

Zagreb - Primošten, 07. prosinca 2020. godine

Sukladno odredbi članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) nositelj izrade Prijedloga IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten i stručni izrađivač plana ARHEO d.o.o. Zagreb sačinili su

IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE
o prijedlogu
IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te provedene javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten, sačinjava se Izvješće s javne rasprave.

Datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeno je na oglasnoj ploči Općine Primošten 26.10.2020., na web stranici Općine Primošten - www.primosten.hr 26.10.2020., u Slobodnoj Dalmaciji 27.10.2020., web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja 26.10.2020. i na službenim stranicama Šibensko-kninske županije - www.sibensko-kninska-zupanija.hr 27.10.2020.

1. Javni uvid u Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten trajao je od 27. listopada 2020. godine do 27. studenog 2020. godine.

Uvid u Prijedlog prostornog plana mogao se izvršiti u prostorijama Općine Primošten, Sv. Josipa broj 7, u Primoštenu, svakim radnim danom od 8,00 do 15,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Primošten.

2. Javno izlaganje o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten održano je 04. studenog 2020. godine, s početkom u 12:00 sati u prostorijama Općine Primošten.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je posebne obavijesti prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te Odluci o izradi predmetnog Plana.

Predstavnik stručnog izrađivača predmetnog plana ARHEO d.o.o. Zagreb, Aron Varga, dipl.ing.arh.-odgovorni voditelj izrade Plana prezentirao je Prijedlog predmetnog Plana.

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten bila je dostupna istaknuta Knjiga primjedbi te je vođen Zapisnik (u prilogu).

Javno izlaganje završeno je u 13:00 sati.

U zakonskom roku putem pošte, pisarnice (protokola) ili e-maila zaprimljeno je pedesetsedam (57) primjedbi u pisanom obliku.

U zakonskom roku u Knjigu primjedbi upisano je pet (5) primjedbi.

Obrađene primjedbe sastavni su dio ovog izvješća i nalaze se u prilogu.

Općina Primošten
Jedinstveni upravni odjel
Pročelnica
Iris Ukić Kotarac dipl. iur.



ARHEO d.o.o.
Odgovorni voditelj izrade Plana
Aron Varga, dipl.ing.arh.

ARHEO, d.o.o.
ZAGREB – HRVATSKA

PRILOZI

- Zaključak općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten za javnu raspravu, 26.10.2020.,
- Objava općinskog načelnika o javnoj raspravi o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten, 26.10.2020.,
- Posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten,
- Objava javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten (Slobodna Dalmacija 27.10.2020.),
- Objava javne rasprave na službenim stranicama Općine Primošten (www.primosten.hr), (26.10.2020.),
- Informacija o Objavi javne rasprave na službenim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (<http://www.mgipu.hr/>) (26.10.2020.),
- Objava javne rasprave na službenim stranicama Šibensko-kninske županije (www.sibensko-kninska-zupanija.hr), (27.10.2020.),
- Objava Zaključka općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten za javnu raspravu u Službenom vijesniku Općine Primošten 07/20 (09.11.2020.),
- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis prisutnih na javnom izlaganju,
- Obrađene primjedbe,
- Primjedbe pristigle u pisanom obliku putem pošte, pisarnice (protokola), e-maila,
- Kopija Knjige primjedbi

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten i Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten objavljenim u „Službenom vjesniku Općine Primošten“ broj 02/20 i 04/20 („Službeni vjesnik Šibensko kninske županije“ broj 13/05, 10/08, 5/11, 10/11 i „Službeni vjesnik Općine Primošten“ broj 3/13, 1/14, 4/17 i 01/20) i članka 45. Statuta Općine Primošten („Službeni vjesnik Općine Primošten“ broj 1/18 i 2/18) Općinski Načelnik Općine Primošten dana 26. listopada 2020. godine donosi:

ZAKLJUČAK
o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Primošten za javnu raspravu

1. Utvrđuje se **Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten za javnu raspravu** (u daljnjem tekstu: **Prijedlog Plana**).
2. Prijedlog Plana sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela Plana.
3. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Primošten da izvrši objavu javne rasprave sukladno članku 96. stavku 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) **u trajanju od 30 (trideset) dana**
4. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Primošten da dostavi posebnu pisanu obavijest o vremenu održavanja javne rasprave, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenom vjesniku Općine Primošten“ broj 07/20, oglasnoj ploči općine i služnoj web stranici:
www.primosten.hr

Klasa: 350-02/20-01/01

Ur.broj: 2182/02-02-20-140

Primošten, 26. listopada 2020. godine



OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE PRIMOSTEN
Stipe Petrina

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Primošten, Sv. Josipa broj 7
Tel.: 022/571-910; fax: 022/571-902

OBJAVA JAVNE RASPRAVE
o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Primošten

1. Javna rasprava o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana Uređenja Općine Primošten (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) trajat će **od 27. listopada 2020. god. do 27. studenog 2020. godine.**
2. Prijedlog Plana bit će izložen u prostorijama Općine Primošten, Sv. Josipa broj 7 u Primoštenu s mogućnošću **javnog uvida, svakog radnog dana od 8,00 sati do 15,00 sati** osim subotom, nedjeljom i blagdanom.
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana **04. studenog (srijeda) 2020.god. s početkom u 12,00 sati** u prostorijama Općine Primošten.
4. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe (s imenom, prezimenom, adresom i vlastoručnim potpisom) primaju se bez obzira na način dostave, **zaključno sa danom 27. studenog 2020. godine do 14,00 sati**, na adresu: Općina Primošten – Općinski Načelnik, Sv. Josipa broj 7, 22 202 Primošten.
5. U tijeku trajanja javne rasprave u uredskom prostoru Općine Primošten na istaknutom mjestu bit će dostupna knjiga primjedbi u koju zainteresirani mogu iznijeti svoje mišljenje, primjedbe i prijedloge ili ih mogu poslati.
6. Objava javne rasprave, **sukladno članku 96. Zakona** o prostornom uređenju „Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) objavit će se u „Slobodnoj Dalmaciji“, oglasnoj ploči općine i služnoj web stranici:
www.primosten.hr, ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te službenim stranicama Šibensko kninske županije .

Klasa: 350-02/20-01/01

Ur. broj: 2182/02-03/03-20-141

Primošten, 26. listopada 2020. godine



JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
PROČELNICA

Iris Ukić Kotarac, dipl. iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL



KLASA: 350-02/20-01/01
UR.BR.: 2182/02-03/08-20-152
Primošten, 26. listopada 2020. god.

JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE
U ŠIBENSKO-KNINSKOJ ŽUPANIJ
Prilaz tvornice 39
22 000 ŠIBENIK

PREDMET: IX. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Primošten
– posebna obavijest, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam posebnu obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Primošten, koja započinje 27. listopada i završava 27. studenog 2020. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog Plana u prostorijama Općine Primošten na adresi Sv. Josipa 7, 22202 Primošten, radnim danom od 08:00 - 15:00 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se dana 04.(srijeda) studenog 2020. godine u prostorijama Općine Primošten, sa početkom u 12:00 sati.

Molimo Vas da, sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), do završetka javne rasprave dostavite svoja mišljenja, primjedbe i prijedloge na IX. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Primošten.

S poštovanjem,

Dostaviti: - Naslovu,
- pismohrana-ovdje-

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Savjetnik za prostorno planiranje
Milan Erceg, dipl. ing.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-02/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-168
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA
Zavod za prostorno uređenje
Vladimira Nazora I/IV p.p. 106
22 200 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-02/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-169
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
Šibensko-kninske županije
Velimira Škorpika 27
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29. 10. 2020 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismeno označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAC:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osoba)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas dvadeset deveti danog (29.10.) 2020 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismeno označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAC:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-02/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-166

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I
KOMUNALNE POSLOVE

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-02/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-167

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.
Kralja Zvonimira 50
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29. 10. 2020 godine
 primio pismo označeno na prednjoj strani.
 (datum ispisati slovima)

ŠIBENSKA ŽUPANIJA
 PRIMATELJ
 UPRAVNI ODJEL ZA
 IMOVINSKO-PRAVNE
 ZAJEDNIČKE POSLOVE



1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 29 10 god. u 10 sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.



DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29. 10. 2020 godine
 primio pismo označeno na prednjoj strani.
 (datum ispisati slovima)

PRIMATELJ:

A.M.



1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpremak, nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 29 10 god. u 10 sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-02/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-165

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

Kralja Zvonimira 16

22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten

Svetog Josipa 7

22 202 Primošten

POVRATNICA

Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-164

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

„PRIMOŠTEN ODVODNJA“ d.o.o.

Sv. Josipa 7

22 202 PRIMOŠTEN

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten

Svetog Josipa 7

22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas

29.10.

(datum ispisati slovima)

20

godine

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:
ŠIBENSKO-KNINSKI ŽUPANI

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas

četvrti sedmi listopada

(datum ispisati slovima)

20

godine

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-163

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

OPĆINA ROGOZNICA
Obala Hrvatske mornarice bb
22 203 ROGOZNICA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-162

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

OPĆINA MARINA
Ante Rudana 47
21 222 MARINA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 27.10 20 godine

(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 02.11.2007 20 godine

(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-161

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

„ODAŠILJAČI I VEZE“ d.d.
Avenija grada Vukovara 4
10 000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-160

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Policijjska uprava Šibensko-kninska
Velimira Škorpika 5
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas dvadeset devet listopada 20 10 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ VEZE
Ulica grada Vukovara 269D
10000 Zagreb

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas dvadeset devet listopada 20 10 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-159
Naziv otpravka koji se dostavlja:
Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

MINISTARSTVO MORA, PROMETA I
INFRASTRUKTURE

Uprava za sigurnost plovidbe, zaštitu mora i unutarnjih
voda

LUČKA KAPETANIJA ŠIBENIK

Obala F. Tuđmana 8

22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten

Svetog Josipa 7

22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-158
Naziv otpravka koji se dostavlja:
Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA

I ENERGETIKE

Radnička cesta 80

10 000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten

Svetog Josipa 7

22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29.10. godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ

DOSTAVLJAC

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29-10-2020 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMATELJ
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

DOSTAVLJAC

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-156

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Trg kralja Petra Krešimira IV, br.1
10 000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-157

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Ulica grada Vukovara br. 78
10 000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29. 10. 2020. godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

(ime i prezime te osobe)
(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29. 10. 2020. godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

(ime i prezime te osobe)
(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-155

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

MINISTARSTVO OBRANE RH
UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
Stančićeve 4
10 000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-154

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel Šibenik
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 20. 10. godine primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 20. 10. godine primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-153

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

LUČKA UPRAVA
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE
Draga 14
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-152

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE
U ŠIBENSKO-KNINSKOJ ŽUPANIJ
Prilaz tvornice 39
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA



Potvrđujem da sam danas

2. 11. 2020.

20 godine

(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

SIBENSKO-POSLAVSKA ŽUPANIJA
PRIMATELJ
POST AUTHORITY OF SIBENSKO-POSLAVSKA COUNTY

DOSTAVLJAČ:

V4

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas

20. 11. 2020.

20 godine

(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.



PRIMATELJ

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-151

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

HRVATSKE VODE d.o.o.
Vodnogospodarski odjel Split
VGO za slivove južnog Jadrana
Vukovarska 35
21 000 SPLIT

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-150

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.
REGIJA 2 JUG
Sinjska 4
21 000 SPLIT

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 20 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:
Split, Vukovarska 35

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 20 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:
Zagreb
29-10-2020

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-149

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Uprava šuma Podružnica Split
Šumarija Šibenik
J. B. Jelačića 1
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-148

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Uprava šuma Podružnica Split
Kralja Zvonimira 35
21 000 SPLIT

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 20. 10. 2014. 20 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAC:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 20. 10. 2014. 20 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAC:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-147
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

HEP d.o.o.
DP Elektra Šibenik
Ante Šupuka 1
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-146
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

HEP – Operater prijenosnog sustava d.o.o.
Prijenosno područje Split
Kneza Ljudevita Posavskog 5
21 000 SPLIT

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

29-10-2020

Potvrđujem da sam danas 20 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

M. M. M.

HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB

DOSTAVLJAČ:

DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 5

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29.10. 20 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

M. M. M.

HOPS

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-144
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

GRAD ŠIBENIK
Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Trg Branitelja Domovinskog rata 1
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-145
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

HAKOM Hrvatska agencija za poštu i
elektroničke komunikacije
Jurišićeva 13
10 000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29.10.2020 20 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

.....
(ime i prezime te osobe)
(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.
Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.
Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

PRIMLJENO
NAJOM, ZAGREB

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 29.10.2020 20 godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

.....
(ime i prezime te osobe)
(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

dana 20 god. u sati.
Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.
Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

POVRATNICA



Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-143
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Šibenik
Miminac 9
22 000 ŠIBENIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

POVRATNICA

Oznaka spisa:

KLASA:-350-05/20-01/01

URBROJ: 2182/02-03/08-20-142
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Posebna obavijest

Broj priloga:

Adresa primatelja:

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Općina Primošten
Svetog Josipa 7
22 202 Primošten

„BUCAVAC“ d.o.o.
Sv. Josipa 7
22 202 PRIMOŠTEN

DOSTAVNICA

30-10-2020

Potvrđujem da sam danas 20 godine
 primio pismo označeno na prednjoj strani.
 (datum ispisati slovima)

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ: 02.11.2021

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, ne nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas *dvadeseti osmi desetog* 20 *20* godine
 primio pismo označeno na prednjoj strani.
 (datum ispisati slovima)

"BUGARAO" d.o.o.
 PRIMATELJ PRIMOSTEN

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, ne nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpravka poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20 god. u sati.

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke pismena:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Primošten, Sv. Josipa broj 7
Tel.: 022/571-910; fax: 022/571-902

OBJAVA JAVNE RASPRAVE
o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Primošten

1. Javna rasprava o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana Uređenja Općine Primošten (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) trajat će od 27. listopada 2020. god. do 27. studenog 2020. godine.
2. Prijedlog Plana bit će izložen u prostorijama Općine Primošten, Sv. Josipa broj 7 u Primoštenu s mogućnošću javnog uvida, svakog radnog dana od 8,00 sati do 15,00 sati osim subotom, nedjeljom i blagdanom.
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 04. studenog (srijeda) 2020.god. s početkom u 12,00 sati u prostorijama Općine Primošten.
4. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe (s imenom, prezimenom, adresom i vlastoručnim potpisom) primaju se bez obzira na način dostave, zaključno sa danom 27. studenog 2020. godine do 14,00 sati, na adresu: Općina Primošten – Općinski Načelnik, Sv. Josipa broj 7, 22 202 Primošten.
5. U tijeku trajanja javne rasprave u uredskom prostoru Općine Primošten na istaknutom mjestu bit će dostupna knjiga primjedbi u koju zainteresirani mogu iznijeti svoje mišljenje, primjedbe i prijedloge ili ih mogu poslati.
6. Objava javne rasprave, sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju „Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) objavit će se u „Slobodnoj Dalmaciji“, oglasnoj ploči općine i služnoj web stranici: www.primosten.hr, ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te službenim stranicama Šibensko kninske županije.

Klasa: 350-02/20-01/01

Ur. broj: 2182/02-03/03-20-141

Primošten, 26. listopada 2020. godine

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
PROČELNICA
Iris Ukić Kotarac, dipl. iur.



NASLOVNA
PRIMOŠTEN
NOVOSTI
USTROJSTVO
KONTAKT

NASLOVNA PRIMOŠTEN

Zaključak i Objava javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

Naslovna / Novosti / Zaključak i Objava javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

DOKUMENTI

-  Prostorno planiranje
-  Urbanistički planovi
-  Službeni vjesnik Općine Primošten
-  Civilno društvo
-  Registar imovine Općine Primošten
-  Obrasci
-  Političke stranke
-  Zaštita podataka
-  Strategija razvoja Općine Primošten
-  Pravo na pristup informacijama

Prikaži sve dokumente

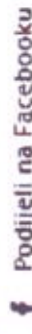
Zaključak i Objava javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Primošten

 26/10/2020 in Novosti

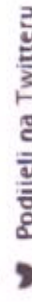
STARIJE
NATJEČAJ za dodjelu stipendija
učenicima i redovnim studentima
Općine Primošten za školsku i
akademsku 2020/2021. godinu



Ispiši stranicu



Podijeli na Facebooku



Podijeli na Twitteru

Informacije o javnim raspravama

26.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

26.10.2020. | pdf (119kb)

26.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja šireg područja Gimnazije u Rovinju

26.10.2020. | pdf (380kb)

26.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem

26.10.2020. | pdf (3675kb)

26.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mužolini Gornji, Grad Buje

26.10.2020. | pdf (106kb)

22.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenje područja između ulica Žrtava fašizma i J.H. Zdelara u Strahonincu te Urbanističkog plana uređenja područja južno od Privomajske u Strahonincu

22.10.2020. | pdf (78kb)



INFORMACIJE O JAVNIM RASPRAVAMA

Zaključak o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten za javnu raspravu

VAŽEĆE Datum objave: 27.10.2020 Vrijedi do: 26.11.2020

Informacija o podnesenom zahtjevu za izdavanje dozvole za gospodarenje otpadom tvrtci Bikarac d.o.o.

VAŽEĆE Datum objave: 09.10.2020 Vrijedi do: 09.11.2020

Obavijest o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Jasenovo, oznake UT1 i s tim u vezi Izmjena i dopuna (VII.) Prostornog plana uređenja grada Šibenika

VAŽEĆE Datum objave: 02.07.2020

3. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Primošten da u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove odluke objavi natječaj za dodjelu stipendija.

4. Ova odluka stupa na danom donošenja a dat će se na naknadnu suglasnost Općinskom vijeću Općine Primošten.

Klasa: 604-02/20-02/1
Urbroj: 2182/02-02-20-1
Primošten 1. listopada 2020.

OPĆINA PRIMOŠTEN

OPĆINSKI NAČELNIK
Stipe Petrina, v. r.

26

Na temelju članka 45. Statuta Općine Primošten, („Službeni vjesnik Općine Primošten“ broj: 1/18, 2/18 i 2/20), sukladno članku 2. odluke o stipendiranju učenika i studenata sa područja Općine Primošten („Službeni vjesnik Općine Primošten“ broj: 7/13, 2/18, 8/19), Općinski načelnik Općine Primošten Stipe Petrina, dana 6. studenog 2020. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni

Odluke o broju i vrsti stipendija u školskoj i akademskoj godini 2020/2021

1. U članku 1. Odluke o broju i vrsti stipendija u školskoj i akademskoj godini 2020/2021 mijenja se broj stipendija Klasa: 604-02/20-02/1 Urbroj: 2182/02-02-20-1 od dan 1. listopada 2020. godine koje se dodjeljuju tako da sad isti glasi: u školskoj i akademskoj godini 2020/2021 dodjeljuje se ukupno 31 (tridesetjedna) stipendija od toga 24 (dvadesetčetiri) studentske stipendije i sedam (7) učeničkih stipendija.

2. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Primošten da u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove odluke objavi natječaj za dodjelu stipendija.

3. Ova odluka stupa na danom donošenja a dat će se na naknadnu suglasnost Općinskom vijeću Općine Primošten.

Klasa: 604-02/20-02/1
Urbroj: 2182/02-02-20-2
Primošten 1. listopada 2020.

OPĆINA PRIMOŠTEN

OPĆINSKI NAČELNIK
Stipe Petrina, v. r.

27

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten i Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten objavljenim u „Službenom vjesniku Općine Primošten“ broj 02/20 i 04/20 („Službeni vjesnik Šibensko kninske županije“ broj 13/05, 10/08, 5/11, 10/11 i „Službeni vjesnik Općine Primošten“ broj 3/13, 1/14, 4/17 i 01/20) i članka 45. Statuta Općine Primošten („Službeni vjesnik Općine Primošten“ broj 1/18 i 2/18) Općinski Načelnik Općine Primošten dana 26. listopada 2020. godine donosi:

ZAKLJUČAK

o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten za javnu raspravu

1. Utvrđuje se Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine

Primošten za javnu raspravu (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

2. Prijedlog Plana sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela Plana.

3. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Primošten da izvrši objavu javne rasprave sukladno članku 96. stavku 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) u trajanju od 30 (trideset) dana

4. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Primošten da dostavi posebnu pisanu obavijest o vremenu održavanja javne rasprave, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenom vjesniku

Općine Primošten“ broj 07/20, oglasnoj ploči općine i služnoj web stranici:
www.primosten.hr

Klasa: 350-02/20-01/01
Urbroj: 2182/02-02-20-140
Primošten, 26. listopada 2020.

OPĆINA PRIMOŠTEN

OPĆINSKI NAČELNIK
Stipe Petrina, v. r.

ZAPISNIK
O JAVNOJ RASPRAVI
za IX. izmjene i dopune Prostornog plana Općine Primošten

Javna rasprava za IX. Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Primošten održana je dana 04. studenog /srijeda / 2020. godine u 12:00 sati u prostorijama Općine Primošten, Sv.Josipa 7., uz pridržavanje protuepidemijskih mjera.

Javnom izlaganju su nazočni predstavnici izrađivača plana „ARHEO“ d.o.o. – Aron Varga, ovlašteni arhitekt urbanist, zainteresirani građani (Nada Pizzignacco, Roko Perkov, Ivor Jurin, Senija Perkov, Frane Jadrijević, Marina i Jozo Opačak, Tonči Jadrijević, Joso Jadrijević, Jerko Jadrijević Jurka Perkov), te ispred Općine Primošten, Savjetnik za prostorno planiranje, službenik Općine, Milan Erceg.

Obavijest o današnjoj Javnoj raspravi blagovremeno je objavljena u dnevnim novinama „Slobodna Dalmacija“, na oglasnoj ploči Općine Primošten kao i na web stranici: info.primosten.hr, na službenim stranicama Šibensko-kninske županije, te stranicama Ministarstva graditeljstva.

Današnje javno izlaganje otvorio je službenik Općine Milan Erceg, koji je uvodno pozdravio nazočne, te dao kratko obrazloženje o razlozima izrade ovih izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Primošten, nakon čega je pozvao stručnog predstavnika izrađivača predmetnog prostornog plana da preuzme izlaganje.

Predstavnik izrađivača "ARHEO" d.o.o. iz Zagreba, Aron Varga, pozdravio je nazočne te počeo sa izlaganjem. Kazao je, da se radi o IX. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Primošten, objavljene u „Službenom vjesniku Općine Primošten“ br. 02/20 i 04/20) da se u konkretnim, odnosi na korigiranje odnosa izgrađenog/neizgrađenog dijela građevinskih područja naselja, širenje građevinskog područja naselja Vadalj, Vezac, izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja Primošten Burni (zaleđe) koja se nalaze izvan prostora ograničenja ZOP-a, zamjena dijela građevinskog područja u naselju Primošten, te u skladu s time ukidanje obveze izrade urbanističkog plana uređenja dijela naselja Primošten (UPU 17), formiranje novog izdvojenog građevinskog područja naselja Vadalj u skladu s mogućnostima proširenja GP tog naselja, omogućavanje izgradnje podmorskog praga (valobrana) koji predstavlja zaštitnu pomorsku građevinu na lokaciji uvale Raduča Mala kraj poluotoka Raduča u naselju Primošten, formiranje ugostiteljsko-turističke zone (T1), unutar građevinskog područja naselja u Ulici bana Josipa Jelačića namjenjene izgradnji gradskog hotela te propisivanje uvjeta izgradnje istog, prenamjena dijela površine građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) iz mješovite namjene u javnu zelenu površinu (Z1), proširenje eksploatacijskog polj tehničko-građevnog kamena na lokalitetu „Konjuška, korekcija lokacije i obuhvata reciklažnog dvorišta za građevni otpad (GO), korekcija Odredbi za provođenje sukladno zahtjevima javnopravnih tijela i druge manje korekcije tekstualnog i grafičkog dijela.

Nadalje, predočio je iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina po naseljima. Po završenom izlaganju dana je riječ prisutnim građanima.

Za riječ se javila gđa Marina Opačak, tražeći da se obrazloži zašto nije moguće širenje u Bilom i kad će njezina čestica ući u građevinsko područje. Kako je Općina i Izrađivač plana upoznat s problemom koji ima gospođa, u više navrata je odgovarano pismeno i usmeno na to pitanje. Kako je većina prisutnih građana došla na Javnu raspravu baš iz razloga što niti jedan zahtjev za uvrštenje u GP u naselju Primošten Burni (Bilo i Dolac) nije prihvaćen prilikom izrade Nacrta plana, tražili su odgovor. Izrađivač plana kazao je da temeljem Zakona o prostornom uređenju i Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, da za sada to nije moguće. Pogotovo nije moguće u ZOP-u povezivanje i dužobalno proširenje postojećih građevinskih područja, a

izdvojene dijelove građevinskog područja naselja koja se nalaze u pojasu 100 m od obalne crte nije moguće proširiti niti se mogu odrediti takvi novi dijelovi.

Na pitanje Jerka Jadrijevića „tko je tražio da se čestica zemlje 15696/462 iz građevinskog prebaci u Z1“, na što je Izrađivač plana, Aron Varga, rekao „Općina Primošten“, ali J. Jadrijević nije stao na tome i zahtijevao da mu se kaže „tko iz Općine“, i dobio je odgovor „Načelnik“. Nakon toga javio se Joso Jadrijević, govoreći „tko je ucrtao „zmiju“ preko čitave parcele“ (aludirajući na put po UPU Bilo), „kojeg nikad nije bilo“. Izrađivač plana i predstavnik Općine su rekli da je put ucrtan od 2011. godine i da do sada nitko nije imao primjedbi na to. Uslijedile su optužbe, grube riječi i vrijeđanja na osobnoj razini gosp. Varge i predstavnika Općine, nakon čega je Milan Erceg, kao voditelj Javne rasprave, zatvorio istu pošto, u takvoj situaciji, više nitko od prisutnih nije imao konkretnih pitanja i primjedbi.

U privitku zapisnika je Evidencija prisutnih sa potpisima nazočnih te kao takav predstavlja njegov sastavni dio.

Javna rasprava je završila u 13:00 sati.

Zapisnik vodio:
Milan Erceg

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA PRIMOSTEN
1
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
PRIMOSTEN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Općinjak za prostorno planiranje/
Milan Erceg, dipl. ing.

**EVIDENCIJA NAZOČNIH NA JAVNOJ RASPRAVI
za IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Primošten
održanoj dana 04. studenog 2020. godine u 12:00 sati
u prostorijama Općine Primošten**

01. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Šibenik
Miminac 9 - 22000 Šibenik

02. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE
Uprava za sigurnost plovidbe, zaštitu mora i unutarnjih voda
LUČKA KAPETANIJA ŠIBENIK
Obala F.Tuđmana 8 - 22000 Šibenik

03. ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Kralja Zvonimira br.16 - 22000 Šibenik

04. ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I
KOMUNALNE POSLOVE
Trg Pavla Šubića I., br. 2 - 22000 Šibenik

05. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
PU ŠIBENSKO-KNINSKA
Velimira Škorpika 5 - 22000 Šibenik

06. HEP-Operater distribucijskog sustava d.o.o.
Prijenosno područje Split
Kneza Ljudevida Posavskog 5 - 21000 Split

07. MINISTARSTVO KULTURE
KONZERVATORSKI ODJEL ŠIBENIK
Stube Jurja Čulinovića 1/3 - 220000 Šibenik

08. ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
V.Nazora I/IV p.p. 106
22000 Šibenik

09. MINISTARSTVO OBRANE RH
UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
Stančićeva 4 - 10000 Zagreb

10. VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.
Kralja Zvonimira 50
22000 Šibenik

11. HEP-Operater distribucijskog sustava d.o.o.
DP ELEKTRA ŠIBENIK
Ante Šupuka 1 - 22000 Šibenik
12. HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.
REGIJA 2 JUG
Sinjska 4 - 21000 Split
13. HRVATSKE ŠUME d.o.o.
UPRAVA ŠUMA-PODRUŽNICA ŠIBENIK
Bana Josipa Jelačića 1 - 22000 Šibenik
14. HRVATSKE ŠUME d.o.o.
UPRAVA ŠUMA-PODRUŽNICA Split
Kralja Zvonimira 35 - 21000 Split
15. HRVATSKE VODE
VODNO GOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO
PODRUČJE DALMATINSKIH SLIVOVA
Vukovarska 35 - 21000 Split
16. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
Ul. Velimira Škorpika 27
22000 Šibenik
17. ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA
Zavod za prostorno planiranje
Velimira Nazora I/IV p.p. 106
22000 Šibenik
18. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Nikole Jurišića 13 - 10000 Zagreb
19. ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o.
Avenija grada Vukovara 4
10000 Zagreb
20. BUCAVAC d.o.o.
Sv. Josipa7
22202 Primošten
21. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Ulica grada Vukovara br.78
10000 Zagreb
22. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Trg kralja Petra Krešimira IV, br.1
10000 Zagreb

23. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
Radnička cesta 80
10000 Zagreb
24. GRAD ŠIBENIK
Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Trg Branitelja Domovinskog rata 1- 22000 Šibenik
25. OPĆINA ROGOZNICA
Obala Hrvatske mornarice bb
22203 ROGOZNICA
26. OPĆINA MARINA
Ante Rudana 47
21222 MARINA
27. PRIMOŠTEN ODVODNJA d.o.o.
Sv. Josipa 7
22202 Primošten
28. LUČKA UPRAVA
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE
Draga 13 - 22000 Šibenik
29. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE u
Šibenko-kninskoj županiji
Prilaz tvornice 39 – 22000 Šibenik
30. OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7
22202 Primošten
31. OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7
22202 Primošten
32. OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7
22202 Primošten
33. ARHEO d.o.o.
Tomislavova 11
10000 Zagreb
34. ARHEO d.o.o.
Tomislavova 11
10000 Zagreb



35. ARHEO d.o.o.
Tomislavova 11
10000 Zagreb

36. VADA PIZZIGNACU

37. ROKO PERKOV

38. IVOR JORIN

39. SENIJA PERKOV

40. FRANE JADRIJEVIĆ

41. MARINA OPAČAK

42. JOZO OPAČAK

43. TONČI JADRIJEVIĆ

44. JOZO JADRIJEVIĆ

45. ŽERKO JADRIJEVIĆ

46. JURICA PERKOV

47.

48.

49.

50.

.....
Nik R...

.....
JL

.....
Jor

.....
Perkov

.....
Frane Jadrijević

.....
Marina Opačak

.....
Jozo Opačak

.....
Tonči Jadrijević

.....
Jozo Jadrijević

.....
Žerko Jadrijević

.....
Jurica Perkov

SUGLASNOSTI, OČITOVANJA I PRIMJEDBE DOBIVENE PUTEM POŠTE, ODNOSNO PISARNICE, E-MAILA:

Primjedba A: (Ur. broj: 352-20-184)

Ministarstvo kulture i medija

Uprava za zaštitu kulturne baštine

Konzervatorski odjel Šibenik

U Plan je potrebno uvrstiti podatke iz Konzervatorske podloge i utvrđeni sustav mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata Plana.

Primjedba se ne prihvaća.

Konzervatorska podloga za područje obuhvata Plana nije još izrađena.

Primjedba B: (Ur. broj: 366-20-190)

Hrvatske šume d.o.o.

Protive se prenamjeni i preimenovanju šuma i šumskog zemljišta u poljoprivredne i zaštitne zelene površine u skladu s dopisom i prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Ovim izmjenama i dopunama nije došlo do prenamjene šuma i šumskog zemljišta u poljoprivredne i zaštitne zelene površine, a što nije ni bila tema Izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi istih (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20). Nadalje, primjedba je nepotpuna i nejasna, jer ista ne sadržava grafički prilog, odnosno popis katastarskih čestica koje su u naravi šume i šumsko zemljište i kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, a koje su označene kao poljoprivredne i zaštitne zelene površine.

Primjedba C: (Ur. broj: 383-20-209)

Hrvatski Telekom d.d.

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

1. Predlažu brisanje stavka (4) članka 65. u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

Stavak (4) članka 65. korigiran je na način da je usklađen s Prostornim planom Šibensko-kninske županije.

2. Korekcija kartografskog prikaza 2.B. Pošta i telekomunikacije u skladu s dopisom u prilogu.

1) Brisati iz grafike i legende simbole "Radio relejna postaja" i "Bazna radijska postaja GSM/NMT mreže".

Primjedba se ne prihvaća.

Navedeni simboli prikazuju elektroničku komunikacijsku opremu postavljenu na postojećim građevinama (antenski prihvati), a ne na samostojećim antenskim stupovima.

2) Korekcija naziva u legendi kartografskog prikaza radi usklađenja terminologije s zakonskim i podzakonskim aktima.

Primjedba se prihvaća.

3) Korekcija naziva u legendi kartografskog prikaza radi usklađenja terminologije s zakonskim i podzakonskim aktima.

Primjedba se prihvaća.

4) Ucertati zonu planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture na koordinatama HTRS 453768, 4825936.

Primjedba se ne prihvaća.

Ucertavanje navedene komunikacijske infrastrukture nije u skladu s Odlukom o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20) te je stav Općine Primošten da navedena komunikacijska

infrastruktura nagrđuje vizuru zaštićenog arheološkog i krajobraznog lokaliteta.

5) Simbol radio relejne postaje zamjeniti simbolom aktivne lokacije.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedeni simbol prikazuje elektroničku komunikacijsku opremu postavljenu na postojećoj građevini (antenski prihvat), a ne na samostojećem antenskom stupu.

3. Korekcija članka 64. i u skladu s time kartografskog prikaza 2.B. Pošta i telekomunikacije.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 1: (Ur. broj: 375-20-170)

Konjuška d.o.o.

Draga 1/F, 22202 Primošten

Traže ucrtavanje u kartografske prikaze Plana eksploatacijsko polje Konjuška u skladu s Rješenjem o utvrđivanju eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Konjuška" koje je donijelo Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, u skladu s dopisom i prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

Eksploatacijsko polje ucrtano je u kartografke prikaze u dijelu koji ne zahvaća lokalnu cestu L65076 i građevinsko područje naselja.

Primjedba 2: (Ur. broj: 15-20-171)

Ines Rukavina

Traži uvrštenje kčbr. 14203/7 i 2455/2 k.o. Primošten u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 3: (Ur. broj: 15-20-172)

Filip i Mateo Rukavina

Traži uvrštenje kčbr. 4900/1 i 5013/3 k.o. Primošten u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 4: (Ur. broj: 15-20-173)

Ante Lušić

Traži uvrštenje kčbr. 5055/10 i 5055/11 k.o. Primošten u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 5: (Ur. broj: 15-20-174)

Sanja Kisjelica

Traži uvrštenje kčbr. 8089, 8087/1 i dio 8086/6 k.o. Primošten u naselju Vadalj u građevinsko područje naselja.

Primjedba nepotrebna.

U prijedlogu Plana za javnu raspravu navedene čestice već su uvrštene u građevinsko područje naselja.

Primjedba 6: (Ur. broj: 15-20-26)

Roko Perković

Omogućavanje izgradnje kolnog puta s priključkom na magistralni odvojak preko kčbr. 730, 731/1, 732/2, 732/3, 732/4 i 733/1 k.o. Primošten.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedeno nije tema niti je moguće provesti kroz Prostorni plan uređenja Općine Primošten, već će se zahtjev razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja šireg područja naselja "Primošten".

Primjedba 7: (Ur. broj: 15-20-177)

Josip Jadrijević, Jerko Jadrijević, Frane Jadrijević, Joso Jadrijević, Tonči Jadrijević, Marija Jurin

Protive se prenamijeni kčbr. 15696/462 k.o. Primošten u Javnu zelenu površinu u naselju Bilo jer je isto u suprotnosti s važećim Zakonom o komunalnom gospodarstvu, te traže vraćanje u prijašnju namjenu, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

Navedena čestica prenamijenjena je iz zone Javne zelene površine (Z1) u zonu Zaštitne zelene površine (Z), te je na taj način usklađeno sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, kao i sa primjedbom Općine Primošten čiji je zahtjev obrađen pod brojem 53.

Primjedba 8: (Ur. broj: 15-20-176)

Ivo Jurić

Traži uvrštenje kčbr. 5020/3 k.o. Primošten u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 9: (Ur. broj: 15-20-25)

Vinko Bogdan

Traži izmicanje kolno-pješačke površine izvan kčbr. 15660/4 k.o. Primošten u naselju Dolac.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedeno nije tema niti je moguće provesti kroz Prostorni plan uređenja Općine Primošten, već će se zahtjev razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dolac.

Primjedba 10: (Ur. broj: 15-20-179)

Jere Bolanča

Traži uvrštenje kčbr. 15696/378 i 1678 k.o. Primošten u naselju Dolac u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Dolac) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 11: (Ur. broj: 15-20-178)

Ivica Perković

Traži uvrštenje kčbr. 14944/141 k.o. Primošten u naselju Dolac u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Dolac) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 12: (Ur. broj: 15-20-186)

Skorin-Kapov Darko i Jadranka

Poništenje zoniranja dijela kčbr. 801/6 i dijela kčbr. 1066/1 kao "javne zelene površine" te prenamjena istih u građevinsko područje, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

Navedene čestice prenamijenjene su iz zone Javne zelene površine (Z1) u zonu Zaštitne zelene površine (Z).

Primjedba 13: (Ur. broj: 15-20-185)

Skorin-Kapov Darko i Jadranka

Primjedbe na nezakonitost IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten:

1. U Obrazloženjima plana navedeni su krivi brojevi Narodnih novina u kojima je objavljen važeći Zakon o komunalnom gospodarstvu, iz kojeg razloga je Prijedlog IX. IDPPUO Primošten nezakonit, u skladu s dopisom i prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

Brojevi Narodnih novina su ispravljeni. Prijedlog plana je izrađen u skladu sa važećim Zakonom o komunalnom gospodarstvu, a krivi brojevi Narodnih novina ukazuju na grešku u Planu, a ne na njegovu nezakonitost. Nadalje, prostorno-planska dokumentacija kao podzakonski akt ne može određivati primjenu zakona, jer se važeći zakoni moraju primjenjivati bez obzira na navode iz prostornog plana.

2. Usklađivanje Prostornog plana sa svim relevantnim zakonima, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

IX. IDPPUO Primošten izrađen je u skladu sa svim relevantnim zakonima, pa tako i sa važećim Zakonom o prostornom uređenju i važećim Zakonom o komunalnom gospodarstvu. U skladu s navedenim, zone Javne zelene površine (Z1) prenamijenjene su u zonu Zaštitnih zelenih površina (Z). Nadalje, "zoniranje" javnih i zaštitnih zelenih površina u skladu je s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 09/11).

3. Prijedlog IX. IDPPUO Primošten nije u skladu s Prostornim plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12–pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17) jer isti ne definira zonu javne zelene površine.

Primjedba se ne prihvaća.

Prijedlog IX. IDPPUO Primošten izrađen je u skladu s Prostornim plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12–pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17) koji kartografskim prikazom

1. Korištenje i namjena prostora definira samo građevinsko područje naselja, a ne pojedine namjene unutar istog.

4. Protive se zoniranju građevnih čestica 1066/1 i 801/6 k.o. Primošten kao "javna zelena površina" jer isto nije u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, Zakonom o komunalnom gospodarstvu i Prostornim plan Šibensko-kninske županije, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

Navedene čestice definirane su kao Zaštitne zelene površine (Z), a u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 09/11).

Primjedba 14: (Ur. broj: 15-20-28)

Ana i Marko Marić

Traži promjenu uvjeta gradnje na kčbr. 2434/13 k.o. Primošten u zoni Aurora u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedeno nije moguće provesti kroz Prostorni plan uređenja Općine Primošten, već će se zahtjev razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Aurora".

Primjedba 15: (Ur. broj: 15-20-178)

Darija Schedlmayer

Traži prenamijenu kčbr. 15696/195, 15696/196 i dio 15654/2 k.o. Primošten u naselju Dolac iz zaštitne zelene površine u stambenu namjenu.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedene čestice nalaze se izvan građevinskog područja naselja, te bi tražena prenamjena podrazumijevala širenje istog. Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Dolac) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 16: (Ur. broj: 15-20-183)

Sanja Jurin

Traži uvrštenje kčbr. 5946, 5947 i 5948/1 k.o. Primošten u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 17: (Ur. broj: 15-20-182)

Jurica Perković

Traži uvrštenje kčbr. 15696/56 i 15696/538 k.o. Primošten u naselju Bilo u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 18: (Ur. broj: 15-20-181)

Jere Bolanča

Traži uvrštenje kčbr. 15696/378 i 1678 k.o. Primošten u naselju Dolac u građevinsko područje naselja.

