



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za zaštitu okoliša  
i komunalne poslove

KLASA: UP/I-612-07/19-01/115  
URBROJ: 2182/1-15-19-2

Šibenik, 24. listopada 2019.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Rene Wadewitz, An der Kirche 8, Grossspoesna, Njemačka, i Rocco Fisher, Friedrich-EbeertStrasse 122, Leipzig, Njemačka po opunomoćeniku Denisu Poljaku, Ante Starčevića 40, Vodice, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja višestambene građevine na novoformiranoj kat. čest. 3650/5 nastala od dijela postojeće kat. čest. 3650/1, sve k.o. Bilice, općina Bilice“, donosi

### **RJEŠENJE**

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnje višestambene građevine na novoformiranoj kat. čest. 3650/5 nastala od dijela postojeće kat. čest. 3650/1, sve k.o. Bilice, općina Bilice“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

### **Obrazloženje**

Rene Wadewitz, An der Kirche 8, Grossspoesna, Njemačka, i Rocco Fisher, Friedrich-EbeertStrasse 122, Leipzig, Njemačka po opunomoćeniku Denisu Poljaku, Ante Starčevića 40, Vodice, podnijeli su 25. rujna 2019. godine Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, za namjeravani zahvat izgradnje višestambene građevine na novoformiranoj kat. čest. 3650/5 nastala od dijela postojeće kat. čest. 3650/1, sve k.o. Bilice, općina Bilice. Uz zahtjev je priložen Glavni projekt – MAPA 2 - Arhitektonski projekt, broj projekta: 04 03 18, izrađen od ovlaštene tvrtke „AMBIJENT-RST“ d.o.o. projektiranje, nadzor, građenje i trgovina, Naselje Kralja Tomislava 3/2, Slavonski Brod i MAPA 3 – Građevinski projekt, broj projekta: 2018-07/GP, izrađen od ovlaštene tvrtke „LEKO-BIRO“ d.o.o. za projektiranje, izvođenje investicijskih objekata i trgovinu, Mile Budaka 1, Slavonski Brod, u svibnju 2019. godine.

Planiranim zahvatom planira se izgradnja višestambene građevina na novoformiranoj kat. čest. 3650/5 nastala od dijela postojeće kat. čest. 3650/1, sve k.o. Bilice, općina Bilice.

Višestambena građevina etažnosti suteran, prizemlje i 1. kat (SU+Pr+1K) namijenjena je za stalno stanovanje. Predviđena je izgradnja ukupno sedam stambenih jedinica za koje je predviđeno sedam parkirnih mjesta. Predmetna građevina će imati dva bazena. Putem recirkulacijske pumpe vršiti će se recirkulacija vode u bazenu, pri čemu će voda prolaziti kroz pješčani filter u kojem se odstranjuju nečistoće. Odvodnja sanitarno otpadnih voda uključujući vodu iz bazena planirana je putem uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Pražnjenje pročišćivača će se obavljati jednom godišnje ili prema potrebi, a isto će obavljati ovlaštena komunalna tvrtka. Iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, pročišćena voda će se upuštati u teren putem upojnog bunara smještenog na zelenoj površini. Oborinska voda s krovnih ploha (čiste oborinske vode) odvesti će se na zelenu površinu parcele.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19)) – HR3000171 *Ušće Krke* – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju višestambene građevine u izgrađenom građevinskom području te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti izgradnje višestambene građevine u izgrađenom građevinskom području u naselju Bilice, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje višestambene građevine u izgrađenom građevinskom području u naselju Bilice, na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev sukladno *Zakonu o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16) naplaćena je u iznosu od 70,00 kuna državnim biljezima Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovog tijela.

### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 35,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



PROČELNICA

dr. sc. Sarja Slavica Matešić

Dostaviti:

1. Denis Poljak, Ante Starčevića 40, Vodice,
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana 2, Knin,
4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, ovdje
5. Pismohrana, ovdje