastavku je iznesen Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem građevinskih područja uz napomenu da za zonu posebne namjene – zatvor nije utvrđivano novo građevinsko područje već je izvršena prenamjena postojećeg građevinskog područja gospodarske namjene u građevinsko područje posebne namjene - zatvor.

Tablica 1. Prikaz čestica za koje je utvrđeno novo građevinsko područje

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/državno	NAMJENA
DRNIŠ	1863/128 dio 1863/51 1863/200 1863/404 dio 1863/405 1863/406 1863/407 1863/408 dio 2078/1 dio	8,83 ha			gospodarska namjena u funkciji eksploatacije mineralnih sirovina (oznaka EI)
RADONIĆ	2719/1 dio	3,0 ha			ugostiteljsko turistička namjena

Sukladno izvršenim izmjenama i dopunama u korištenju i namjeni površina izmijenjen je i iskaz prostornih pokazatelja za područje Grada Drniša.

Tablica 2. Iskaz prostornih pokazatelja za područje Grada Drniša

redni broj	GRAD DRNIŠ	oznaka	ukupno (ha)	udio %
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA			
	ukupno	GP	1.818,2	5,1
	izgrađeni dio građevinskog područja	GP	846,3	-
2.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA	-	591,2	1,7
	gospodarska-ugostiteljsko turistička namjena	T	42,4	-
	gospodarska namjena-proizvodna	I	315,5	-
	gospodarska namjena-odlagališta građ. otpada	OG	2,9	-
	gospodarska namjena-proizvodna (solarne elektrane)	I _{sol}	53,2	-
	športsko-rekreacijska namjena	R1	156,5	-
	Posebna namjena - zatvor	N _z	8,5	
	grobља	G	17,7	
3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	P	6.556,4	18,5
	osobito vrijedno obradivo tlo	P1	2.364,3	-
	vrijedno obradivo tlo	P2	4.192,1	-
4.	ŠUMSKE POVRŠINE	Š	4.323,6	12,2¹
	zaštitne šume	Š2	3.109,3	-
	šume posebne namjene	Š3	1.214,3	-
5.	OSTALE POLJ. I ŠUM. POVRŠINE	PŠ	21.732,7	61,5
A	KOPNO	-	35.026	99,99
B	VODNE POVRŠINE	V	308	0,01
	GRAD SVEUKUPNO	-	35.334	100,0

III. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 2¹.

Elaborat „Izmjene i dopune (IV) Prostornog plana uređenja Grada Drniša“ izrađen od tvrtke URBING doo Zagreb, 2014. godine, sastavni je dio Odluke o donošenju Plana, a sastoji se od sljedećeg:

A. TEKSTUALNI DIO:

OBRAZLOŽENJE

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B. GRAFIČKI DIO:

- | | | |
|----|--|-------------|
| 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA | mj 1:25 000 |
| 3. | UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA | mj 1:25 000 |
| 4. | GRAĐEVINSKA PODRUČJA, karte 4.25., 4.26 i 4.57 | mj 1: 5 000 |

Članak 3.

U članku 71. u stavku (1) dodaje se alineja 4 koja glasi:

„- posebna namjena-zatvor“.

Članak 4.

U članku 74. dodaje se stavak 4. koji glasi:

Smještaj građevina unutar ugostiteljsko turističke zone namjene Radonić treba zadovoljiti sljedeće uvjete:

- planirana maksimalna gustoća je 100 kreveta/ha,
- najmanja veličina građevne čestice iznosi 600 m², a maksimalna je površina zone,
- najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora iznositi najmanje 1/2 zabatne visine građevine, ali ne manje od 3,0 m;
- najveća dozvoljena etažna visina je tri etaže: prizemlje, 1kat i stambeno potkrovlje s mogućnošću izvedbe podruma (P+1+PK),
- maksimalna visina je 5,5 m,
- najveći ukupni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za nadzemne etaže iznosi 0,3, a najmanji 0,1;
- oblikovanje, materijali, vrsta pokrova i broj streha budu u skladu s tradicijskim elementima gradnje,
- građevna čestica mora imati osiguran pristup na prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m a parkirališta moraju biti zadovoljena na građevnoj čestici;
- građevna čestica mora imati osigurane komunalne priključke (vodoopskrba, odvodnja, energetska opskrba).