Ponovljena primjedba.

Navedena primjedba (Ur. broj: 15-20-179) zaprimljena je dana 05.11.2020., te je već obrađena kroz ovo Izvješće pod rednim brojem 10.

Primjedba 19: (Ur. broj: 15-20-189)

Mario Marinov

Protivi se prenamijeni kčbr. 15696/329 k.o. Primošten u Javnu zelenu površinu, te traži vraćanje u zonu mješovite namjene, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

Navedena čestica prenamijenjena je iz zone Javne zelene površine (Z1) u zonu Zaštitne zelene površine (Z).

Primjedba 20: (Ur. broj: 15-20-30)

Ivka i Blažan Kljaić

Traži promjenu uvjeta gradnje u zoni Aurora u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedeno nije moguće provesti kroz Prostorni plan uređenja Općine Primošten, već će se zahtjev razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Aurora".

Primjedba 21: (Ur. broj: 15-20-191)

Biserka Palfi

1. Traži uvrštenje kčbr. 5770/1, 5769/2, 5771/1, 5771/2 i 5771/3 k.o. Primošten u naselju Primošten građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

2. Traži uvrštenje kčbr. 8049/3, 8050/3 i 8051/1 k.o. Primošten u naselju Vadalj u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Vadalj trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 22:

Luka Čurko

Definiranje lokacije za smještaj sunčanih elektrana na području Općine Primošten.

Primjedba se ne prihvaća.

Trenutno nije moguće određivanje lokacije za smještaj sunčanih elektrana, jer isto nije tema Izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi istih (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20). Zahtjev će se razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 23: (Ur. broj: 15-20-186)

Skorin-Kapov Darko i Jadranka

Poništenje zoniranja dijela kčbr. 801/6 i dijela kčbr. 1066/1 kao "javne zelene površine" te prenamjena istih u građevinsko područje, u skladu s dopisom u prilogu.

Ponovljena primjedba.

Navedena primjedba (Ur. broj: 15-20-186) zaprimljena je dana 09.11.2020., te je već obrađena kroz ovo Izvješće pod rednim brojem 12.

Primjedba 24: (Ur. broj: 15-20-185)

Skorin-Kapov Darko i Jadranka

Primjedbe na nezakonitost IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten.

Ponovljena primjedba.

Navedena primjedba (Ur. broj: 15-20-185) zaprimljena je dana 09.11.2020., te je već obrađena kroz ovo Izvješće pod rednim brojem 13.

Primjedba 25: (Ur. broj: 15-20-194)

Branka Jurin

Traži uvrštenje kčbr. 15696/442 k.o. Primošten u naselju Bilo u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 26: (Ur. broj: 15-20-192)

Ruzarijo Perković

Traži uvrštenje kčbr. 15696/498 k.o. Primošten u naselju Bilo u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 27: (Ur. broj: 15-20-195)

Sanja Gligić Rubes

Dobriša Rubes

Traži pokretanje Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bilo radi usklađenja prilaznih puteva i omogućavanja gradnje, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedeno nije tema niti je moguće provesti kroz Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primošten, već će se zahtjev razmotriti kroz zaseban postupak.

Primjedba 28: (Ur. broj: 15-20-207)

Skorin-Kapov Darko i Jadranka

Poništenje zoniranja dijela kčbr. 801/6 i dijela kčbr. 1066/1 kao "javne zelene površine" te prenamjena istih u građevinsko područje, u skladu s dopisom u prilogu.

Ponovljena primjedba.

Navedena primjedba (Ur. broj: 15-20-186) zaprimljena je dana 09.11.2020., te je već obrađena kroz ovo Izvješće pod rednim brojem 12.

Primjedba 29: (Ur. broj: 15-20-206)

Skorin-Kapov Darko i Jadranka

Primjedbe na nezakonitost IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten.

Ponovljena primjedba.

Navedena primjedba (Ur. broj: 15-20-185) zaprimljena je dana 09.11.2020., te je već obrađena kroz ovo Izvješće pod rednim brojem 13.

Primjedba 30: (Ur. broj: 15-20-197)

Marina i Jozo Opačak

Traži prihvaćanje zahtjeva za prenamjenu zemljišta u građevinsko zemljište u naselju Bilo.

Primjedba se ne prihvaća.

Primjedba nejasna, nije naveden broj čestice. Nadalje, širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 31: (Ur. broj: 15-20-198)

Marica Goebel-Mlinac

Traži uvrštenje kčbr. 15696/615 k.o. Primošten u naselju Bilo u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 32: (Ur. broj: 15-20-199)

Martin Tolić

Antonija Tolić

Traži uvrštenje kčbr. 15696/614 k.o. Primošten u naselju Bilo u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 33: (Ur. broj: 15-20-200)

Miroslav Ivušić

Traži uvrštenje kčbr. 15696/873 k.o. Primošten u naselju Bilo u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 34: (Ur. broj: 15-20-201)

Ivica Jerković (Verica Jerković)

Pita zašto zahtjev za prenamjenu zemljišta u građevinsko u naselju Bilo nije ušlo u IX. IDPPUO Primošten.

Primjedba se ne prihvaća.

Primjedba nejasna, nije naveden broj čestice. Nadalje, širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 35: (Ur. broj: 15-20-203)

Jadranka Bolanča

Traži uvrštenje kčbr. 17536/29 k.o. Primošten u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 36: (Ur. broj: 15-20-204)

Jadranka Bolanča

Traži uvrštenje kčbr. 16522/6 k.o. Primošten u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 37: (Ur. broj: 15-20-205)

Jadranka Bolanča

Traži uvrštenje kčbr. 15696/513 k.o. Primošten u naselju Bilo u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 38: (Ur. broj: 15-20-202)

Ivo Bolanča

Traži da se kčbr. 9150/2 i 9150/1 k.o. Primošten u naselju Vezac u cijelosti uvrste u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Vezac trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 39: (Ur. broj: 15-20-208)

Ante čobanov

Traži uvrštenje kčbr. 9668 k.o. Primošten u naselju Široke u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedena čestica se dijelom već nalazi unutar građevinskog područja naselja. Nadalje, širenje građevinskog područja naselja Široke trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 40: (Ur. broj: 15-20-210)

Ante Gaćina

Traži uvrštenje kčbr. 14944/20 k.o. Primošten u naselju Dolac u građevinsko područje naselja, odnosno izbacivanje iste iz "zelenog pojasa".

Primjedba se ne prihvaća.

Navedena čestica dijelom se nalazi u zoni Zaštitne zelene površine odnosno izvan građevinskog područja naselja, te bi tražena prenamjena podrazumijevala širenje istog. Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Dolac) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 41: (Ur. broj: 2182/02-03/08-20-218)

Općina Primošten

Sv. Josipa 7,

22202 Primošten

Predvidjeti mogućnost izgradnje parkirališta sa potrebe posjetitelja Gospi od Loreta na brdu Gaj, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se prihvaća.

Korigirani su članci 42. i 91.a.

Primjedba 42: (Ur. broj: 15-20-211)

Anka Oračić

1. Traži izmještanje planirane pozicije groblja sa kčbr. 14203/20 k.o. Primošten, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Trenutno nije moguće izmještanje planirane pozicije groblja, jer isto nije tema Izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi istih (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20). Zahtjev će se razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

2. Korekcija kartografskih prikaza Detaljnog plana uređenja Novog groblja Primošten na način da se kčbr. 14203/20 k.o. Primošten izbaci iz obuhvata Plana.

Primjedba se ne prihvaća.

Navedeno nije tema niti je moguće provesti kroz Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primošten, već će se zahtjev razmotriti kroz zaseban postupak Izmjena i dopuna DPU Novog groblja Primošten.

Primjedba 43: (Ur. broj: 15-20-216)

Zlata Tustankovski

Traži uvrštenje kčbr. 8060, 8061 i 8062 k.o. Primošten u naselju Vadalj u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Vadalj trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 44: (Ur. broj: 15-20-213)

Ivica Pancirov, S.D. "Lignja" Primošten

Primjedba na omogućavanje smještaja pješačkog podmorskog tunela u uvali Porat, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Korekcija lokacije i uvjeta smještaja pješačkog podmorskog tunela u uvali Porat trenutno nije u interesu Općine Primošten.

Primjedba 45: (Ur. broj: 15-20-214)

Jagoda Zaninović

Traži uvrštenje kčbr. 15696/195, 15696/196, 15696/582, 15696/406 i 15696/415 k.o. Primošten u naselju Dolac u građevinsko područje naselja, odnosno izbacivanje iste iz "zelenog pojasa".

Primjedba se ne prihvaća.

Navedene čestice se nalaze u zoni Zaštitne zelene površine odnosno izvan građevinskog područja naselja, te bi tražena prenamjena podrazumijevala širenje istog. Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Dolac) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 46: (Ur. broj: 15-20-212)

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije

Traže očitovanje u Izvešću s javne rasprave na priložene primjedbe Jadranke i Darka Skorin-Kapov, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba nepotrebna.

Navedene primjedbe su već u nekoliko navrata dostavljene Općini Primošten te su iste obrađene kroz ovo Izvešće pod rednim brojem 12. i 13.

Primjedba 47: (Ur. broj: 2182/02-03/08-20-221)

Općina Primošten

Sv. Josipa 7,

22202 Primošten

Dio kčbr. 19664/1 k.o. Primošten u naselju Dolac prenamijenito iz sportsko-rekreacijske namjene (R1) u mješovitu namjenu, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 48: (Ur. broj: 15-20-217)

Ivan Matak

Traži uvrštenje kčbr. 8060, 8061 i 8062 k.o. Primošten u naselju Vadalj u građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Vadalj trenutno više nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 49: (Ur. broj: 15-20-218)

Vedrana Matošić

1. Javna rasprava bi trebala biti produžena jer su prostori Općine zbog Covid-19 unutar roka javnog uvida dijelom bili zatvoreni.

Primjedba se ne prihvaća.

Javna rasprava je objavljena i trajala je u roku pripisanim Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te je za cijelo vrijeme Javnog uvida Plan bio izložen u prostorijama Općine Primošten i dostupan javnosti na uvid. Isto tako, prijedlog Plana bio je objavljen i na službenim web stranicama Općine Primošten.

2. Plan nije napravljen u skladu s pravilima struke niti sa zakonima RH.

Primjedba se ne prihvaća.

Plan je napravljen u skladu Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), kao i svim ostalim relevantnim važećim zakonima i propisima.

3. Korekcija članka 21. Odredbi u skladu s primjedbom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Promjena navedenih uvjeta gradnje trenutno nije u interesu Općine Primošten.

4. Korekcija članka 21. Odredbi u vezi izgradnje uz šetnicu (lungo mare) u skladu s primjedbom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Promjena navedenih uvjeta gradnje trenutno nije u interesu Općine Primošten.

5. Korekcija članka 16. Odredbi u vezi izgradnje uz šetnicu (lungo mare) u skladu s primjedbom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Promjena navedenih uvjeta gradnje trenutno nije u interesu Općine Primošten.

6. U tekstualnom dijelu Plana potrebno je sve uvjete gradnje u zonama M2-1 i M2-2.

Primjedba se ne prihvaća.

Promjena uvjeta smještaja i izgradnje građevina u navedenim prostornim cjelinama trenutno nije u interesu Općine Primošten.

7. Zašto uvjeti izgradnje u članku 31. nisu isti kao u članku 33.

Primjedba se ne prihvaća.

Članak 31. definira uvjete uređenja rekreacijskih zona (R3) - uređenih morskih plaža, dok su člankom 33. definirani uvjeti za morsku obalu, odnosno prirodnih morskih plaža.

8. Izbaciti sve gdje piše "Manja izmjena granice obuhvata obveznog urbanističkog plana neće se smatrati izmjenom ovoga Prostornog plana".

Primjedba se ne prihvaća.

Obuhvat detaljnijeg plana može odstupati od onoga određenog prostornim planom kao posljedica detaljnije izmjere, promjene katastarske podloge ili se Odlukom o izradi može odrediti uži ili širi obuhvat, a sve u skladu sa stavkom (2) članka 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) koji govori:

"(2) Odlukom o izradi urbanističkog plana uređenja može se odrediti uži ili širi obuhvat tog plana od obuhvata određenog prostornim planom lokalne razine šireg područja te se može odrediti obuhvat tog plana i za područje za koje obuhvat nije određen prostornim planom lokalne razine šireg područja."

9. Plan se mora pozvati na broj zakona koji je važeći za taj plan, a ne uključivati buduće novele.

Primjedba se ne prihvaća.

Ne mora. Plan se može pozvati na važeće zakone, neovisno koliko novela ti zakoni imali. Nadalje, prostorno-planska dokumentacija kao podzakonski akt ne može određivati primjenu zakona, jer se važeći zakoni moraju primjenjivati bez obzira na navode iz prostornog plana.

Primjedba 50: (Ur. broj: 15-20-219)

Vedrana Matošić

1. U članku 85. dodati uvalu Velika Raduča, u skladu s primjedbom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Zaštićena prirodna područja ne definiraju se prostornim planovima već zasebnim postupkom proglašavanja zaštićenih područja koji je propisan člancima 123-129 Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

2. Potrebno je formirati novu prostornu cjelinu - Primošten Velika Raduča, u skladu s primjedbom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Definiranje nove prostorne cjeline te propisivanje posebnih, strožih uvjeta za istu trenutno nije u interesu Općine Primošten.

3. Proglasiti negradivom kčbr. 802/15 k.o. Primošten, tj. uvrstiti u zelenu zonu.

Primjedba se ne prihvaća.

Prenamjena postojećih zona mješovite namjene unutar građevinskog područja naselja Primošten trenutno nije u interesu Općine Primošten.

4. Izbaciti proširenje R3 zone u uvali Velika Raduča - istočna strana, jer nije u skladu sa županijskim planom.

Primjedba se ne prihvaća.

Prostorni plan županije ne određuje građevinsko područje naselja već definira samo kriterije i smjernice za određivanje i oblikovanje istog, a koje se zatim utvrđuje prostornim planom Općine. U skladu s time, prostorni plan županije ne definira niti korištenje i namjenu pojedinih čestica unutar građevinskog područja naselja. Prema tome, određivanje površina uređenih morskih plaža (R3) unutar građevinskog područja naselja u skladu je s Prostornim planom Šibensko-kninske županije.

5. Korekcija članka 21. Odredbi u vezi izgradnje uz šetnicu (lungo mare) u skladu s primjedbom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Promjena navedenih uvjeta gradnje trenutno nije u interesu Općine Primošten.

6. Korekcija članka 16. Odredbi u vezi izgradnje uz šetnicu (lungo mare) u skladu s primjedbom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Promjena navedenih uvjeta gradnje trenutno nije u interesu Općine Primošten.

7. Primjedbe na stavke (8) i (9) članka 31. u skladu s primjedbom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Detaljni uvjeti smještaja će se odrediti u fazi izrade projektne dokumentacije ovisno o konfiguraciji podmorja, morskim strujanjima i ostalim relevantnim čimbenicima, te se isto ne može odrediti prostornim Planom. Isto tako, procjena utjecaja na okoliš predmet je zasebnog postupka, a ne prostornog Plana uređenja.

8. Zone Z1 nisu određene u skladu sa zakoma RH.

Primjedba se ne prihvaća.

Primjedba nejasna i nepotpuna. Nije navedeno o kojim se točno zonama radi i s kojim zakonima nisu u skladu.

Primjedba 51: (Ur. broj: 15-20-220)

Tomislav Matošin

Traži da se kčbr. 801/9 k.o. Primošten izmjesti iz Z1 zone te da se uvrsti u plan kao izgrađenu česticu, u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se djelomično prihvaća.

Navedena čestica prenamijenjena je iz zone Javne zelene površine (Z1) u zonu Zaštitne zelene površine (Z).

Primjedba 52: (Ur. broj: 15-20-215)

Odvjetnica Ivona Perišić Rošić u ime Sanje Prgin Pavasović

1. Traži izmještanje planirane pozicije groblja jer isto zahvaća česticu u njenom vlasništvu te traži da se na postojećoj lokaciji groblja uspostavi građevinsko područje naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Trenutno nije moguće izmještanje planirane pozicije groblja, jer isto nije tema Izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi istih (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20). Nadalje, širenje građevinskog područja naselja Primošten trenutno nije moguće. Traženi zahtjevi će se razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 53: (Ur. broj: 2182/02-03/08-20-222)

Općina Primošten

Sv. Josipa 7,

22202 Primošten

Prenamjena Javnih zelenih površina (Z1) u zonu Zaštitnih zelenih površina (Z) unutar građevinskih područja naselja Primošten i Bilo radi usklađenja s važećim Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 54: (Ur. broj: 2182/02-03/08-20-223)

Općina Primošten

Sv. Josipa 7,

22202 Primošten

Korekcija i jasnije definiranje odredbi za provođenje u dijelu koji se odnosi na uvjete za izgradnju stambenih građevina, a konkretno na uvjete za izgradnju u prostornoj cjelini Primošten Centar (A), te uvjete za izgradnju interpoliranih, te ugrađenih i poluugrađenih građevina.

Primjedba se prihvaća.

Korigirani su članci 16., 21., 22. i 24.

PRIMJEDBE PRILOŽENE U KNJIGU PRIMJEDBI

Primjedba 1:

Roko Perkov

Traži da se pješački put od petlje ulaza u Primošten izvede kao kolni.

Ponovljena primjedba.

Navedena primjedba (Ur. broj: 15-20-26) zaprimljena je dana 04.11.2020., te je već obrađena kroz ovo Izvješće pod rednim brojem 6.

Primjedba 2:

Marina Opačak

Traži da se na kčbr. 15696/878, 15696/884, 15696/885, 15696/886, 15696/887, 15696/617, 15696/616, 15696/498 i drugima k.o. Primošten u naselju Bilo formira novo naselje u izdvojenoj zoni u skladu s dopisom u prilogu.

Primjedba se ne prihvaća.

Širenje građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) unutar prostora ograničenja ZOP-a trenutno nije moguće. Traženo proširenje razmotrit će se prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 3:**Jere Prgin**

Ne želi groblje na njegovoj parceli.

Primjedba se ne prihvaća.

Trenutno nije moguće izmještanje planirane pozicije groblja, jer isto nije tema Izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi istih (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20). Zahtjev će se razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 4:**Rina Lojić, Sanja Prgin Ravalović, Ante Prgin, Marija Drlja, Josipa Vouk**

Da se groblje izmjesti jer je blizu naselja.

Primjedba se ne prihvaća.

Trenutno nije moguće izmještanje planirane pozicije groblja, jer isto nije tema Izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi istih (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20). Zahtjev će se razmotriti prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Primošten.

Primjedba 5:**Ivica Pancirov, S.D. "Lignja" Primošten**

Primjedba na omogućavanje smještaja pješačkog podmorskog tunela u uvali Porat, u skladu s dopisom u prilogu.

Ponovljena primjedba.

Navedena primjedba (Ur. broj: 15-20-213) zaprimljena je dana 26.11.2020., te je već obrađena kroz ovo Izvješće pod rednim brojem 44.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel Šibenik
Klasa: 612-08/20-10/0403
Urbroj: 532-04-02-14/7-20-2
Šibenik, 4. studenog 2020.

Općina Primošten
Jedinstveni upravni odjel

Veza Vaš Broj:

Klasa: 350-02/20-01/01 od 26. listopada 2020.

Klasa: 350-02/20-01/01 od 30. travnja 2020.

Predmet: IX. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Primošten
mišljenje i pisani zahtjev

Za IX. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Primošten mora se izraditi konzervatorska podloga za obuhvat plana.

Konzervatorska podloga mora se verificirati u nadležnom Konzervatorskom odjelu Ministarstva kulture.

Dopisom od 8. veljače 2019. Klasa: 612-08/19-10/0055 dostavili smo Vam planske smjernice, podatke i zahtjev za izradom Konzervatorske podloge koja će utvrditi sustav mjera zaštite registriranih kulturnih dobara i dobara koja će štititi Plan.

Sukladno članku 6, st. 14; 56; 57 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, Dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge i utvrđeni sustav mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana.

U postupku izdavanja suglasnosti na IX. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Primošten, u skladu s člankom 56 i 57 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, sastavni dio IX. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Primošten **mora biti Konzervatorska podloga.**

Dostaviti:

1. Općina Primošten
2. Pismohrana - ovdje



Pročelnica:

Angela Bujas, prof.

Angela Bujas



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing.šum. – predsjednik; Ante Sabljic, dipl.ing.šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

KI: ST/19-01/320

Ur.broj:15-00-06/03-20-09

Split, 05. listopada 2020. god

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
SV. JOSIPA 7
22202 PRIMOŠTEN

Predmet: IX Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine -očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg dopisa od 26. listopada 2020.god (KL:350-02/20-01/01, UR.BR: 2182/02-03/08-20-148) u kojem nas tražite mišljenje na Prijedlog IX Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Primošten u postupku Javne rasprave, a uvidom u dostavljenu dokumentaciju te dokumentaciju kojom raspoiažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Šibenik, utvrdili smo kako dio obuhvata Prijedloga Izmjena i dopuna Plana, obuhvaća i površine kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Šibenik i to:

- „**zaštitne zelene površine**“ obuhvaćaju dio odjela/odsjeka 1a, 2a, 3a, 4a, 5c, 9a i 10a koji su u uređajni razred i u naravi sjemenjača alepskog bora dok su 9a i 10a uređajni razred i u naravi garig

- „**ostala obradiva tla**“ obuhvaćaju dio odjela/odsjeka 1a, 2a, 9a i 10a dok

- „**ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, kamena obala, prirodne plaže**“ se preklapaju sa dijelom odjela odsjeka 51a koji je uređajni razred i u naravi makija.

Sve površine koje su u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, ne mogu biti svrstane u kategoriji poljoprivrednih površina ili poljoprivrednog zemljišta, odnosno vrijedno obradivo tlo iz razloga što su to isključivo šume i šumsko zemljište kojima se gospodari temeljem Zakona o šumama te se protivimo prenamjeni i preimenovanju istih.

Isto tako, potrebno je kategoriju „zaštitne zelene površine“, a koje se odnose na šumu i šumsko zemljište koje se nalaze u ŠGOP, u kategoriji namjene označiti kao šume i šumsko zemljište.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju

Sanja Dekić, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Split

Ivan Melvan, dipl.ing.šum.

Na znanje:-šumarija Šibenik

Hrvatski Telekom d.d.

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

Adresa: Harambašićeva 39, HR - 10110 Zagreb

Telefaks: +385 52 621 578

Općina Primošten

Sv. Josipa 7

22202 Primošten

OZNAKA T43-58782235-20
KONTAKT Mirko Domitrović
TELEFON 014918663
DATUM 23. 11. 2020.

PRIMOŠTEN, LIKA, HRVATSKA	
ŠIBENIK-KRŠKOPOLSKA ŽUPANIJA	
21000 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
Priloga	25. 11. 2020.
Klasifikacija	383-20-209
383-02/20-01/01	3133
383-20-209	

NASTAVNO NA Dostava primjedbi za potrebe javne rasprave za Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

Poštovani,

temeljem poslani obavijesti o javnoj raspravi, niže šaljem primjedbe i mišljenja na pojedine elemente Prijedloga IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten, a koje, smatramo, trebaju biti uvrštene u konačan tekst i grafike.

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama, te uvrštenje kružnica EKI zona iz objedinjenog plana u grafičke priloge prostornog plana.

Napominjemo i da je u procesu završavanje Objedinjenog plana razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture čije se donošenje kroz Uredbu Vlade RH očekuje početkom 2021. godine, pa je uputno prostorno planski dokument formirati na način da uvažava izmjene Uredbe Vlade RH kao nadređenog dokumenta.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

U predloženim izmjenama i dopunama prostornog plana molimo da se izvrše korekcije u tekstu odredbi.

U članku 65. predlažemo brisanje točke 4.:

„(4) Izgradnja samostojećeg antenskog stupa dozvoljava se samo izvan granica građevinskog područja naselja, te se vodi načelom zajedničkog korištenja svih zainteresiranih operatera – koncesionara u skladu s posebnim propisima.”

Isto se predlaže iz razloga što postoje situacije u kojima nije moguće pronaći odgovarajuću lokaciju izvan građevinskog područja, te što ultimativnim pomicanjem stupocva iz građevinskih područja može nastati potreba za dodatnim lokacijama zbog prirode širenja elektromagnetskih valova.

Grafički dio:

Poglavlje 2.B. Pošta i telekomunikacije

Predlažemo terminološko usklađivanje elemenata grafike s zakonskim i podzakonskim aktima, na način da se:

- 1) u legendi u poglavlju „JAVNE TELEKOMUNIKACIJE” brišu simboli „RADIO RELEJNA POSTAJA” i „BAZNA RADIJSKA POSTAJA GSM/NMT MREŽE” kao anakroni, a isti su već zastupljeni u poglavlju „SAMOSTOJEĆI ANTENSKI STUPOVI ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE”.
- 2) u legendi poglavlje „SAMOSTOJEĆI ANTENSKI STUPOVI ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE” preimenuje u „SAMOSTOJEĆI ANTENSKI STUPOVI ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE”
- 3) u poglavlju „SAMOSTOJEĆI ANTENSKI STUPOVI ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE” pojam „planirana zona elektroničke komunikacije” zamijeni pojmom „planirana zona elektroničke komunikacijske infrastrukture” radi usklađenja terminologije
- 4) doda planirana zona elektroničke komunikacijske infrastrukture s koordinatama centra HTRS 453768, 4825936 radijusa 500m, sukladno Uredbi Vlade o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme
- 5) simbol radio relejne postaje na koordinati HTRS 453102, 4827989 zamijeni simbolom aktivne lokacije, jer je to u naravi aktivna radijska postaja.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Linijska i točkasta infrastruktura fiksne komunikacije

Članak 64.

(1) Prostornim planom je određena gradnja novih i proširenje postojećih telekomunikacijskih sustava, što se odnosi na mjesne mreže i spojne putove. Postojeća komutacijska čvorišta Primošten, Drage i Široke pokrivaju područje Općine Primošten. Predviđena su dva nova komutacijska čvorišta: Bilo i Dolac.

(2) Sustav prijenosa se planira u cjelini kao digitalni prijenosni sustav.

(3) Povećanje TK usluga, kapacitet komutacije i prijenosa pratiti će povećanje potreba.

(4) Realizacijom turističkih zona telefonski priključci osigurati će se iz postojećih komutacijskih čvorova ili izgradnjom novih komutacijskih čvorova kabinetskog tipa.

(5) Mjesne telefonske mreže na izvan gradskom području, najvećim dijelom izvode se kao podzemne, a iznimno kao zračne samonosive trase. Imaju odlike krute mreže, što znači da su neprekinute od početka u komutacijskom čvorištu do krajnjeg korisnika. TK priključci se prvenstveno izvedu kao zračne samonosive trase a iznimno kao podzemne.

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Napomena

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Zakonska regulativa

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko
komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Direktorica

Maja Mandić, dipl.iur.

**Hrvatski Telekom d.d.**

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

KONJUŠKA d.o.o

Tucanik i beton



DRAGA 1/F

22202 PRIMOŠTEN

OIB: 97701706060

Tel: +385/0/22 574 146

Mail: konjuska@si.t-com.hr

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
OPĆINA PRIMOŠTEN	
30.10.2020.	
Klasifikacija	350-02/20-01/01
Uredni broj	2881
375-20-170	

Općina Primošten
Sv. Josipa 7
22 202 Primošten

Predmet: Zahtjev za utvrđivanje eksploatacijskog polja Konjuška u prostornom planu

Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Klasa: UP/I-310-01/19-03/245, Urbroj: 526-03-03/2-19-1, Zagreb, 16. rujna 2019 godine, donijelo je Rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena „Konjuška“ na temelju;

1. Ugovora o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju Konjuška sklopljenog između KONJUŠKA d.o.o. i Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji,
2. Sukladno obuhvatu rezervi mineralnih sirovina potvrđenih rješenjem Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta,
3. Lokacijskim uvjetima iz Lokacijske dozvole Županije Šibensko-kninske, **Ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo i stanovanje i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje,**
4. Rješenjem o eksploatacijskom polju Konjuška, površine 22,16 ha, oblika nepravilnog četverokuta omeđenog spojnica vršnih točaka 1,2,3 i 4 i zadanim koordinatama

Općina Primošten i Šibensko-kninska županija dužni su po zaprimanju spomenutog Rješenja postupiti sukladno odredbama članka 64. stavka 2. i stavka 3. Zakona o rudarstvu.

Molimo stoga Naslov da utvrđeno eksploatacijsko polje Konjuška uvrstite u prostorne planove općine uz napomenu da je eksploatacija tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju sukladna prostornom planu.

S poštovanjem,

Odgovorna osoba :

Michael Schuster

27.10.2020.
KONJUŠKA d.o.o.
Primošten Brijuni, Draga 1/f

Prilog:

Kopija Rješenja, Klasa: UP/I-310-01/19-03/245



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA,
PODUZETNIŠTVA I OBRTA

KLASA: UP/I-310-01/19-03/245

URBROJ: 526-03-03/2-19-1

Zagreb, 16. rujna 2019. godine

PRIMLJENO
Konjuška d.o.o.

27. 09. 2019

Draga 1F, 22202 Primošten, Burnji
Tel. 022 574 146

Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, temeljem odredbi članka 8. stavka 2. u svezi odredbi članka 169. i odredbi članka 145. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 56/13.) po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

o utvrđivanju eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Konjuška"

1. Određuje se trgovačko društvo KONJUŠKA d.o.o. Primošten, OIB: 97701706060, kao nositelj i ovlaštenik eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Konjuška", na temelju:

1.1. Ugovora o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Konjuška" sklopljenoga između trgovačkog društva KONJUŠKA d.o.o. Primošten i Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/08-01/10; URBROJ: 2182-03-01-08-1, od 23. prosinca 2008. godine, na rok do 23. svibnja 2022. godine.

2. Eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška", utvrđuje se sukladno:

2.1. obuhvatu rezervi mineralnih sirovina potvrđenih rješenjem Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, Povjerenstva za utvrđivanje rezervi mineralnih sirovina, KLASA: UP/I-310-01/19-03/88; URBROJ: 526-03-03/2-19-4, od 31. svibnja 2019. godine, stanje na dan 31. prosinac 2018. godine,

2.2. lokacijskim uvjetima iz Lokacijske dozvole Županije Šibensko-kninske, Ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo i stanovanje i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Šibenik, KLASA: UP-I-350-05/98-01/340/LJ.G.; URBROJ: 2182-09-04-98/01, od 19. listopada 1998. godine.

3. Eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška", utvrđuje se na području Općine Primošten u Šibensko-kninskoj županiji.

3.1. Eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška", površine 22,16 ha, ima oblik nepravilnog četverokuta omeđenoga spojnica vršnih točaka 1, 2, 3 i 4, koordinata kako slijedi:

Oznaka točke	E	N	Dužina stranica. m
1	457 137,903	4 829 406,918	480,65
2	457 301,085	4 829 859,015	
			532,86

3	457 831,141	4 829 804,416	486,09
4	457 587,521	4 829 383,780	
1	457 137,903	4 829 406,918	450,21

3.2. Uvidom u Jedinstveni informacijski sustav mineralnih sirovina Republike Hrvatske, Knjigu VI. list 20., stanje na dan 16. rujna 2019. godine, eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška" obuhvaća zemljišne čestice (katastarska oznaka) kako slijedi:

Redni broj	Katastarska oznaka	Katastarska općina	Površina k.č. unutar eksploatacijskog polja (m ²)
1.	19640/1	Primošten	209,08
2.	17536/20	Primošten	509,60
3.	17576/1	Primošten	114,71
4.	17536/18	Primošten	2 139,32
5.	17536/13	Primošten	321,20
6.	17498	Primošten	3 899,82
7.	17497/3	Primošten	12 650,68
8.	17491/3	Primošten	2 007,32
9.	17491/2	Primošten	5 482,35
10.	17535/1	Primošten	1 676,77
11.	17576/3	Primošten	2 292,81
12.	17513/2	Primošten	153,77
13.	17513/1	Primošten	214,72
14.	*1565	Primošten	167,69
15.	17508	Primošten	3 267,90
16.	17536/14	Primošten	6 648,12
17.	17536/10	Primošten	3 767,12
18.	17497/4	Primošten	3 338,59
19.	17489/5	Primošten	1 181,06
20.	17536/22	Primošten	11 709,12
21.	17484/5	Primošten	1 297,58
22.	17536/15	Primošten	8 905,53
23.	17492/1	Primošten	1 514,16
24.	17536/17	Primošten	10 794,76
25.	17536/9	Primošten	2 101,70
26.	17536/12	Primošten	153,45
27.	17536/11	Primošten	8 558,04
28.	17485/8	Primošten	2 046,96
29.	17485/7	Primošten	338,29
30.	17491/7	Primošten	508,43
31.	17486/8	Primošten	58,22
32.	17489/3	Primošten	667,25
33.	17486/1	Primošten	558,47
34.	17536/30	Primošten	2 022,45
35.	17485/16	Primošten	104,82
36.	17514/1	Primošten	4,55
37.	17535/6	Primošten	49,10
38.	17485/2	Primošten	517,68
39.	17486/6	Primošten	256,10
40.	17488/13	Primošten	469,26
41.	17534/2	Primošten	0,46
42.	17534/1	Primošten	5,58
43.	17489/1	Primošten	788,64
44.	17535/5	Primošten	276,36
45.	17577/1	Primošten	372,03

46.	17499	Primošten	6 721,06
47.	17536/19	Primošten	972,84
48.	17535/2	Primošten	793,53
49.	17577/2	Primošten	137,33
50.	17497/2	Primošten	3 987,81
51.	17485/15	Primošten	351,60
52.	17515	Primošten	397,15
53.	17489/4	Primošten	858,44
54.	17491/12	Primošten	4 044,76
55.	17488/1	Primošten	436,05
56.	17485/14	Primošten	306,60
57.	17536/1	Primošten	232,59
58.	17488/3	Primošten	2 563,03
59.	17576/2	Primošten	504,81
60.	17488/10	Primošten	371,91
61.	17536/23	Primošten	927,86
62.	17509/2	Primošten	842,30
63.	17582/3	Primošten	7,95
64.	17488/5	Primošten	257,04
65.	17485/10	Primošten	416,60
66.	17490/2	Primošten	504,49
67.	17488/9	Primošten	527,05
68.	17497/1	Primošten	1 980,32
69.	17485/1	Primošten	308,27
70.	17485/4	Primošten	175,76
71.	17489/10	Primošten	478,29
72.	17485/11	Primošten	427,76
73.	17491/4	Primošten	242,28
74.	17491/8	Primošten	354,93
75.	17491/9	Primošten	189,07
76.	17489/9	Primošten	496,82
77.	17491/13	Primošten	985,71
78.	17489/8	Primošten	904,70
79.	17484/4	Primošten	392,56
80.	17486/3	Primošten	1 066,24
81.	17485/12	Primošten	648,39
82.	17485/17	Primošten	319,21
83.	17485/9	Primošten	682,67
84.	17536/16	Primošten	8 727,81
85.	17491/10	Primošten	492,30
86.	17484/7	Primošten	228,07
87.	17536/26	Primošten	2 254,65
88.	17536/24	Primošten	2 018,90
89.	17489/2	Primošten	861,56
90.	17484/2	Primošten	533,68
91.	17536/21	Primošten	7 386,77
92.	17485/19	Primošten	174,93
93.	*1563	Primošten	7,58
94.	17491/14	Primošten	179,74
95.	17485/13	Primošten	304,46
96.	17486/9	Primošten	351,42
97.	17487/6	Primošten	65,38
98.	17488/15	Primošten	429,71
99.	17485/3	Primošten	69,97
100.	17486/2	Primošten	1 530,48
101.	17489/6	Primošten	883,30
102.	17536/28	Primošten	91,92

103.	17536/3	Primošten	14 262,90
104.	19639/2	Primošten	99,05
105.	17487/1	Primošten	552,60
106.	17488/16	Primošten	255,05
107.	17488/2	Primošten	1 516,64
108.	17491/6	Primošten	1 958,47
109.	17536/7	Primošten	59,40
110.	17488/11	Primošten	418,98
111.	17536/29	Primošten	2 593,37
112.	17536/6	Primošten	5 292,52
113.	16800/6	Primošten	208,40
114.	17536/2	Primošten	81,82
115.	17536/27	Primošten	848,01
116.	19639/1	Primošten	899,87
117.	17536/4	Primošten	1 283,98
118.	17536/5	Primošten	7 362,78
119.	17486/5	Primošten	85,96
120.	17488/14	Primošten	413,60
121.	17491/11	Primošten	200,93
122.	17487/2	Primošten	975,90
123.	17488/12	Primošten	275,74
124.	17489/7	Primošten	1 086,99
125.	17488/4	Primošten	158,13
126.	17488/7	Primošten	204,04
127.	17487/5	Primošten	513,84
128.	17488/6	Primošten	1 982,90
129.	*1564	Primošten	108,14
130.	17485/29	Primošten	45,29
131.	17487/4	Primošten	606,81
132.	17486/7	Primošten	54,39
133.	17485/28	Primošten	16,01
134.	17487/3	Primošten	538,16
135.	17486/4	Primošten	200,34
136.	17485/6	Primošten	350,68
137.	17497/5	Primošten	2 149,43
138.	17485/5	Primošten	56,60
139.	17485/27	Primošten	8,56
140.	17488/8	Primošten	229,25
141.	17536/25	Primošten	2 333,33
142.	17491/1	Primošten	1 635,64
143.	17484/6	Primošten	275,99
144.	17485/18	Primošten	310,30
145.	17490/3	Primošten	450,31
146.	17484/3	Primošten	1 120,15
147.	17490/1	Primošten	205,33
148.	16578/21	Primošten	837,78
Ukupna površina:			221 654,35

3.3. Eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška" po Lokacijskoj dozvoli Županije Šibensko-kninske. Ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo i stanovanje i zaštitu okoliša. Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Šibenik, KLASA: UP-I-350-05/98-01/340/LJ.G.; URBROJ: 2182-09-04-98/01, od 19. listopada 1998. godine, obuhvaća zemljišne čestice: 17485/2, 17485/3, 17485/4, 17485/5, 17485/6, 17485/7, 17485/8, 17485/9, 17485/10, 17485/11, 17485/12, 17485/13, 17485/14, 17485/15, 17485/16, 17486/1, 17486/2, 17486/3, 17486/4, 17486/5, 17486/6, 17486/7, 17486/8, 17486/9, 17488/6, 17488/7, 17488/8, 17488/14, 17488/15, 17489/1, 17489/2, 17489/4, 17489/5, 17489/6, 17489/7, 17489/8, 17489/9, 17489/10, 17490/1, 17490/2, 17490/3, 17491/2, 17491/3, 17491/4, 17491/6,

17491/7, 17491/8, 17491/9, 17491/10, 17491/11, 17491/12, 17491/13, 17491/14, 17497/5, 17536/9, 17536/24, 17536/25, 17536/23, 17536/3 sve k.o. Primošten Burnji.

4. Trgovačko društvo KONJUŠKA d.o.o. Primošten, dužno je do 30. listopada 2019. godine stabilizirati vršne točke eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Konjuška" i isto priključiti na državnu geodetsku izmjeru, te o tome obavijestiti s dokaznicama Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta.

5. Utvrđeno eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška" vrijedi do 31. prosinca 2058. godine.

6. Na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Konjuška" najmanja godišnja eksploatacija tehničko-građevnog kamena utvrđuje se i iznosi 25 000 m³ u sraslom stanju. Najveća godišnja eksploatacija tehničko-građevnog kamena utvrđuje se i iznosi 50 000 m³ u sraslom stanju.

7. Eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška" upisano je u Knjigu VI. list 20. Registra eksploatacijskih polja mineralnih sirovina Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta.

8. Općina Primošten i Šibensko-kninska županija dužni su odmah po zaprimanju ovoga rješenja postupiti sukladno odredbama članka 64. stavka 2. i stavka 3. Zakona o rudarstvu.

