



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne
i zajedničke poslove

KLASA: UPI-943-05/20-01/2

URBROJ: 2182/1-20-20-2

Šibenik, 30.siječnja 2020.

J A V N I P O Z I V

VLASNICIMA I POSJEDNICIMA ZEMLJIŠTA
u postupku osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina
predviđenih za izgradnju građevine infrastrukturne namjene
nerazvrstana prometnica Njivice OS 01 u K.O.Šibenik

Grad Šibenik dana 28. siječnja 2020. godine kod ovog Odjela podnio je prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na kojim nekretninama je predviđena izgradnja građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa nerazvrstana prometnica Njivice OS 01 u K.O.Šibenik.

Uz prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina sukladno članku 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14., 69/17. i 98/19.) podnositelj zahtjeva Grad Šibenik priložio je pravomoćnu lokacijsku dozvolu KLASA:UPI-350-05/16-01/000011, URBROJ:2182/1-08-17-0007 od 21.ožujka 2017. godine, koja je postala pravomoćna 15.svibnja 2017. godine, izmjenu i dopunu lokacijske dozvole KLASA:UPI-350-05/18-01/000023, URBROJ:2182/1-08-19-0006 od 20. veljače 2019. godine, Parcelacijski elaborat oznake 286/2019. od 03.rujna 2019. godine i predložio da se u predmetnom postupku kao vještaci odrede:

za građevinsko zemljište i građevinske kulture

- Damir Alfier, dipl.ing.građ., (KLAMFA d.o.o.) B.J.Jelačića 17 A, Šibenik,
- Gustav Červar, dipl.ing.građ., Šibenskih vatrogasaca 15, Šibenik,
- Vlado Vukelja, dipl.ing.građ., Obala Španja Roke 76, Brodarica,

za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture

- Gordana Kožarić Silov, dipl.ing.agr.Put kroz Meterize 46, Šibenik,
- Anka Verović dipl.ing.agr., iz Šibenika, Nova ulica 7/13,
- Mile Gojanović, dipl.ing.agr., Daska 63, Šibenik.

Stavkom 1. članka 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da će nadležno tijelo najkasnije u roku 8 dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine pozvati vlasnika nekretnine odnosno posjednika nekretnine da se u roku 8 dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, dok je stavkom 2. istog članka propisano da ako vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

U prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina podnositelj zahtjeva nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika.

Ovo tijelo je s obzirom da predlagatelj nije dostavio adrese svih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, a niti ovo tijelo ima saznanja o istima primjenom članka 95. Zakona o općem upravnom postupku odredilo da će se ovaj poziv osobama nepoznatog prebivališta - adresa sukladno odredbama članka 95. Zakona o općem upravnom postupku objaviti na oglasnoj ploči i Internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela, oglasnoj ploči Grada Šibenika, a zemljišnoknjižnim vlasnicima i posjednicima poznatih adresa ovaj poziv će se dostaviti putem pošte.

Sukladno svemu gore navedenom pozivaju se svi vlasnici i posjednici niže navedenih nekretnina za koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina da u roku 8 dana od dana primitka ovog poziva odnosno 8 dana od dana objave ovog poziva izaberu jednog od predloženih vještaka ili predlože drugog vještaka – procjenitelja u protivnom ovo tijelo će po službenoj dužnosti odrediti jednog od predloženih vještaka.

Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina odnosi se na niže navedene nekretnine i to na:

-dio čest.br.458/4 Z.U.5310 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.458/6 u površini od 64 m², uknjiženog prava vlasništva Jurišić Perina ud.Marka za 1/2, Baranović Tona ud.Šime za 1/2, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Baranović Josip p.Šime, Milke Trnine 52, Zagreb, Jurišić Perina ž.Marka, Bregovita 7, Šibenik, Baranović Tona ud.Šime, V.Maglice 52, Šibenik, Baranović Senka p.Šime, V. Maglice 52, Šibenik,

-dio čest.br.471/1 Z.U.5589 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.471/11 u površini od 76 m², uknjiženog prava vlasništva Tisma Slavica ž.Tomislava za 500/4152, Morić Ante p.Petra za 1826/4152, Morić Stipe p.Petra za 1395/4152, Šupe Ante Mirkov za 431/4152, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Šupe Ante sin Marka, Danilska bb, Šibenik,

-dio čest.br.460/1 Z.U.5194 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.460/8 u površini od 109 m², uknjiženog prava vlasništva Kardum Zvonimir sin Bože za 358/2049, Dimlić Frane p.Kuzme za 770/2049, Orlović Boris za 657/2049, Blažević Ante za 44/683, OIB:15674202868, Prilaz tvornici 5, Šibenik, Brković Jadranka za 44/683, OIB:15933601569, Zadarska 2, Šibenik, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Blažević Paško p.Ante, Prilaz tvornici 5, Šibenik,

-dio čest.br.460/3 Z.U.5469 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.460/9 u površini od 10 m2, uknjiženog prava vlasništva Kardum Zvonimir za 1/1, OIB:39237413672, Nova ulica VI-7, Šibenik, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Kardum Zvonimir sin Bože, Klare Žižić 4, Šibenik,

-dio čest.br.468/1 Z.U.6837 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.468/6 u površini od 95 m2, uknjiženog prava vlasništva Pešić Jeka ud.Josipa za 1/1, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Pešić Jeka ud.Josipa r.Radaš, Put Vida 7, Šibenik,

-dio čest.br.469/3 Z.U.5644 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.469/7 u površini od 64 m2, uknjiženog prava vlasništva Čvrljak Marinko sin Mate za 1/1, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Labura Joso p.Luke, Stara cesta 5, Šibenik,

-dio čest.br.469/6 Z.U.5393 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.469/8 u površini od 72 m2, uknjiženog prava vlasništva Pešić Jeka ud.Josipa za 1020/4519, Labura Ivo za 3166/13557, Manojlović Senka za 3166/13557, Bojanović Zdravka za 3165/13557, Perković Tihomir Mate za 1000/13557, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Pešić Jeka ud.Josipa r.Radaš, Put Vida 7, Šibenik,

Za sve informacije u svezi predmetnog postupka možete se obratiti putem telefona broj: 022-244-250 ili 022-244-251 voditeljici postupka Ljubici Drača.

SLUŽBENA OSOBA
Ljubica Drača, dipl.iur.

Na znanje:

- Grad Šibenik
- Ovaj Odjel
- Pismohrana