



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne
i zajedničke poslove

KLASA: UPI-943-05/20-01/3

URBROJ: 2182/1-20-20-2

Šibenik, 30.siječnja 2020.

J A V N I P O Z I V

VLASNICIMA I POSJEDNICIMA ZEMLJIŠTA
u postupku osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina
predviđenih za izgradnju građevine infrastrukturne namjene
nerazvrstana prometnica Njivice OS 02 u K.O.Šibenik

Grad Šibenik dana 28. siječnja 2020. godine kod ovog Odjela podnio je prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na kojim nekretninama je predviđena izgradnja građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa nerazvrstana prometnica Njivice OS 02 u K.O.Šibenik.

Uz prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina sukladno članku 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14., 69/17. i 98/19.) podnositelj zahtjeva Grad Šibenik priložio je pravomoćnu lokacijsku dozvolu KLASA:UPI-350-05/16-01/000021, URBROJ:2182/1-08-17-0007 od 21.ožujka 2017. godine, koja je postala pravomoćna 18.travnja 2017. godine, izmjenu i dopunu lokacijske dozvole KLASA:UPI-350-05/18-01/000022, URBROJ:2182/1-08-19-0006 od 12.ožujka 2019. godine, Parcelacijski elaborat oznake 285/2019. od 03.rujna 2019. godine i predložio da se u predmetnom postupku kao vještaci odrede:

za građevinsko zemljište i građevinske kulture

- Damir Alfier, dipl.ing.građ., (KLAMFA d.o.o.) B.J.Jelačića 17 A, Šibenik,
- Gustav Červar, dipl.ing.građ., Šibenskih vatrogasaca 15, Šibenik,
- Vlado Vukelja, dipl.ing.građ., Obala Španja Roke 76, Brodarica,

za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture

- Gordana Kožarić Silov, dipl.ing.agr.Put kroz Meterize 46, Šibenik,
- Anka Verović dipl.ing.agr., iz Šibenika, Nova ulica 7/13,
- Mile Gojanović, dipl.ing.agr., Daska 63, Šibenik.

Stavkom 1. članka 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da će nadležno tijelo najkasnije u roku 8 dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine pozvati vlasnika nekretnine odnosno posjednika nekretnine da se u roku 8 dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, dok je stavkom 2. istog članka propisano da ako vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

U prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina podnositelj zahtjeva nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika.

Ovo tijelo je s obzirom da predlagatelj nije dostavio adrese svih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, a niti ovo tijelo ima saznanja o istima primjenom članka 95. Zakona o općem upravnom postupku odredilo da će se ovaj poziv osobama nepoznatog prebivališta - adresa sukladno odredbama članka 95. Zakona o općem upravnom postupku objaviti na oglasnoj ploči i Internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela, oglasnoj ploči Grada Šibenika, a zemljišnoknjižnim vlasnicima i posjednicima poznatih adresa ovaj poziv će se dostaviti putem pošte.

Sukladno svemu gore navedenom pozivaju se svi vlasnici i posjednici niže navedenih nekretnina za koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina da u roku 8 dana od dana primitka ovog poziva odnosno 8 dana od dana objave ovog poziva izaberu jednog od predloženih vještaka ili predlože drugog vještaka – procjenitelja u protivnom ovo tijelo će po službenoj dužnosti odrediti jednog od predloženih vještaka.

Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina odnosi se na niže navedene nekretnine i to na:

-dio čest.br.475/4 Z.U.5404 K.O.Šibenik nove oznake čest.br. 475/9 u površini od 26 m², uknjiženog prava vlasništva Zenković Dragan sin Nurije za 1/3, Zenković Jasmin sin Nurije za 1/3, Ventura Rahela za 1/6, OIB:76748598304, Trg A.Hebranga 11 C, Šibenik, Zenković Carlo za 1/6, OIB:87135456000, Put Vida 50, Šibenik, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama Zenković Dragica ž.Nevena, Ivana Gundulića 19, Šibenik,

-dio čest.br.476/3 Z.U.8164 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.476/13 u površini od 47 m² i nove označe čest.br.476/14 u površini od 2 m², uknjiženog prava vlasništva Lakoš Dragan za 566/4137, Radovčić Aleksa sin Ante za 523/4137, Roša Siniša sin Šime za 286/4137, Mrvica Miljenko p.Nikole za 1381/4137, Uvala Koromašna 9, Žirje, Mrvica Mirjana ž.Miljenka za 1381/4137, Put Vida 59, Šibenik, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama Ninić Jere p.Ante, Drvarska 9, Šibenik,

-dio čest.br.475/5 Z.U.7923 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.475/10 u površini od 32 m², uknjiženog prava vlasništva Mrvica Miljenko p.Nikole za 1/2, Ulica IV 22, Žirje, Mrvica Mirjana ž.Miljenka za 1/2, Put Vida 59, Šibenik, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama Zenković Dragica ž.Nevena, Ivana Gundulića 19, Šibenik,

-dio čest.br.474/2 Z.U.4500 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.474/4 u površini od 85 m², uknjiženog prava vlasništva Podrug Kata ud.Milana za 1/1, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama Podrug Kata ud. Milana r.Vitić p.Nikole, Piramatovci.

Za sve informacije u svezi predmetnog postupka možete se obratiti putem telefona broj: 022-244-250 ili 022-244-251 voditeljici postupka Ljubici Drača.

SLUŽBENA OSOBA
Ljubica Drača, dipl.iur.

Na znanje:

- Grad Šibenik
- Ovaj Odjel
- Pismohrana