9. Danom donošenja ovoga Rješenja utvrđuje se prestanak važenja:

9.1. Rješenja Šibensko-kninske županije. Ureda za gospodarstvo, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/93-01/1; URBROJ: 2182-03-93-3, od 16. prosinca 1993. godine,

9.2. Rješenja Šibensko-kninske županije. Ureda za gospodarstvo, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/98-01/2; URBROJ: 2182-07-04-98-1, od 05. studenog 1998. godine,

9.3. Rješenja Šibensko-kninske županije. Ureda za gospodarstvo, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/00-01/18; URBROJ: 2182-07-04-01-1, od 02. ožujka 2001. godine,

9.4. Rješenja Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Odsjeka za gospodarstvo, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/03-01/4; URBROJ: 2182-03-01/1-03-01, od 28. kolovoza 2003. godine,

9.5. Ugovora o rudarskoj koncesiji za izvođenje rudarskih radova na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Konjuška", sklopljenoga između Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji i trgovačkog društva KONJUŠKA d.o.o. Primošten, KLASA: UP/I-310-17/03-01/2; URBROJ: 2182-03-01-2, od 26. rujna 2003. godine, na rok do 01. listopada 2008. godine,

9.6. Rješenja Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Odsjeka za gospodarstvo, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/06-01-4; URBROJ: 2182-03-01-06-1, od 22. rujna 2006. godine,

9.7. Rješenja Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/08-01/10; URBROJ: 2182-03-01-08-2, od 23. prosinca 2008. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, 16. rujna 2019. godine, upisalo je u Jedinствени informacijski sustav mineralnih sirovina Republike Hrvatske, eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška".

Trgovačko društvo KONJUŠKA d.o.o. Primošten upisano je kao nositelj i ovlaštenik za eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška".

Prilikom unosa podataka i dokumentacije u svezi eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Konjuška" u Jedinstveni informacijski sustav mineralnih sirovina Republike Hrvatske, utvrđeno je kako slijedi:

- koordinate vršnih točaka i površina eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Konjuška" od 21,77 ha određeni su rješenjem Šibensko-kninske županije, Ureda za gospodarstvo, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/00-01/18; URBROJ: 2182-07-04-01-1, od 02. ožujka 2001. godine, bez roka važenja eksploatacijskog polja,
- koordinate vršnih točaka i površina eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Konjuška" od 22,17 ha utvrđeni su Rješenjem Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/03-01/4; URBROJ: 2182-03-01/1-03-01, od 28. kolovoza 2003. godine, bez roka važenja eksploatacijskog polja.

Temeljem odredbi članka 145. Zakona o rudarstvu u Jedinstveni informacijski sustav mineralnih sirovina Republike Hrvatske ne mogu se unijeti eksploatacijska polja kojima rješenjem o utvrđivanju eksploatacijskog polja mineralnih sirovina nije određen rok važenja.

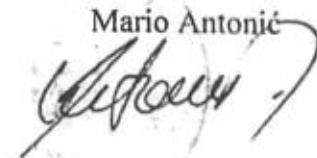
Slijedom navedenih činjenica, Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta je ucrtao eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška" u Jedinstveni informacijski sustav mineralnih sirovina Republike Hrvatske, izvršilo provjeru, te je točkom 3. izrijeka ovoga Rješenja utvrdilo stvarnu površinu eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Konjuška" od 22,16 ha.

Slijedom iskazanog, te nakon obavljenog uvida u Ugovor o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Konjuška" sklopljenoga između trgovačkog društva KONJUŠKA d.o.o. Primošten i Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Šibenik, KLASA: UP/I-310-17/08-01/10; URBROJ: 2182-03-01-08-1, od 23. prosinca 2008. godine i važeću rudarsku projektno-tehničku dokumentaciju za eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Konjuška", Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta je točkama 5. i 6. izrijeka ovoga rješenja utvrdilo rok važenja utvrđenog eksploatacijskog polja, kao i najmanju i najveću godišnju eksploataciju tehničko-građevnog kamena, te donijelo rješenje kao u izrijeci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

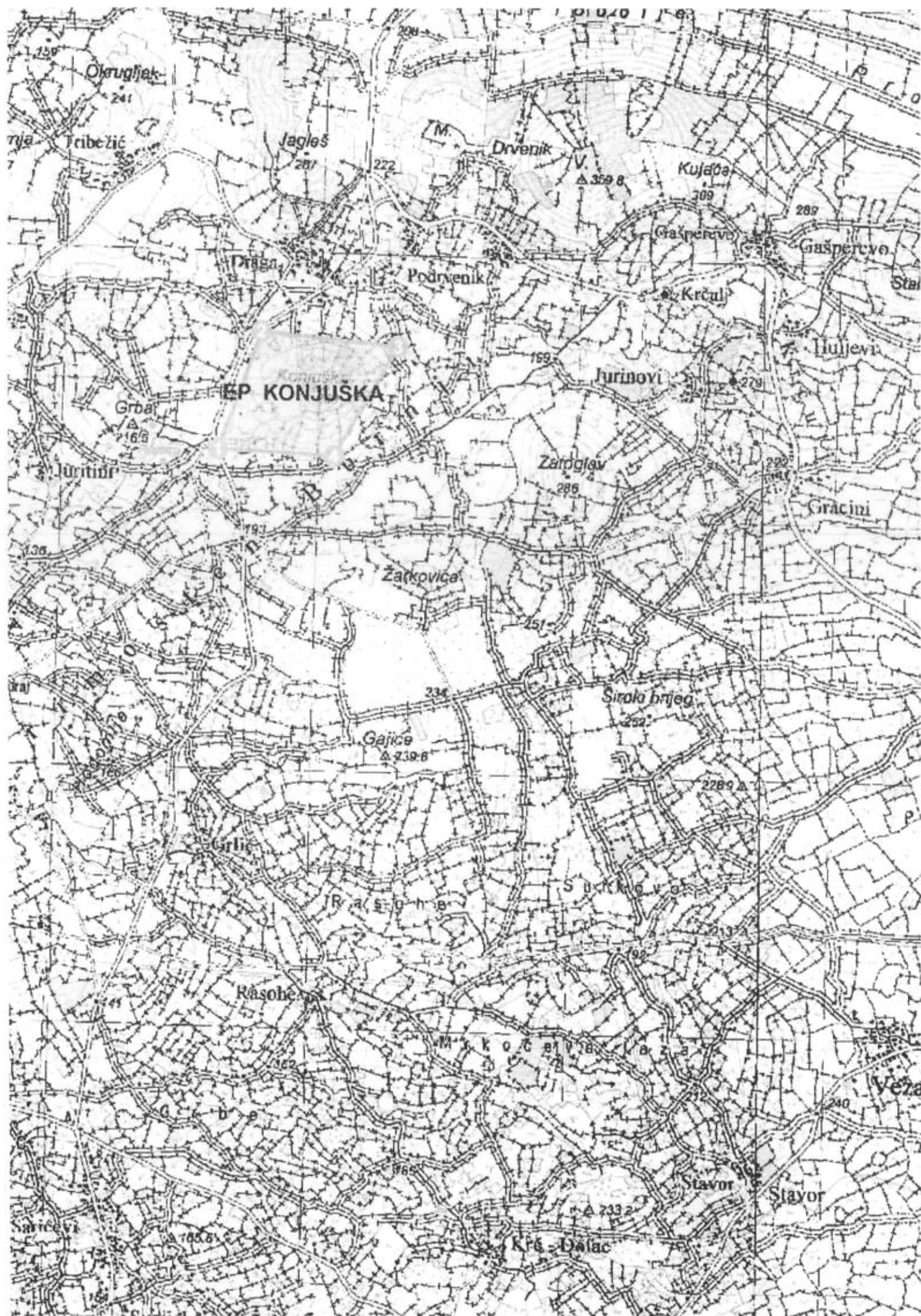
Ovo Rješenje je izvršno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor se pokreće tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu u Zagrebu.

Na izdavanje ovoga rješenja, sukladno odredbama članka 8. stavka 1. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16.), ne plaća se pristojba

DRŽAVNI TAJNIK
Mario Antonić


DOSTAVITI:

1. KONJUŠKA d.o.o.
22 202 PRIMOŠTEN, Primošten Burnji, Draga 1/f
uz prilog: zemljovid eksploatacijskog polja
2. Šibensko-kninska županija
Općina Primošten
22 202 PRIMOŠTEN, Sv. Josipa 7
uz prilog: zemljovid eksploatacijskog polja
3. Šibensko-kninska županija
22 000 ŠIBENIK, Trg Pavla Šubića I. br. 2
uz prilog: zemljovid eksploatacijskog polja
4. Državni inspektorat
10 000 ZAGREB, Šubićeva 29
5. Ministarstvo financija
Registar koncesija
10 000 ZAGREB, Katančićeva 5
6. Ministarstvo poljoprivrede
10 000 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 78
7. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
10 000 ZAGREB, Ulica Republike Austrije 20
8. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
10 000 ZAGREB, Radnička cesta 80
9. Zbirka isprava eksploatacijskih polja mineralnih sirovina – ovdje





ZEMLJOVID EKSPLOATACIJSKOG POLJA TEHNIČKO-GRAĐEVNOG KAMENA "KONJUŠKA"			
Mjerilo: 1 : 25 000			
Rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja: Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta KLASA: UP/I-310-01/19-03/245 URBROJ: 526-03-03/2-19-1 Zagreb, 16. rujan 2019. godine			
Nositelj: KONJUŠKA d.o.o. Primošten Ovlaštenik: KONJUŠKA d.o.o. Primošten			
KOORDINATE VRŠNIH TOČAKA			
Oznaka točke	E	N	Dužina stranica, m
1	457 137,903	4 829 406,918	480,65
2	457 301,085	4 829 859,015	532,86
3	457 831,141	4 829 804,416	486,09
4	457 587,521	4 829 383,780	450,21
1	457 137,903	4 829 406,918	
Površina iznosi: 22,16 ha			

INES RUKAVINA

51221 KOSTRENA

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA		
Primošten, 02.11.2020.		
Matičarski broj: 350-02/20-01/01		2884
Uredbeni broj:	Prilogi:	Vrijednost:
15-20-171		

OPĆINA PRIMOŠTEN

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV

PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

ZAHTJEV ZA UVRŠTENJE ZEMLJIŠTA U GRAĐEVINSKO PODRUČJE

Molim da se slijedećom IX izmjenom Prostornog plana uređenja Općine Primošten navedena zemljišta uvrste u u građevinsko područje:

1. Katastarska čestica 14203/7 z.k.u. 3211 k.o. Primošten, naselje Vrh Rup
2. Katastarska čestica 2455/2 z.k.u. 6434 k.o. Primošten, naselje Kamenar

Prilog: Izvadci iz zemljišne knjige

U Primoštenu, 02.11.2020.

Potpis podnositelja zahtjeva

Ines Rukavina



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 29.10.2020. 23:20

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330167. PRIMOSTEN

Broj ZK uložka: 3211

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5505/2020

Aktivne olombice:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	13892/3	PAŠNJAK			1377	
2.	13892/5	VOĆNJAK			614	
3.	14203/7	VINOGRAD				
		UKUPNO:			1991	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	IRUKAVINA INES, OIB: 61794454534, KOSTRENSKIH BORACA 17, 51221 KOSTRENA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 29.10.2020. 23:20

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330167. PRIMOSTEN

Broj ZK uložka: 6434

Broj zadnjeg dnevnika: Z-194/2016
Aktivne olombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2455/2	PAŠNJAK				Pripis iz uložka 2704
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 RUKAVINA INES. OIB: 61794454534. KOSTRENA. KOSTRENSKIH BORACA 17	

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.10.2020.

FILIP I MATEO RUKAVINA

51221 KOSTRENA

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA		
2102/02 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Datum prijave:		02.11.2020.
Kada je prijava podnesena:		02.11.2020.
350-02/20-01/01		2885
Uredžbeni broj:	Prilogi:	Vrijednost:
15-20-172		

OPĆINA PRIMOŠTEN

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV

PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

ZAHTJEV ZA UVRSTENJE ZEMLJIŠTA U GRAĐEVINSKO PODRUČJE

Molim da se slijedećom IX izmjenom Prostornog plana uređenja Općine Primošten, navedena zemljišta uvrste u u građevinsko područje:

- 1. Katastarska čestica 4900/1 i 5013/3 z.k.u. 2703 naselje Supljak**

Prilog: Izvadak iz zemljišne knjige

U Primoštenu, 02.11.2020.

Potpis podnositelja zahtjeva

Mateo Rukavina
Filip Rukavina



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK

Stanje na dan: 29.10.2020. 23:20

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330167. PRIMOSTEN

Broj ZK uložka: 2703

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10437/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4900/1	VINOGRAD				
2.	5013/3	VINOGRAD				
		UKUPNO:				

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12.	Suvlasnički dio: 1/2	
	IRUKAVINA MATEO, OIB: 49346880539, KOSTRENSKIH BORACA 17, 51221 KOSTRENA	
13.	Suvlasnički dio: 1/2	
	IRUKAVINA FILIP, OIB: 11265193664, KOSTRENSKIH BORACA 17, 51221 KOSTRENA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.10.2020.

Ante Lušić

22 000 Šibenik

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA 22 02/02 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Prijetok: 02.11.2020.		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.	
350-02/20-01/01	2890	
Un:	Prilozi:	
15-20-173		

Općina Primošten - Općinski Načelnik
Sv. Josipa 7
22202 Primošten

PREDMET: PROMJENA NAMJENA NA K.Č. 5055/10, 5055/11 K.O. PRIMOŠTEN

Poštovani,

Zovem se Ante Lušić i obraćam Vam se u vezi Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana općine Primošten.

Katastarske čestice **5055/10 i 5055/11 k.o. Primošten** u obiteljskom su vlasništvu i na njima imam želju graditi obiteljsku kuću. Rođen sam u obližnjem Pelešu, a trenutno živim u Šibeniku. Na navedenim česticama gradio bih stambenu građevinu koju bi koristio netko od mojih 6 unučadi ili dvoje praunučadi, nadam se za stalno stanovanje.

Na karti - **4.2.A. Građevinsko područje naselja Primošten Burni** se vidi da čestice 5055/10 i 5055/11 nisu unutar proširenja građevinskog područja naselja. Ovim putem bih vas zamolio da se navedene čestice prenamjene u građevinsko područje naselja. Čestice koje se nalaze sjevernije već su u građevinskom području, a neke su već i izgrađene. Ovim izmjenama i dopunama su se prenamijenile i neke južnije katastarske čestice. Čestice u mom vlasništvu su na taj način okružene građevinskim područjem, a njihovom prenamjenom u građevinsko područje zaokružila bi se prostorna cjelina. Dodatan argument je da za k.č. 5055/11 već postoji spoj na javni put.

Osim navedenog, nadam se da će moj zahtjev biti odobren jer je u skladu s polazištima i ciljevima koji su navedeni u Sažetku za javnost.

U polazištima se navodi da je jedan od razloga donošenja izmjena i dopuna:

- *Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih na područjima gdje je iskazan interes za gradnjom i gdje je to moguće prema Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).*

U ciljevima stoji sljedeće:

- *Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih.*

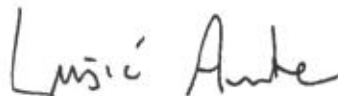
Čak je i u popisu izmjena koje su predviđene planom navedeno:

- *Širenje građevinskog područja naselja Vadalj, Vezac, izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja Primošten Burni (zaleđe) koja se nalaze izvan prostora ograničenja ZOP-a.*

IX. izmjene i dopune prostornog plana općine Primošten smatram prilikom da se navedene katastarske čestice prenamjene u građevinsko područje i nadam se da su navedeni argumenti bili dovoljan razlog za uvažavanjem moje molbe.

S nadom za pozitivnim rješenjem želim Vam srdačan pozdrav

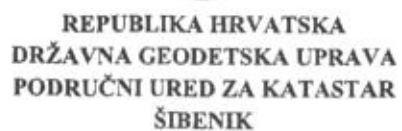
Ante Lušić.



PRILOZI:

- Izvod iz katastarskog plana
- prikaz na karti 4.2.A. Građevinsko područje naselja Primošten Burni





NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. PRIMOŠTEN
k.č.br.: 5055/10 , 5055/11

Stanje na dan: 02.11.2020.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:2904



Sanja Kisjelica

10000 Zagreb

3.11.2020.	
350-02/20-01/01	2905
15-20-174	

OPĆINA PRIMOŠTEN

Općinski načelnik

Svetog Josipa 7

22202 Primošten

Sukladno objavljenoj javnoj raspravi o Prijedlogu IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primošten, Klasa: 350-02/20-01/01, Ur.broj: 2182/02-03/03-20-141, od 26.10.2020. podnosim

Prijedlog

za izmjenu i dopunu

**Prostornog plana uređenja općine Primošten (PPUOP)
na području naselja Vadalj**

Vlasnica sam zemljišnih čestica oznake k.č.br. 8089 k.o. Primošten, k.č.br. 8087/1 k.o. Primošten, a suvlasnica k.č.br. 8086/6 k.o. Primošten koje se nalaze u naselju Vadalj.

Predmetne čestice nalaze se, prema namjeni korištenja prostora, u poljoprivrednoj namjeni i neposredno graniče sa zemljištem koje je u građevinskoj namjeni.

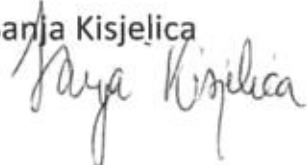
Predlažem da se prilikom izrade IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Primošten za područje naselja Vadalj izvrši izmjena namjene navedenih zemljišnih čestica na način da se:

- k.č.br. 8089 k.o. Primošten uvrsti u građevinsko područje/zonu
- k.č.br. 8087/1 k.o. Primošten uvrsti u građevinsko područje/zonu
- dio k.č.br. 8086/6 k.o. Primošten uvrsti u građevinsko područje/zonu

U privitku dostavljam grafički prikaz prijedlog za izmjenu i dopunu PPUOP na području naselja Vadalj na kojem su crvenom bojom označene granice i površina zemljišta za koje se predlaže prenamjena iz poljoprivredne u građevinsku namjenu/zonu.

U Zagrebu, 28.10.2020.

Sanja Kisjelica



K.o. Primošten



Zemljište za koje se predlaže prenamjena



.o. Primošten



Zemljište za koje se predlaže prenam,



Roko Perkov

Primošten

Općinsko vijeće

Primošten

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KRŠKANA ŽUPANIJA	
OPĆINA PRIMOŠTEN	
4.11.2020.	
363-01/20-03/01	2935
15-20-26	

MOLBA

Vlasnik sam parcela 730, 731/1, 732/2, 732/3, 732/4 i 733/1 K.O. Primošten koje se nalaze uz postojeći put ucrtan u svim katastarskim česticama sa stepenastim priključkom na magistralni odvojak puta ulaza u Primošten.

Molim gornji naslov da mi se dozvoli normalni kolni priključak. Potrebu za ovim putem imaju i svi ostali vlasnici koji graniče tom putu a koji su voljni ustupiti dio svojih parcela u interesu normalnog puta.

Priključak ovog puta ne bi ugrožavao promet na spomenuti magistralni odvojak, problem je samo u tome što taj priključak puta općina Primošten nije uvrstila u svoj urbanistički plan. Dio tog puta nalazi se u urbanističkom planu općine Primošten.

Napominjem da je gospodin Jurić po osnovi tog puta dobio građevinsku dozvolu za izgrađene zgrade a dobio alternativni pristup na cestu. Udoboljavajući njemu ostali vlasnici na tom putu nemaju adekvatni pristup svojim parcelama.

Ukoliko je općina voljna udovoljiti našem zahtjevu za što nema nikakve pravne prepreke spreman sam u tu svrhu prikupiti potpise dobre volje.

U nadi povoljnog rješenja unaprijed se zahvaljujem!


Roko Perkov

7

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
PRIMOŠTEN	
4.11. 2020.	
Klasifikacija: 350-02/20-01/01	2934
15-20-177	

**UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU
OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

putem

**OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**Podnositelji prigovora: Josip Jadrijević,
Jerko Jadrijević,
Frane Jadrijević,
Joso Jadrijević,
Tonći Jadrijević,
Marija Jurin,**

PRIGOVOR

protiv IX. prijedloga izmjene i dopune prostornog plana Općine Primošten gdje se čestica zemlje 15696/462 želi prenamijeniti iz mješovite površine u javno zelenu površinu. Razlog prigovora jest da je ista čestica bila u cijelosti građevna što je vidljivo iz Potvrde Općine Primošten od 11. lipnja 2008. godine, Klasa: 350-05/8-03/45, Ur. broj: 2182-02/03-08-01. Građevinska čestica je naknadno bezrazložno prebačena u mješovitu površinu. Čestica je sa tri strane opasana građevinskim objektima te napominjemo da je člankom 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20 propisano da su javne zelene površine dio komunalne infrastrukture dok je čl. 61 istog Zakona propisano da je komunalna infrastruktura javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu, odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Ističe se da je navedena čestica 15696/462 upisana k.o. Primošten čiji su vlasnici **Josip**

Jadrijević, OIB: 03952702931, Tepli bok 53, Primošten, Jerko Jadrijević, OIB: 39153615148, Splitska 33, Primošten, Frane Jadrijević, OIB: 19596775993, Put murve 33, Primošten, Joso Jadrijević, OIB: 21636729783, Put murve 33, Primošten, Tonći Jadrijević, OIB: 73325972175, Put murve 33, Primošten, Marija Jurin, OIB: 79081100056, Ive Vojnovića 5, Rijeka iz čega neosporno proizlazi da ista ne može biti dijelom ovih izmjena i dopuna prostornog plana Općine Primošten. Stoga tražimo da se katastarska čestica 15696/462 vrati u građevno stanje kao što je i njena namjena, a što je vidljivo iz Priloga 1. Obavijesti o namjeni zemljišta za dio čestice zemlje 15696/1 k.o. Primošten na dan 23. srpnja 1991. godine i Priloga 2. Potvrde Jedinственог управног одјела Опćине Primošten Klase: 350-05/08-03/45 od 11. lipnja 2008. godine gdje je utvrđeno da je katastarska čestica 15696/462 dio građevne zone Bilo Općine Primošten.

Prilog 1. : Obavijest o namjeni zemljišta za dio čestice zemlje 15696/1 k.o. Primošten na dan 23. srpnja 1991. godine, Klasa: 350-03/09-01/19/I.R., Ur. broj: 2182/1-16/09-02

Prilog 2. : Potvrda Jedinственог управног одјела Опćине Primošten, Klasa: 350-05/08-03/45 , Ur. broj: 2182-02/03-08-01

Podnositelji prigovora:

**Josip Jadrijević,
Jerko Jadrijević,
Frane Jadrijević,
Joso Jadrijević,
Tonći Jadrijević,
Marija Jurin,**



U Primoštenu, 4. studenoga 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL

Klasa.350-05/08-03/45
Ur.br.:2182-02/03-08-01
Primošten, 11.lipnja 2008.

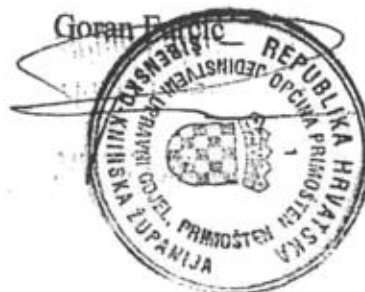
U skladu s člankom 172. Zakona o općem upravnom postupku (N. N. br.53/91 i 103/96)
Općina Primošten na zahtjev **Ante i Josipa Jadrijevića ,Put murve 33 iz Primoštena**
izdaje:

POTVRDU

U postupku kod ovog tijela utvrđeno je da se katastarska čestica:
- **15696/1(dio) K.O.Primošten**
nalaze **unutar građevne zone Bilo** Općine Primošten , sukladno prostornom planu
Općine Primošten (Sl.vjesnik Šibensko –kninske županije 13/05)

Prema članku 172.st.2. Zakona o općem upravnom postupku ovo ~~uvjerenje nema~~
dokaznu snagu javne isprave.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL





REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU

Šibenik, Trg Pavla Šubića 1

Klasa: 350-03/09-01/19/I.R.

Ur. broj: 2182/1-16/09-02

Šibenik, 12.05.2009. god.

Povodom zahtjeva **JOSO JADRIJEVIĆ** ovaj Upravni odjel
upućuje slijedeću

OBAVIJEST O NAMJENI ZEMLJIŠTA
za dio čest.zem.15696/1 k.o.Primošten
na dan 23.srpnja 1991. godine

Predmetna čestica zemlje katastarske oznake **dio čest.zem. 15696/1k.o. Primošten** nalazila se unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenje: Odluke o građevinskom području Primošten-Rogoznica ("Službeni vjesnik općina Drniš Knin i Šibenik" , broj 18/83) u **GRANICAMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA** kako je vidljivo iz geodetskog snimka i grafičkog priloga ovoj obavijesti.

Postupak vodio
Stručni referent
Indira Redžić

PROČITANIK

Gojislav Kralj, diplomirani arh



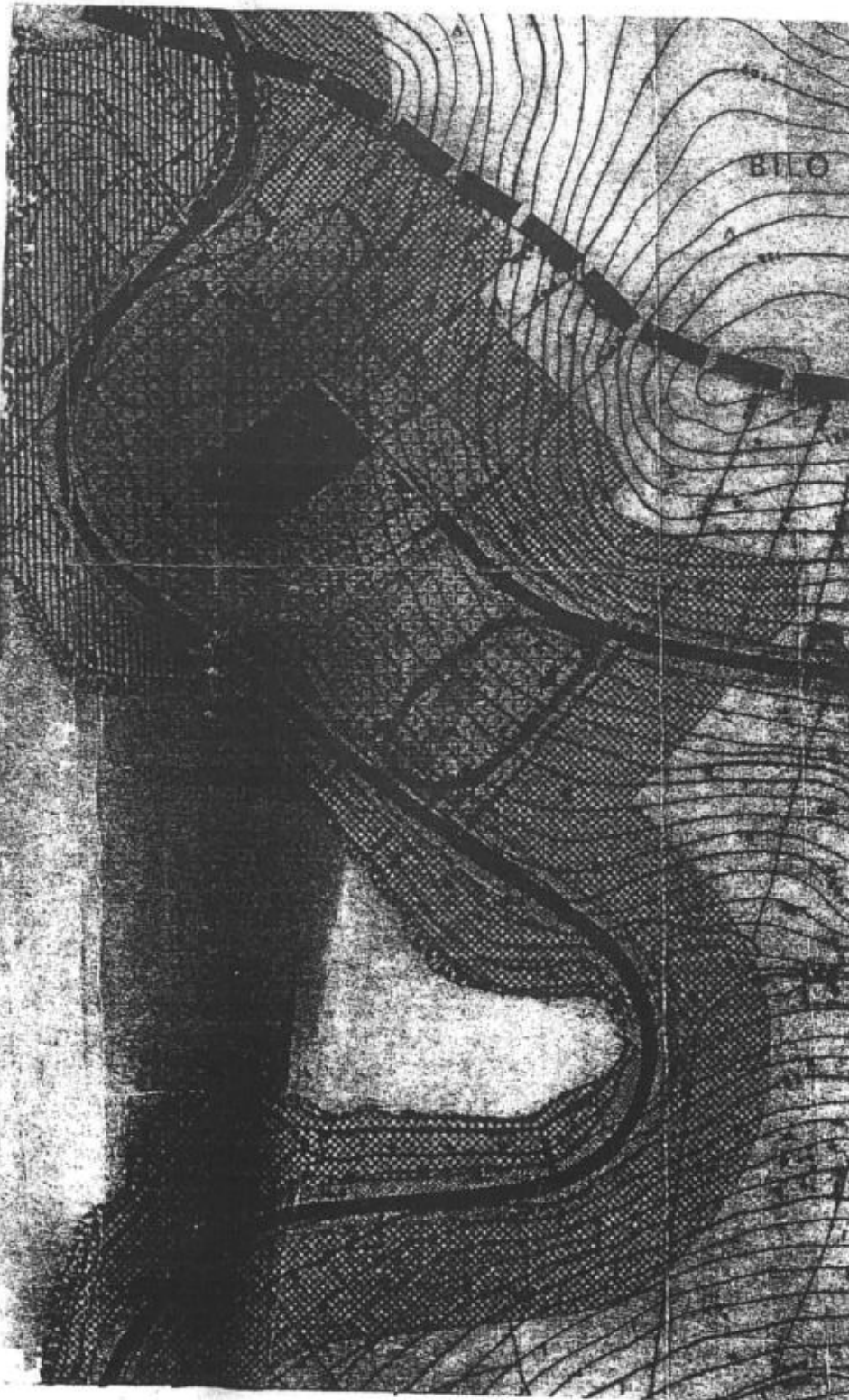
DOSTAVITI:

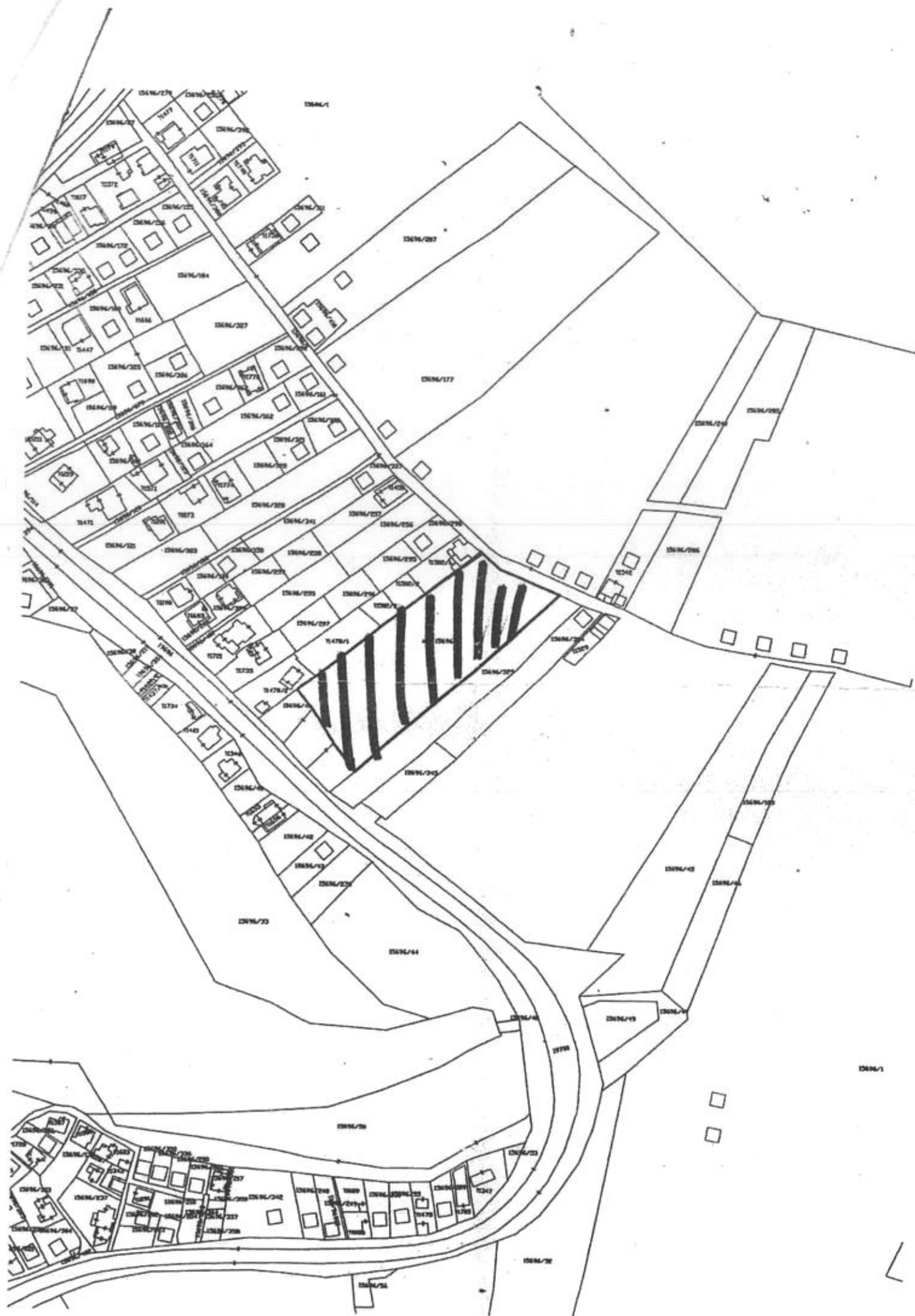
- 1. Joso Jadrijević, Primošten, Put Murve 33**
2. Pismohrana
3. Dokumentacija Upravnog odjela

IZVOD IZ ODLUKE O GRAĐEVINSKOM PODRUČJU
PRIMOŠTEN – ROGOZNICA
(SLUŽBENI VJESNIK OPĆINA DRNBIŠ KNIN I ŠIBENIK 18/83)

LIJENA POVRŠINA

-  historijske jezgre
-  stanovanje
-  centri
-  turizam
-  kuće za odmor
-  industrija i servisi
-  sportsko rekreativni centar
-  rekreacioni lokaliteti
-  uređene zelene površine i zaštitni pojasevi
-  granica zaštićenih poljoprivrednih površina
-  slobodne zelene površine
-  magistralna cesta
-  regionalna cesta
-  lokalna cesta
-  opskrba cesta
-  turistički kompleksi





REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
2182102 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
4.11.2020.	
550-02/20-01/01	2931
15-20-176	

Ivo Jurić

11070 Novi Beograd, Srbija

Općina Primošten
Svetoga Josipa 7
22202 Primošten

Za: gospodu
Stipe Petrina
Milan Erceg

PREDMET: ZAMOLBA

na "Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine
Primošten za javnu raspravu"

Postovana gospodo,

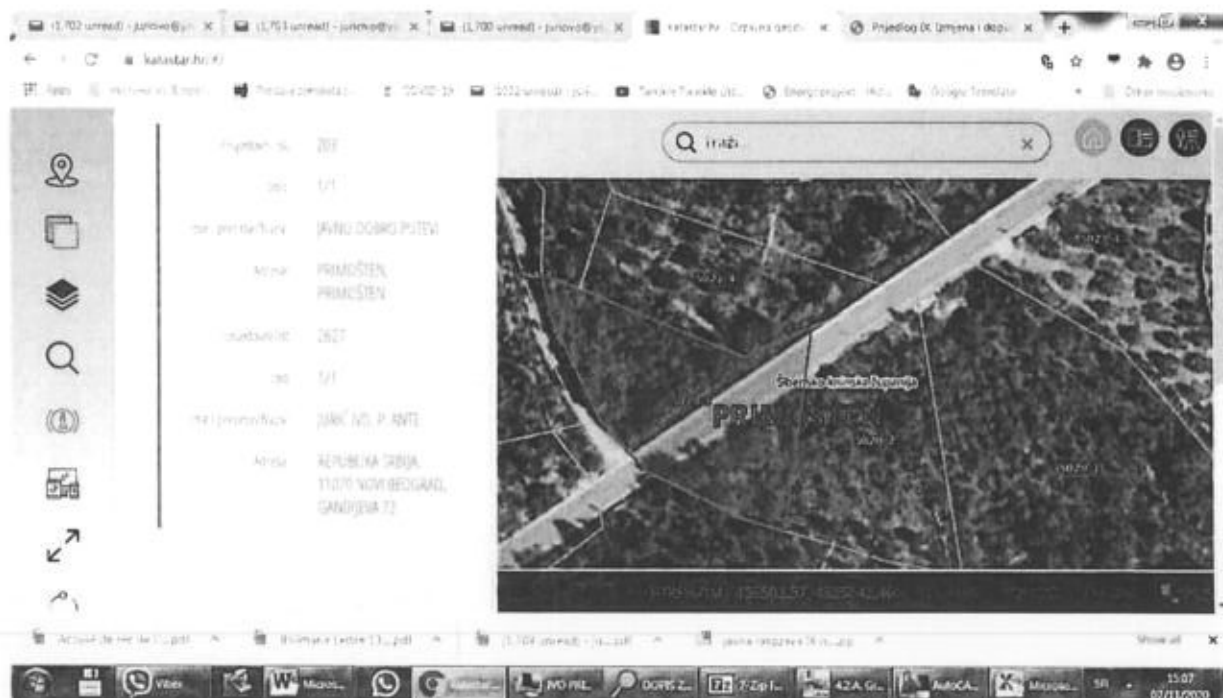
Obraćam vam se kao hrvatski državljanin čiji je pokojni otac bio rodnom iz sela Šarićevi (Supljak)

Rodjen sam 1952 godine a u penziji sam od 01.01.2018. Svoja gimnazijska istudentska letovanja sam provodio na plazama Raduča (Velika i Mala) prelepog Primoštena.

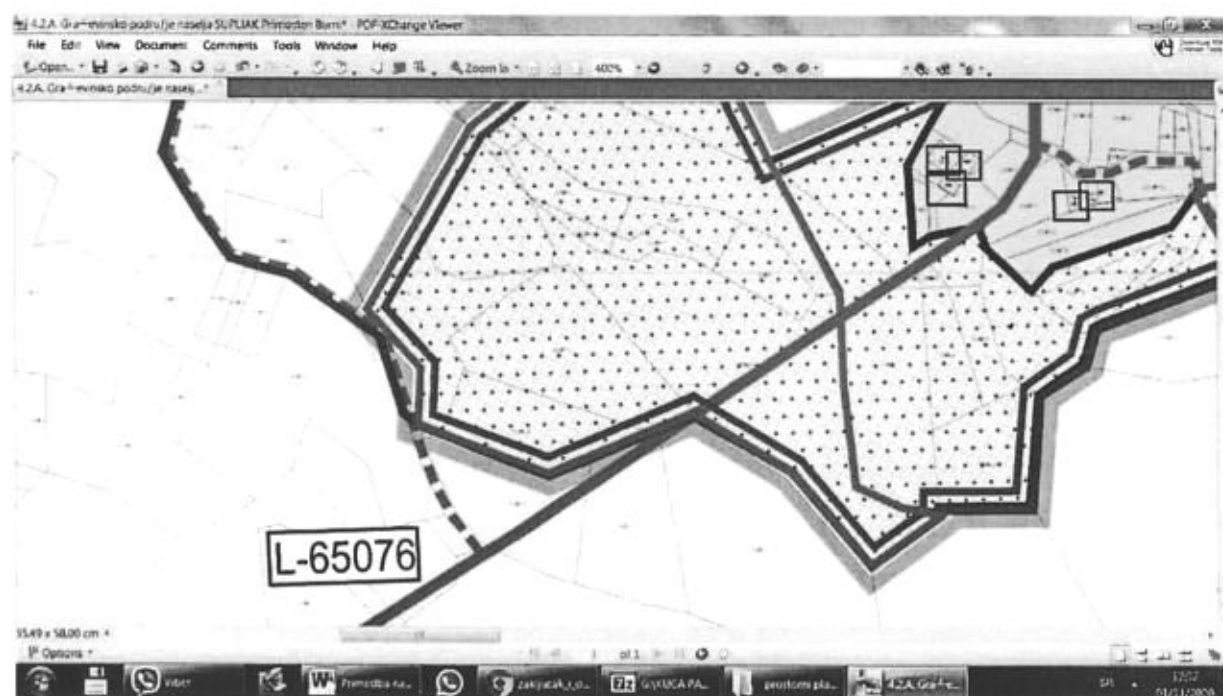
Pamtim predivne večeri uz muziku na teraci ispred sadasnjeg objekta Hrvatske poste.

Analizom sada predlozenog IX prostornog plana širenja grada Primoštena prema svom zaleđu, iskreno Vas molim da se i moja čestica: 5020/3 (vlasnik sam 1/1) u predelu pod brdom Supljak uvrsti u građevinsku zonu jer bi time bila zaokružena predložena dodata celina predmetnim planom do nerazvrstane ceste koja se pruža od postojeće asfaltne ceste prema Goljoj Glavici. (videti Slike 1 .2 3 i 4)

Prihvatanjem mog predloga u celosti, obezbedili bi mi lepu i sigurnu starost te dolaske moje djece sa porodicama i . prijateljima na letovanja u okruženju Primoštena



Slika 3-Lokacija po katastru



Slika 4- Deo iz predloga IX pp

Očekujući prihvatanje moje zamolbe, srdačno Vas pozdravljam,

03.11.2020.

Trnava

Vinko Bogdan

22202 Primošten

Primošten, 2.11.2020.

9

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENIK-KRŠKA ŽUPANIJA	
2182/1-16-13-10	
4.11.2020.	
363-01/20-03/01	
2933	
15-20-25	

OPĆINA PRIMOŠTEN

Sv. Josipa 7

22202 Primošten

gosp. Stipe Petrina, načelnik

gosp. Milan Erceg, savjetnik za prostorno planiranje

Predmet: UPIT_NEUSKLADENOST UPU DOLAC S PRAVOMOĆNIM AKTOM ZA GRADNJU

Poštovani,

Kao vlasnik građevinske čestice i nekretnine na 15660/4 k.o. Primošten namjera mi je nadograditi stambenu građevinu na predmetnoj čestici koja se nalazi u obuhvatu UPU naselja Dolac (Službeni vjesnik Općine Primošten 03/14, 04/17, 4/20).

