

KLASA: UPI-943-04/20-01/5

URBROJ: 2182/1-20-20-03

Šibenik, 24.travnja 2020.

1. Jurin Janja ž.Vinka, Draškovićeve 54, Zagreb
/oglasna ploča/
2. Iljadica Ivo p.Mije /oglasna ploča/
3. Iljadica Stipe p.Mije /oglasna ploča/
4. Ferle Ana, Ribnjak 42, Zagreb
5. Grubišić Marko, Vladimira Nazora 32, Čakovec
/oglasna ploča/
6. Ferle Dunja, Ribnjak 42, Zagreb
7. Iljadica Ivo, A.Starčevića 5, Šibenik
8. Iljadica Stipe, Jadranska 26, Rabac
9. Grubišić Izvor, Grada Vukovara 62 A, Zagreb
10. Iljadica Marija, E.Kvaternika 2, Šibenik
/oglasna ploča/
11. Grubišić Ante p.Marka, Prolet.brig. 62, Zagreb
/oglasna ploča/
12. Grubišić Mara ud.Marka, Šibenik /oglasna ploča/

PREDMET: Grad Šibenik

-izvlaštenje zemljišta radi izgradnje parkirališta "EX TRI TRAKE",
2 b skupine u K.O.Šibenik

- očitovanje, traži se

Pred ovim Odjelom po zahtjevu Grada Šibenika u tijeku je postupak izvlaštenja zemljišta u svrhu izgradnje parkirališta za osobne automobile "EX TRI TRAKE", 2 b skupine i to **dijela čest.br. 3497/2 Z.U.677 K.O.Šibenik** nove oznake čest.br.3497/3 površine 1 m², uknjiženog prava vlasništva Jurin Janja ž.Vinka za 8/32, Iljadica Ivo p.Mije za 2/32, Iljadica Stipe p.Mije za 2/32, Ferle Ana za 3/32, OIB:46523958229, Ribnjak 42, Zagreb, Grubišić Marko, OIB:54100527797, Vladimira Nazora 32, Čakovec, Ferle Dunja za 2/32, OIB:24893395824, Ribnjak 42, Zagreb, Iljadica Ivo za 1/32+1/32, OIB:71608164118, A.Starčevića 5, Šibenik, Iljadica Stipe za 1/32+1/32, OIB:87045734689, Jadranska 26, Rabac, Grubišić Izvor za 8/32, OIB:25409851430, Grada Vukovara 62 A, Zagreb, upisanog prava posjeda Iljadica Marija ud.Mije "GUSAR", Eugena Kvaternika 2, Šibenik, Jurin Janja ž.Vinka, Draškovićeve 54, Zagreb, Grubišić Ante p.Marka, Proleterskih brigada 62, Zagreb, Grubišić Mara ud.Marka, Šibenik,

U postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina dana 23.siječnja 2020. godine uz nazočnost ovlaštenih sudskih vještaka izvršen je očevid na predmetnom zemljištu na koji očevid su bili pozvani svi upisani zemljišnoknjižni vlasnici i posjednici i to vlasnici i posjednici sa upisanim adresama u zemljišnim i katastarskim knjigama osobno, a nepoznatih adresa putem oglasne ploče i internet stranica ovog Odjela i oglasne ploče Grada Šibenika. Poziv Jurin Janji vraćen je s naznakom "NEPOZNAT", poziv Grubišić Anti vraćen s naznakom "NAZNAČENA ULICA NE POSTOJI", poziv Grubišić Marku vraćen s naznakom "ADRESA NEPOZNATA " i poziv Iljadica Mariji vraćen s naznakom "NEPOZNAT".

Grad Šibenik u zahtjevu za izvlaštenje navodi da je vlasnicima predmetnog zemljišta upućena ponuda u skladu s procjenama izrađenim u postupku osiguranja dokaza, ali da se vlasnici u zadanom roku nisu odazvali odnosno nisu predigli pošiljku.

Iz priložene preslike ponude od 24.ožujka 2020. godine vidljivo je da je Grad Šibenik za predmetnu nekretninu ponudio naknadu u iznosu od 19,50 E-ura za 1 m2 u protuvrijednosti kuna na dan isplate, što za površinu od 1 m2 iznosi 19,50 E-ura, a sve to sukladno Procjembenom elaboratu izrađenom u postupku osiguranja dokaza od strane Gustava Červara, dipl.ing.građ.stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina. U ponudi se navodi da ukoliko se u zadanom roku ne očitujete o ponudi da će se sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj.74/14., 69/17. i 68/19.) pokrenuti postupak izvlaštenja zemljišta.

Prema članku 12.Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade poslovi izvlaštenja su poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Kako zbog novonastale situacije u svezi suzbijanja koronavirusa (COVID-19) nismo u mogućnosti održavati rasprave pozivate se da u roku 8 dana putem pošte na gornju adresu ili na e-mail:ljubica.draca@udu-skz.hr, ako ste i stvarni suvlasnici za suvlasnički udio upisan u zemljišnim knjigama, dostavite svoje očitovanje u svezi zahtjeva Grada Šibenika, te ukoliko ste suglasni sa postupkom izvlaštenja i ponuđenim iznosom naknade za predmetno zemljište, dostavite svoj IBAN i OIB na koji će vam se isplatiti naknada za vaš suvlasnički udio. Također se pozivate da ovom tijelu u roku 8 dana dostavite adrese ostalih upisanih suvlasnika kojima pozivi nisu uručeni i čije su adrese nepoznate, odnosno njihovih nasljednika, u protivnom zbog hitnosti postupka donijet će se rješenje o izvlaštenju i odrediti naknada prema dokazima u spisu i sukladno odredbama članka 36.Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade cjelokupni iznos će se deponirati na poseban račun kod ovog tijela..

Za sve informacije možete se javiti i na mob:0916223402 voditeljici postupka Ljubici Drača.

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- Grad Šibenik
- Internet stranica Šibensko-kninske županije
- Oglasna ploča, ovdje
- U spis