



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za imovinsko-pravne
i zajedničke poslove**

KLASA: UPI-943-05/20-01/8

URBROJ: 2182/1-20-01/1-20-6

Šibenik, 04.lipnja 2020.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, na temelju članka 54. i 95. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09.) postupajući po zahtjevu Hrvatskih cesta d.o.o.Zagreb, Poslovna jedinica Split, Domovinskog rata 7, Split u postupku izvlaštenja zemljišta radi izgradnje odmorišta "KOSIRINA" na državnoj cesti 121 otok Murter u K.O.Murter Betina, donosi

ZAKLJUČAK

1. Određuje se usmena rasprava za dan 02.srpnja 2020. godine u 9,00 sati, koja rasprava će se održati u Upravnom odjelu za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Trg Pavla Šubića 1, br.2, Šibenik u postupku izvlaštenja zemljišta zemljišnoknjižne oznake i to:

-dio čest.zem. 8399/7 Z.U.1357 K.O.Murter Betina nove oznake 8399/10 u površini od 209 m2 i dio čest.zem 8413 Z.U.1357 K.O.Murter Betina nove oznake 8413/2 u površini od 275 m2, upisanog prava vlasništva Turčinov mldb. Šime pok. Ive za 16/126 dijela, Turčinov mldb. Marko pok. Ive za 16/126 dijela, Turčinov mldb. Mare pok. Ive za 7/126 dijela, Turčinov mldb. Ivanica p. Ive za 7/126 dijela, Turčinov Mladen p. Tomislava za 24/504+16/1008 dijela, Turčinov Petar p. Tomislava za 24/504+16/1008 dijela, Turčinov Niko p. Jure za 6/126 dijela, Turčinov Milivoj p. Jure za 6/126 dijela, Turčinov Frana p. Jure za 4/126 dijela, Turčinov Petar pok. Tome za 8/882 dijela, Trzin Lidija za 16/882 dijela, Kovačev Marija žena Jose za 16/882 dijela, Turčinov Nikola p. Milana za 32/252 dijela, Turčinov Nikola za 24/3528 dijela, Turčinov Milivoj za 24/3528 dijela, Turčinov mldb. Frana za 16/3528 dijela, Turčinov Mladen p. Tome za 8/882 dijela, Turčinov Šime p. Ive za 16/882 dijela, Turčinov Nikola p. Milana za 16/882 dijela, Turčinov Sabina ud. Ante, Murter za 64/1323 dijela, Kizilbulut Anka žena Erdovana za 64/1323 dijela, Čoso Jadranko p. Marka, Murter za 64/1323 dijela, **upisanog prava posjeda** čest.zem.8399/7 Turčinov Jere p. Jose, Murter, PL 886, Kizilbulut Anka-Slavija ž. Erdogana, r. Turčinov p. Ante, Murter, Hrokešina ul.11, OIB:14371088926 za ½ dijela, PL 934, Čoso Jadranko p. Marka, Ivana Luppisa 15, Rijeka, OIB: 73760581302 za ½ dijela PL 934, **upisanog prava posjeda** čest. zem 8413 Lovrić Stipe p. Ljube, Murter, PL 651, Turčinov Nikola p. Jakova „Zec“ Murter, PL 913.

2. Na zakazanu usmenu raspravu pozivaju se upisani zemljišnoknjižni vlasnici Turčinov mldb. Šime pok. Ive, Turčinov mldb. Marko pok. Ive, Turčinov

mldb. Mare pok. Ive, Turčinov mldb. Ivanica p. Ive, Turčinov Mladen p. Tomislava, Turčinov Petar p. Tomislava, Turčinov Niko p. Jure, Turčinov Milivoj p. Jure, Turčinov Frana p. Jure, Turčinov Petar pok. Tome, Trzin Lidija, Kovačev Marija žena Jose, Turčinov Nikola p. Milana, Turčinov Nikola, Turčinov Milivoj, Turčinov mldb. Frana, Turčinov Mladen p. Tome, Turčinov Šime p. Ive, Turčinov Nikola p. Milana, Turčinov Sabina ud. Ante, Murter, Kizilbulut Anka žena Erdovana, Čoso Jadranko p. Marka, Murter, **upisani posjednici** Turčinov Jere p. Jose, Murter, Kizilbulut Anka-Slavija ž. Erdogana, r. Turčinov p. Ante, Murter, Hrokešina ul.11, Čoso Jadranko p. Marka, Ivana Luppisa 15, Rijeka, Lovrić Stipe p. Ljube, Murter, Turčinov Nikola p. Jakova „Zec“ Murter, sudski vještaci Lovre Bućan, Gajeva 22, Mravince, vještak za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture, Franjo Veig, dipl.ing., Gundulićeva 8, Split vještak za građevinsko zemljište i građevinske kulture i punomoćnik podnositelja zahtjeva. Svi pozvani zbog situacije COVID-19 prilikom dolaska na raspravu obvezni su imati maske.