Na čestici je izgrađena građevina katnosti suteran+prizemlje, a za građevinu je ishođeno

Rješenje o uvjetima građenja

Klasa UPI-361-06/13-01/4

URBROJ 2182/1-16-13-10

Šibenik, 2.4.2013. pravomoćna od 30.4.2013.

Čestica 15660/4 kroz dozvolu je formirana od dijelova čestica 15660/2 i 15660/3 od kojih su prvo formirane 15660/4 i 15660/5 te u konačnici ujedinjenje u 15660/4.

Po završetku gradnje predao sam i Završno izvješće nadzornog inženjera za što sam ishodio i Potvrdu (KLASA:361-01/16-01/180 URBROJ 2182/1-16-16-2 od 5.5.2016.godine.), a građevina je u konačnici i upisana u katastar.

Rješenje o uvjetima građenja ishođeno je sukladno tada važećem Prostomom planu Općine Primošten, jer UPU Dolac još nije bio donesen.

Međutim, u ovom trenutku razvidno je da urbanističkim planom planirana kolno-pješačka prometnica prelazi preko moje čestice i građevine na 15660/4 što smatram da se nije smjelo dogoditi s obzirom na to da je Rješenje o uvjetima građenja ishođeno i postalo pravomoćno prije izrade UPU Dolac sukladno tada važećoj prostorno-planskoj regulativi. Smatram kako je greška izrađivača i donositelja plana nenamjerna, ali se nije smjela dogoditi, te da ne bih smio biti zakinuti za mogućnost dogradnje svoga objekta, koji čak nije ni legaliziran kroz Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama nego kroz redovni postupak ishođenja Rješenja o uvjetima u građenja.

Moja pretpostavka je da je pri zadnjoj izmjeni i dopuni prostornog plana došlo do greške u pomicanju katastrarskih podloga, a koje novi nacrti plana nisu pratili ili se koridor kolno pješačke prometnice izmjenio. Onoliko koliko mi je laički vidljivo, do zadnjih izmjena i dopuna, preko moje čestice (odnosno čestica od kojih je moja formirana) nije prolazio put.

S obzirom da građevinsku dozvolu od nadležnog Županijskog tijela ne mogu ishoditi, ako nije sukladna urbanističkom planu, molim naslov da iznađe rješenje mog problema ili kroz izmjenju i dopunu UPU Dolac ili kroz isparavak tehničke greške ako se takva dogodila temeljem naputaka Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: 362-02/12-12/345, URBROJ 531-07-12-1.

Prilozi:

1. Izvod iz UPU Dolac
2. Izvod iz ZK i Katastra

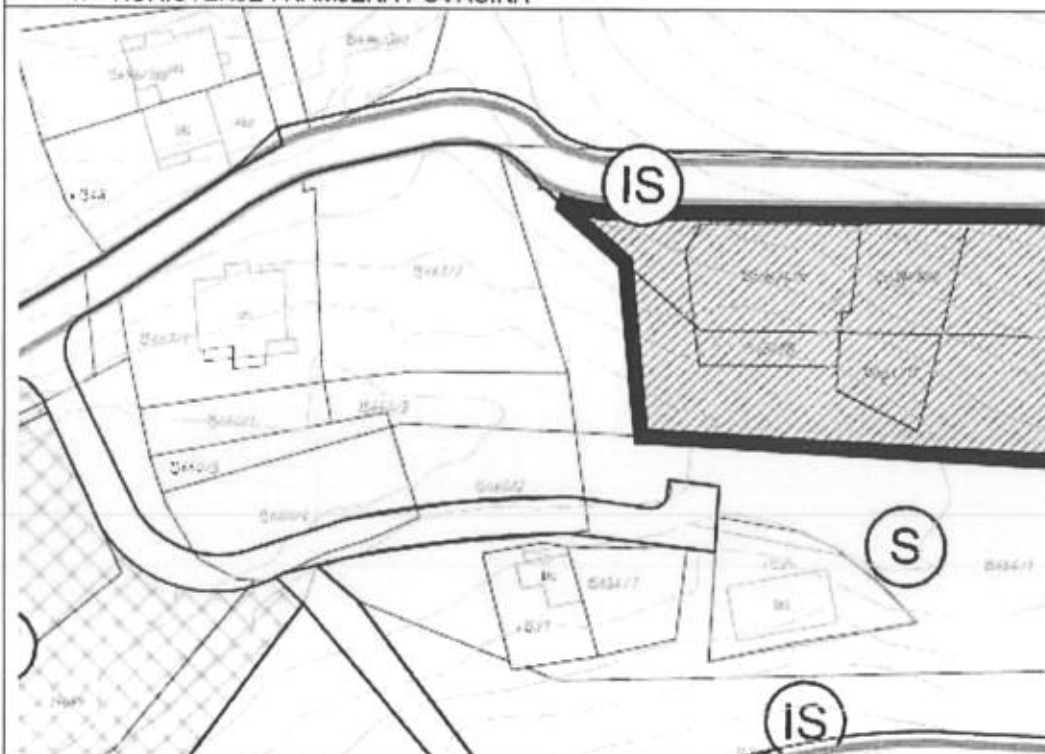
S poštovanjem,

Vinko Bogdan

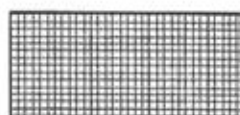
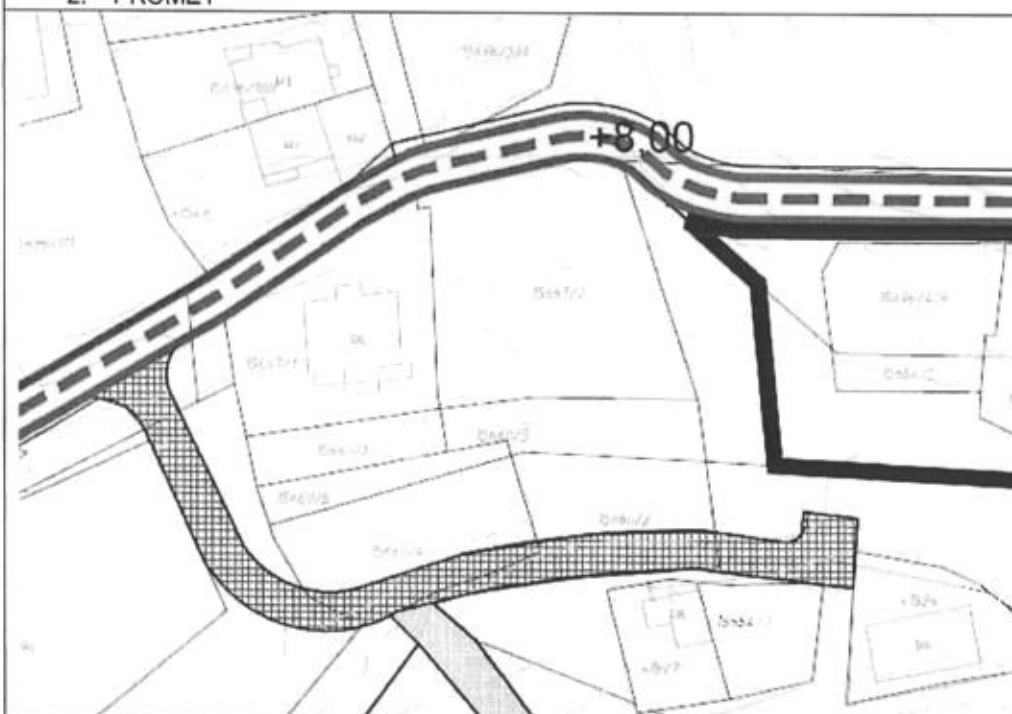
PRILOG 1: IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA

NAPOMENA: Podloge na kojima je izrađivan plan nisu ažurirane s trenutnim stanjem u katastru te se predmetna čestica 15660/4 proteže preko čestica koje su u podlozi plana označene kao 15660/4 i 15660/5

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

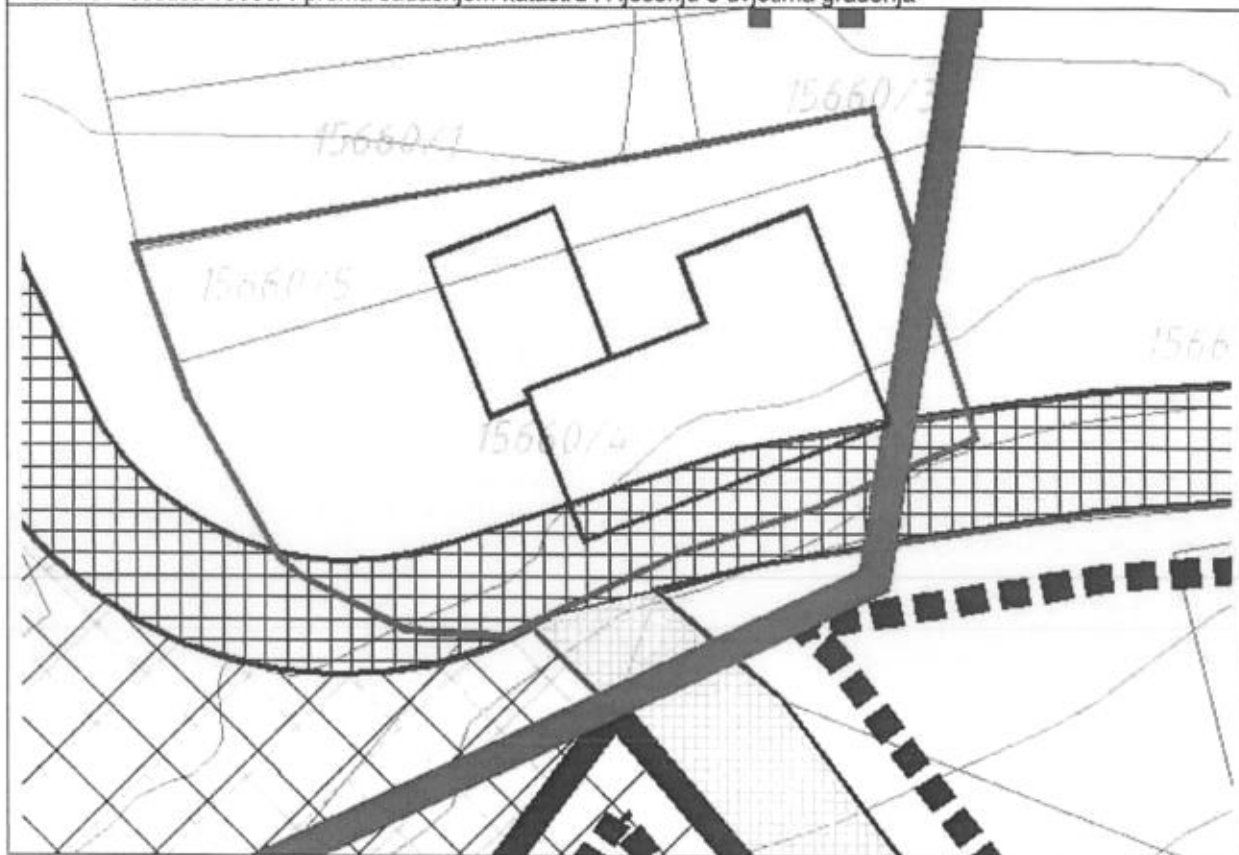


2. PROMET



KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

3. PREKLOP S ČESTICOM I PLANOM koji je napravio PROJEKTANT Mateja Mikulić
*plavo - gabarit građevine za koju je ishođeno Rješenje o uvjetima građenja
*crveno – čestica 15660/4 prema sadašnjem katastru i Rješenju o uvjetima građenja



JERE BOLANČA

Dolac, Primošten

Primošten, 04. studenog 2020. godine

10

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
21000 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
5.11.2020.	
350-02/20-01/01	2943
15-20-179	

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PREDMET: Zahtjev za uvrštenje zemljišta na čest. zgr. 1678 i čest.zem. 15696/378 k.o. Primošten u građevinsko područje
- *dostavlja se*

Poštovani,

obraćam se naslovu sa zahtjevom da isti uvrsti zemljište čest.zem. 15696/378 i čest. zgr. 1678 k.o. Primošten kao građevinsko područje.

Ovim putem potvrđujem da sam podmirio troškove komunalnog doprinosa po Rješenju, KLASA: UP/I-350-05/13-03/117, Ur.broj: 2182/02-03/07-15-02 od 07. svibnja 2015. godine, te sam ishodio Rješenje o izvedenom stanju za ozakonjenje građevina koje je izdalo Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju (KLASA: 350-05/12-02/1443, URBROJ: 2182/1-16-13-8, od dana 23. svibnja 2013. godine).

U nadi za odgovorom i pozitivnim rješenjem, srdačno Vas pozdravljam.

S poštovanjem,

Jere Bolanča

Prilog:

1. Preslik Rješenja o izvedenom stanju
2. Preslik Potvrde o plaćenim troškovima komunalnog doprinosa

IVICA PERKOV

Podnositelj zahtjeva

22202 PRIMOŠTEN

Adresa stanovanja, mjesto stanovanja

Kontakt (mobitel i e-mail)

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
4.11.2020.	
350-02/20-01/01	2938
15-20-178	

Općina PRIMOŠTEN

IX izmjene PPU-a općine Primošten

Ul. Svetog Josipa br. 7, Primošten

Načelnik: Stipe Petrina

ZAMOLBA: ZA UVRŠTENJE PARCELE OZNAKE č.zem. 14944/141 **K.O. PRIMOŠTEN U GRAĐEVINSKU ZONU STAMBENE** **NAMJENE**

Molim gore navedeni štovani naslov da prihvati na razmatranje moju zamolbu za uvrštenjem parcele oznake č.zem. 14944/141 k.o. Primošten u građevinsku zonu stambene namjene sa IX izmjenama i dopunama prosotrnog plana općine Primošten.

Svoju zamolbu za uvrštavanjem parcele u građevinsku zonu stambene namjene zasnivam na tome da bi svoju budućnost volio nastaviti na području općine Primošten gdje sam odrastao i proveo svoje djetinstvo. Zašto baš ovo zemljište? Iz jednostavnog razloga što je ovo zemljište pravno i vlasnički „čisto“ i proglašenjem parcele građevinskom odmah bih pristupio podošenju zahtjeva za građenje stambenog objekta i po dobivanju dozvole krenuo bi sa gradnjom.

U nadi povoljnog rješenja unaprijed zahvaljujem.

Prilog:

1. Izvod iz grafičkog dijela važećeg prostornog plana
2. Prijedlog uvrštenja parcele u građevinsko područje (PPU općine Primošten)
3. Važeći preris katastarskog plana
4. Prijedlog uvrštenja parcele u građevinsko područje (preris katastarskog plana)


Ivica Perkovic

Primošten, 02.11.2020.

IZVOD IZ VAŽEĆEG PROSTORNOG PLANA OPĆINE PRIMOŠTEN

VIII IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPĆINE PRIMOŠTEN

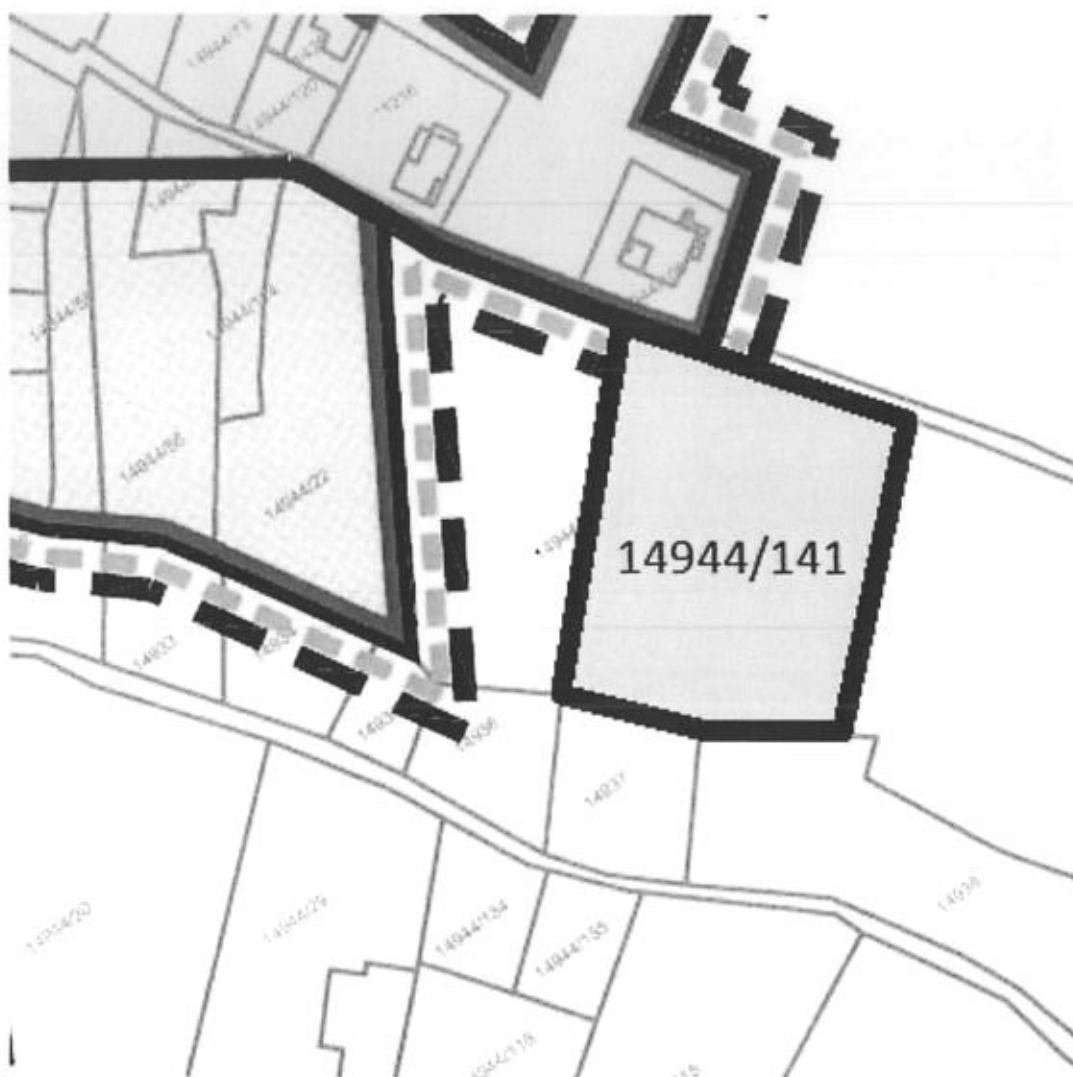
Izvod iz grafičkog dijela prostornog plana



IZVOD IZ VAŽEĆEG PROSTORNOG PLANA OPĆINE PRIMOŠTEN

IX IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPĆINE PRIMOŠTEN

Izvod iz grafičkog dijela prostornog plana – prijedlog uvrštenja
predmetne parcele u građevinsku zonu stambene namjene



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Područni ured za katastar Šibenik

22000 Šibenik, Miminac 9

KLASA:935-06/14-01/3465

URBROJ:541-24-02/6-14-2

Šibenik, 20. listopada 2014.god.

PRERIS KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo: 1:2904

K.O. Primošten

Broj katastarskog plana: 10



Upravna pristojba prema tarifnom broju 1, 55. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10) u iznosu od 40,00 kn naplaćena je podnositelju zahtjeva i poništena na podnesku. Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastarsa nekretnina ("Narodne novine" br. 48/08, 75/09, u iznosu od 30,00kn naplaćeni u gotovu.

Izradio: Sanja Dobrić

7



CELNIK:

Antonio Veljanović, dipl.ing.geod.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Područni ured za katastar Šibenik

22000 Šibenik, Miminac 9

KLASA:935-06/14-01/3465

URBROJ:541-24-02/6-14-2

Šibenik, 20. listopada 2014.god.

PRERIS KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo: 1:2904

K.O. Primošten

Broj katastarskog plana: 10



Upravna pristojba prema tarifnom broju 1, 55. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10) u iznosu od 40,00 kn naplaćena je podnositelju zahtjeva i poništena na podnesku. Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastarsa nekretnina ("Narodne novine" br. 148/08, 75/09, u iznosu od 30,00kn naplaćeni u gotovu.

Izradio: Sanja Dobrić

9



POSLANIK:

Antoni Jeljanović, dipl.ing.geod.

prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 8.11.2020. godine

Općina Primošten - općinski načelnik
Sv. Josip 7, 22 202 Primošten

**PREDMET: Primjedba i prijedlog na IX. Izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

Zahtjev za promjenu zoniranja dijela k. č. 1066/1 i k.č. 801/6 k.o. Primošten

Ovim zahtjevom tražimo:

- 1) Poništenje zoniranja dijela naše građevinske k.č. 1066/1 i naše k.č. 801/6 kao 'javne zelene površine' jer je to dio ograđene i uređene okućnice, t.j. privatni posjed 1/1, i mi se ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom.
- 2) Tražimo zoniranje cijele k. č. 1066/1 i k.č. 801/6 u građevinsko područje. Prema važećem prostornom planu Šibensko-kninske županije (https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ_1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf) te naše čestice se nalaze unutar predložene građevinske zone.

Slijedi detaljan opis činjenica prema kojima tražimo da se k.č. 801/6 i cijela čestica 1066/1 zoniраju u građevinsku zonu, a ne da su nezakonito zonirane kao 'javna zelena površina'.

U obrazloženju za IX.IDPPU (<https://primosten.hr/?p=7311>) piše da se izrada Plana temelji i na Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te 'njegovim eventualnim novelama'. To je **nezakonit temelj plana** jer taj Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je **nevažeći još od 2018.g.** stoga ni 'njegove eventualne novele' zakonski **NE postoje**. Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20).

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i javnu zelenu površinu. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (čl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a članak 61. propisuje:

“(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost... (5) Komunalna infrastruktura upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.”

Zakon o prostornom uređenju je usklađen sa *Zakonom o komunalnom gospodarstvu* i referencira komunalnu infrastrukturu (čl.3).

Stoga, **zoniranje u IX. IDPPU mora poštivati SVE zakone na kojima se temelji.** Smatramo da IX.IDPPU Općine Primošten nisu utemeljene na važećim relevantnim zakonima Republike Hrvatske, i da je **zoniranje naše privatne desetljećima ograđene i uređene okućnice kao 'javne zelene površine' iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom, NEZAKONITO** jer je suprotno *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* (čl. 61), suprotno *Zakonu o prostornom planiranju* (čl. 3) i suprotno Prostornom planu Šibensko-kninske županije koja ne uključuje zonu 'javna zelena površina'.

Ovo je slika iz prijedloga Plana:



Skorin-Kapov posjed
na 1066/1 i na 801/6

U širem prostornom planu Šibensko-kninske županije (na https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf)

vidi se zoniranje u Primoštenu predviđeno planom Šibensko-kninske županije, te definicije planiranih zona (i nema 'javne zelene površine');



**ŠIBENSKO-KNINSKA
ŽUPANIJA**



**IZMJENE I DOPUNE (VI)
PROSTORNOG
PLANA
ŽUPANIJE**

1.0. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

TUMAC ZNAKOVILJA

GRANDICE

- DRŽAVNA GRANICA
 ————— ŽUPANIJSKA GRANICA
 ————— OPĆINSKA/GRADSKA GRANICA
 ————— GRANICA NASELJA
 ————— GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA
 U ZD.U KOPIRNOG DIO

PROSTORI / PLOŠČINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- | | |
|--|---|
| | NADELJA |
| | PODRUČJA ZA SMJEŠTAJ NOVIN
TURISTIČKIM KAPACITETIMA |
| | UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE
ZONE U NADELJI |
| | GOŠPODARSKA NADELJA
(RAJONI I GOŠPODARSKIE ZONE) |
| | 1 KURVAČIČEVO CENTAR |
| | UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NADELJA |
| | 2 RAJONI UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE |
| | 3 SREDNJI PETAOK (2 I KLASA) |
| | 4 DVAČETNA PODRUČJA 300 PP (30) |
| | REKREACIJA |
| | SPORT I REKREACIJA |
| | GOLF IGRALIŠTE BEZ
SMJEŠTAJNE KAPACITETA |
| | GOLF IGRALIŠTE SA
SMJEŠTAJNOM KAPACITETOM |
| | POSEBNA NADELJA |
| | POVRŠINE UZDAJALJIVA AKVAKULTURA |
| | 1. KLASICE (EKSPLOATACIJE
MINERALNE SIROVINE) |
| | 2. KLASICE (PODOBNE ZA
EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE) |

- PODRUČJE VIJETNOLINTRANE

- | | |
|--|---|
| | 250S100 VLEČENÉHO OBRAZCOV
POLYPROPYLENOU TLO. |
| | VLEČENÉHO OBRAZCOV
POLYPROPYLENOU TLO. |
| | OTATLO OBRAZCOV
POLYPROPYLENOU TLO. |
| | ZASTITNA SLUSA |
| | SLUSA POSLEDNE VARIANTE |
| | DETALJ POLYPROPYLENOU TLO
S NUMEROU ZNAMENÍTE |
| | MODNE POKRYŠKÉ |

SUSTAV ZISKUJAVNA OTRADA

- | | |
|---|---|
|  | CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM |
|  | TRANSFER STAMBA |
|  | OBRAĐA I ODLAGANJE GRAĐEVNOG OTPADA I OBAVLJANJE POSLOVA VEŠTAČENJA |

CESTOWN PROMET

- AUTOCESTA ZG-SI
 DRŽAVNA CESTA - PLANIRANO
 DRŽAVNA CESTA
 DRŽAVNA CESTA - PLANIRANO
 DRŽAVNA CESTA - U STRAŽVAJNULU
 ŽUPANIJSKA CESTA
 ŽUPANIJSKA CESTA - PLANIRANO
 ŽUPANIJSKA CESTA - U STRAŽVAJNULU
 OSTALE CESTE DO ZNAČAKA ZA ŽUPANIJU
 RAZBOČJE CESTA U DVAJE RAVNE
 KORIDOR U STRAŽVAJNULU
 PRILAZ ZA ŽIVOTINJE

ZELAZNYCH PROJEKT

- ŽELJEZNIČKA PRUGA
 ZA MEĐUNARODNI PROMET
 ŽELJEZNIČKA PRUGA
 ZA REGIONALNI PROMET
 ŽELJEZNIČKA PRUGA
 ZA LOŽALNI PROMET
 INDUSTRIJSKI KOLOJEVI
 INDUSTRIJSKI KOLOJEVI, PLANIRANO
 KOREKCIJA UMJEŠTANJE TRASE
 PLANIRANE NOVE PRUGE VELIKOG
 KAPACITETA I VELIKOG BUDŽETA
 PRUGA SRAČANJE, DELA I BUDŽET
 PROMET
 MODULI PRACI I ALTERNATIVNA
 RJEŠENJA JADRANSKA PRUGA

FORNISH'S PRINTER

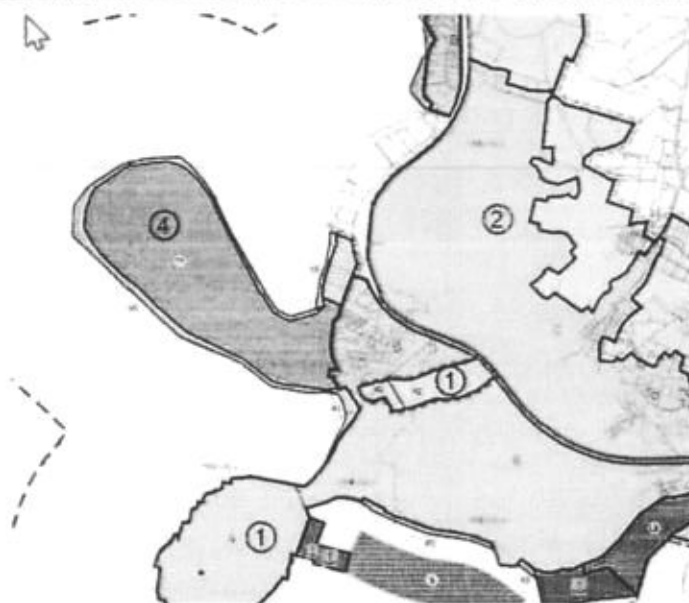
- [illegible]

Na planu Šibensko-kninske županije vidi se da je cijelo područje koje obuhvaća naše parcele 1066/1 i 801/6 određeno kao građevinsko područje. Stoga ne vidimo razlog da naš posjed na dijelu k. č. 1066/1 i na k.č. 801/6 ne bude u građevinskoj zoni:



Napominjemo da smo mi i u predhodnim VII.IDPPU i u VIII. IDPPU Općine Primošten tražili da se naše čestice izbace iz nezakonito zonirane javne zelene površine i da se uvrste u građevinsku zonu u kojoj su bile još 2012.g. Naime, ovo je slika iz 2012. godine gdje se vidi da su naše navedene čestice u građevinskoj zoni:

<https://primosten.hr/wp-content/uploads/2012/10/4.1.A.pdf>



U izvješću sa javne rasprave o prijedlogu VIII. IDPPU Općine Primošten od 7. svibnja 2019.g. (na http://primosten.hr/wp-content/uploads/2019/05/izvjesce_s_javne_rasprave.pdf) naš zahtjev za ispravak zoniranja naših čestica (primjedba 11, str. 41,42) je odbačen uz argument:

"Nadalje, prenamjena javne zelene površine u zonu mješovite namjene unutar građevinskog područja naselja trenutno nije u interesu Općine Primošten. Tražena prenamjena razmotrit će se prilikom sljedećih izmjena i dopuna PPUO Primošten."

Budući da su u toku sljedeće, tj. IX. izmjene i dopune PPUO, i da u obrazloženju za IX. IDPPU piše da se Plan donosi, između ostaloga, i zbog **"Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih na područjima gdje je iskazan interes za gradnjom i gdje je to moguće prema Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)"** (<https://primosten.hr?p=7311>), te budući da mi iskazujemo interes i da je to moguće i prema *Zakonu o prostornom uređenju* i prema važećem prostornom planu Šibeniko-kninske županije, očekujemo da se **uvaži** naš zahtjev za zoniranje našeg posjeda na dijelu k.č. 1066/1 i na k.č 801/6 u građevinsku zonu.

Također, ne vidimo nikakav interes Općine Primošten u nezakonitom zoniranju naše okućnice kao javne zelene površine. Doduše, interesantno je staviti zoniranje naše okućnice kao javne zelene površine u KONTEKST gradnje planirane 2018.g. od strane Primošten Kaskade d.o.o. na nama susjednoj čestici 802/15, a za što je Općina Primošten dala svesrdnu suglasnost.



Taj projekt Primošten Kaskade, datiran "travanj 2018. godine", je predočio gradnju 40-tak atartmana bez kolnog prilaza i bez parkirnih mjesta. No, Milan Erceg, Savjetnik za prostorno planiranje, u ime Općine Primošten dana 28.6.2018. godine potpisuje potvrdu glavog projekta Primošten Kaskade (Klasa: 361-06/18-03/19, urbroj:2182/02-03/08-18-2) i budući da takva gradnja traži parkirna mjesta van terena, Erceg Projektu prilaže i potvrdu o osiguranju 40 parkirnih mjesta od strane privatne firme Prima Centar d.o.o., t.j. firme u suvlasništvu obitelji Stipe Petrine (Klasa: 372-04/18-03/01, urbroj: 2181/02-03/08-18-1). Dakle, dok se naša ograđena i uređena okućnica iz građevinske zone nezakonito degradira u javnu zelenu površinu,

istovremeno se susjedna čestica na k.č. 802/15 (u vlasništvu privatnog investitora) zonira u građevinsku česticu, usred šume zaštićenog alepskog bora, bez kolnog prilaza i bez zaštite od požara. To takoreći 'iz aviona' izaziva sumnju u korupciju i manipuliranje prostornim planom. Smatramo da donošenje prostornog plana treba biti vođeno interesima Općine Primošten, a ne privatnim interesima pojedinaca i privatnih investitora.

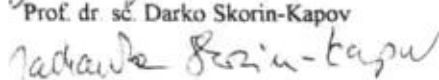
Napominjemo da smo zahtjeve za nezakonito zoniranje naše okućnice kao javne zelene površine već podnosili i tokom prijedloga za VII. IDPPU. Govoreći o tom našem zahtjevu, na javnoj raspravi za VII. IDPPUO Primošten, dana 24.7.2018.g. načelnik Stipe Petrina izjavljuje **"Ako vam je u žutom u županijskom planu, nema razloga da vam ne bude u žutom."** (Tonska snimka javne rasprave je dostupna na zahtjev). Pa jasno se vidi da je naš posjed "u žutom" u županijskom planu i **ne vidimo nikakav interes Općine Primošten u tome da se naš posjed sistematski pokušava beskrupulozno obezvrijediti.**

Prema zakonu, *prijedlog* prostornog plana donosi načelnik, a Općinsko vijeće donosi *odluku* o prostornom planu. U Primoštenu prijedlog plana donosi načelnik Petrina, a odluku donosi Općinsko vijeće u kojem je od 13 članova njih 10 iz Nezavisne Liste Stipe Petrine i još nam nije poznat slučaj da je to Općinsko vijeće poništilo prijedlog Petrine. Mi smo Općinskom vijeću slali već 8 (osam) zahtjeva za ispravak nezakonitog zoniranja nase ograđene privatne okućnice, ali bez uspjeha jer tzv. 'predstavničko tijelo građana' izgleda nema sluha za jasno postavljen i argumentiran zahtjev građana.

Budući da ne vidimo apsolutno nikakav interes Općine Primošten da se naš posjed beskrupulozno obezvrijeđuje, potpuno nezakonito prema zakonima RH koji su relevantni za donošenje prostornog plana, očekujemo i nadamo se da će našem zahtjevu konačno biti udovoljeno.

Unaprijed zahvaljujemo, uz srdačan pozdrav

Jadranka i Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov

Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 8.11.2020. godine

Općina Primošten - općinski načelnik
Sv. Josip 7, 22 202 Primošten

**PREDMET: Primjedba na nezakonitost IX. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

U obrazloženju za IX.IDPPU Općine Primošten piše da se izrada Plana temelji i na ovim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- **Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)**
- **Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele**
- **Prostorni plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12 – pročišćeni tekst, 04/13, 08/13 – ispravak, 02/14 i 04/17).**

Dokaz: IX. IDPPU Primošten – obrazloženje.pdf (na: <https://primosten.hr/?p=7311>)

U nastavku ukazujemo na nezakonitost Plana uslijed nepoštivanja važećih zakona.

1. Predložene IX. IDPPU se temelje na *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* iz 2003.g. Činjenica da se u obrazloženju temelja Plana navodi "**Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) te njegove eventualne novele**" ukazuje na **NEZAKONIT** temelj Plana. Naime, taj *Zakon o komunalnom gospodarstvu* (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je **NEVAŽEĆI** još od **2018.g.** stoga ni '**njegove eventualne novele**' zakonski **NE** postoje. Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je *Zakon o komunalnom gospodarstvu* (NN 68/18, 110/18, 32/20) koji u Članku 136. jasno propisuje "*Danom stupanja na snagu ovoga Zakona prestaje važiti Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04....)*"

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na **definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i 'javnu zelenu površinu'**. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (cl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a prema članku 61. "(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u **vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.**"

2. Predloženi Plan se temelji na *Zakonu o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). *Zakon o prostornom uređenju* u članku 3. definira značenje pojmova koji se koriste u smislu tog Zakona, te propisa i akata koji se donose na temelju tog Zakona. Članak 3. stavak 1. podstavak 17. definira "**komunalnu infrastrukturu**: "*komunalna infrastruktura su ...i površine javne namjene u naselju*". Članak 3. stavak 1. podstavak 32. definira "**površinu javne namjene**":

32. površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.)

Članak 3. stavak 1. podstavak 48. Zakona definira "**zelenu infrastrukturu**":

48. zelena infrastruktura su planski osmišljene zelene i vodne površine te druga prostorna rješenja temeljena na prirodi koja se primjenjuju unutar gradova i općina, a kojima se pridonosi očuvanju, poboljšanju i obnavljanju prirode, prirodnih funkcija i procesa radi postizanja ekoloških, gospodarskih i društvenih koristi održivoga razvoja.

Stoga, **sukladno nužnom usklađivanju prostornog plana sa svim relevantnim zakonima, t.j. sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o komunalnom gospodarstvu, zoniranje 'javne zelene površine' u Planu mora biti usklađeno sa oba zakona.** Uz to, napominjemo da se 'javna zelena površina' ne spominje izričito kao zona u *Zakonu o prostornom uređenju*.

3. Predložene IX. IDPPU temelje se na **Prostornom planu Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12–pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17)**. To je prostorni plan listan na na stranici (https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1.0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf):

[illegible]

Sukladno navedenim zakonima:

- *Zakon o komunalnom gospodarstvu* propisuje da 'javna zelena površina' ili mora biti u vlasništvu/suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost na tom posjedu;
- *Zakon o prostornom uređenju* je usklađen sa *Zakonom o komunalnom gospodarstvu*;
- Prostorni plan Šibensko-kninskse županije ne definira zonu 'javna zelena površina'.

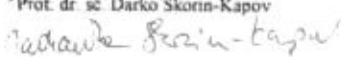
Međutim, u prijedlogu IX. IDPPU Općine Primošten postoje čestice zonirane u *'javnu zelenu površinu'*, i to privatne čestice vlasnika koji se NE bave komunalnom infrastrukturom. Naše **privatne** čestice 1/1/ (*de-facto naša desetljećima potpuno ograđena okućnica*), i to dio građevinske čestice 1066/1 i čestica 801/6, su zonirane kao 'javna zelena površina'.

Smatramo da IX.IDPPU Općine Primošten nisu utemeljene na važećim relevantnim zakonima Republike Hrvatske, i da je zoniranje naše privatne desetljećima ograđene i uređene okućnice kao 'javne zelene površine' iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom, suprotno *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* (čl. 61), suprotno *Zakonu o prostornom planiranju* (čl. 3) i suprotno Prostornom planu Šibensko-kninske županije koja ne uključuje zonu 'javna zelena površina'.

Takvo zoniranje našeg privatnog posjeda ukazuje na neprofesionalnost i na beskrupulozno obezvrjeđivanje našeg posjeda od strane Općine Primošten kao nositelja izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovornog voditelja izrade plana.

Predlažemo odbijanje IX. IDPPU Općine Primošten i tražimo usaglašavanje plana sa svim relevantnim zakonima RH.

Jadranka i Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov

Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

(1)

14

9.11.2020.

Ana i Matko Matic

363-01/20-03/01

297X

Općina Primošten
ured za prostorno
planiranje

35000 Sl. Brod

15-20-28

Zamolba:

- Poštovani gospodine načelnice i ostali činbenici općine PRIMOŠTEN. Obraćamo vam se sa velikom molbom u svezi našeg građevinskog zemljišta čiji smo vlasnici 40 godina a nalazi se u zoni AURORA kč: bl. 2434/13. Nakon dugogodišnje borbe da se odcjepimo sa čestice 2434/1 gdje je bilo mnogo suvlasnika. Končno smo ishodili sudsko rješenje i dobili gruntovni izvadak čisto vlasništvo 1/1.
- Najprije nas je omeo rat a onda birokracija i sporost sudstva. Kada je došlo rješenje daje to građevinska zona - našoj steci nije bilo kraja jer končno možemo pristupiti gradnji i onda veliki ŠOK: Da nemožemo graditi jer treba imati 600 m² a mi imamo 369 m². Zato vas molimo da smanjite kvotu na 350 m² tako da bi mogli pristupiti gradnji. Mi niti možemo kupiti ostatak zemljišta niti od koga a na terenu od 369 m² možemo sagraditi krosnu kuću. Još jednom vas molimo za smanjenje kvote na 350 m² tako da možemo početi prikupljati projektnu dokumentaciju i krenuti sa izgradnjom, da postanemo stanovnici PRIMOŠTENA a ujedno to je moja

3

- točena županija - Molim vas i da idućih 40 godina ne bude kamenjat i kš na najljepšem djelu PRIMOŠĆENA
- Nismo mi jedini sa tom kvadraturom od 350-370m² ima ih dosta i ljudi bi gradili.
- Iskreno se nadamo pozitivnom ishodu unaprijed hvala.

Sl. Brod 03.11.2020.