Članak 5.

Iza članka 81. dodaje se novi članak 81a koji glasi:

¹ Odredbe za provođenje započinju člankom 2. radi usklađenosti s brojevima članaka Odluke o donošenju Plana

„2.4.4. Posebna namjena-zatvor

Članak 81a.

(1) Na području Grada Drniša smještena je zona posebne namjene - zatvor zatvorenog tipa, zona "Njivice" (oznaka N₂). Smještaj zone prikazan je na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25.000 i kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, karta 4.25.

(2) Za smještaj građevina unutar zone posebne namjene – zatvor određeni su slijedeći uvjeti:

- maksimalna površina čestice je površina zone,
- najveći ukupni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,5, a najmanji 0,1,
- etažna visina građevina može iznositi najviše tri nadzemne etaže ($E=Pr+2$) uz mogućnost izvedbe podruma, a najmanje da bude prizemna ($E=Pr$),
- najveći koeficijent iskoristivosti (kis) je 2,
- visina građevina (V) može iznositi najviše 12,0 m, a iznimno visina pojedinih dijelova građevina može biti i veća, ali samo kada je to nužno zbog tehnologije djelatnosti koja se u njima obavlja,
- najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora iznositi najmanje $\frac{1}{2}$ visine građevine, ali ne manje od 12,0 m,
- građevna čestica mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m, a sva potrebna parkirališna mjesta moraju se osigurati unutar zone,
- građevna čestica mora imati osigurane komunalne priključke (vodoopskrba, odvodnja, energetska opskrba),
- obzirom na namjenu na čestici je moguća gradnja jedne ili više građevina,
- građevinsku česticu moguće je ograditi ogradom a visina i vrsta ograde nije propisana."

Članak 6.

U članku 95a. mijenja se stavak 1. i zamjenjuje novim stavkom 1. koji glasi:

„(1) Na području koje Planom određeno kao kultivirani krajobraz omogućuje se gradnja građevina u funkciji poljoprivredne proizvodnje s veličinom zemljišta najmanje 2 ha. Uz ove osnovne sadržaje moguć je smještaj i sadržaja za pružanje usluga u seoskom turizmu. Ovi se sadržaji ne mogu planirati bez osnovnih sadržaja, a grade se na način da s osnovnim sadržajima čine arhitektonsko-funkcionalnu cjelinu. Određeni su slijedeći uvjeti gradnje:

- maksimalna broj etaža je podrum (Po), prizemlje (P) i stambeno potkrovlje (P_T),
- najveća dozvoljena visina je 5 m,
- maksimalna građevinska (bruto) površina nadzemnih dijelova (p, P_T) je do 400m², a podruma (Po) do 1000 m²,
- pri oblikovanju koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima i tradicijskoj arhitekturi."

Članak 7.

U članku 118. dodaju se stavci (4), (5) i (6) koji glase:

- „(4)Udaljenost građevina na građevinskim česticama uz državne ceste ne može biti manja od 10m od linije izvlaštenja državne ceste. U slučajevima interpolacije ta udaljenost može biti imanja, odnosno građevine mogu biti smještene najbliže na postojećoj građevinskoj liniji.
- (5)Priključak neizgrađenih izdvojenih građevinskih područja/zona potrebno je planirati na mrežu javnih cesta na način da se priključuju prvenstveno na cete nižeg ranga, a broj priključaka i prilaza na državnu cestu organizacijom prometa unutar zone svesti na minimum.
- (6)Infrastrukturne vodove potrebno je planirati izvan cestovnog zemljišta, a odvodnju oborinskih, podzemnih i procjednih voda s površina građevinskih čestica, priključaka i poljoprivrednih površina i dr mora se riješiti da se iste ne slijevaju na državnu cestu.“

Članak 8.