3. Pozivaju se pozvane stranke (zemljišnoknjižni vlasnici, posjednici i stvarni vlasnici zemljišta) ukoliko nisu u mogućnosti pristupiti na zakazanu raspravu da o tome odmah izvijestite ovaj Odjel pismeno ili na tel.244-250 i mob:091-6223402, a ukoliko pristupe na raspravu da dostave dokaz vlasništva, osobnu iskaznicu, OIB i broj računa IBAN na koji će im se isplatiti naknada ukoliko postignu sporazum s korisnikom izvlaštenja, a također se pozivaju ukoliko imaju saznanja o stvarnim vlasnicima zemljišta da o istom izvijeste ovo tijelo.

4. Ukoliko se vlasnici-posjednici zemljišta ne odazovu ovom pozivu i ne opravdaju svoj izostanak, radi hitnosti postupka, temeljem dokaza u spisu donijet će se rješenje o izvlaštenju i utvrđeni iznos naknade za predmetno zemljište i to za čest.zem.8399/10 (površine zemljišta 195 m² i 4,00 m³ drvene mase) u sveukupnom iznosu od 88.500,00 kn i čest.zem.8413/2 (površine zemljišta 251 m² i 5,00 m³ drvene mase) u sveukupnom iznosu od 113.900,00 kn utvrđenom u postupku osiguranja dokaza, a koji iznos naknade je naveden u ponudi-javnom oglasu korisnika izvlaštenja objavljenom u Slobodnoj Dalmaciji 04.ožujka 2020. godine, deponirat će se na poseban račun otvoren kod ovog tijela.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o.Zagreb, Poslovna jedinica Split podnijele su dana 28.svibnja 2020. godine zahtjev za izvlaštenje zemljišta između ostalih i zemljišta naznačenog u izreci ovog zaključka u svrhu izgradnje odmorišta "KOSIRINA" na državnoj cesti 121 otok Murter u K.O.Murter Betina.

Prema članku 54.Zakona o općem upravnom postupku /"Narodne novine", broj:47/09.) usmena rasprava se određuje zaključkom između ostalog u upravnim stvarima u kojima sudjeluju dvije stranke ili više njih s protivnim interesima i kad je to korisno za rješavanje upravne stvari.

Prilikom izvršenog očevida dana 10.prosinca 2019. godine u postupku osiguranja dokaza od pozvanih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika nije nitko nazočio. Prilikom procjene vještaci nisu procjenjivali zemljište dijela čest.zem.8399/10 pod cestom površine 14 m² i dijela čest.zem.8413/2 pod cestom površine 24 m².

Kako korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje nije naveo adrese svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika niti su iste naznačene u zemljišnoknjižnim izvadcima i posjedovnim listovima, a također ni ovo tijelo nema saznanja o istima, pa će se temeljem odredbi Zakona o općem upravnom postupku za osobe nepoznatih adresa ovaj poziv objaviti na oglasnoj ploči i internet stranicama ovog Županije Šibensko-kninske, te oglasnoj ploči Općine Murter na čijem području se nalaze predmetne nekretnine.

Člankom 95. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da se dostava javnom objavom obavlja kad je to propisano ili su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni. Dostava javnom objavom obavlja se stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave. S obzirom da podnositelj zahtjeva nije dostavio adrese za sve upisane vlasnike i posjednike, a niti je ovo tijelo imalo saznanja o istim postupljeno je sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku.

Kako se u predmetnom postupku radi o stvari u kojoj sudjeluju stranke s protivnim interesima to je sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku određena usmena rasprava za dan 02. srpnja 2020. godine na koju se pozivaju sve stranke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

DOSTAVITI:

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Poslovna jedinica Split, Domovinskog rata 7, Split, Turčinov mldb. Šime pok. Ive, Turčinov mldb. Marko pok. Ive, Turčinov mldb. Mare pok. Ive, Turčinov mldb. Ivanica p. Ive, Turčinov Mladen p. Tomislava, Turčinov Petar p. Tomislava, Turčinov Niko p. Jure, Turčinov Milivoj p. Jure, Turčinov Frana p. Jure, Turčinov Petar pok. Tome, Trzin Lidija, Kovačev Marija žena Jose, Turčinov Nikola p. Milana, Turčinov Nikola, Turčinov Milivoj, Turčinov mldb. Frana, Turčinov Mladen p. Tome, Turčinov Šime p. Ive, Turčinov Nikola p. Milana, Turčinov Sabina ud. Ante, Murter, Turčinov Jere p. Jose, Murter, **Kizilbulut Anka-Slavija ž. Erdogana**, r. Turčinov p. Ante, Murter, Hrokešina ul.11, **Ćoso Jadranko p. Marka**, Ivana Luppisa 15, Rijeka, Lovrić Stipe p. Ljube, Murter, Turčinov Nikola p. Jakova „Zec“ Murter, **Lovre Bućan**, Gajeva 22, Mravince, **Franjo Veig**, dipl.ing., Gundulićeva 8, Split, **Oglasna ploča**, ovdje, **Oglasna ploča Općine Murter-Kornati**, **Internetska stranica** - **Šibensko-kninske županije**, Ovaj Odjel, Pismohrana.