Srdacan pozdrav
s poštovanjem

Amr Škorić
Škorić

091-5191-853



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 29.04.2019. 22:34

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6878

Katastarska općina: 330167, PRIMOŠTEN

Broj zadnjeg dnevnika: Z-508/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2434/13	MASLINIK			369	
		UKUPNO:			369	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 MARIĆ MARKO, OIB: 91424080964, ULICA IVANA ANTUNOVIĆA 2, 35000 SLAVONSKI BROD	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 MARIĆ ANA, OIB: 64944052981, ULICA IVANA ANTUNOVIĆA 2, 35000 SLAVONSKI BROD	

C

Teretovnica

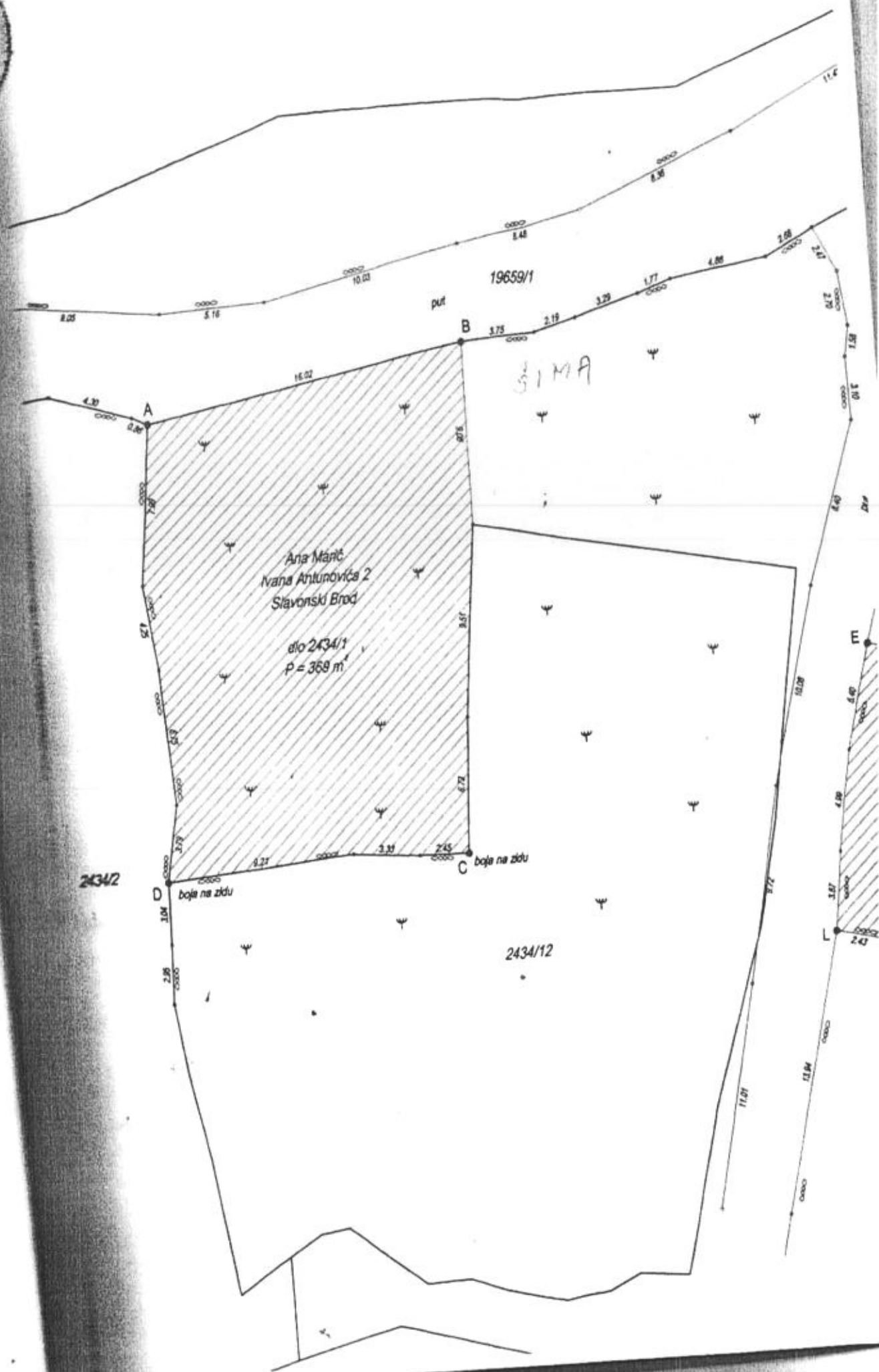
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvalke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 30064/2019



Kontrolni broj: 1835396fdb724a



OPĆINA PRIMOŠTEN

Sv. Josipa 7

Telefon: +385 22 571 900

Email: info@primosten.hr

ARHEO d.o.o.

Tomislavova 11

10000 Zagreb

n/r g. Aron Varga, dipl.ing.arh.

arheo@arheo.hr

T: 003851/ 6636 443

15

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENIK-KNT	
OPĆINA PRIMOŠTEN	
9.11.2020.	
350-02/20-01/01	2998
15-20-187	

Darija Schedlmayer

22 000 Šibenik

U Primoštenu, 09.11.2020

Zamolba za promjenu namjene površina u sklopu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

Poštovani,

ovim putem uručujem Vam molbu za promjenu namjene i korištenja sljedećih površina na području odjela / ispostave: ŠIBENIK; katastarske općine Primošten MBR 330167:

- Broj katastarske čestice 15696/195 uključivo dio parcele 15654/2
- Broj katastarske čestice 15696/196

iz namjene "zaštitne zelene površine" u "stambenu namjenu".

Molim Vas za posebnu pozornost vezano za ovaj cijeli „zeleni“ pojas u Docu, s obzirom da već duže od 5 godina otkako smo službeno poslali prvu molbu za prenamjenu čekamo izmjenu Prostornog plana. U jedim izmjenama urbanističkog plana iz 2017. godine Općina je predložila vraćanje spomenutih čestica u stambeno područje, ali Županija je odbila jer bi se time izlazilo iz granica naselja, te je rečeno da takva vrsta promjene ide samo preko izmjene prostornog plana.

Vezano za ovaj predmet bila sam na razgovoru s g. Lučevom u Županiji koji se složio da je ovdje očito došlo do greške u planiranju. Naime, kada se iz nekog razloga radila prenamjena iz stambenog u zeleni pojas (!) - valjda da se zadovolji koeficijent zelenih površina u naselju, da bi se negdje drugdje prenamijenilo u stambeno - , je tu ujedno povučena i granica naselja. Po tome to područje trenutno izlazi iz granica naselja, što je apsurd. Tim više što se tamo već nalaze izgrađene kuće, neke od njih već jako dugo, od početaka formiranja samog naselja.

Dokumentacija kojom trenutno raspolazem vezano za ove dvije parcele priložena je ovoj molbi.

Argumenti u korist promjene namjene spomenutih parcela:

- Kako je razvidno iz priložene dokumentacije parcele su se prethodno nalazile u građevinskom području
- Infrastruktura je već dostupna (iz prenamjene ne proizlaze dodatni troškovi)
- Moja obitelj (vlasnik parcela) je financirala izgradnju puta koji vodi do parcela, sve u cilju buduće gradnje

- Parcele su izbačene iz stambenog područja te dodatno izbačene iz naselja, da bi se prenamijenile neke druge parcele u Docu koje već godinama stoje prazne i ne nalaze se ni na približno za gradnju pristupačnom terenu kao ove parcele koje se nalaze uz cestu te samo nastavljaju niz već izgrađenih kuća.

Čak i da zanemarimo cijelu povijest vezano za ove parcele, zeleni pojas na kojemu se nalaze kuće nije zeleni pojas po definiciji. Stoga molim, kako Općinu, tako i kolege iz firme Arheo, da se posvete ovoj temi te predlože plan koji će ispraviti stare greške i uvažiti pravila struke.

Za pitanja i sve dodatne informacije stojim na raspolaganju u svako vrijeme!

Srdačan pozdrav,

Darija Schedlmayer
(unuka pok. Ante Žaje)

Prilog: Dokumentacija za čestice 15696/195 i 15696/196

1. Naziv projekta: PROJEKAT ZA OPOSREDOVANJE POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI	
2. Datum: 9.11.2020.	3. Broj: 2986
4. Klasifikacijski oznaka: 350-02/20-01/01	5. Oznaka: 15-20-183

ZAMOLBA

Molim Općinu Primošten da mi čestice zemlje 5946-5947 K.O.,
5948/1 K.O.,
K.O.

Primošten, uvrsti u građevinsko područje kroz IX. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Primošten.

Unaprijed hvala,

SANJA JURIN
Podnositelj zamolbe, ime i prezime

Adresa podnositelja

PRITOŠTEN
Mjesto

U Primoštenu, _____, 2020. god.

OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7
22202 Primošten
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Podnositelj prigovora: Jurica Perkov,

S. PERKOV 2162-12-		9.11.2012
PRIMOŠTEN		
350-02/20-01/01		2977
15-20-182		

PRIGOVOR

protiv IX. prijedloga izmjene i dopune prostornog plana Općine Primošten gdje se čestice zemlje 15696/56 u naselju Bilo ostavlja izvan proširenja građevinske zone, a čestica zemlje 15696/538 isto u naselju Bilo, stavlja izvan zone izdvojene građevinskog područja.

Želimo ukazati da je prostor na kojima se nalaze ove čestice idealan i prirodan način da se proširi građevinsko područje u naselju Bilo. Ne radi se o pomorskom pojasu niti o eventualnoj devastaciji okoliša proširenjem zone nego o idealnom načinu kako da se udovolji interesima stanovništva (preko 30 obitelji) i kako da općina podigne svoje prihode, a da ne dolazi do konflikta između privatnog i javnog interesa.

Zainteresirani smo i da Općina provede zakonski referendum kojim bi se Bilo pretvorilo u naselje, što ono u stvarnosti i jest ukoliko je to jedini način kako proširiti građevinske zone.

Isto tako , tražili smo da sufinanciramo izgradnju električne mreže kojom bi se pokrivalo navedeno područje. Ostajemo pri toj želji , ali smatramo da je ona realna i izvodljiva jedino u slučaju proširenja građevinske zone.

S poštovanjem,

Jurica Perkov

JERE BOLANČA

Dolac, Primošten

Primošten, 04. studenog 2020. godine

18

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
2182/02 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
9.11.2020	
350-02/20-01/01	29+2
15-20-181	

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PREDMET: Zahtjev za uvrštenje zemljišta na čest. zgr. 1678 i čest. zem. 15696/378 k.o. Primošten u građevinsko područje
- dostavlja se

Poštovani,

temeljem objavljenog Prijedloga IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten obraćam se naslovu sa zahtjevom da isti uvrsti zemljište čest. zem. 15696/378 i čest. zgr. 1678 k.o. Primošten kao građevinsko područje.

Ovim putem potvrđujem da sam podmirio troškove komunalnog doprinosa po Rješenju, KLASA: UP/I-350-05/13-03/117, Ur.broj: 2182/02-03/07-15-02 od 07. svibnja 2015. godine, te sam ishodio Rješenje o izvedenom stanju za ozakonjenje građevina koje je izdalo Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju (KLASA: 350-05/12-02/1443, URBROJ: 2182/1-16-13-8, od dana 23. svibnja 2013. godine).

U nadi za odgovorom i pozitivnim rješenjem, srdačno Vas pozdravljam.

S poštovanjem,

Jere Bolanča



Prilog:

1. Preslik Rješenja o izvedenom stanju
2. Preslik Potvrde o plaćenim troškovima komunalnog doprinosa



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL

Klasa. UP/I 350 -05/13-03/117
Ur. broj: 2182/02-03/08-18-06
Primošten, 18. rujna 2018. god.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09), a u svezi članka 32. st. 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu («NN», br. 26/03 – pročišćeni tekst i 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09), izdaje se:

POTVRDA

Potvrđuje se da je **Jere Bolanča** podmirio troškove **komunalnog doprinosa** po Rješenju Klasa: UP/I-350-05/13-03/117. Ur. broj: 2182/02-03/07-15-02 od 07. svibnja 2015. godine, u iznosu od **17.456,40** kuna.

Potvrda se izdaje u svrhu izdavanja Rješenja o izvedenom stanju, koje je postalo izvršno, od Ureda za prostorno uređenje i gradnju Šibenik, koji je dopisom Klasa: UP/I-350-05/12-02/1443, Ur.broj: 2182/1-16-13-9, od 02. srpnja 2013.g., zatražio naplatu komunalnog doprinosa, te se u druge svrhe ne može upotrijebiti.


JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Milan Erceg, dipl.ing.

Dostaviti :

1. Jere Bolanča, Drage Ivaniševića 3, 21 000 Split,
2. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
KLASA:UPI: 350-05/12-02/1443

OVAJ UPRAVNI AKT

POSTAO JE IZVRŠAN DANA

24.6.2013.

M. Matić

URBROJ: 2182/1-16-13-8

Šibenik, 23.05.2013.

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije, povodom zahtjeva Jere Bolanče, Dolac Rtić IV/13, Primošten, za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 86 /12), donosi sljedeće

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuju se:

-završena slobodnostojeća jednostavna stambena zgrada, dvostrešnoga krova, vanjske visine 2,78 m, bruto razvijene površine 52,90 m², koja se sastoji od prizemlja u kojoj se nalazi jedna(1) stambena jedinica,
- završena slobodnostojeća pomoćna zgrada - spremište, ravnoganoga krova, vanjske visine 2,35 m, bruto razvijene površine 25,50 m², koja se sastoji od suterena,
izgrađene na čest.zgr. 1678 i čest.zem. 15696/378 k.o. Primošten, na adresi Dolac Rtić IV/13, Primošten, prikazana na geodetskom snimku, broj: UZI-239/12 od 20.09.2012., izrađenom po „Ured za izmjeru“ d.o.o. Šibenik, Ovlaštenom inženjeru geodezije Vinku Gracinu dipl.ing.geod. iz Šibenika.

2. Geodetski elaborat iz točke 1. izreke ovoga rješenja, sastavni je dio ovoga rješenja, a što je na njemu navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovoga Ureda.

3. Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu, te drugih uvjeta i zahtjeva, nije prethodilo donošenju ovoga rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Jere Bolanče, Dolac Rtić IV/13, Primošten, podnio je dana 05.11.2012. zahtjev za donošenje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje građevina iz točke 1. izreke ovoga rješenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio propisane dokumente, tj. po tri primjerka geodetskog elaborata za evidentiranje podataka o zgradama navedenog u točki 1. izreke ovoga rješenja, snimke izvedenog stanja, broj: T.D. 20-AS/12 od

srpnja 2012., izrađene po Ovlaštenom arhitektu Ivanu Mediću, dipl.ing.arh. iz Primoštena.

Povodom pravovremenog zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

Uvidom u digitalnu ortofoto kartu u mjerilu 1:500 Državne geodetske uprave izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske započetog 21. lipnja 2011. utvrđeno je da su predmetne građevine vidljive na istoj, te je o izvršenom uvidu sastavljena službena bilješka i izrađen je ispis iz spomenute ortofoto karte koji je priložen u spis.

Uvidom u Prostorni plan uređenja općine Primošten („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 13/05,10/08), priloženu snimku izvedenog stanja, izvadak iz zemljišnih knjiga i posjedovni list za zemljište na kojemu su izgrađene predmetne građevine, te očevidom održanim dana 05.02.2013., utvrđeno je da:

- su predmetne građevine unutar obuhvata navedenog plana i to u zaštićenom obalnom području mora u pojasu do 100m izvan građevinskog područja.
- predmetne zgrade nemaju veću etažnost od najveće dopuštene odredbom članka 5. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama
- se predmetne građevine ne nalaze u području i površinama iz članka 6. stavka 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama na kojemu se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade,
- zgrade nisu izgrađene na međi i nemaju istak koji prelazi na drugu česticu,
- predmetne zgrade nisu kamp-kućica ili kontejner trajno povezan s tlom niti baraka ili sličan sklop,
- da je snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja u skladu s izvedenim stanjem predmetne zgrade.

Uvidom u potvrdu izdanu od Općine Primošten, Klasa: UP/I-350-05/13-03/117, Urbroj: 2182/02-03/07-13-4 od 02. svibnja 2013. utvrđeno je da je plaćena naknada za zadržavanje nezakonite zgrade u prostoru.

Vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na čestici zemljišta iz točke 1. izreke ovoga rješenja, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na česticama zemljišta koje neposredno graniče sa tom česticom zemljišta i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi ta čestica, pozvani su na uvid u spis radi izjašnjenja pozivom od 03.04.2013. koji im je dostavljen javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnog tijela od 03.04.2013. do 11.04.2013.

Navedene stranke pozvane su na uvid u spis radi izjašnjenja u roku od osam dana od dana objave poziva, ali se pozivu nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika.

Budući je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetnih građevina postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Sadržaj točke 1. i 3. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavka 1. i 4. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

U točki 2. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 24. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje ovoga rješenja i njegovo donošenje po Tar. broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11) u iznosu od 70,00 kuna plaćena je u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem upravnog tijela koje je izdalo ovo rješenje. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna.

VIŠI SAVJETNIK

Hrvoje Vranjković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Jere Bolanče, Dolac Rtić IV/13, Primošten
2. Oglasna ploča
3. spis, ovdje

NA ZNANJE:

Građevinska inspekcija

Mario Marinov

23 000 ZADAR

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA		
210000 - ZADAR		
Datum: 11.11.2020		
Klasifikacija: 350-02/20-01/CA		3016
Uredbeni broj: 15-20-189		Uredništvo

OPĆINA PRIMOŠTEN

Adresa: Sv. Josipa 7
22202 Primošten

Email: info@primosten.hr

U Zadru, 10.11.2020.

PREDMET: PRIMJEDBA na Prijedlog IX izmjena i dopuna Prostornog plana i uređenja Općine Primošten

U zadanom roku podnosimo primjedbu na Prijedlog IX izmjena i dopuna Prostornog plana i uređenja Općine Primošten objavljenog na službenim stranica Općine Primošten.

PRIMJEDBA se odnosi na prenamjenu dijela površine građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) iz mješovite namjene u javnu zelenu površinu (Z1) i to na k.č. 15696/329, k.o. Primošten.

PRIJEDLOG: da k.č. 15696/329, k.o. Primošten ostane u građevinskom zemljištu mješovite – stambene namjene kao i do sada.

OBRAZLOŽENJE

Naša nekretnina - č. zem. 15696/329, k.o. Primošten, prema UPU Naselja Bilo, nalazi se u zoni (stambene namjene) - neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja.

Uvidom u Prijedlog IX izmjena i dopuna Prostornog plana i uređenja Općine Primošten, utvrđeno je, iz nama nepoznatog razloga, kako je predmetna čestica zemlje prenamijenjena iz građevinskog područja naselja (neizgrađeni dio) u javnu zelenu površinu (Z1), što nam nikako ne odgovara.

Kao vlasnik zemljišta podnosim **PRIMJEDBU** na Prijedlog IX izmjena i dopuna Prostornog plana i uređenja Općine Primošten, i to u dijelu:

- Prenamjena dijela površine građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) iz mješovite namjene u javnu zelenu površinu (Z1)

U prilogu Vam dostavljam Procjembeni elaborat P1/20 (u svrhu utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine – građevinsko zemljište k.č. 15696/329, k.o. Primošten) iz kojeg je vidljiva vrijednost iste.

Takoder, predloženom prenamjenom ugrožena je egzistencija, mene i moje obitelji obzirom kako je navedena nekretnina prihvaćena od strane Agram banke kao kolateral za drugu fazu kreditiranja proizvodne linije u Poslovnoj zoni Grabi, Poličnik pored Zadra.

Ne vidim nikakav opravdani razlog da se moja parcela (k. č. 15696/329) prenamijeni iz površine građevinskog područja u javno zelenu površinu te **ovim putem podnosim Primjedu, odnosno predlažem** da k.č. 15696/329, k.o. Primošten i u IX izmjenama ostane unutar građevinskog područja pogodnog za gradnju.

IVKA i BLAZAH KLAIC

35000 SL. BRD

OPĆINA PRIMOSTEN	
10.11.2020.	
363-01/20-03/01	3009
Urudžbeni broj	15-20-30
OPĆINA PRIMOSTEN	
GOSP. NAČELNIK	

ZAMOLBA

- POŠTOVANI GOSPODINE NAČELNIČE - OBRACAM VAM SE SA MOLBOM ZA SMAHJENJE KVOTE ZA TEREHE U ZONI AURORA NA $350 m^2$ VLASHICI SMO GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA OD $370 m^2$, I MOJ SIN NAMJERAVA GRADNJV OBITELJSKE KUĆE SA ZEHOM I DVOJE DJECE. TO ZEMLJIŠTE SMO KUPILI PRIJE 32 GODINE I EVO OVIH DANA DOBIT CEMO VLASHIŠTVO I/1 TJ. ODCJEPITI SE SA KČ. 2434/1. AKO NE SMAHJITE KVOTU, OSTAT CEMO ZAKIHUTI ZA ŠANSU GRADNJE.

HVALA VAM UNPRJE

BLAZAH KLAIC,
IVKA KLAIC

SL. BRD 9.11.2020.

Biserka Palfi,

10090 Zagreb

Općina Primošten
Služba za prostorno planiranje

Svetoga Josipa 7
22202 Primošten

Hrvatska Republika	
Županija Šibenik-Knin	
Općina PRIMOŠTEN	
Datum: 17.11.2020.	
Klasifikacija: 350-02/20-01/01	Obrjed, broj lista: 3026
Unos: 15-20-191	

Zagreb, 21.08.2020.
16.11.2020.

**PREDMET: Prijedlog za izmjene i dopune IX. Prostornog plana
Općine Primošten**

Postovani!

Molila bih Vas da se u građevinsko područje uvrste sljedeće kat. čestice:

- 1) 5770/1
- 2) 8049/3
- 3) 8050/3
- 4) 8051/1

Isod **parcele 5770/1, čiji sam vlasnik**, su parcele, koje nisu u mom vlasništvu: 5769/2, 5771/1, 5771/2 i 5771/3, a koje su uz samu cestu (sjeverna strana) koja vodi iz Primoštena prema zaleđu. Ovaj dio je jedini uz cestu na tom dijelu ostao izvan obuhvata građevinskog prostora, pa bih molila da i njih uvrstite u građevinsko područje,

Očekujući prihvaćanje mogeg prijedloga srdačno Vas pozdravljam,

Biserka Palfi

DOSTAVLJANO:

- 1) OPĆINA PRIMOŠTEN
- 2) ARHEO, n/r direktora Aron Varga

Općina Primošten

Pošiljatelj: Luka Curko <lcurko@gmail.com>
Poslano: 12. studenog 2020. 15:37
Primatelj: info@primosten.hr
Kopija: stipe.petrina@primosten.hr
Predmet: Prijedlog
Privici: 20-11 PRIJEDLOG LOKACIJA ZA SUNC_ANE ELEKTRANE.pdf;
Privitak bez naslova 00024.txt

Poštovani,

Nastavno na inicijalni razgovor o potencijlnom razvoju sunčanih elektrana u općini Primošten u prilogu šaljem grubi prijedlog smještaja takvih zona.

Pozdrav
Luka Čurko

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
21631/02 - OPĆINA PRIMOSTEN	
Prihvaćeno:	17.11.2020
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed. župni vijeće
Prihvaćeno:	30.11.2020

PRIJEDLOG LOKACIJA ZA SUNČANE ELEKTRANE

12.11.2020.

UVOD

Hrvatska je od 2020. godine ponovno pokrenula program poticanja ulaganja u obnovljive izvore energije (OIE). Do sada su se u svijetu od svih OIE vjetar i sunce pokazali kao jedini dugoročno održivi izvori i realna zamjena za fosilna goriva. U Hrvatskoj je vjetroelektrana razvijeno već mnogo dok sunčanih gotovo i nema. Nacionalnom strategijom energetskeg razvoja i uredbom o kvotama za poticaje sve od ove godine predviđeno je ugovaranje 1075MW novih sunčanih elektrana (SE) prevedeno u površinu potrebnu za njihovu izgradnju to je otprilike 1500 Ha.

Nastavno na inicijalni razgovor na ovu temu napravljen je ovaj dokument kao prijedlog prvog koraka u pokretanju projekata sunčanih elektrana na našoj 'suhoj punti' u Općini Primošten. Prvi korak prema tome je prijedlog lokacija za zone gdje bi se prostornim planom dozvolila gradnja neintegriranih SE. U nastavku je opis uvjeta za izbor lokacija i prijedlog dvije lokacije.

UVJETI IZBORA LOKACIJA ZA SUNČANE ELEKTRANE

Pri traženju mogućih lokacija sunčanih elektrana (SE) poštovan je niz uvjeta za njihov potencijalni smještaj.

1. Prva skupina uvjeta uključuje obvezne uvjete iz prostornog plana Šibensko Kninske županije i to su:
 - minimalno 500 m od građevinskih zona naselja
 - minimalno 100 m od koridora javne ceste
 - izvan ZOPa
 - izvan zaštićenih prirodnih vrijednosti (u našem slučaju zaštitna šuma PPU - crteža namjena površina)
 - izvan vrijednih poljoprivrednih zemljišta
 - na nagibu terena manjem od 15%
2. Druga skupina uvjeta uključuje poželjne tehničke, zemljišno knjižne, socijalne i ostale uvjete:
 - teren ravan ili blago nagnut na jug
 - teren u vlasništvu RH ili barem da sadrži velike čestice
 - blizina dalekovoda ili trafostanice
 - da je teren zapušten, barem po orto slikama

PRIJEDLOG LOKACIJA

Na crtežu 1 koji je izrađen na podlozi 'namjena površina' preuzetoj iz prostornog plana sa stranica Općine prikazane su dvije potencijalne lokacije kao i neki od uvjeta za njihov smještaj. Na crtežima 2 i 3 prikazane su iste lokacije uvećano na podlogama iz katastra gdje su vidljive i katastarske čestice. Obje lokacije, naravno, zadovoljavaju obvezne uvjete a osim toga imaju i svoje prednosti i mane.

1. Prodolje 21Ha – crtež 2

Radi se o površini veličine otprilike 21 Ha smještene na većinom neobrađenoj zemlji u privatnom državnom vlasništvu. Prednosti su neposredna blizina 30kV dalekovoda, relativna zabačenost i blagi nagib prema jugu. Sjeverni dio zone od cca 6 Ha je u vlasništvu RH što je povoljno za razvoj projekta (velika većina takvih zona po drugim općinama su također na državnoj zemlji). Južni dio zone je odlično položen s blagim nagibom prema jugu no velika mana je brojnost i mala veličina čestica.

2. Gajice 35Ha – crtež 3

Radi se o potpuno neobrađenom zemljištu površine otprilike 35Ha. Prednost je blagi ili nikakav nagib, relativna blizina 30kV dalekovoda a čak i 10kV trafostanice. Mana je to što je cijela zona na privatnim česticama koje su srećom dosta velike (do čak 6 Ha).

ZAKLJUČAK

Ovaj dokument izrađen je s idejom da se pomogne ili potakne razmišljanje o razvoju sunčanih elektrana u općini Primošten. On predstavlja pogled potencijalnog investitora koji je vezan za Primošten i pozna tematiku investiranja u obnovljive izvore.

Izradio: Luka Ćurko

PRILOZI:

1. Crtež 1 – namjena površina
2. Crtež 2 – lokacija 1 Prodolje
3. Crtež 3 – lokacija 2 Gajice

Crtež 1 - Namijena površina

Zona 500m od građevina i 100 m od ceste



Zona za razvoj sunčanih elektrana

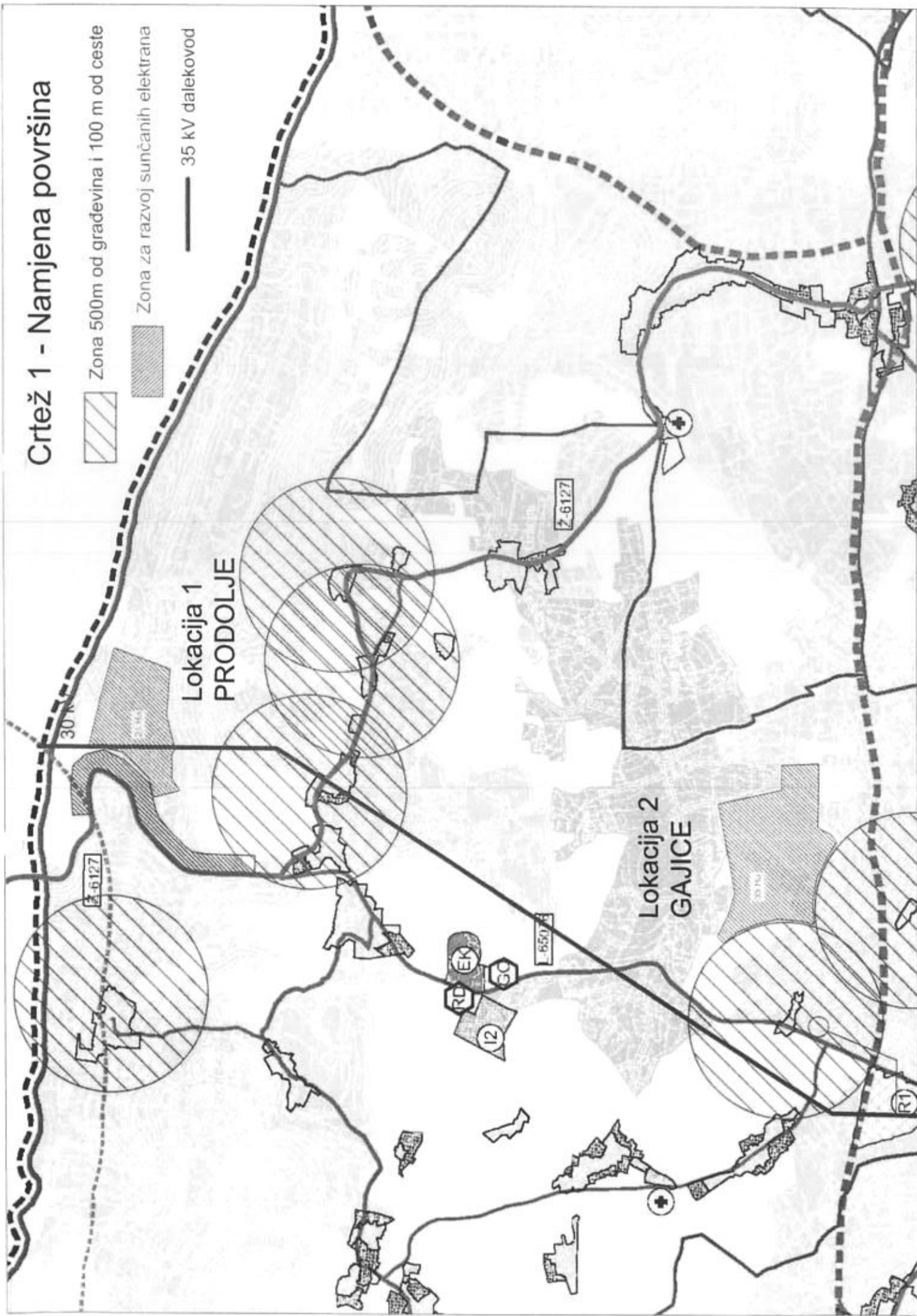


35 kV dalekovod



Lokacija 1
PRODOLJE

Lokacija 2
GAJICE



Crtež 2 - Lokacija 1, Prodolje



Crtež 3 - Lokacija 2, Gajice

30kV

05.11a

PRIMOŠTEN
s 2400m²

TS ulara



prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 8.11.2020. godine

2

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
31 000 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
9.11.2020	
350-02/20-01/01	2997
15-20-186	

Općina Primošten - općinski načelnik
Sv. Josip 7, 22 202 Primošten

**PREDMET: Primjedba i prijedlog na IX. Izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

Zahtjev za promjenu zoniranja dijela k. č. 1066/1 i k.č. 801/6 k.o. Primošten

Ovim zahtjevom tražimo:

- 1) Poništenje zoniranja dijela naše građevinske k.č. 1066/1 i naše k.č. 801/6 kao 'javne zelene površine' jer je to dio ograđene i uređene okućnice, t.j. privatni posjed 1/1, i mi se ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom.
- 2) Tražimo zoniranje cijele k. č. 1066/1 i k.č. 801/6 u građevinsko područje. Prema važećem prostornom planu Šibensko-kninske županije (https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf) te naše čestice se nalaze unutar predložene građevinske zone.

Slijedi detaljan opis činjenica prema kojima tražimo da se k.č. 801/6 i cijela čestica 1066/1 zoniраju u građevinsku zonu, a ne da su nezakonito zonirane kao 'javna zelena površina'.

U obrazloženju za IX.IDPPU (<https://primosten.hr/?p=7311>) piše da se izrada Plana temelji i na Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te 'njegovim eventualnim novelama'. To je **nezakonit temelj plana** jer taj Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je nevažeći još od 2018.g. stoga ni 'njegove eventualne novele' zakonski NE postoje. Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20).

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i javnu zelenu površinu. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (čl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a članak 61. propisuje:

“(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost... (5) Komunalna infrastruktura upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.”

Zakon o prostornom uređenju je usklađen sa *Zakonom o komunalnom gospodarstvu* i referencira komunalnu infrastrukturu (čl.3).

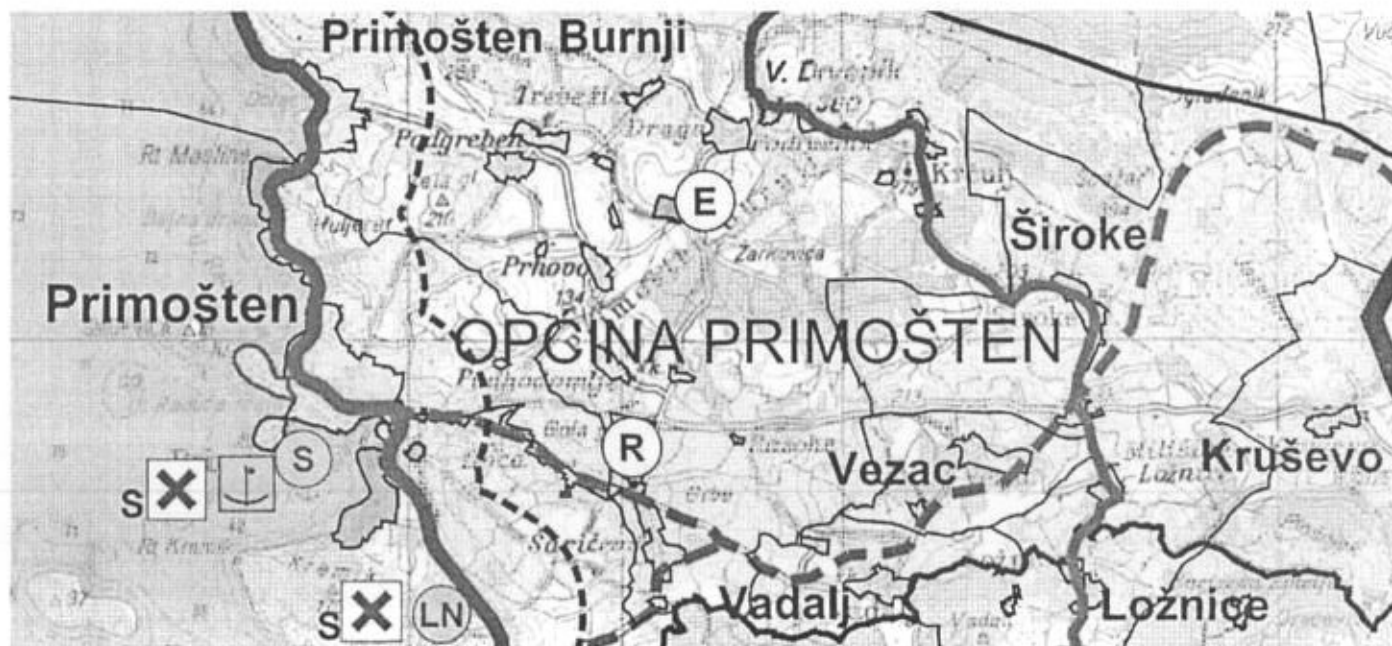
Stoga, **zoniranje u IX. IDPPU mora poštivati SVE zakone na kojima se temelji.** Smatramo da IX.IDPPU Općine Primošten nisu utemeljene na važećim relevantnim zakonima Republike Hrvatske, i da je **zoniranje naše privatne desetljećima ograđene i uređene okućnice kao ‘javne zelene površine’ iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom, NEZAKONITO** jer je suprotno *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* (čl. 61), suprotno *Zakonu o prostornom planiranju* (čl. 3) i suprotno Prostornom planu Šibensko-kninske županije koja ne uključuje zonu ‘javna zelena površina’.

Ovo je slika iz prijedloga Plana:



Skorin-Kapov posjed
na 1066/1 i na 801/6

U širem prostornom planu Šibensko-kninske županije (na https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/I_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf) vidi se zoniranje u Primoštenu predviđeno planom Šibensko-kninske županije, te definicije planiranih zona (i nema 'javne zelene površine'):



Na planu Šibensko-kninske županije vidi se da je cijelo područje koje obuhvaća naše parcele 1066/1 i 801/6 određeno kao građevinsko područje. Stoga ne vidimo razlog da naš posjed na dijelu k. č. 1066/1 i na k.č. 801/6 ne bude u građevinskoj zoni:



Napominjemo da smo mi i u predhodnim VII.IDPPU i u VIII. IDPPU Općine Primošten tražili da se naše čestice izbace iz nezakonito zonirane javne zelene površine i da se uvrste u građevinsku zonu u kojoj su bile još 2012.g. Naime, ovo je slika iz 2012. godine gdje se vidi da su naše navedene čestice u građevinskoj zoni:

<https://primosten.hr/wp-content/uploads/2012/10/4.1.A.pdf>



U izvješću sa javne rasprave o prijedlogu VIII. IDPPU Općine Primošten od 7. svibnja 2019.g. (na http://primosten.hr/wp-content/uploads/2019/05/izvjesce_s_javne_rasprave.pdf) naš zahtjev za ispravak zoniranja naših čestica (primjedba 11, str. 41,42) je odbačen uz argument:

"Nadalje, prenamjena javne zelene površine u zonu mješovite namjene unutar građevinskog područja naselja trenutno nije u interesu Općine Primošten. Tražena prenamjena razmotrit će se prilikom sljedećih izmjena i dopuna PPUO Primošten."

Budući da su u toku sljedeće, tj, IX. izmjene i dopune PPUO, i da u obrazloženju za IX. IDPPU piše da se Plan donosi, između ostalog, i zbog **"Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih na područjima gdje je iskazan interes za gradnjom i gdje je to moguće prema Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)"** (<https://primosten.hr/?p=7311>), te budući da mi iskazujemo interes i da je to moguće i prema Zakonu o prostornom uređenju i prema važećem prostornom planu Šibeniko-kninske županije, očekujemo da se **uvaži** naš zahtjev za zoniranje našeg posjeda na dijelu k.č. 1066/1 i na k.č 801/6 u građevinsku zonu.

Također, **ne vidimo nikakav interes Općine Primošten u nezakonitom zoniranju naše okućnice kao javne zelene površine.** Doduše, interesantno je staviti zoniranje naše okućnice kao javne zelene površine u KONTEKST gradnje planirane 2018.g. od strane Primošten Kaskade d.o.o. na nama susjednoj čestici 802/15, a za što je Općina Primošten dala svesrdnu suglasnost.



Taj projekt Primošten Kaskade, datiran "travanj 2018. godine", je predočio gradnju 40-tak atartmana bez kolnog prilaza i bez parkirnih mjesta. No, Milan Erceg, Savjetnik za prostorno planiranje, u ime Općine Primošten dana 28.6.2018. godine potpisuje potvrdu glavnog projekta Primošten Kaskade (Klasa: 361-06/18-03/19, urbroj:2182/02-03/08-18-2) i budući da takva gradnja traži parkirna mjesta van terena, Erceg Projektu prilaže i potvrdu o osiguranju 40 parkirnih mjesta od strane privatne firme Prima Centar d.o.o., t.j. firme u suvlasništvu obitelji Stipe Petrine (Klasa: 372-04/18-03/01, urbroj: 2181/02-03/08-18-1). Dakle, dok se naša ograđena i uređena okućnica iz građevinske zone nezakonito degradira u javnu zelenu površinu,

istovremeno se susjedna čestica na k.č. 802/15 (u vlasništvu privatnog investitora) zonira u građevinsku česticu, usred šume zaštićenog alepskog bora, bez kolnog prilaza i bez zaštite od požara. To takoreći 'iz aviona' izaziva sumnju u korupciju i manipuliranje prostornim planom. Smatramo da donošenje prostornog plana treba biti vođeno interesima Općine Primošten, a ne privatnim interesima pojedinaca i privatnih investitora.

