



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove

Šibenik, Trg Pavla Šubića I. br.2, Tel: 022/460-744, Fax: 022/460-754

KLASA: UP/I-351-03/19-01/4

URBROJ: 2182/1-15-19-2

Šibenik, 25. studenoga 2019.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove na temelju odredbi članka 82. stavka 3., članka 160. stavka 1., članka 161. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Turističko naselje „Prim Bay Resort“, Općina Primošten“, objavljuje

INFORMACIJU

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat
„Turističko naselje „Prim Bay Resort“, Općina Primošten“**

Tijelo nadležno za provođenje postupka:

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove,
Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš:

Odredbe članka 84. stavka 1., 89. stavka 4. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17). Zahvat pripada u zahvate iz Priloga III. točku 6. *Za ostale zahvate navedene u Prilogu II. i III., koji ne dosižu kriterije utvrđene u tim prilogima, a koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem uzimajući u obzir kriterije iz Priloga V. ove Uredbe, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, temeljem kojeg je za provedbu ocjene o potrebi procjene utjecaj na okoliš nadležno upravno tijelo u Županiji.*

Nositelj zahvata:

M. L. Bay Development d.o.o., Biserova 16, Split.

Lokacija zahvata:

Zahvat se nalazi na području Šibensko-kninske županije, Općine Primošten, na k.č.: 4288, 4306/3, 4292, 4294, 4280/1, dio čestice 3798/1, 4277/5, 4380/22, 4280/2, 4280/3, 4277/12, dio čestice 4331/1, 4282/2, 4282/3, 4275/3, 4307/2, 4311/2, 4359/2, dio čestice 4277/8, 4370/3, 4302, 4304, 4306/1, 4380/5, 4380/8, dio čestice 4309/2, 4275/4, 4275/2, dio čestice

4380/24, 4380/25, 4284, 4285, 4286, 4296, 4299, 4300, 4360, 4362, 4370/1, 4370/2, 4373, 4374, 4377, 4379, 4380/1, 4380/6, 4380/7, 4295, 4376/1, 4376/2, 4375, dio čestice 4277/7, 4287, 4277/11, 4279/1, 4279/2, 4279/3, 4289, 4277/1, 4277/6, 4312/1, 4312/2, 4312/3, 4350, 4363/2, 3800/1, 4281/2, 3798/2, 4273, 4274, dio čestice 4275/1, 4277/2, 4277/3, 4277/4, 4277/9, 4277/10, 4278, 4281/1 4281/3, 4282/1, 4281/4, 4281/5, 4282/4, 4306/2, 4311/1, 4307/1, 4359/1, dio čestice 4380/4, 4380/9, 4380/10, 4380/11, 4380/14, 4380/17, 4380/18, dio čestice 4380/23, dio čestice 3800/2, dio čestice 19583/3, 4380/12, 4380/13, 4363/5, 4364, 4365/1, 4365/2, 4366, 4367, 4371/1 4371/2 k.o. Primošten.

Sažeti opis zahvata:

Zahvatom se planira izgradnja turističkog naselja „Prim Bay Resort“ u sklopu ugostiteljsko-turističke zone „Marina Lučica“. U dijelu obuhvata UPU-a, unutar prostorne cjeline 3, planirana je izgradnja turističkog naselja visokog standarda kapaciteta 1.170 ležajeva. Ukupna površina unutar granica obuhvata definiranih važećim UPU Marina Lučica iznosi 13.82 ha. Realizacija zahvata zamišljena je kroz 12 etapa definiranih jedinstvenom lokacijskom dozvolom. Etape se sastoje od: prometne mreže, apartmana A, apartmana B, apartmana C, vile 1, vile 2, vile 3, složene građevine hotela, zgrade za smještaj osoblja, parkirališta, infrastrukturnih površina i beachcluba i restoranta.

Sažeti opis postupka:

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša, izrađen u studenom 2019. godine od strane ovlaštene tvrtke „DVOKUT ECRO“ d.o.o., Trnjanska 37, Zagreb. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativni utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Upravni odjel će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike – Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš, Radnička 80, Zagreb,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike – Uprava za zaštitu prirode, Sektor za zaštićena područja i ocjenu prihvatljivosti, Radnička 80, Zagreb,
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike – Uprava vodnoga gospodarstva i zaštitu mora, Sektor voda, vodnog dobra, vodne politike i međunarodne suradnje, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
7. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Šibeniku, J. Čulinovića 1/3, Šibenik,
8. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije - PRIRODA, Prilaz tvornici 39/2, Šibenik,

9. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije, Vladimira Nazora 1/IV, Šibenik,
10. Zavod za javno zdravstvo Šibensko-kninske županije, Matije Gupca 74, Šibenik,
11. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj, Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik,
12. Hrvatske šume d.o.o., UŠP Split, Kralja Zvonimira 35, Split.

Način očitovanja javnosti na informaciju:

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na adresu: Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik, u roku 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka:

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove objavit će rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva na službenoj internetskoj stranici Šibensko-kninske županije www.sibensko-kninska-zupanija.hr.

PROČELNICA

dr. sc. Sanja Slavica Matosić

