



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša
i komunalne poslove

KLASA: UP/I-612-07/20-01/32

URBROJ: 2182/1-15-20-2

Šibenik, 10. ožujka 2020.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom podnositelja zahtjeva Kristian Hudić, Stanka Lučića 2b, Velika Gorica i Dino Čeljo, Zavrtnica 3, Zagreb, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja stambenog objekta na kat. čest. 3178/2 k.o. Jezera, općina Tisno“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnja stambenog objekta na kat. čest. 3178/2 k.o. Jezera, općina Tisno“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Kristian Hudić, Stanka Lučića 2b, Velika Gorica i Dino Čeljo, Zavrtnica 3, Zagreb, podnijeli su 17. veljače 2020. godine Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, za namjeravani zahvat - izgradnja stambenog objekta na kat. čest. 3178/2 k.o. Jezera, općina Tisno. Uz zahtjev je priložen Glavni projekt – Arhitektonski projekt - Mapa 1, broj projekta: p 56/19, izrađen od ovlaštene tvrtke „CERES“ d.o.o., Obala palih omladinaca 4, Šibenik, u srpnju 2019. godine. Projekt vodovoda i kanalizacije – Mapa 3, broj projekta: p 56/19, izrađen od ovlaštene tvrtke „CERES“ d.o.o., Obala palih omladinaca 4, Šibenik u srpnju 2019. godine.

Predmetnim zahvatom planira se izgradnja stambenog objekta na kat. čest. 3178/2 k.o. Jezera, općina Tisno. Namjena građevine je stambena s ukupno dvije stambene jedinice, obje smještene u prizemlju i na katu. Oblik krova objekta je ravni neprohodni krov. Projektom se predviđa izgradnja dva otvorena bazena, pravilnog oblika, vodene površine 28 m². Na parceli su planirana dva parkirališna mjesta. Na području mjesta gradnje ne postoji izgrađena mjesna kanalizacijska mreža. Oborinske i fekalne vode, odvoditi će se odvojeno. Otpadne fekalne vode odvoditi će se do vodonepropusne trokomorne sabirne jame, 5 ES,

koja će se prazniti putem ovlaštenog poduzeća svakih 15 dana. Oborinske vode će se ispuštati slobodno na teren u zelene površine bez ugrožavanja susjednih parcela. Voda iz bazena pročišćavati će se kroz filtere i vraćati pročišćena natrag u bazen, dok se nečista voda iz bazena planira odvoditi do septičke jame. Komunalni otpad se predviđa skupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere, koje će biti pozicionirane na odgovarajućem mjestu na parceli, a odvoz istih će se vršiti u skladu i dogovoru s lokalnim poduzećem. Razdvojiti će se sakupljanje komunalnog otpada sa gospodarstva i iz domaćinstva.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19) HR2001050 *Murter* – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju građevine stambene namjene u neizgrađenom građevinskom području, mješovite namjene, pretežito stambene te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti izgradnje građevine stambene namjene u neizgrađenom građevinskom području, mješovite namjene, pretežito stambene, u naselju Jezera za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje građevine stambene namjene u neizgrađenom građevinskom području, u naselju Jezera na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev sukladno *Zakonu o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16) naplaćena je u iznosu od 70,00 kuna državnim biljezima Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 35,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



Dostaviti:

1. Tvrtka „CERES“ d.o.o., Obala palih omladinaca br. 4, Šibenik,
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, ovdje
5. Pismohrana, ovdje