Napominjemo da smo zahtjeve za nezakonito zoniranje naše okućnice kao javne zelene površine već podnosili i tokom prijedloga za VII. IDPPU. Govoreći o tom našem zahtjevu, na javnoj raspravi za VII. IDPPUO Primošten, dana 24.7.2018.g. načelnik Stipe Petrina izjavljuje **"Ako vam je u žutom u županijskom planu, nema razloga da vam ne bude u žutom."** (Tonska snimka javne rasprave je dostupna na zahtjev) . Pa jasno se vidi da je naš posjed "u žutom" u županijskom planu i **ne vidimo nikakav interes Općine Primošten u tome da se naš posjed sistematski pokušava beskrupulozno obezvrijediti.**

Prema zakonu, *prijedlog* prostornog plana donosi načelnik, a Općinsko vijeće donosi *odluku* o prostornom planu. U Primoštenu prijedlog plana donosi načelnik Petrina, a odluku donosi Općinsko vijeće u kojem je od 13 članova njih 10 iz Nezavisne Liste Stipe Petrine i još nam nije poznat slučaj da je to Općinsko vijeće poništilo prijedlog Petrine. Mi smo Općinskom vijeću slali već 8 (osam) zahtjeva za ispravak nezakonitog zoniranja nase ograđene privatne okućnice, ali bez uspjeha jer tzv. 'predstavničko tijelo građana' izgleda nema sluha za jasno postavljen i argumentiran zahtjev građana.

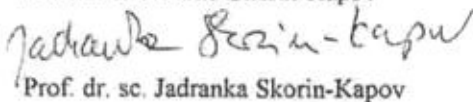
Budući da ne vidimo apsolutno nikakav interes Općine Primošten da se naš posjed beskrupulozno obezvrijeđuje, potpuno nezakonito prema zakonima RH koji su relevantni za donošenje prostornog plana, očekujemo i nadamo se da će našem zahtjevu konačno biti udovoljeno.

Unaprijed zahvaljujemo, uz srdačan pozdrav

Jadranka i Darko Skorin-Kapov



Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov



Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 10.11.2020. godine

OPĆINA PRIMOSTEN	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
PRIMOŠTEN	
Primjena	9.11.2020.
Klinički	
350-02/20-01/01	2996
Urednik	
15-20-185	

Općina Primošten - općinski načelnik
Sv. Josip 7, 22 202 Primošten

**PREDMET: Primjedba na nezakonitost IX. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

U obrazloženju za IX.IDPPU Općine Primošten piše da se izrada Plana temelji i na ovim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele
- Prostorni plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12 – pročišćeni tekst, 04/13, 08/13 – ispravak, 02/14 i 04/17).

Dokaz: IX. IDPPU Primošten – obrazloženje.pdf (na: <https://primosten.hr/?p=7311>)

U nastavku ukazujemo na nezakonitost Plana uslijed nepoštivanja važećih zakona.

1. Predložene IX. IDPPU se temelje na Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003.g. Činjenica da se u obrazloženju temelja Plana navodi “Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) te njegove eventualne novele” ukazuje na NEZAKONIT temelj Plana. Naime, taj Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je NEVAŽEĆI još od 2018.g. stoga ni ‘njegove eventualne novele’ zakonski NE postoje. Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20) koji u Članku 136. jasno propisuje “Danom stupanja na snagu ovoga Zakona prestaje važiti Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04....)”

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Prostornog plana Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12—pročišćeni tekst, 4/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17), te Odluke Općinskog vijeća Općine Primošten o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20) izrađen je ovaj Plan.

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja odvija se u slijedećim fazama:

- I. Prethodni radovi
- II. Programsko analitički dio (radni sastanci)
- III. Prijedlog Plana (javna rasprava)
- IV. Konačni prijedlog Plana
- V. Završna obrada Plana

Izrada Plana temelji se na slijedećim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br. 10/97, 124/97, 68/98, 22/99, 117/99, 44/00, 129/00, 92/01, 72/02, 83/02, 25/03, 17/03 i 175/03 i 46/10)
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora, te njihove eventualne novele
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04, 45/04, 163/04)
- Prostorni plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12—pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17).

Postupak javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na **definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i 'javnu zelenu površinu'**. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (cl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a prema članku 61. "(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u **vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.**"

2. Predloženi Plan se temelji na *Zakonu o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). *Zakon o prostornom uređenju* u članku 3. definira značenje pojmova koji se koriste u smislu tog Zakona, te propisa i akata koji se donose na temelju tog Zakona. Članak 3. stavak 1. podstavak 17. definira "**komunalnu infrastrukturu:** *"komunalna infrastruktura su ...i površine javne namjene u naselju"*. Članak 3. stavak 1. podstavak 32. definira "**površinu javne namjene**":

32. površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.)

Članak 3. stavak 1. podstavak 48. Zakona definira "**zelenu infrastrukturu**":

48. zelena infrastruktura su planski osmišljene zelene i vodne površine te druga prostorna rješenja temeljena na prirodi koja se primjenjuju unutar gradova i općina, a kojima se pridonosi očuvanju, poboljšanju i obnavljanju prirode, prirodnih funkcija i procesa radi postizanja ekoloških, gospodarskih i društvenih koristi održivoga razvoja.

Stoga, sukladno nužnom usklađivanju prostornog plana sa svim relevantnim zakonima, t.j. sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o komunalnom gospodarstvu, zoniranje 'javne zelene površine' u Planu mora biti usklađeno sa oba zakona. Uz to, napominjemo da se 'javna zelena površina' ne spominje izričito kao zona u Zakonu o prostornom uređenju.

3. Predložene IX. IDPPU temelje se na Prostornom planu Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12—pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17). To je prostorni plan listan na na stranici

[zupanja.hr/upload/PROSTORNI PLAN SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf](http://zupanja.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf)):

**ŠIBENSKO-KNINSKA
ŽUPANIJA**



**IZMJENE I DOPUNE (VI)
PROSTORNOG
PLANA
ŽUPANIJE**

**1.0.
KORIŠTENJE
I NAMJENA PROSTORA**

[illegible]

Javna zelena površina je termin iz *Zakona o komunalnom gospodarstvu* a ne iz *Zakona o prostornom uređenju*.

- *Zakon o komunalnom gospodarstvu* propisuje da ‘javna zelena površina’ ili mora biti u vlasništvu/suvlasništvu *jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost* na tom posjedu;
- *Zakon o prostornom uređenju* je usklađen sa *Zakonom o komunalnom gospodarstvu*;
- Prostorni plan Šibensko-kninskse županije ne definira zonu ‘javna zelena površina’.

Međutim, u prijedlogu IX. IDPPU Općine Primošten postoje čestice zonirane u 'javnu zelenu površinu', i to privatne čestice vlasnika koji se NE bave komunalnom infrastrukturom. Naše privatne čestice 1/1/ (*de-facto naša desetljećima potpuno ograđena okućnica*), i to dio građevinske čestice 1066/1 i čestica 801/6, su zonirane kao 'javna zelena površina'.

Smatramo da IX.IDPPU Općine Primošten nisu utemeljene na važećim relevantnim zakonima Republike Hrvatske, i da je zoniranje naše privatne desetljećima ograđene i uređene okućnice kao 'javne zelene površine' iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom, suprotno *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* (čl. 61), suprotno *Zakonu o prostornom planiranju* (čl. 3) i suprotno Prostornom planu Šibensko-kninske županije koja ne uključuje zonu 'javna zelena površina'.

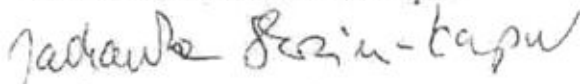
Takvo zoniranje našeg privatnog posjeda ukazuje na neprofesionalnost i na beskrupulozno obezvrjeđivanje našeg posjeda od strane Općine Primošten kao nositelja izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovornog voditelja izrade plana.

Predlažemo odbijanje IX. IDPPU Općine Primošten i tražimo usaglašavanje plana sa svim relevantnim zakonima RH.

Jadranka i Darko Skorin-Kapov



Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov



Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA 2182/02 - OPĆINA PRIMOSTEN		
Podnositelj: 17.11.2020.		
Klasifikacija: 350-02/20-01/01	3064	
Glavni broj: 15-20-194		

OPĆINA PRIMOSTEN
Sv. Josipa 7
22 202 PRIMOSTEN

ZAMOLBA

Molim Općinu Primošten da mi čestice zemlje 15696/422 K.O.,
K.O.,
K.O.

Primošten, uvrsti u građevinsko područje kroz IX. Izmjene i dopune prostorne
plana uređenja Općine Primošten.

naprijed hvala,

BRANKA JURIN
Podnositelj zamolbe, ime i prezime

[REDACTED]
Adresa podnositelja

ŠIBENIK
Mjesto

Primoštemu, 17.11. 2020. god.

UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I KOMUNALNE POSLOVE

ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE

putem

OPĆINA PRIMOŠTEN

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Podnositelj prigovora: Ruzarijo Perkov,

26

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA		
OPĆINA PRIMOŠTEN		
14.11.2020		
350-02/20-01/01	3031	
15-20-192		

PRIGOVOR

protiv IX. prijedloga izmjene i dopune prostornog plana Općine Primošten gdje se čestice zemlje 15696/498 u naselju Bilo ostavlja izvan proširenja građevinske zone, a čestica zemlje 15696/498 isto u naselju Bilo, stavlja izvan zone izdvojene građevinskog područja.

Želimo ukazati da je prostor na kojima se nalaze ove čestice idealan i prirodan način da se proširi građevinsko područje u naselju Bilo. Ne radi se o pomorskom pojasu niti o eventualnoj devastaciji okoliša proširenjem zone nego o idealnom načinu kako da se udovolji interesima stanovništva (preko 30 obitelji) i kako da općina podigne svoje prihode, a da ne dolazi do konflikta između privatnog i javnog interesa.

Zainteresirani smo i da Općina provede zakonski referendum kojim bi se Bilo pretvorilo u naselje, što ono u stvarnosti i jest ukoliko je to jedini način kako proširiti građevinske zone. Isto tako, tražili smo da sufinanciramo izgradnju električne mreže kojom bi se pokrivalo navedeno područje. Ostajemo pri toj želji, ali smatramo da je ona realna i izvodljiva jedino u slučaju proširenja građevinske zone.

S poštovanjem,

Ruzarijo Perkov

OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7
Primošten

19.11.2020.	
Klasifikacija	Opć. [neodgovor] [neodgovor]
350-02/20-01/01	3080
15-20-195	

Podnositelji zahtjeva:

1. SANJA GLIGIĆ RUBES iz Zagreba,
2. DOBRIŠA RUBES iz Zagreba,

ZAHTEJ V

lx

Podnositelji zahtjeva vlasnici su nekretnina zk.č.br. 15696/295, 15696/297 i 15696/297, sve k.o. Primošten.

DOKAZ: Vlasnički list

Navedena parcele nalaze se unutar građevinske zone naselja Bilo, te su sve tri parcele odgovarajuće površine za gradnju stambenih objekata.

Za iste je u tijeku izrada idejnog projekta budućih građevina, za čije ostvarenje je nužna izmjena postojećeg UPU naselja Bilo, zbog neusklađenih prilaznih puteva i slično.

Radi toga, a u svrhu dobivanja akata za gradnju planiranih objekata, podnositelji zahtjeva predlažu Naslovu da prihvati ovaj zahtjev i donese ***Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bilo.***

U Zagrebu, 11. studenoga 2020.g.

Prilog:

- Vlasnički list
- Izvod iz katastarskog plana

Sanja Gligić Rubes

Dobriša Rubes

J. Rubes.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 10.11.2020. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330167, PRIMOŠTEN

Broj ZK uložka: 4313

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7533/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	15696/296	ŠUMA			563	
2.	15696/297	ŠUMA			590	
		UKUPNO:			1153	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GLIGIĆ RUBES SANJA, OIB: 40165954768, ULICA STJEPANA ŠIROLE 6, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

, potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.11.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 10.11.2020. 23:27

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330167, PRIMOŠTEN

Broj ZK uložka: 7094

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7531/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	15696/295	ŠUMA			544	
		UKUPNO:			544	

B

Vlastovnica

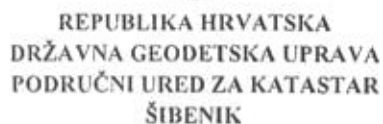
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	I. Vlasnički dio: 1/1	
	RUBES DOBRIŠA, OIB: 60394039854, ULICA STJEPANA ŠIROLE 6, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.11.2020.



K.o. PRIMOŠTEN
k.č.br.: 15696/296

Stanje na dan: 11.11.2020.
OSS evidencijski broj: 673168/2020

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
izvorno mjerilo 1:2904



Upravna pristojba prema tar.br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar.br.1 ne naplaćuje se.

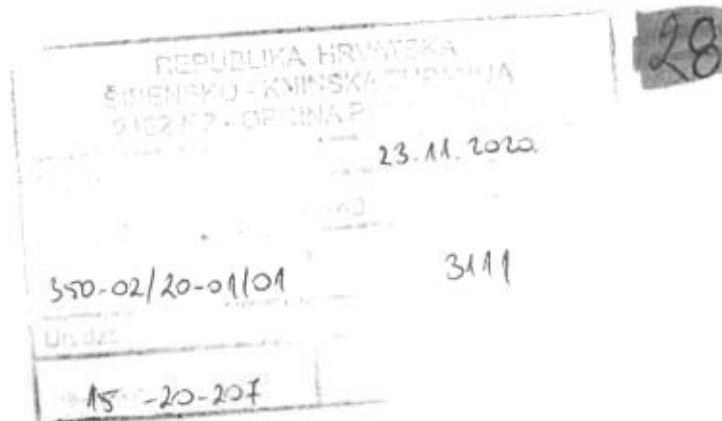


Kontrolni broj: 52900304ae9f9d

prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 8.11.2020. godine



Općina Primošten - općinski načelnik
Sv. Josip 7, 22 202 Primošten

**PREDMET: Primjedba i prijedlog na IX. Izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

Zahtjev za promjenu zoniranja dijela k. č. 1066/1 i k.č. 801/6 k.o. Primošten

Ovim zahtjevom tražimo:

- 1) Poništenje zoniranja dijela naše građevinske k.č. 1066/1 i naše k.č. 801/6 kao 'javne zelene površine' jer je to dio ograđene i uređene okućnice, t.j. privatan posjed 1/1, i mi se ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom.
- 2) Tražimo zoniranje cijele k. č. 1066/1 i k.č. 801/6 u građevinsko područje. Prema važećem prostornom planu Šibensko-kninske županije (https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf) te naše čestice se nalaze unutar predložene građevinske zone.

Slijedi detaljan opis činjenica prema kojima tražimo da se k.č. 801/6 i cijela čestica 1066/1 zoniraju u građevinsku zonu, a ne da su nezakonito zonirane kao 'javna zelena površina'.

U obrazloženju za IX.IDPPU (<https://primosten.hr/?p=7311>) piše da se izrada Plana temelji i na Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te 'njegovim eventualnim novelama'. To je **nezakonit temelj plana** jer taj Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je **nevažeći još od 2018.g. stoga ni 'njegove eventualne novele' zakonski NE postoje**. Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20).

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

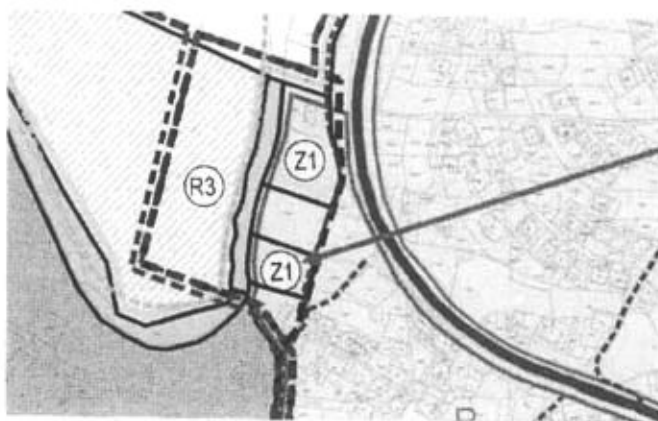
Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i javnu zelenu površinu. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (čl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a članak 61. propisuje:

"(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost... (5) Komunalna infrastruktura upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom."

Zakon o prostornom uređenju je usklađen sa *Zakonom o komunalnom gospodarstvu* i referencira komunalnu infrastrukturu (čl.3).

Stoga, **zoniranje u IX. IDPPU mora poštivati SVE zakone na kojima se temelji.** Smatramo da IX.IDPPU Općine Primošten nisu utemeljene na važećim relevantnim zakonima Republike Hrvatske, i da je **zoniranje naše privatne desetljećima ograđene i uređene okućnice kao 'javne zelene površine' iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom, NEZAKONITO** jer je suprotno *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* (čl. 61), suprotno *Zakonu o prostornom planiranju* (čl. 3) i suprotno Prostornom planu Šibensko-kninske županije koja ne uključuje zonu 'javna zelena površina'.

Ovo je slika iz prijedloga Plana:



Skorin-Kapov posjed
na 1066/1 i na 801/6

U širem prostornom planu Šibensko-kninske županije (na https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf) vidi se zoniranje u Primoštenu predviđeno planom Šibensko-kninske županije, te definicije planiranih zona (i nema 'javne zelene površine'):



ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



IZMJENE I DOPUNE (VI) PROSTORNOG PLANA ŽUPANIJE

1.0. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

TUMAČ ZNAKOVILJA:

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- ŽUPANJSKA GRANICA
- OPĆINSKAGRAĐSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA U ZOP-U KOPIJEM DIO

PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I IZVEŠTANJE

- NASELJA
- POVRŠINE ZA SMJEŠTANJE NOVIH TURISTIČKIH KAPACITETA
- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE U NASELJU
- GOSPODARSKA NAMJENA (RADNE I GOSPODARSKO ZONE)
- POSREDOVAČKI CENTAR
- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
- MANJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA ZONA
- POSREDOVAČKI CENTAR U ZABRANJENIM PODRUČJIMA (PP, PP, ZK)
- REKREACIJA
- SPORT I REKREACIJA
- GOLF IGRALIŠTE BEZ SMJEŠTAJNIH KAPACITETA
- GOLF IGRALIŠTE SA SMJEŠTAJNIM KAPACITETIMA
- POSEBNA NAMJENA
- POVRŠINE IZGAJALISTA-ARHAEKULTURA
- LOKACIJE EKSPLOATACIJE MINERALNE SIROVINE
- LOKACIJE POSEBNE ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE

POVRŠINE VJETROELEKTREANE

- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO POLJOPRIVREDNO TLO
- VRIJEDNO OBRADIVO POLJOPRIVREDNO TLO
- OSTALO OBRADIVO POLJOPRIVREDNO TLO
- ZAŠTITNA ŠUMA
- ŠUMA POSEBNE NAMJENE
- OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- VODNE POVRŠINE
- SUSTAV ZBRINJAVANJA OTPADA
- CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM
- TRANSFER STANICA
- OBRAĐA I ODLAGANJE GRAĐEVINOG OTPADA (I TRAJNO ODLAGANJE, II PRIVREMENO ODLAGANJE)
- CESTOVNI PROMET
- AUTOCESTA ZG-ST
- DRŽAVNA BRZA CESTA - PLANIRANO
- DRŽAVNA CESTA - PLANIRANO
- DRŽAVNA CESTA - U ISTRAŽIVANJU
- ŽUPANJSKA CESTA
- ŽUPANJSKA CESTA - PLANIRANO
- ŽUPANJSKA CESTA - U ISTRAŽIVANJU
- OSTALE CESTE DO ZNAČAJA ZA ŽUPANIJU
- RASKRŠĆE CESTA U DVIJE RAZINE
- KORIDOR U ISTRAŽIVANJU
- PRILAZ ZA ŽIVOTINJE

ŽELJEZNIČKI PROMET

- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET
- INDUSTRIJSKI KOLOSJEK - PLANIRAN
- INDUSTRIJSKI KOLOSJEK - KORISNIČKI
- PLANIRANE NOVE PRUGE VELIKOG KAPACITETA I VELIKI BRZINA
- PRUGA GRAČAC - OKLAJ - ŠIBENIK - KORIDOR U ISTRAŽIVANJU
- MOGUĆI PRACVI I ALTERNATIVNA RJEŠENJA - JADRANSKA PRUGA

POSREDOVAČKI PROMET

- MORSKE LUKE ZA JAVNI PROMET MEĐUNARODNOG ZNAČAJA
- MORSKE LUKE ZA JAVNI PROMET ŽUPANJSKOG ZNAČAJA
- MORSKE LUKE ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
- SIGURNE LUKE DRŽAVNOG ZNAČAJA
- LUKA NAUČNOG TURIZMA
- RIBARSKA LUKA
- BRODOGRADIŠTE
- SPORTSKA LUKA
- SIGURNE
- POVRŠINE PUT. MEĐUNARODNOG ZNAČAJA
- POVRŠINE PUT. ŽUPANJSKOG ZNAČAJA

ZRAČNI PROMET

- AERODROM
- HELIDROM
- GRANIČNI PRIJELAZI
- GRANIČNI PRIJELAZ - S - BEZONSKI
- STALNI CESTOVNI PRIJELAZ
- ZRAČNI PRIJELAZ
- OSTALO
- ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE - LOKACIJA U ISTRAŽIVANJU

Na planu Šibensko-kninske županije vidi se da je cijelo područje koje obuhvaća naše parcele 1066/1 i 801/6 određeno kao građevinsko područje. Stoga ne vidimo razlog da naš posjed na dijelu k. č. 1066/1 i na k.č. 801/6 ne bude u građevinskoj zoni:



Napominjemo da smo mi i u predhodnim VII.IDPPU i u VIII. IDPPU Općine Primošten tražili da se naše čestice izbace iz nezakonito zonirane javne zelene površine i da se uvrste u građevinsku zonu u kojoj su bile još 2012.g. Naime, ovo je slika iz 2012. godine gdje se vidi da su naše navedene čestice u građevinskoj zoni:

<https://primosten.hr/wp-content/uploads/2012/10/4.1.A.pdf>



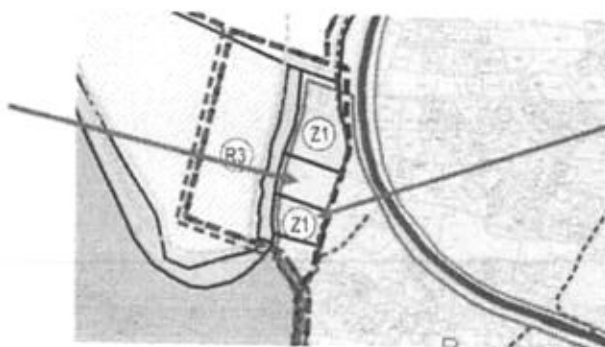
U izvješću sa javne rasprave o prijedlogu VIII. IDPPU Općine Primošten od 7. svibnja 2019.g. (na http://primosten.hr/wp-content/uploads/2019/05/izvjesce_s_javne_rasprave.pdf) naš zahtjev za ispravak zoniranja naših čestica (primjedba 11, str. 41,42) je odbačen uz argument:

“Nadalje, prenamjena javne zelene površine u zonu mješovite namjene unutar građevinskog područja naselja trenutno nije u interesu Općine Primošten. Tražena prenamjena razmotrit će se prilikom sljedećih izmjena i dopuna PPUO Primošten.”

Budući da su u toku sljedeće, tj. IX. izmjene i dopune PPUO, i da u obrazloženju za IX. IDPPU piše da se Plan donosi, između ostaloga, i zbog **“Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih na područjima gdje je iskazan interes za gradnjom i gdje je to moguće prema Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)”** (<https://primosten.hr/?p=7311>), te budući da mi iskazujemo interes i da je to moguće i prema *Zakonu o prostornom uređenju* i prema važećem prostornom planu Šibeniko-kninske županije, očekujemo da se **uvaži** naš zahtjev za zoniranje našeg posjeda na dijelu k.č. 1066/1 i na k.č 801/6 u građevinsku zonu.

Također, **ne vidimo nikakav interes Općine Primošten u nezakonitom zoniranju naše okućnice kao javne zelene površine.** Doduše, interesantno je staviti zoniranje naše okućnice kao javne zelene površine u KONTEKST gradnje planirane 2018.g. od strane Primošten Kaskade d.o.o. na nama susjednoj čestici 802/15, a za što je Općina Primošten dala svesrdnu suglasnost.

Primošten Kaskade
planirana gradnja
na 802/15



Skorin-Kapov posjed
na 1066/1 i na 801/6

Taj projekt Primošten Kaskade, datiran “travanj 2018. godine”, je predočio gradnju 40-tak atartmana bez kolnog prilaza i bez parkirnih mjesta. No, Milan Erceg, Savjetnik za prostorno planiranje, u ime Općine Primošten dana 28.6.2018. godine potpisuje potvrdu glavnog projekta Primošten Kaskade (Klasa: 361-06/18-03/19, urbroj:2182/02-03/08-18-2) i budući da takva gradnja traži parkirna mjesta van terena, Erceg Projektu prilaže i potvrdu o osiguranju 40 parkirnih mjesta od strane privatne firme Prima Centar d.o.o., t.j. firme u suvlasništvu obitelji Stipe Petrine (Klasa: 372-04/18-03/01, urbroj: 2181/02-03/08-18-1). Dakle, dok se naša ograđena i uređena okućnica iz građevinske zone nezakonito degradira u javnu zelenu površinu,

istovremeno se susjedna čestica na k.č. 802/15 (u vlasništvu privatnog investitora) zonira u građevinsku česticu, usred šume zaštićenog alepskog bora, bez kolnog prilaza i bez zaštite od požara. To takoreći 'iz aviona' izaziva sumnju u korupciju i manipuliranje prostornim planom. Smatramo da donošenje prostornog plana treba biti vođeno interesima Općine Primošten, a ne privatnim interesima pojedinaca i privatnih investitora.

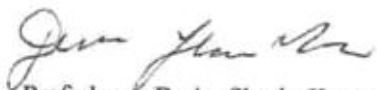
Napominjemo da smo zahtjeve za nezakonito zoniranje naše okućnice kao javne zelene površine već podnosili i tokom prijedloga za VII. IDPPU. Govoreći o tom našem zahtjevu, na javnoj raspravi za VII. IDPPUO Primošten, dana 24.7.2018.g. načelnik Stipe Petrina izjavljuje **"Ako vam je u žutom u županijskom planu, nema razloga da vam ne bude u žutom."** (Tonska snimka javne rasprave je dostupna na zahtjev) . Pa jasno se vidi da je naš posjed "u žutom" u županijskom planu i **ne vidimo nikakav interes Općine Primošten u tome da se naš posjed sistematski pokušava beskrupulozno obezvrijediti.**

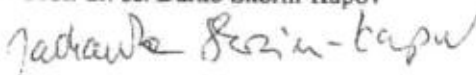
Prema zakonu, *prijedlog* prostornog plana donosi načelnik, a Općinsko vijeće donosi *odluku* o prostornom planu. U Primoštenu prijedlog plana donosi načelnik Petrina, a odluku donosi Općinsko vijeće u kojem je od 13 članova njih 10 iz Nezavisne Liste Stipe Petrine i još nam nije poznat slučaj da je to Općinsko vijeće poništilo prijedlog Petrine. Mi smo Općinskom vijeću slali već 8 (osam) zahtjeva za ispravak nezakonitog zoniranja nase ograđene privatne okućnice, ali bez uspjeha jer tzv. 'predstavničko tijelo građana' izgleda nema sluha za jasno postavljen i argumentiran zahtjev građana.

Budući da ne vidimo apsolutno nikakav interes Općine Primošten da se naš posjed beskrupulozno obezvrijeđuje, potpuno nezakonito prema zakonima RH koji su relevantni za donošenje prostornog plana, očekujemo i nadamo se da će našem zahtjevu konačno biti udovoljeno.

Unaprijed zahvaljujemo, uz srdačan pozdrav

Jadranka i Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 10.11.2020. godine

29

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA 2182102 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
23.11.2020.	
Općinski urednik	Org. jed. broj
550-02/20-01/01	3110
Općina	Vrsta
15-20-206	

Općina Primošten - općinski načelnik
Sv. Josip 7, 22 202 Primošten

**PREDMET: Primjedba na nezakonitost IX. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

U obrazloženju za IX.IDPPU Općine Primošten piše da se izrada Plana temelji i na ovim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- **Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)**
- **Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele**
- **Prostorni plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12 – pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17).**

Dokaz: IX. IDPPU Primošten – obrazloženje.pdf (na: <https://primosten.hr/?p=7311>)

U nastavku ukazujemo na nezakonitost Plana uslijed nepoštivanja važećih zakona.

1. Predložene IX. IDPPU se temelje na *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* iz 2003.g. Činjenica da se u obrazloženju temelja Plana navodi **“Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) te njegove eventualne novele”** ukazuje na **NEZAKONIT** temelj Plana. Naime, taj *Zakon o komunalnom gospodarstvu* (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je **NEVAŽEĆI** još od **2018.g. stoga ni ‘njegove eventualne novele’ zakonski NE postoje.** Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je *Zakon o komunalnom gospodarstvu* (NN 68/18, 110/18, 32/20) koji u Članku 136. jasno propisuje **“Danom stupanja na snagu ovoga Zakona prestaje važiti Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04....)”**

Iz obrazloženja IX. IDPPUO Primošten:

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Prostornog plana Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12–pročišćeni tekst, 4/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17), te Odluke Općinskog vijeća Općine Primošten o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20) izrađen je ovaj Plan.

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja odvija se u slijedećim fazama:

- I. Prethodni radovi
- II. Programsko analitički dio (radni sastanci)
- III. Prijedlog Plana (javna rasprava)
- IV. Konačni prijedlog Plana
- V. Završna obrada Plana

Izrada Plana temelji se na slijedećim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br. 10/97, 124/97, 68/98, 22/99, 117/99, 44/00, 129/00, 92/01, 72/02, 83/02, 25/03, 17/03 i 175/03 i 46/10)
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora, te njihove eventualne novele
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04, 45/04, 163/04)
- Prostorni plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12–pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17).

Postupak javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na **definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i 'javnu zelenu površinu'**. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (cl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a prema članku 61. "(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u **vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.**"

2. Predloženi Plan se temelji na *Zakonu o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). *Zakon o prostornom uređenju* u članku 3. definira značenje pojmova koji se koriste u smislu tog Zakona, te propisa i akata koji se donose na temelju tog Zakona. Članak 3. stavak 1. podstavak 17. definira "**komunalnu infrastrukturu**: "*komunalna infrastruktura su ...i površine javne namjene u naselju*". Članak 3. stavak 1. podstavak 32. definira "**površinu javne namjene**":

32. površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.)

Članak 3. stavak 1. podstavak 48. Zakona definira "**zelenu infrastrukturu**":

48. zelena infrastruktura su planski osmišljene zelene i vodne površine te druga prostorna rješenja temeljena na prirodi koja se primjenjuju unutar gradova i općina, a kojima se pridonosi očuvanju, poboljšanju i obnavljanju prirode, prirodnih funkcija i procesa radi postizanja ekoloških, gospodarskih i društvenih koristi održivoga razvoja.

Stoga, sukladno nužnom usklađivanju prostornog plana sa svim relevantnim zakonima, t.j. sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o komunalnom gospodarstvu, zoniranje 'javne zelene površine' u Planu mora biti usklađeno sa oba zakona. Uz to, napominjemo da se 'javna zelena površina' ne spominje izričito kao zona u Zakonu o prostornom uređenju.

3. Predložene IX. IDPPU temelje se na **Prostornom planu Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12—pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17)**. To je prostorni plan listan na stranici

Međutim, u prijedlogu IX. IDPPU Općine Primošten postoje čestice zonirane u '*javnu zelenu površinu*', i to privatne čestice vlasnika koji se NE bave komunalnom infrastrukturom. Naše privatne čestice 1/1/ (*de-facto naša desetljećima potpuno ograđena okućnica*), i to dio građevinske čestice 1066/1 i čestica 801/6, su zonirane kao 'javna zelena površina'.

Smatramo da IX.IDPPU Općine Primošten nisu utemeljene na važećim relevantnim zakonima Republike Hrvatske, i da je zoniranje naše privatne desetljećima ograđene i uređene okućnice kao 'javne zelene površine' iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom, suprotno *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* (čl. 61), suprotno *Zakonu o prostornom planiranju* (čl. 3) i suprotno Prostornom planu Šibensko-kninske županije koja ne uključuje zonu 'javna zelena površina'.

Takvo zoniranje našeg privatnog posjeda ukazuje na neprofesionalnost i na beskrupulozno obezvrjeđivanje našeg posjeda od strane Općine Primošten kao nositelja izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovornog voditelja izrade plana.

Predlažemo odbijanje IX. IDPPU Općine Primošten i tražimo usaglašavanje plana sa svim relevantnim zakonima RH.

Jadranka i Darko Skorin-Kapov



Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov



Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

Općina Primošten

Pošiljatelj: MARINA.OPACAK5@GMAIL.COM Opacak <64marina.opacak5@gmail.com>
Poslano: 18. studenog 2020. 16:27
Primatelj: Općina Primošten
Predmet: Prigovor

Poštovani, ovim putem Vam šaljem prigovor na Vašu odluku da se naši zahtjevi za prenamjenu zemljišta u građevinsko zemljište u Bilom, i ne uđu u devete izmjene i dopune zakona o prostornom uređenju, u općini Primošten. Zato Vas molim da još jednom razmotrite sve mogućnosti da nam se udovolji našim zahtjevima, kako se to radilo i do sada u nekim prošlim izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju. Hvala Vam na razumijevanju. L.p. Marina i Jozo Opačak.

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA		
2182/02 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Primaleno: 23.11.2020.		
Klasifikacijski oznaka:	Org. jed./odjel. refer.	
350-02/20-01/01	309/1	
Uzbeni broj:	Priloga	Vrijednost
15-20-197		

Općina Primošten

Pošiljatelj: Markus Mlinac <markusmlinac80@aol.com>
Poslano: 22. studenog 2020. 18:26
Primatelj: info@primosten.hr
Predmet: Zemljište bilom lokvica Cest broj 15696 /615

Poštovani,
Obraćam se ovim putem sa molbom obrade ovog predmeta:

Prigovar zašto nije naš zahtjev (24.05.20.20) za prinamjenu poljoprivrednjog zemljišta u građevinsko ušao u vaše devete izmjene i dopune zakona o prostornom uređenju

Koje se nalazi u bilom lokvica
Cest broj 15696 /615

Marica Goebel-Mlinac

35209 Bukovlje

Unaprijed se zahvaljujemo

OPĆINA PRIMOŠTEN
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
2102/02 - OPĆINA PRIMOŠTEN

Primaleno:		23.11.2020.
Klasifikacija - oznaka:	Ogled broj refer.	
350-02/20-01/01	3096	
Grudbeni broj:	Ime:	Mj. čl.:
15-20-198		

Općina Primošten

Pošiljatelj: Martin Tolic <martintolic@arcor.de>
Poslano: 22. studenog 2020. 17:20
Primatelj: info@primosten.hr
Predmet: prigovor

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŠIBENIK-KRŠKA ŽUPANIJA		
21000 PRIMOŠTEN		
Prigovor na:		23.11.2020
Klasifikacija:		3097
350-02/20-01/01		
Uredništvo:	Prigovor	Vrijednost
15-20-199		

postovani ,

obracam se ovim putem sa molbom obrade ovog predmeta :
prigovor zasto nije nas zahtjev (24.05.2020)za prinamjenu poljoprivrednog zemljista u gradevinsko
usao u vase devete izmjene i dopune zakona o prostornom uređenju.

koje se nalazi u bilom lokvica
cest. broj 15696 /614

Martin Tolic
Antonija Tolic

35209 Bukovlje
unaprijed se zahvaljujemo / pozdrav

Općina Primošten

Pošiljatelj: Miroslav Ivusic <miroslavivusic@gmail.com>
Poslano: 21. studenog 2020. 13:47
Primatelj: info@primosten.hr
Predmet: Re: Zahtjev za prenamjenu Prigovor

Poštovani , ovim putem ulažem prigovor zašto moj zahtjev za prenamjenu zemljišta iz poljoprivrednog u građevinsko nije uvršten u devete izmjene i dopune zakona o prostornom uređenju . U nadi da će te moj prigovor uzeti u razmatranje nadam se vašem skorom odgovoru.
S poštovanjem Miroslav Ivusic

Miroslav Ivusic <miroslavivusic@gmail.com> am Mo., 18. Mai 2020, 19:08:
Zahtjev za prenamjenu

Molim vas da mi prenamjenite poljoprivredno zemljište u građevinsko a koje se nalazi u Bilom, Lokvica.

K.Č 15696/873 , površine 500m² K.O. Primošten

Miroslav Ivušić

Slavonski Brod

Adresa u inozemstvu

85609 Aschheim

Deutschland

Unaprijed se zahvaljujem

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KRŠKOPOLSKA ŽUPANIJA	
2182102 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
23.11.2020	
Klasifikacijski broj:	350-02/20-01/01
Broj predmeta:	3098-1
15-20-200	

Općina Primošten

Pošiljatelj: Verica Jerkovic <vericajerkovic@yahoo.de>
Poslano: 21. studenog 2020. 12:36
Primatelj: Primosten Info

PRIGOVOR OPCINI PRIMOSTEN
Postovani zasto nije moj zahtjev za prenamjenu zemljista u gradevinsko u mjestu Bilo usao
u vase devete izmjene i dopune zakona o prostranom uredaju.
Srdacni pozdrav
IVICA JERKOVIC

35209 BUKOVLJE

PRIMOSTEN	
ŠIBENIKO-VIN	
216 110-100-20-10	
Prislo 10	23.11.2020.
Klasifikacija	3099
350-02/20-01/01	
Drudžbani broj	15-20-201

JADRANKA BOLANČA

Podnositelj zahtjeva

Adresa stanovanja, mjesto stanovanja

Kontakt (mobitel i e-mail)

REKUPERTITA	
23.11.2020.	
360-02/20-01/01	3107
Uvrštenje broj	15-20-203

Općina PRIMOŠTEN

(IX izmjene PPU-a općine Primošten)

Ul. Svetog Josipa br. 7, Primošten

Načelnik: Stipe Petrina

ZAMOLBA: ZA UVRŠTENJE ČESTICE OZNAKE č.zem. 17536/29 K.O. PRIMOŠTEN U GRAĐEVINSKU ZONU STAMBENE NAMJENE

Molim gore navedeni naslov da prihvati na razmatranje moju zamolbu za uvrštenjem čestice katastarske oznake č.zem. 17536/29 k.o.Primošten u građevinsku zonu stambene namjene sa IX izmjenama i dopunama prostornog plana Općine Primošten koje sam vlasnik.

Svoju zamolbu za uvrštavanjem čestice u građevinsku zonu stambene namjene zasnivam na tome s obzirom da se radi o površini od 2880m², kojom nezadovoljavam uvjete gradnje prema članku 36 PPUO Primošten.

S obzirom da imam vastiti OPG i vlasnica sam poljoprivrednog imanja u zeseoku Draga u čijoj se blizini nalazi predmetna čestica, namjera mi je proširiti ponudu kojom bi se na predmetnoj čestici izgradio Gospodarsko – stambeni sklop unutar kojeg bi se vršila prerada i skladištenje proizvoda koji se trenutno uzgajaju na predmetnoj čestici i adekvatan prostor za degustaciju i prezentaciju vlastitih proizvoda.