U članku 150. dodaju se novi stavci 3. do 8. koji glase:

- „(3) Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podriivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama. U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. Posebno se inundacijski pojas može smanjiti do 3,0 m širine, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili parcele smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakvi materijal u korito vodotoka.
- (4)Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do uljeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu „javno vodno dobro“ iz razloga izbjegavanja imovinsko – pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno – planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu potoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

- (5) Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala predvidjeti mostove ili propuste takvih dimenzija koji će nesmetano propustiti mjerodavne protoke. Ukoliko je potrebno predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta zbog male propusne moći ili dotrajalosti. Također treba predvidjeti oblaganje uljeva i izljeva novo projektiranih ili rekonstruiranih propusta u dužini minimalno 3,0 m', odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja „čistih“ oborinskih voda u korita vodotoka kojim će se osigurati zaštita korita od erozije i neometan protok vodotoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda. Tijekom izvođenja radova potrebno je osigurati neometan protok kroz korito vodotoka. Na mjestima gdje prometnica prelazi preko reguliranog korita vodotoka (trapezno obloženo korito, betonska kineta i sl.) konstrukciju i dimenzije osnovnih elemenata mosta ili propusta sa svim pripadnim instalacijama treba odrediti na način kojim se ne bi umanjio projektirani slobodni profil korita, kojim će se osigurati statička stabilnost postojeće betonske kinete, zidova ili obaloutvrde, odnosno kojim se neće poremetiti postojeći vodni režim. Os mosta ili propusta postaviti što okomitije na uzdužnu os korita, a širina istog treba biti dovoljna za prijelaz planiranih vozila. Konstrukcijsko se rješenje mosta ili propusta treba funkcionalno i estetski uklopiti u sadašnje i buduće urbanističko rješenje tog prostora.
- (6) Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjit, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.
- (7) Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacije prolazi ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način da je uvuče u betonski blok čije će gornja kota biti 0,50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje.
- (8) Na području Grada Drniša prostiru se zone sanitarne zaštite izvorišta, tako da je namjenu prostora u sklopu predmetnih izmjena i dopuna predmetnog plana potrebno uskladiti s odredbama Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite (NN 66/11), a na temelju Odluke o zaštiti izvorišta ili elaborata o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta, ako odluka nije donesena za predmetno područje. Iste treba ucrtati na odgovarajućim grafičkim priložima. Kod utvrđivanja uvjeta korištenja prostora i

građenja objekata obavezno je poštivanje svih ograničenja i zabrana utvrđenih važećim Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite (NN 80/13). Zone sanitarne zaštite izvorišta prikazane su na odgovarajućim grafičkim prilogima."

Članak 9.

U članku 154. briše se stavak (5) i zamjenjuje novim stavkom (5) koji glasi:

„(5)Zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode.“

Članak 10.

Briše se članak 154a. i zamjenjuje novim člankom 154a. koji glasi:

„(1)Temeljem uredbe o Ekološkoj mreži (Narodne novine broj 124/2013.) unutar prostornog obuhvata Grada Drniša nalaze se slijedeća područja ekološke mreže:

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:
 - Šire područje NP Krka HR2000918;
 - Čikola – kanjon HR2000919;
 - Područje oko špilje Škarin Samograd HR2000132 i
 - Svilaja HR 2000922.
- područje očuvanja značajno za ptice:
 - Krka i okolni plato HR 1000026.

(2)Područja iz stavka (1) prikazana su na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenje i zaštitu prostora u mjerilu 1:25 000."

Prijelazne i završne odredbe

Članak 11.

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Drniša stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije".

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti grafički prilozi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana grada Drniša:

- | | | |
|----|--|--------------|
| 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA | mj 1:25 000 |
| 3. | UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA | mj 1:25 000 |
| 4. | GRAĐEVINSKA PODRUČJA, karte 4.25., 4.26 i 4.57 | mj 1: 5 000. |