



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za imovinsko-pravne
i zajedničke poslove**

KLASA: UPI-943-04/20-01/19

URBROJ: 2182/1-20-01/1-20-4

Šibenik, 21.rujna 2020.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, na temelju članka 54. i 95. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09.) postupajući po zahtjevu Grada Šibenika za izvlaštenje zemljišta radi izgradnje građevine infrastrukturne namjene nerazvrstana prometnica Njivice OS 1 u K.O.Šibenik, donosi

ZAKLJUČAK

1. Određuje se usmena rasprava za dan 14.listopada 2020. godine u 9,30 sati, koja rasprava će se održati u Upravnom odjelu za imovinsko pravne i zajedničke poslove, (soba 74-75), Trg Pavla Šubića 1, br.2, Šibenik u postupku izvlaštenja zemljišta zemljišnoknjižne oznake i to:

- dio čest.br.460/1 Z.U.5194 K.O.Šibenik nove oznake čest.br.460/8 u površini od 109 m2, uknjiženog prava vlasništva Kardum Zvonimir sin Bože za 358/2049, Dimlić Frane p.Kuzme za 770/2049, Orlović Boris za 657/2049, Blažević Ante za 44/683, OIB:15674202868, Prilaz tvornici 5, Šibenik, Brković Jadranka za 44/683, OIB:15933601569, Zadarska 2, Šibenik, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Blažević Paško p.Ante, Prilaz tvornici 5, Šibenik.

2. Na zakazanu usmenu raspravu pozivaju se upisani zemljišnoknjižni vlasnici Kardum Zvonimir sin Bože, Dimlić Frane p.Kuzme, Orlović Boris, Blažević Ante, Prilaz tvornici 5, Šibenik, Brković Jadranka, Zadarska 2, Šibenik, upisani posjednici Blažević Paško p.Ante, Prilaz tvornici 5, Šibenik, Damir Alfier, dipl.ing.građ., (KLAMFA d.o.o.) B.J.Jelačića 17 A, Šibenik, sudski vještak za građevinsko zemljište i građevinske kulture, Gordana Kožarić-Silov, dipl.ing.agr., Put kroz Meterize 46, Šibenik, stalni sudski vještak za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta, te punomoćnik podnositelja zahtjeva. Svi pozvani zbog situacije COVID-19 prilikom dolaska na raspravu obvezni su imati maske.

3. Pozivaju se pozvane stranke (zemljišnoknjižni vlasnici, posjednici i stvarni vlasnici zemljišta) ukoliko nisu u mogućnosti pristupiti na zakazanu raspravu da o tome odmah izvijestite ovaj Odjel pismeno ili na e-mail:ljubica.draca@skz.hr, a ukoliko pristupe na raspravu da dostave dokaz vlasništva, osobnu iskaznicu, OIB i broj tekućeg računa na koji će im se isplatiti naknada ukoliko postignu sporazum s korisnikom izvlaštenja, a također se pozivaju ukoliko imaju saznanja o stvarnim vlasnicima zemljišta da o istom izvijeste ovo tijelo.

4. Ukoliko se vlasnici-posjednici zemljišta ne odazovu ovom pozivu i ne opravdaju svoj izostanak, radi hitnosti postupka, temeljem dokaza u spisu donijet će se rješenje o izvlaštenju i utvrđeni iznos naknade za predmetno zemljište i kulture na

zemljištu u sveukupnom iznosu od 140.199,91 kn, utvrđenom u postupku osiguranja dokaza, a koji iznos naknade je naveden u ponudi-javnom oglasu korisnika izvlaštenja objavljenom u Slobodnoj Dalmaciji 01.rujna 2020. godine, deponirat će se na poseban račun otvoren kod ovog tijela.

5.Za sve informacije u svezi predmetnog postupka možete se javiti na tel.244-250 ili na mob:0916223402 voditeljici postupka Ljubici Drača.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Šibenik podnio je dana 16.rujna 2020. godine zahtjev za izvlaštenje zemljišta između ostalih i zemljišta naznačenog u izreci ovog zaključka u svrhu izgradnje građevine infrastrukturne namjene nerazvrstana prometnica Njivice OS 1 u K.O.Šibenik.

Prema članku 54.Zakona o općem upravnom postupku /"Narodne novine", broj:47/09.) usmena rasprava se određuje zaključkom između ostalog u upravnim stvarima u kojima sudjeluju dvije stranke ili više njih s protivnim interesima i kad je to korisno za rješavanje upravne stvari.

Prilikom izvršenog očevida dana 05.ožujka 2020. godine u postupku osiguranja dokaza od pozvanih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika očevidu je nazočio Kardum Zvonimir i supruga Orlović Borisa.

Kako korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje nije naveo adrese svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika niti su iste naznačene u zemljišnoknjižnim izvadcima i posjedovnim listovima, a također ni ovo tijelo nema saznanja o istima, pa će se temeljem odredbi Zakona o općem upravnom postupku za osobe nepoznatih adresa ovaj poziv objaviti na oglasnoj ploči i internet stranicama Županije Šibensko-kninske, te oglasnoj ploči Grada Šibenika na čijem području se nalazi predmetna nekretnina.

Člankom 95.Zakona o općem upravnom postupku propisano je da se dostava javnom objavom obavlja kad je to propisano ili su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni. Dostava javnom objavom obavlja se stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave. S obzirom da podnositelj zahtjeva nije dostavio adrese za sve upisane vlasnike i posjednike, a niti je ovo tijelo imalo saznanja o istim postupljeno je sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku.

Kako se u predmetnom postupku radi o stvari u kojoj sudjeluju stranke s protivnim interesima to je sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku određena usmena rasprava za dan 14.listopada 2020.godine na koju se pozivaju sve stranke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

DOSTAVITI:

Grad Šibenik, Kardum Zvonimir sin Bože, Nova VI-7, Šibenik, Dimlić Frane
p.Kuzme, Orlović Boris, Nova VI-8, Šibenik, Blažević Ante, Prilaz tvornici 5,
Šibenik, Brković Jadranka, Zadarska 2, Šibenik, upisani posjednici Blažević Paško
p.Ante, Prilaz tvornici 5, Šibenik, Damir Alfier, dipl.ing.građ., (KLAMFA d.o.o.)
B.J.Jelačića 17 A, Šibenik, Gordana Kožarić-Silov, dipl.ing.agr. , Put kroz Meterize
46, Šibenik, Oglasna ploča ovdje, Oglasna ploča Grada Šibenika, Internetska stranica
- Šibensko-kninske županije, Ovaj Odjel, Pismohrana.