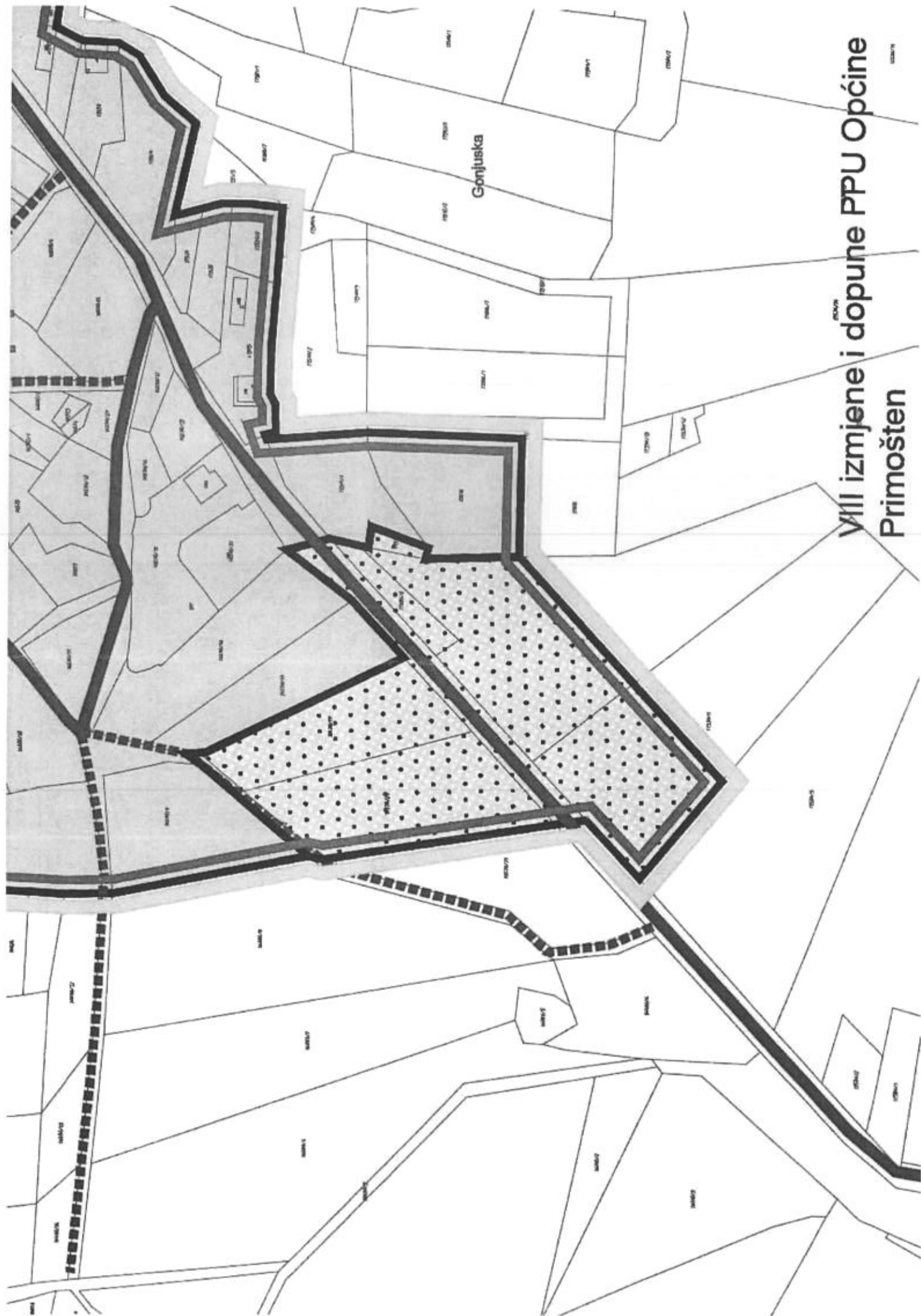
U nadi povoljnog rješenja unaprijed zahvaljujem.

Prilog:

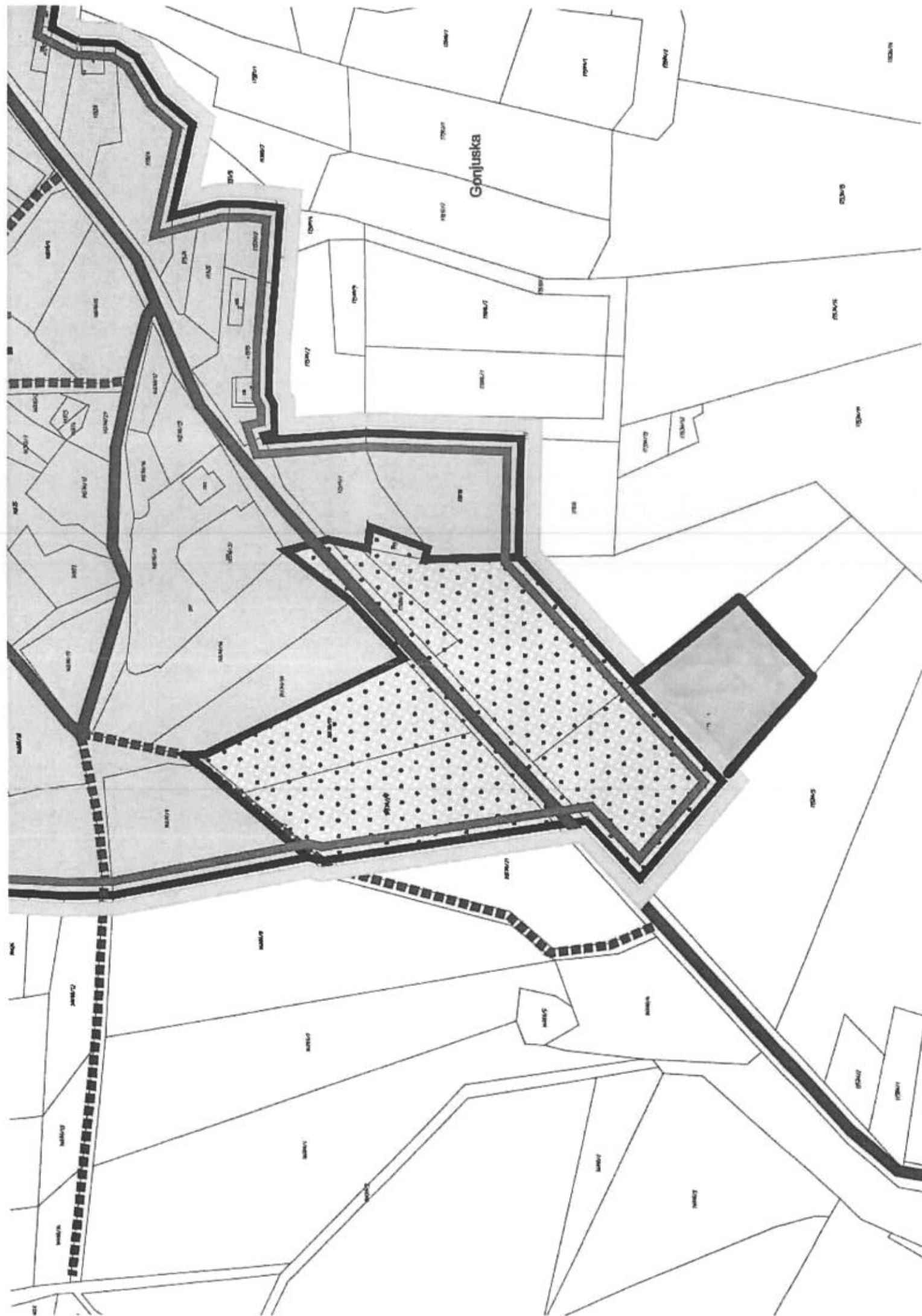
1. Izvod iz grafičkog dijela važećeg prostornog plana
2. Prijedlog uvrštenja parcele u građevinsko područje (PPU općine Primošten)
3. Važeći preriis katastarskog plana


Jadranka Bolanča

Primošten, 11.11.2020.



VIII izmjene i dopune PPU Općine Primošten





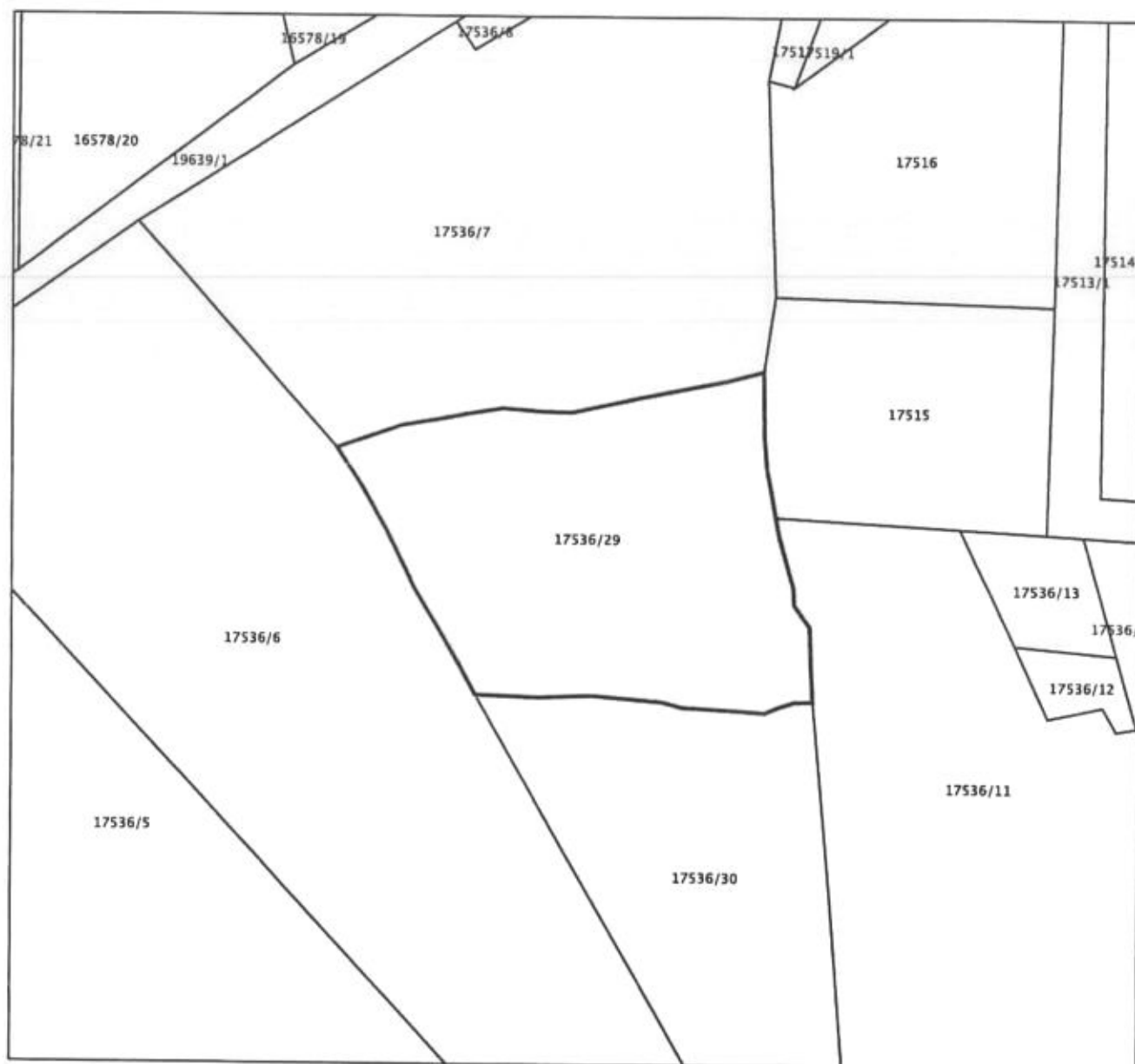
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ŠIBENIK

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. PRIMOŠTEN
k.č.br.: 17536/29

Stanje na dan: 19.11.2020.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



JADRANKA BOLANČA

Podnositelj zahtjeva

Adresa stanovanja, mjesto stanovanja

Kontakt (mobitel i e-mail)

REPUBLIKA HRVATSKA	
Općina PRIMOŠTEN	
23.11.2020.	
350-02/20-01/01	3108
15-20-204	

Općina PRIMOŠTEN

(IX izmjene PPU-a općine Primošten)

Ul. Svetog Josipa br. 7, Primošten

Načelnik: Stipe Petrina

ZAMOLBA: ZA UVRŠTENJE ČESTICE OZNAKE č.zem. 16522/6 K.O. PRIMOŠTEN U GRAĐEVINSKU ZONU STAMBENE NAMJENE

Molim gore navedeni naslov da prihvati na razmatranje moju zamolbu za uvrštenjem čestice katastarske oznake č.zem. 16522/6 k.o. Primošten u građevinsku zonu stambene namjene sa IX izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Primošten koje sam vlasnik.

Naime predmetna čestica manjim dijelom je unutar građevinskog područja, što ne odgovara potrebi kako bi se stvorili preduvjeti za gradnju multifunkcionalnog objekta. Takvim objektom bi se pozitivno utjecalo na proširenje vlastite ponude imanja Bačulov dvor koji je u neposrednoj blizini (50m), a s ciljem da se naprave dodatni sadržaji (zatvoreni i otvoreni) i obogati ponuda imanja.

S povećanjem vlastite ponude, povećala bi se ponuda i ovog kraja kao i Općine Primošten.

Na čestici s lijeve strane postoji objekt koji je izgrađen prije 100-200 godina, a koji nije uvršten unutar obuhvata građ. područja.

U nadi povoljnog rješenja unaprijed zahvaljujem.

Prilog:

1. Izvod iz grafičkog dijela važećeg prostornog plana
2. Prijedlog uvrštenja parcele u građevinsko područje (PPU općine Primošten)
3. Vlasnički list


Jadranka Bolanča

Primošten, 12.11.2020.





16521

16522/2

k.č.16522/6 koja je manjim
dijelom u građ. području

16522/3

16522/6

Zak.

16523

Prijedlog proširenja građ. područja kojim
bi se obuhvatila i postojeća zgrada
na susjednoj čestici

ulica draga

16522/1

16522/1

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

16522/2

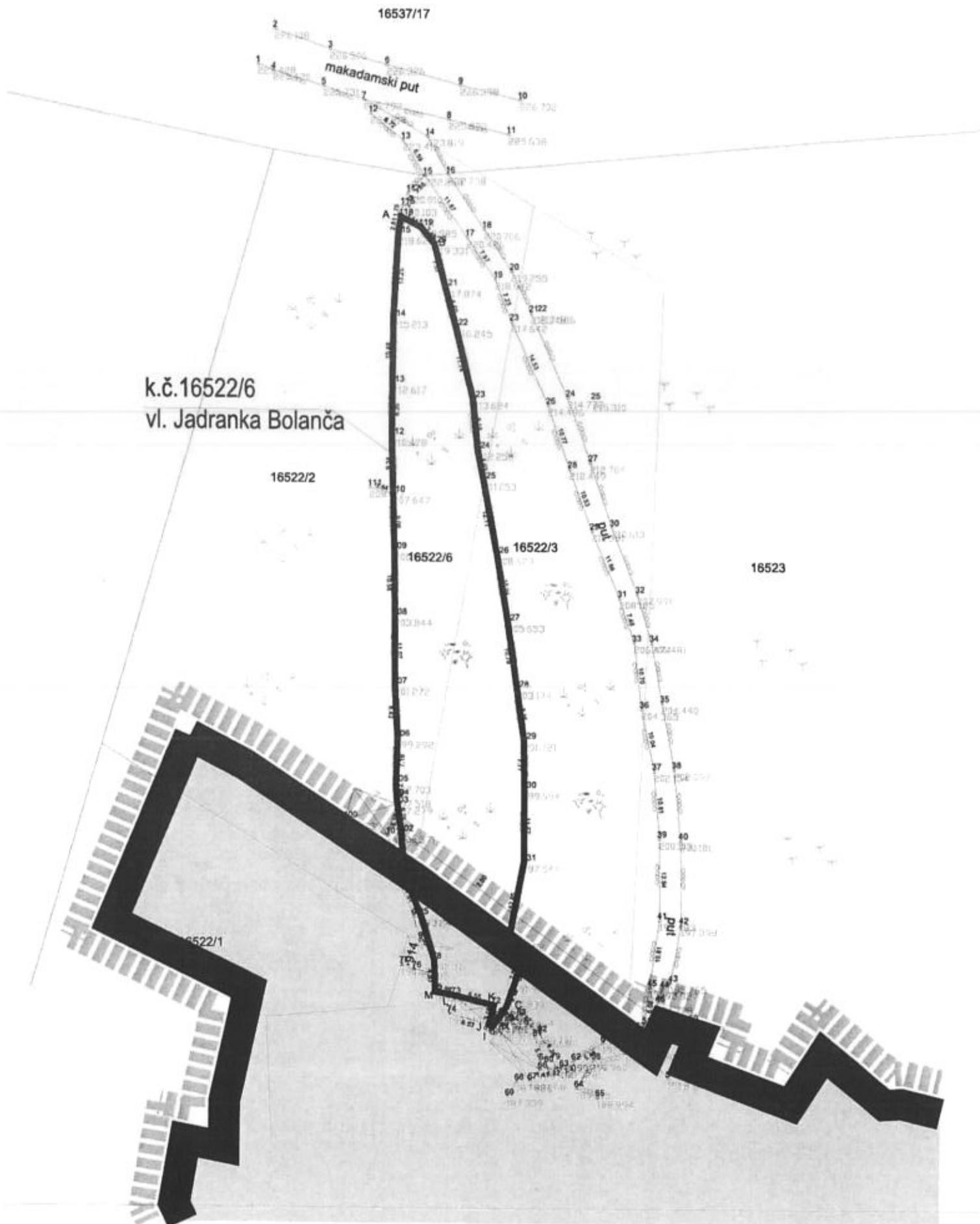
16522/2

16522/2

16522/2

16522

PREKLOP GEODETSKOG SNIMKA S PPU
OPĆINE PRIMOŠTEN VIII IZMJENE I DOPUNE





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 10.11.2020. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330167, PRIMOŠTEN

Broj ZK uložka: 6650

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7674/2017
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	16522/6	PAŠNJAK			1873	
		UKUPNO:			1873	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	BOLANČA JADRANKA, OIB: 87664753791, BILO LOKVICA 9A, PRIMOŠTEN BURNJI 22202 PRIMOŠTEN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.11.2020.

JADRANKA BOLANČA

Podnositelj zahtjeva

Adresa stanovanja, mjesto stanovanja

Kontakt (mobitel i e-mail)

23.11.2020	
350-02/20-01/01	3109
15-20-205	

Općina PRIMOŠTEN

(IX izmjene PPU-a općine Primošten)

Ul. Svetog Josipa br. 7, Primošten

Načelnik: Stipe Petrina

ZAMOLBA: ZA UVRŠTENJE ČESTICE OZNAKE č.zem. 15696/513 K.O. PRIMOŠTEN U GRAĐEVINSKU ZONU STAMBENE NAMJENE

Molim gore navedeni naslov da prihvati na razmatranje moju zamolbu za uvrštenjem cijele čestice katastarske oznake č.zem. 15696/513 k.o. Primošten u građevinsku zonu stambene namjene sa IX izmjenama i dopunama prostornog plana Općine Primošten koje sam vlasnik.

Svoju zamolbu za uvrštavanjem cijele čestice u građevinsku zonu stambene namjene zasnivam na tome s obzirom da se radi o površini od 1200m², koja je trenutno dijelom unutar građevinskog područja, a u svrhu osiguranja adekvatnog otvorenog prostora za postojeći objekt, ostaje nam manja površina za građenje nego što je planom dozvoljeno.

U slučaju da se realizira usvajanje mog prijedloga postojeći objekt imao bi građ. česticu od 600m², a ne sadašnjih 300m², a preostali dio od 600m², dao bi mogućnost mojoj obitelji za realizaciju stambenog objekta u kojem bi živjeli.

U nadi povoljnog rješenja unaprijed zahvaljujem.

Prilog:

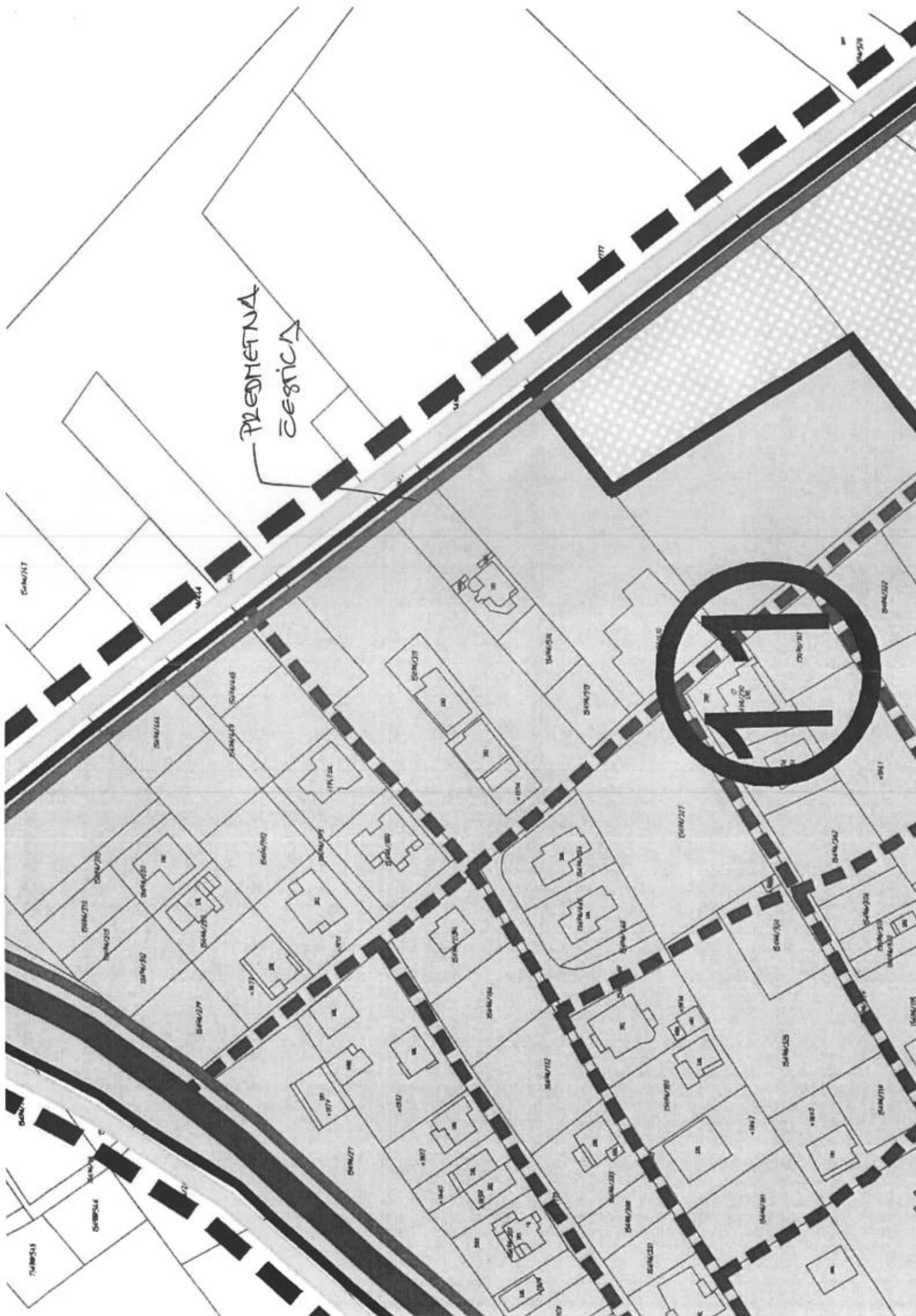
1. Izvod iz grafičkog dijela važećeg prostornog plana
2. Prijedlog uvrštenja parcele u građevinsko područje (PPU općine Primošten)
3. Važeći preris katastarskog plana


Jadranka Bolanča

Primošten, 17.11.2020.

PRIDMETNA
ČESTICA

11





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. PRIMOŠTEN, 330167
k.č. br.: 15696/513

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2904



Datum ispisa: 19.11.2020

Ivo Bolanča

22202 Primošten

DOPISLO VILIVATSKA ŠKOLSKO UČILNICA PRIMOŠTEN	
23.11.2020.	
320-02/20-01/01	3106
15-20-202	

Općina Primošten

Sv. Josipa 7

22202 Primošten

ZAMOLBA

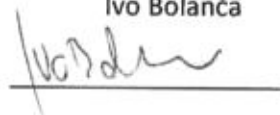
Ovom zamolbom želim da prema IX. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Primošten, pod grafičkim prilogom 4.4. Građevinska područja naselja Vezac, katastarska čestica 9150/2 i 9150/1 bude u cijelosti u građevinskom području, jer u manjem dijelu nije obuhvaćena.

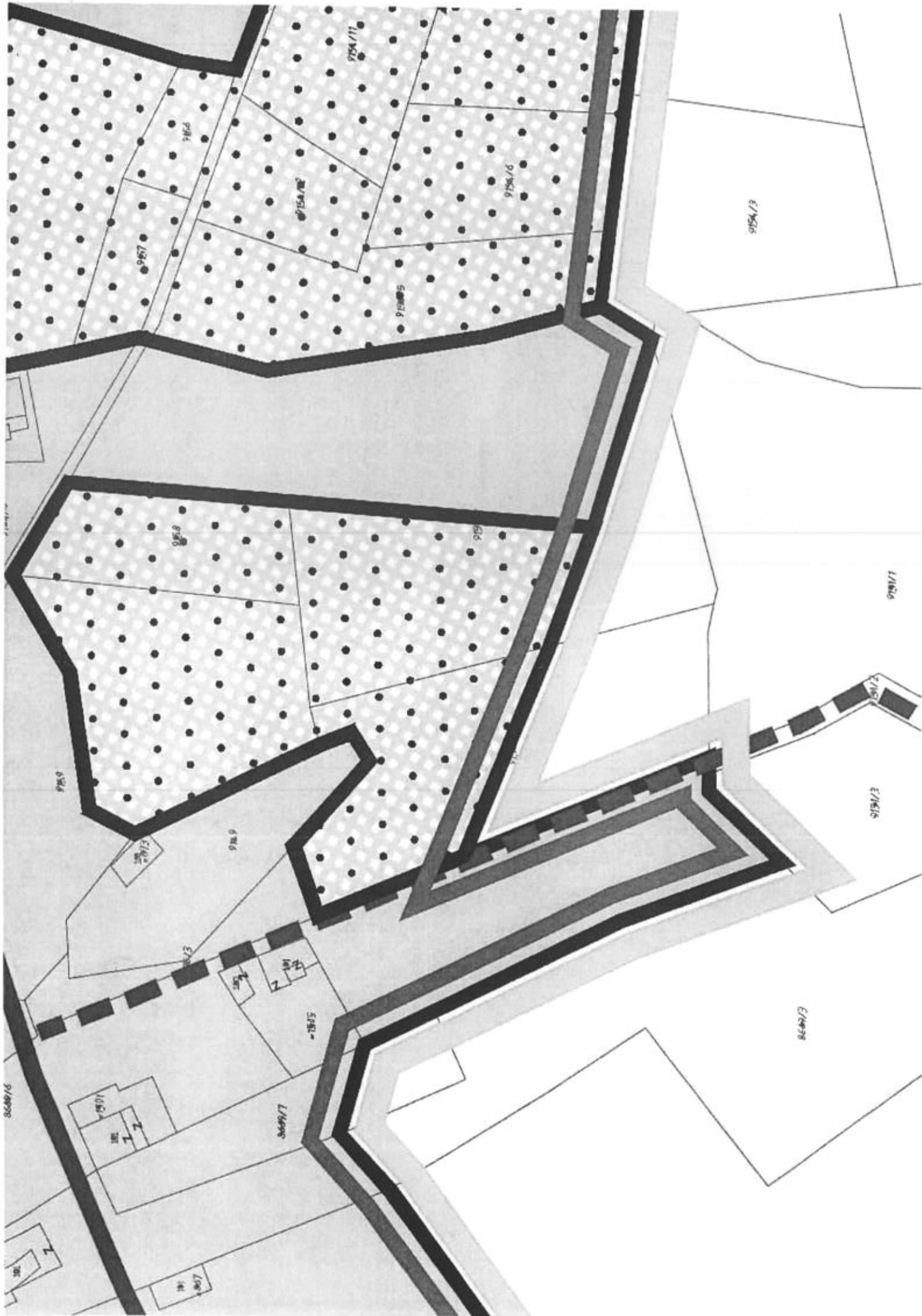
Ovakvim potezom povukla bi se logična linija obuhvata građevinskog područja, koja „hvata“ postojeće legalizirane objekte na susjednim česticama, a s obzirom da sam ja 1/2 vlasnik te čestice, a drugi dio je u vlasništvu mog brata, mislim da sam oštećen time što je njegov dio čestice 90% u izgrađenom uređenom građevinskom području, dok u mom slučaju pola čestice je u neizgrađenom građevinskom području (stroži uvjeti gradnje), a drugi dio moje čestice je u potpunosti izvan građevinskog područja.

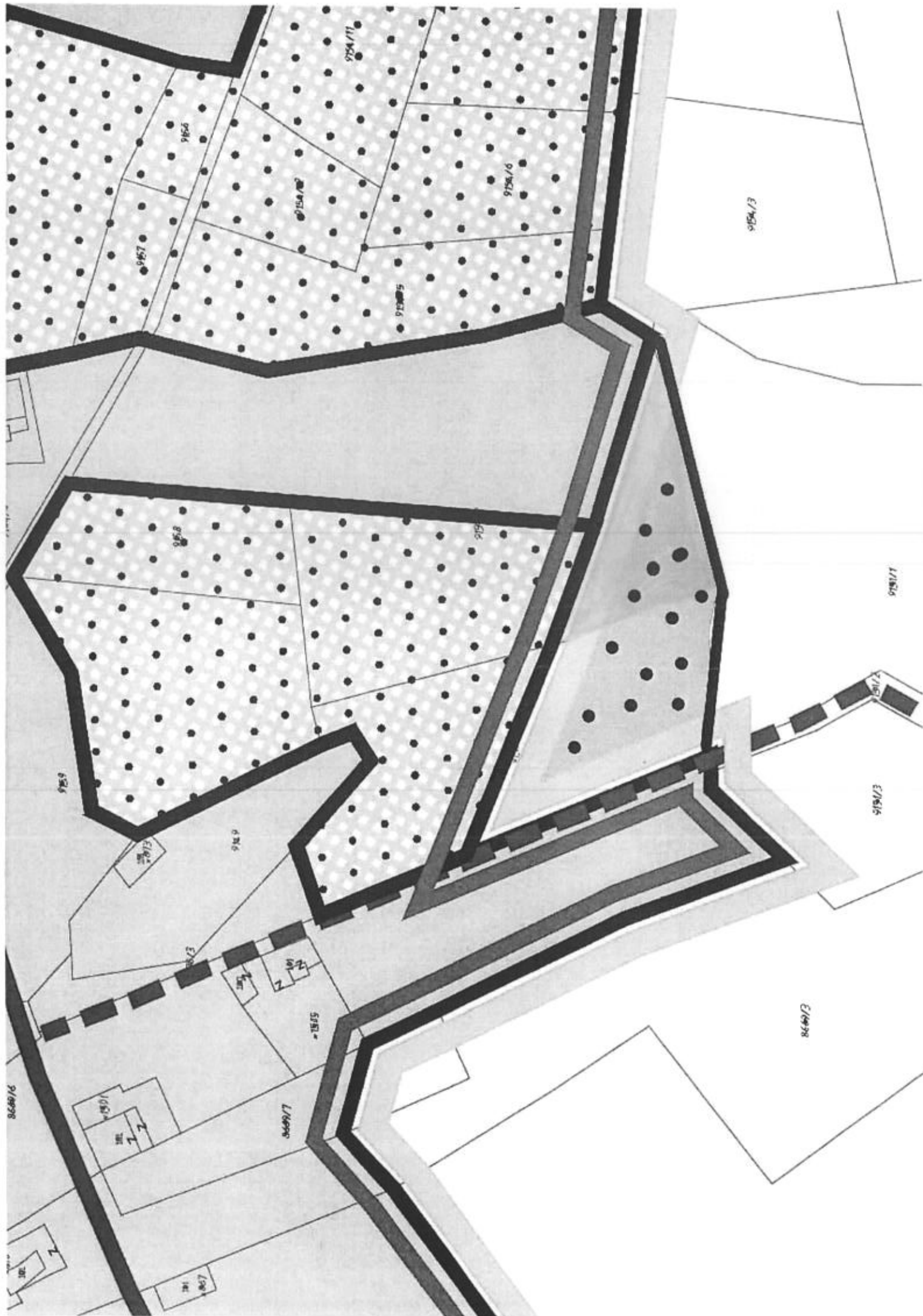
Nadam se da ćete uvažiti moj argumentirani prijedlog i unaprijed se zahvaljujem.

Primošten, 17.11.2020.

Ivo Bolanča









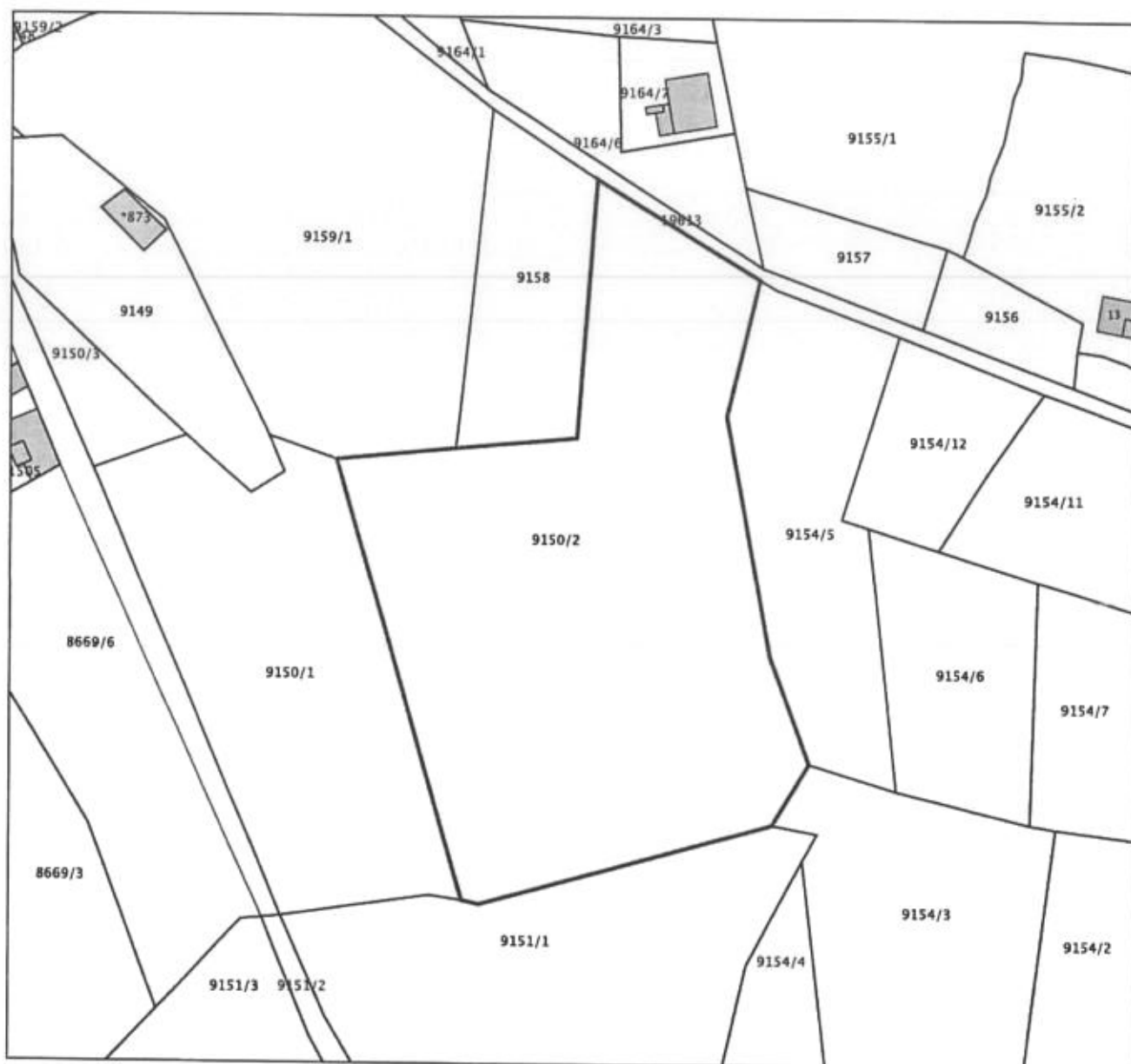
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ŠIBENIK

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. PRIMOŠTEN
k.č.br.: 9150/2

Stanje na dan: 19.11.2020.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2904



ANTE ČOBANOVIĆ

22202 PRIMOSTEN

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA 2182/02 - OPĆINA PRIMOSTEN		
Primoprim:		25.11.2020.
Klasifikacija:	Općinski broj:	
350-02/20-01/01		3119
Uredbeni broj:	Podaci:	Vrijeme:
15-20-208		

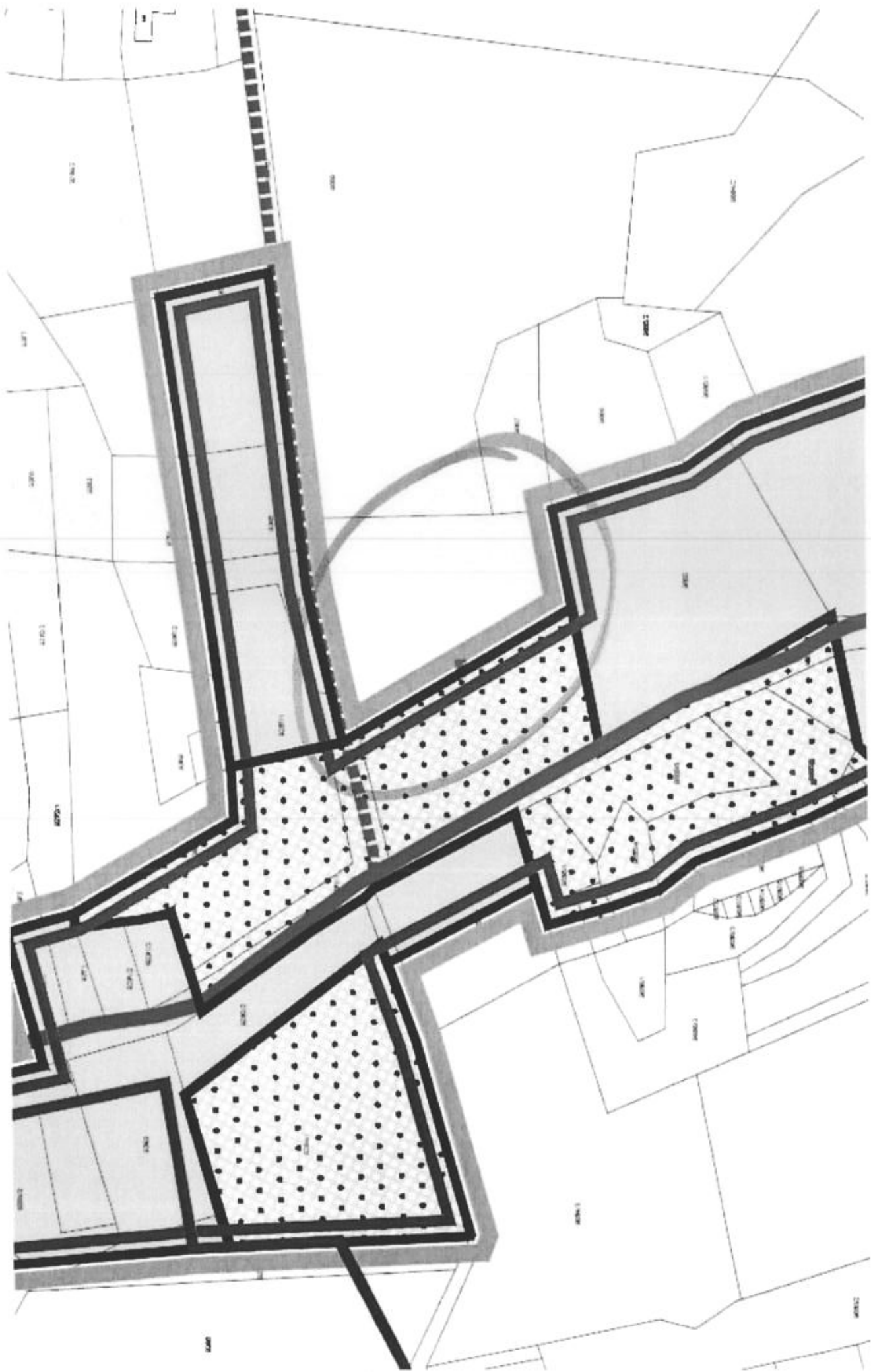
OPĆINA PRIMOSTEN
SV. JOSIPA 7
22202 PRIMOSTEN

PREDMET: ZAHTEV ZA UVRŠTENJE ČESTICE ZEMLJE 9668 K.O. PRIMOSTEN U GRAĐEVINSKO PODRUČJE

POŠTOVANI!

NA TEMELJU ODLUKE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PRIMOSTEN O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE I PROŠIRENJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA OPĆINE PRIMOSTEN MOIM VAS DA ČESTICI ZEMLJE 9668 K.O. PRIMOSTEN UVRŠTE U GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, NAVEDENA ČESTICA ZEMLJE POVRŠINE 6111 M² MOJE JE VLASTNIŠTVO U PODJELI OD 5.092 M² A OSTATAK OD 1.018 M² POSJEDUJE MOJ RODAK. PREDMETNA ČESTICA NALAZI SE NA UKAZU U LUTNICE DOL, TIK UZ ŽUPANIJSKU CESTU.

S POŠTOVANJEM
Čobanović Ante



REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
210 000 - ŠIBENIK	
Broj:	26.11.2020
Statistička oznaka:	Org. podjela / općina
350-02/20-01/01	3138
15-20-210	

OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7
22 202 PRIMOŠTEN

ZAMOLBA

Molim Općinu Primošten da mi čestice zemlje 14944/20 K.O.,
K.O.,
K.O.

Primošten, uvrsti u građevinsko područje kroz IX. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Primošten.

Unaprijed hvala,

Dobrom usljed uka, Ljubica Godić dobila je dio čestice koji je u "zelenom pojasu"

Molim do se iz cijele čestice 14944/20 izbaciti zeleni pojas

Ante Godić
Podnositelj zamolbe, ime i prezime

Adresa podnositelja

Mjesto

U Primoštenu, 26.11., 2020. god.

OPĆINA PRIMOŠTEN

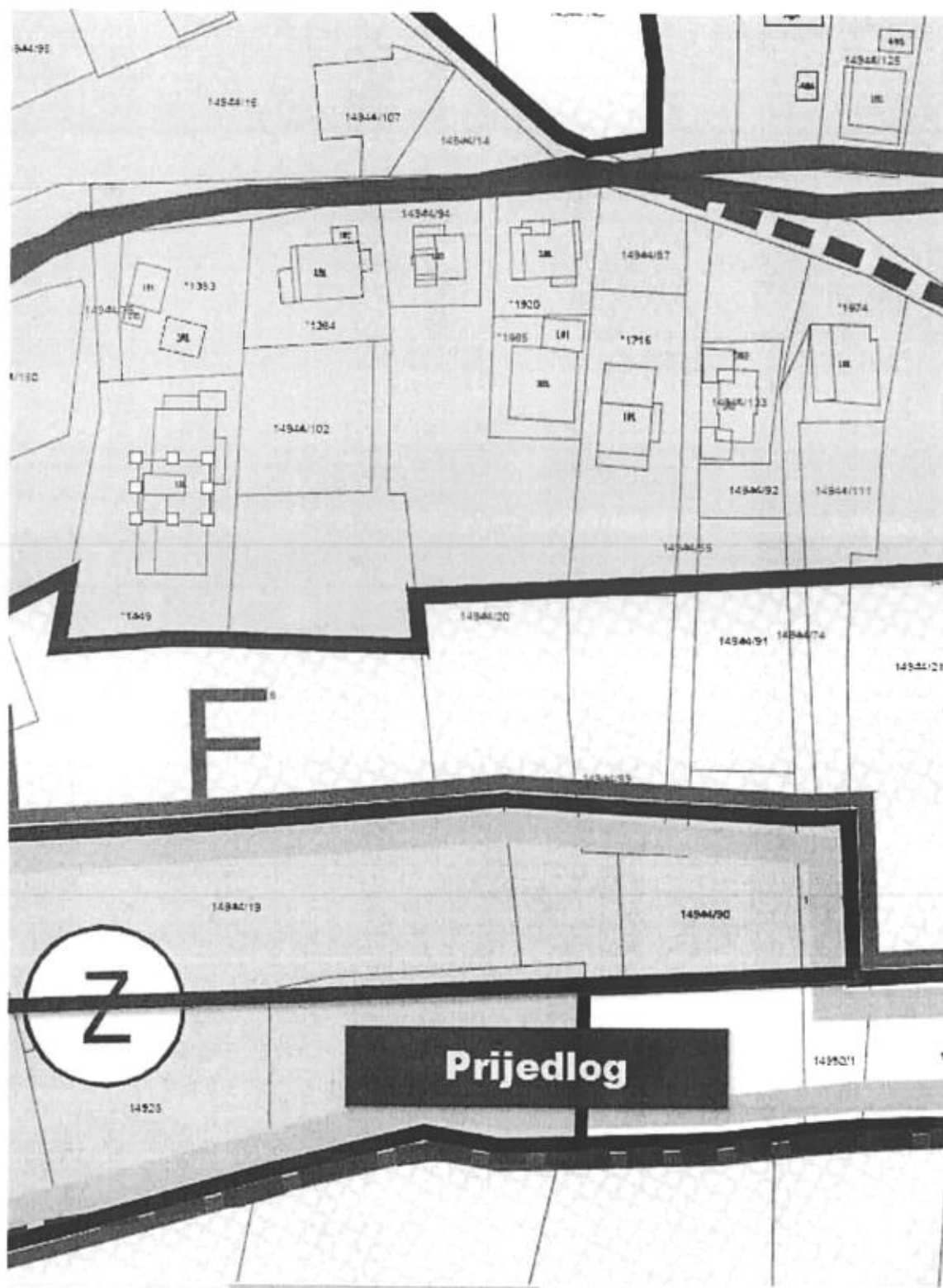
Sv. Josipa 7

22202 PRIMOŠTEN

Poštovani,

U ime vlasnika čestice 14944/20 Ljubica Gaćina, Jere Furčić, Laura Furčić, Ante Furčić i Tina Vučenović, podnosim molbu da se na navedenoj čestici proširi građevinski dio. Naime, prema postojećem planu jedan dio čestice nije unutar građevinskog područja, iako po obliku i konfiguraciji zemljišta ne bi trebao postojati razlog.





Primošten, 24.11.2020.

Ante Gačina



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL

Klasa: 350-02/20-01/01
Ur.broj:2182/02-03/08-20-218
Primošten, 20. studeni 2020. god.

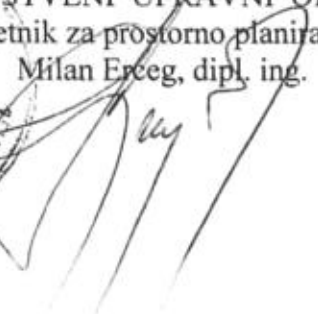
„A R H E O“ d.o.o.
Tomislavova 11
10 000 Zagreb

PREDMET: Primjedba br. 41., na Prijedlog plana za javnu raspravu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

Poštovani,

Molimo da se izvrši ucertavanje „Parkirališta u sklopu Gospe od Loreta“ na brdu Gaj, odnosno da se u tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje predvidi mogućnost izgradnje istog (u privitku Idejno rješenje).

S poštovanjem,

 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Savjetnik za prostorno planiranje
Milan Erceg, dipl. ing.


Dostaviti: - Naslovu,
- pismohrana-ovdje-

Anka Oračić

OIB: -

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
2102/102 - OPĆINA PRIMOŠTEN

Prejeto: 26.11.2020.	
Klasifikacijski oznaker	Orgjed.faraj.mle.
350-02/20-01/01	3144
Ured.žestiti.ost.	Priloga
15-20-211	

Općina Primošten – Općinskom Načelniku,
Sv. Josipa 7
22202 Primošten

MOLBA

Poštovani Načelnice,

obzirom na nedavnu promjenu vlasništva k.č. 14203/102 (sada u vlasništvu: Zdravka Prgin, Mladenka Bolanča, Anka Oračić), molim vas za korekciju planirane pozicije groblja. Vjerujem da sukladno državnom vlasništvu nad k. č. 14203/1, 14203/93, 14203/97, 14203/98, 14203/100, 14203/104 i 14203/105 koje prostorno i funkcionalno mogu zadovoljiti iste zahtjeve (52 470 m², ista lokacija), te alternativno - sukladno državnom vlasništvu nad k. č. 14650/1, 14650/19 i 14650/20 – možete izaći u susret ovoj molbi.

Dodatno, u ODLUCI o donošenju DETALJNOG PLANA UREĐENJA NOVOG GROBLJA PRIMOŠTEN (SLUŽBENI VJESNIK OPĆINE PRIMOŠTEN 23. svibnja 2014) su navedene samo k. č. 14203/91 i dio 14203/1. Stoga molim da se sukladno tome prilagode crteži i grafički planovi, te da k. č. 14203/102 više ne bude uključena u te grafičke planove obzirom na tu već donešenu odluku.

Unaprijed hvala i srdačan pozdrav,

Anka Oračić

Anka Oračić

10000 Zagreb

Zlata Tustanovski

32100 Vinkovci

43

Primošten, 27.11.2020		
Klasifikacijski znak	Oglašivač	
350-02/20-2/01	3157	
Unikatni broj	Prilog	Vrijednost
15-20-216		

U Vinkovcima, 26.11.2020.god.

OPĆINA PRIMOŠTEN

Sv. Josipa 7

22000 PRIMOŠTEN

Predmet: zamolba za prenamjenu u građevinsko zemljište

Molim provedbu prenamjene zemljišta u KO Primošten

Kč.br. 8060, 8061, 8062 u mjestu Vadalj

u građevinsko zemljište. Potreba prenamjene je nakana upotrebe navedenih čestica za gradnju objekata.

Unaprijed zahvalna!

Zlata Tustanovski

S.D. "Lignja" Primošten
Tajnik: Ivica Pancirov
Splitška 63, Primošten

Općina Primošten - Općinski Načelnik
Sv. Josipa br. 7, 22202 Primošten

Predmet: PRIMJEDBE NA IX IZMJENE PP OPĆINE PRIMOSTEN

Temeljem statutarne ovlasti S.D. "Lignja" Primošten, upozoravam na nezakonito donesene Odluke U.O. sa kojom se odobrava zahtjev Općine Primošten za izmjenu granice koncesije u LS Porat Primošten u svrhu izgradnje podmorskog tunela. Upozorio sam predsjednika Društva Jerka Prgin da je Odluka pravno ništavna, jer je suprotna odluci Skupštine o izgradnji sportske luke, te da je U.O. prekršio svoje ovlasti. Odluke Skupštine može mijenjati samo Skupština. Ova odluka U.O. je ništavna i zbog toga, jer je suprotna građevinskoj dozvoli sportske luke Porat.

Obzirom da S.D. "Lignja" Primošten nije dala primjedbe na prezentaciji IX izmjena PP Općine Primošten (jer nije bila pozvana), u svojstvu Tajnika Društva i osobno ime dajem slijedeće primjedbe:

PRIMJEDBE NA IX IZMJENE PP OPĆINE PRIMOSTEN

PRIMJEDBA 1: U tekstualnom dijelu IX izmjena i dopuna PP brisati stavak(6) Članka 62. (citati)

"U sklopu sportske luke Porat dozvoljava se izgradnja pješačkog podmorskog prolaza koji će povezivati dvoje obala, odnosno panoramskog pješačkog podmorskog tunela sa sadržajima čiji je smještaj predviđen u južnom djelu sportske luke Porat"

PRIMJEDBA 2: Na grafici IX izmjena i dopuna PP u uvali Porat brisati označeni podmorski tunel crtkanom linijom.

OBRAZLOŽENJE: Za LS Porat, IX izmjene i dopune PP Općine Primošten su upitne sa više stajališta.

- Pozicija podmorskog tunela se planira dijelom u granicama zahvata i koncesije LS Porat što je neprihvatljivo, jer LS Porat ima ishodovanu građevinsku dozvolu.

- U tekstualnom dijelu PP, Članak 62. se dopunjava sa stavkom (6), a ostali tekst ostaje neizmijenjen, što znači da se namjena cjelovitog prostora LS Potar ne mijenja. Međutim dopunom stavka (6). mijenja se namjena dijela prostora LS i to u zoni planiranog podmorskog tunela, što je nelogično i kontradiktorno prethodnom stavku (2). i (5) Članka 62. Naime, u grafičkom dijelu IX izmjena i dopuna PP, predloženim konceptijskim rješenjem podmorskog tunela se ukida servisna zona i plato za suhi vez u svrhu izgradnje ulaza u tunel, što je suprotno stavku (2) Članka 62., koji kaže da LS Porat ima servisnu zonu i plato za suhi vez. Zatim, stavak (5). istog Članka kaže da LS ima lukobran, dok ga konceptijsko rješenje podmorskog tunela ukida, a za zamjenski objekt predviđa konstrukciju podmorskog tunela.

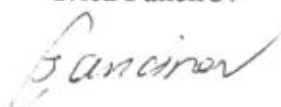
- Lukobran LS Porat i planirana konstrukcija tunela su u neposrednoj blizini, što će smanjiti cirkulaciju morskih struja u uvali Porat, pa neće zadovoljiti studiju utjecaja na okoliš, a ni maritivnu studiju.

PRIMJEDLOG: U Članku 62. dodati stavak (6). sa slijedećim tekstom:

"U sklopu sportske luke Porat, u podmorju među pilotima temeljne ploče platoa i djela zgrade, dozvoljava se izgradnja kaveza za ribu u svrhu podmorskog akvarija. Dozvoljava se i izgradnja podmorsko-panoramskog tunela u podmorskom akvariju za potrebe razgledavanja istog. Ulaz i izlaz u podmorsko-panoramski tunel planirati u prizemlju poslovnog objekta."

U Primoštenu, 26. 11. 2020.g.

Ivica Pancirov



Podnositeljica zahtjeva:
Jagoda Zaninović

22000 Šibenik

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENIKO-KNTINSKA ŽUPANIJA 214627 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Datum: 24.11.2020.		
Klasifikacija: 350-02/20-01/01	Org. jed. broj: 3155	
Urbanistički plan: 15-20-214	Posrednik:	Vojednost:

OPĆINA PRIMOŠTEN
URED NAČELNIKA
Svetoga Josipa 7.
22202 Primošten

PREDMET: zahtjev za promjenom režima korištenja površina u granicama građevinskog područja pri izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten i kasnije Urbanističkog plana uređenja naselja Dolac, za katastarske čestice č. z. 15696/195, 15696/196, 15696/582, 15696/406 i 15696/415, K.O. Primošten, ukupne površine od 2.377 m²

Poštovani,

stjecajem meni nepoznatih okolnosti i obrazloženja, uvjerena sam u nepotrebno izuzimanje predmetnih katastarskih čestica iz građevinskog područja sa mogućnošću izgradnje stambenih zgrada, a koje su bile uključene u građevinsko područje u prigodi donošenja prvog Prostornog urbanističkog plana Općine Primošten.

Nisam u kasnijem vremenu pratila što se događalo pri izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Primošten, a i kasnije kada je donošen Urbanistički plan uređenja naselja Dolac, a dogodilo se to da su predmetne čestice izuzete iz građevinskog područja na kojem je moguće graditi stambene zgrade i zemljište je označeno kao zelena zona u građevinskom području.

Prije nego je došlo do spomenutih izmjena i dopuna **vlasnici predmetnih zemljišta su o svome trošku izvršili zemljane radove i uredili oko 120 m makadamskog pristupnog puta, koji je jednim dijelom kasnije i Općina Primošten asfaltirala**, jer su u tome području izgrađene dvije stambene zgrade, koje su stjecanjem meni nepoznatih okolnosti završile u zelenoj zoni građevinskog područja. Kako je dio novonastale zelene zone izgrađen, nejasno je zašto je taj izgrađeni dio i ostatak predmetnoga građevinskog područja i dalje označen zelenom zonom.

Za razliku od različitih značajnih proširenja građevinskog područja, u odnosu na građevinsko područje utvrđenom kod donošenja prvog Prostornog plana uređenja Općine Primošten, kada je značajno proširivano građevinsko područje na području naselja Dolac, predmetne čestice koje su bile dijelom izgrađene, a dijelom predviđene za građenje stambenih zgrada, su premještene u zelenu zonu, a **značajni, daleko veći drugi prostori (zemljišta) u neposrednoj blizini predviđeni su za građenje stambenih zgrada, djelomično loše orijentacije, bez ikakve infrastrukture i uvršteni u građevinsko područje.**

Zbog navedenoga, a uz suglasnost dijela vlasnika predmetnih katastarskih čestica obitelji Joška Žaje i njegove nećakinje Darije Schedlmayer, obitelji Joška Žaje zvanog Tote, Josipa Odorjana zvanog Biserka i Šćepe Barbarića, budući se u cjelini radi o vrlo maloj površini od 2377 m², a već je od toga izgrađeno 1.058 m², **smatram opravdanim ukidanje zelene zone i prenamjenu u dio građevinskog područja na kojem je dozvoljena stambena izgradnja, kako je to bilo i određeno kod donošenja početnog PPU općine Primošten.**

Tražim uvrštenje ove izmjene i dopune u IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primošten, a kasnije i Urbanističkog plana uređenja naselja Dolac.

S poštovanjem.

Podnositeljica zahtjeva:

Jagoda Zaninović

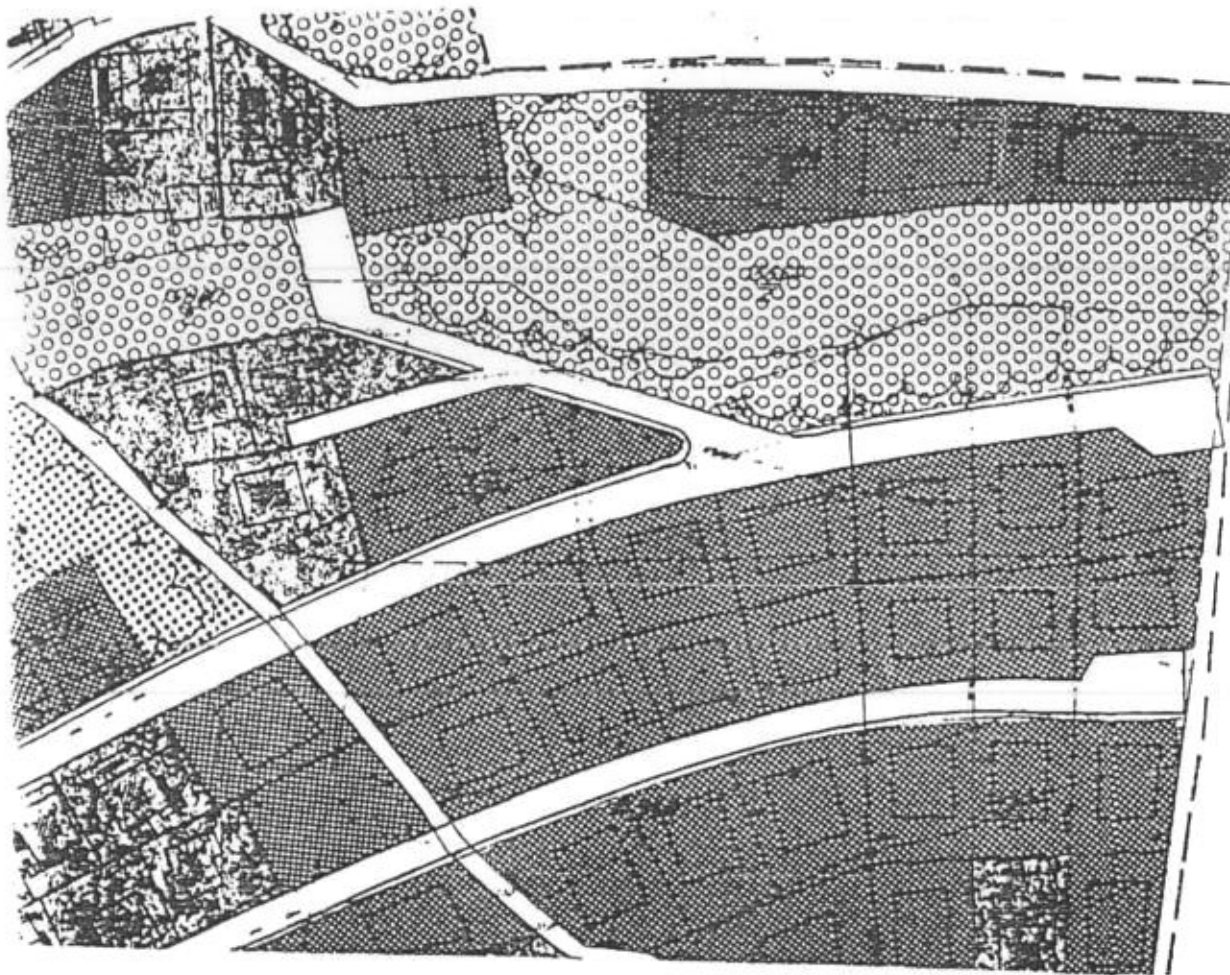
Privitak:

1. 2. Detaljna namjena površina prema PUP-u stambenoga naselja Bosanski Dolac (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, br. 9/89-preslika
2. 3. Urbanističko-tehnički uvjeti prema PUP-u stambenoga naselja Bosanski Dolac (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, br. 9/89-preslika
3. 3. Urbanističko-tehnički uvjeti prema PUP-u stambenoga naselja Bosanski Dolac (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, br. 9/89-preslika
4. 4. Prometno rješenje plana prema PUP-u stambenoga naselja Bosanski Dolac (Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik, br. 9/89-preslika
5. Izvod iz VIII. Izmjena i dopuna PPUO Primošten, građevinsko područje naselja Dolac i Bilo, karta 4.2.c.

Izvod iz PUP-a stambenog naselja
Bosanski Dolac
/"Službeni vjesnik općina Drniš,
Knin i Šibenik", broj 9-89/

2. Detaljna namjena površina

1:1000



LEGENDA



PLANIRANO STANOVANJE
POSTOJEĆE STANOVANJE
OPŠARNO CENTAR
ZELENILO
SPORTSKA REKREACIJA

PRILOG IZVODU IZ DOKUMENTA
PROSTORNOG UREĐENJA

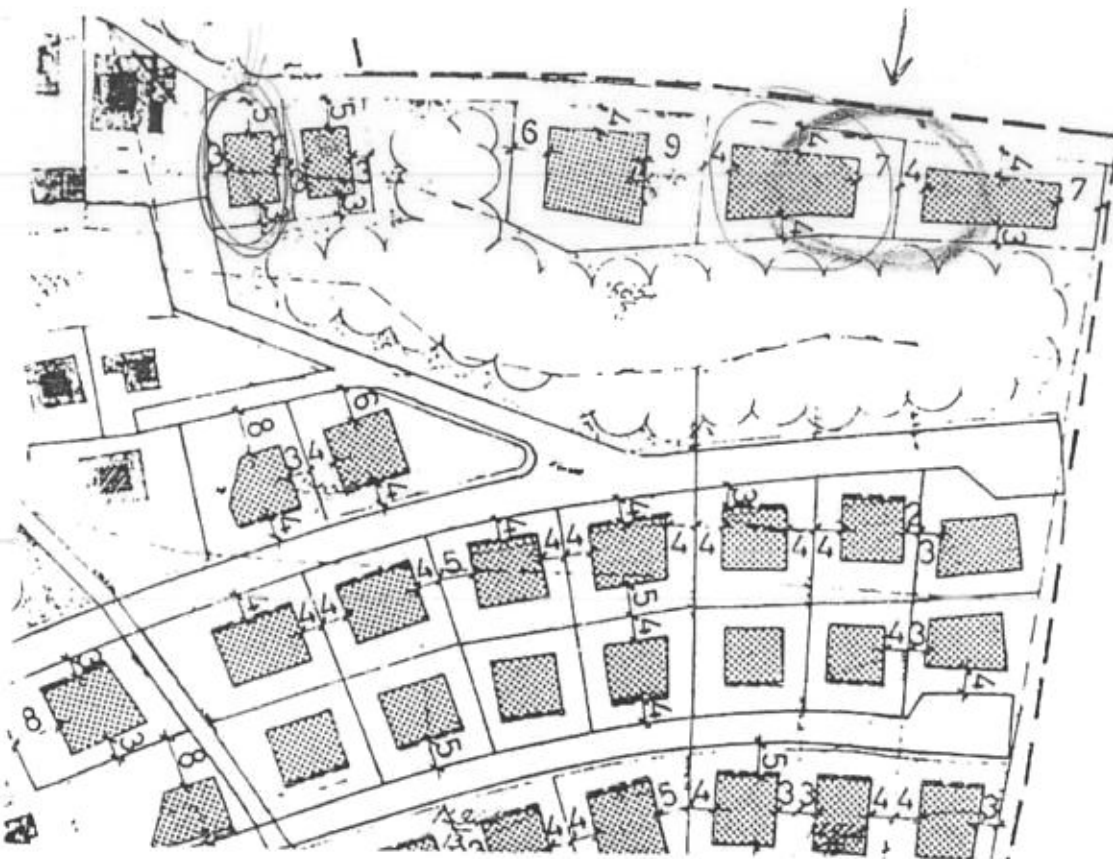
KLASA: 350-05/04-01/369

UR. BROJ: 2182-04-01-04/01

Izvod iz PUP-a stambenog naselja
Bosanski Dolac
/"Službeni vjesnik općina Drniš,
Knin i Šibenik", broj 9-89/

3. Urbanističko-tehnički uvjeti

1:1000



LEGENDA


 MAR INVIATA LIBERTA
 - L'AMORE È IL MIO FINE

PRILOG IZVODU IZ DOKUMENTA
PROSTORNOG UREDENJA

KLASA: 350-05/04-01/369
UR. BROJ: 2182-04-01-04/01

Izvod iz PUP-a stambenog naselja
Bosanski Dolac
/"Službeni vjesnik općina Drniš,
Knin i Šibenik", broj 9-89/

3. Urbanističko-tehnički uvjeti

1:1000



LEGENDA

— — — — —
— — — — —

PRILOG IZVODU IZ DOKUMENTA
PROSTORNOG UREĐENJA
KLASA: 350-05/04-01/369
UR. BROJ: 2182-04-01-04/01

Izvod iz PUP-a stambenog naselja
Bosanski Dolac
/"Službeni vjesnik općina Drniš,
Knin i Šibenik", broj 9-89/

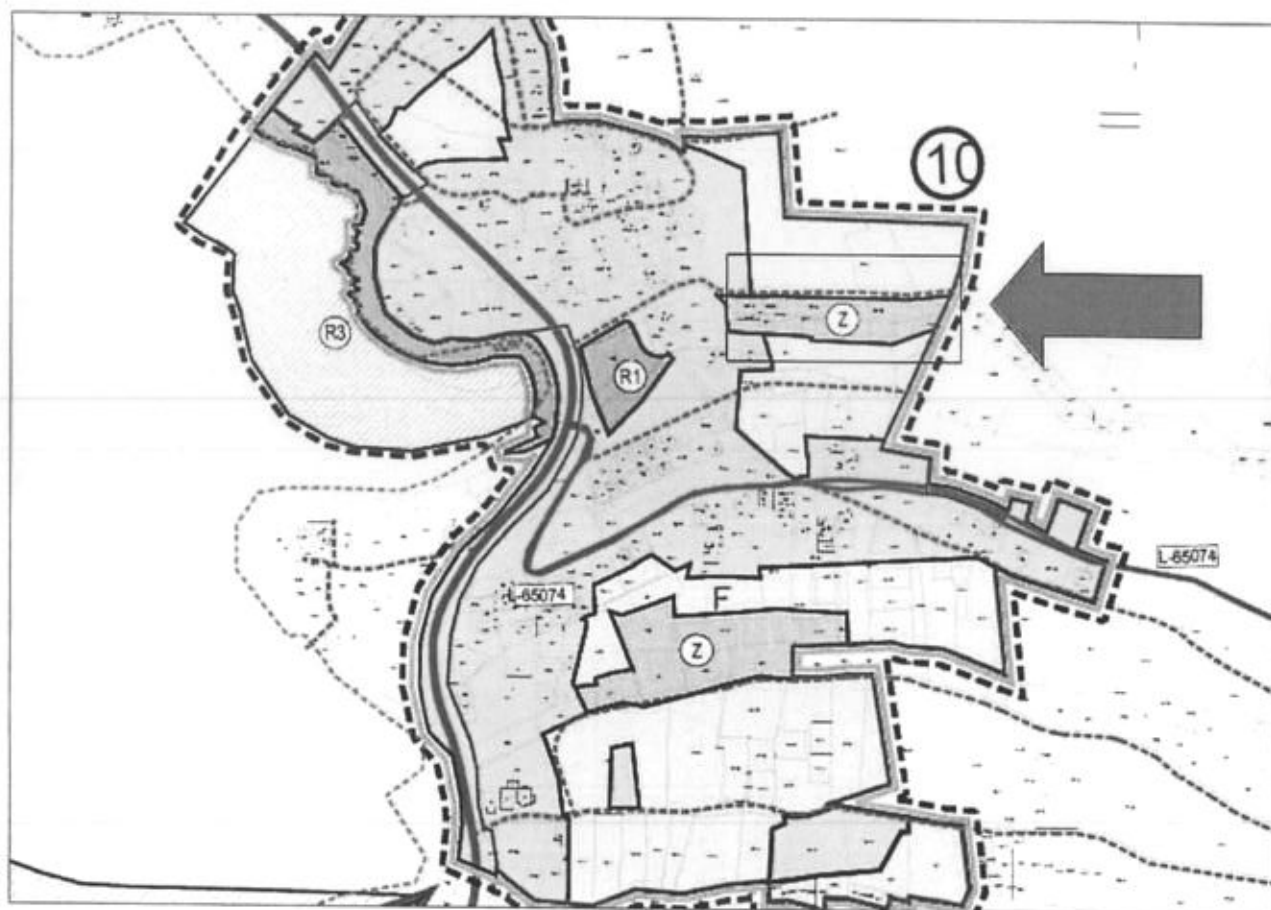
4. Prometno rješenje plana

1:1000



PRILOG IZVODU IZ DOKUMENTA
PROSTORNOG UREDENJA
KLASA: 350-05/04-01/369
UR. BROJ: 2182-04-01-04/01

Izvod iz VIII. Izmjena i dopuna PPUO Primošten, građevinsko područje naselja Dolac i Bilo, karta 4.2.c.





JAVNA USTANOVA
**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

V. Nazora 1/IV, 22000 Šibenik
tel: 022/217-255, fax: 022/217-256
e-mail: zavod-za-prostorno-uredjenje@sj.t-com.hr

Klasa: 350-02/20-01/6
Urbroj: 2182/1-15/2-20-6
Šibenik, 25. studenoga 2020.

46

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA		
350-02 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Datum: 26.11.2020.		
Uredni broj: 350-02/20-01/01	3146	
Uredni broj: 2182/1-20-212	Prijava	Vrsta

Općina Primošten
Jedinstveni upravni odjel

Predmet: IX Izmjene i dopune PPUO Primošten,
- primjedbe Jadranke i Darka Skorin-Kapov, dostavlja se

Elektronskom poštom su nam upućene primjedbe Jadranke i Darka Skorin-Kapov, vezane na navodne nezakonitosti u postupku IX ID PPUO Primošten, pa vam iste dostavljamo u roku predviđenom za javnu raspravu, kako biste ih razmotrili i očitovali se u izvješću o javnoj raspravi.

Uz poštovanje

RAVNATELJ
Damir Lucey, dipl. ing. arh.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 9. studenog 2020. godine

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE - ŠIBENIK

Primljeno: 25. 11. 2020.		
KLASA 350-02/20-01/06		
URBROJ 278-20-6		
Org.jed.	Prilog:	Vrijed.

Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije,
Vladimira Nazora 1/IV, 22000 Šibenik
n/r Ravnatelj Damir Lučev, dipl. ing arh., ovl. arh.

Predmet: Nezakonitosti u IX.IDPPU Općine Primošten

Poštovani g. Lučev,

već smo vam se ranije obraćali sa primjedbama na nezakonitosti u odlukama za donošenje prostornih i urbanističkih planova Općine Primošten. Dana 11. kolovoza 2020.g. poslali smo Vam dopis naslovljen "Nezakonitosti u prostornom planiranju Općine Primošten: zoniranje privatnih čestica kao javne zelene površine". To je bio dopis povodom činjenice da je zakonitost VIII. IDPPUO Primošten je u razmatranju Visokog upravnog suda, a Općinsko vijeće Općine Primošten je donijelo prijedlog odluke za IX. IDPPUO Primošten.

Dana 26.10.2020. objavljena je javna rasprava za IX.IDPPUO Primošten na službenoj stranici <https://primosten.hr/?p=7311>

Budući da odluke prostornih planova traže i suglasnost Vašeg zavoda, želimo Vas upozoriti na očitu nezakonitost u prijedlogu IX.IDPPUO Primošten.

Naime, predložene IX. IDPPU se temelje na *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* iz 2003.g.

Dokaz: IX. IDPPU Primošten – obrazloženje.pdf

Činjenica da se u obrazloženju temelja Plana navodi "**Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) te njegove eventualne novele**" ukazuje na **NEZAKONIT** temelj Plana.

Naime, taj *Zakon o komunalnom gospodarstvu* (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je **NEVAŽEĆI** još od 2018.g. stoga ni 'njegove eventualne novele' **zakonski NE postoje**. Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je *Zakon o komunalnom gospodarstvu* (NN 68/18, 110/18, 32/20) koji u Članku 136. jasno propisuje:

"Danom stupanja na snagu ovoga Zakona prestaje važiti Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04....)"

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na **definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i 'javnu zelenu površinu'**. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (cl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a prema članku 61.

"(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost. ... (5) Komunalna infrastruktura upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom."

U Planu IX.IDPPUO Primošten naša privatna ograđena i uređena okućnica je nezakonito zonirana kao javna zelena površina iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom.

Poštovani g, Lučev, prilažemo Vam te molimo da pogledate naše dvije primjedbe poslane Općini Primošten za koje tražimo da se razmatraju i riješe tokom javne rasprave. Ukazujemo na očitu nezakonitost predloženog plana IX. IDPPUO Primošten.

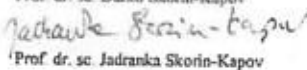
Vama se obraćamo u nadi da priložite svoje primjedbe glede zakonitosti odnosno nezakonitosti IX.IDPPUO Primošten, da se prostorno planiranje u Općini Primošten konačno usagласi sa zakonskim okvirom RH.

Unaprijed zahvaljujemo.

S poštovanjem,

Jadranka i Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

Jadranka Skorin-Kapov, Ph.D. Professor and Head of Management Area Director, <u>Center for Integration of Business Education & Humanities (CIBEH)</u> <u>College of Business</u>, Harriman Hall 323 Stony Brook University, Stony Brook, NY 11794-3775 E-mail: jadranka.skorin-kapov@stonybrook.edu Books: amazon.com/author/jadrankaskorinkapov	Darko Skorin-Kapov, Ph.D. Professor, <u>Robert B. Willumstad School of Business</u> <u>Adelphi University</u> Garden City, New York, 11530-0701 Tel: (516) 877-4662, Fax(516) 877-4607 E-mail: skorin@adelphi.edu Associate Editor: <u>Electronic Commerce Research</u>
---	--

Privitci:

- 1 Skorin-Kapov prigovor na zakonitost IXIDPPU 8-11-20
- 2 Skorin-Kapov Zahtjev za promjenu zoniranja dijela 1066-1 i 801-6 9-11-20
- 3 IX. IDPPUO Primošten - Obrazloženje

prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 8.11.2020. godine

Općina Primošten - općinski načelnik
Sv. Josip 7, 22 202 Primošten

Primljeno: 25.11.2020.		
KLASA 350-02/20-01/06		
URBROJ 378-20-4		
Org. jed.	Prilog:	Vrijed.

**PREDMET: Primjedba i prijedlog na IX. Izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

Zahtjev za promjenu zoniranja dijela k. č. 1066/1 i k.č. 801/6 k.o. Primošten

Ovim zahtjevom tražimo:

- 1) Poništenje zoniranja dijela naše građevinske k.č. 1066/1 i naše k.č. 801/6 kao 'javne zelene površine' jer je to dio ograđene i uređene okućnice, t.j. privatni posjed 1/1, i mi se ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom.
- 2) Tražimo zoniranje cijele k. č. 1066/1 i k.č. 801/6 u građevinsko područje. Prema važećem prostornom planu Šibensko-kninske županije (https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf) te naše čestice se nalaze unutar predložene građevinske zone.

Slijedi detaljan opis činjenica prema kojima tražimo da se k.č. 801/6 i cijela čestica 1066/1 zoniраju u građevinsku zonu, a ne da su nezakonito zonirane kao 'javna zelena površina'.

U obrazloženju za IX.IDPPU (<https://primosten.hr/?p=7311>) piše da se izrada Plana temelji i na Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te 'njegovim eventualnim novelama'. To je nezakonit temelj plana jer taj Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je nevažeći još od 2018.g. stoga ni 'njegove eventualne novele' zakonski NE postoje. Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20).

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

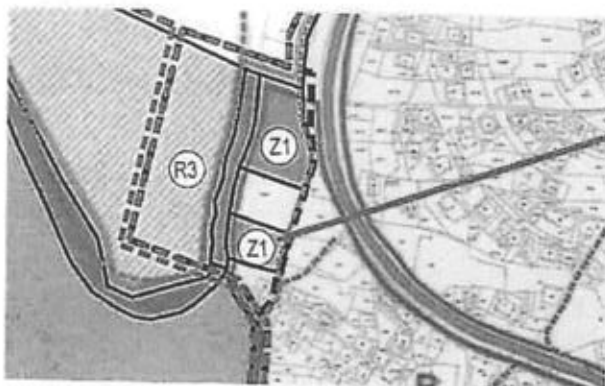
Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i javnu zelenu površinu. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (čl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a članak 61. propisuje:

“(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u **vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost...** (5) Komunalna infrastruktura upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji **upravlja komunalnom infrastrukturom.**”

Zakon o prostornom uređenju je usklađen sa *Zakonom o komunalnom gospodarstvu* i referencira komunalnu infrastrukturu (čl.3).

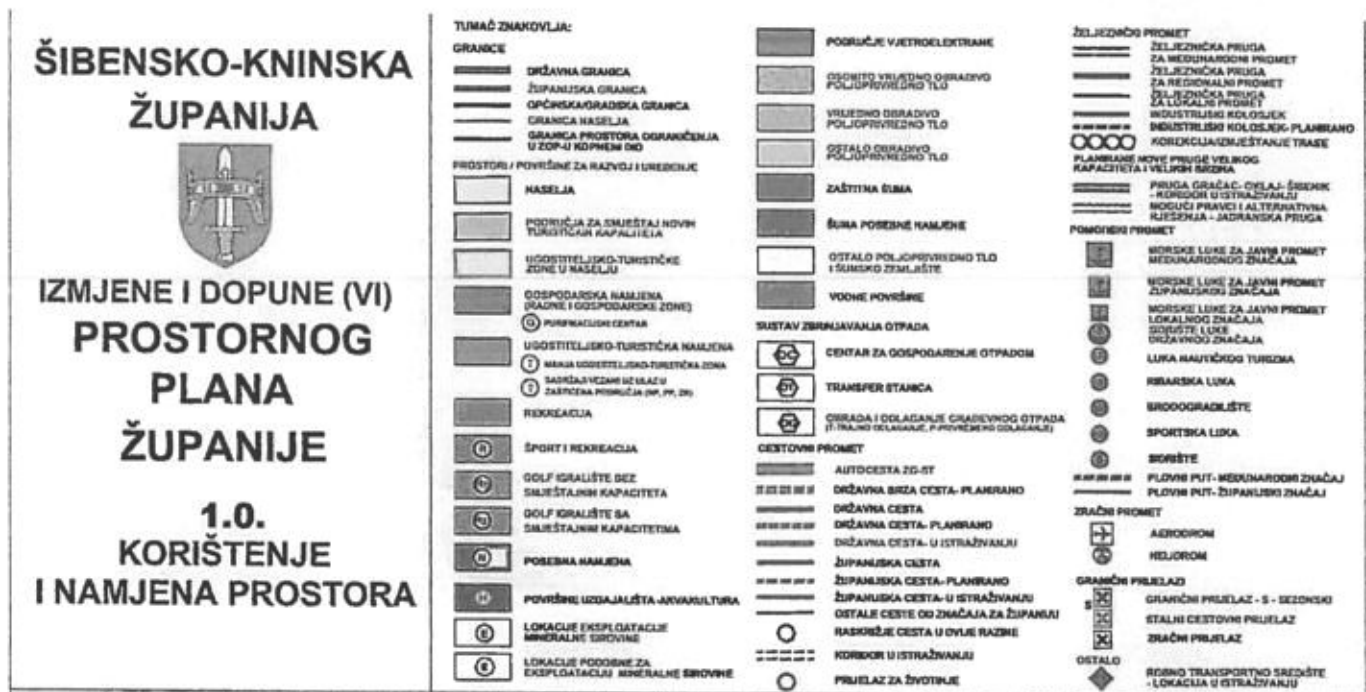
Stoga, zoniranje u IX. IDPPU mora poštivati SVE zakone na kojima se temelji. Smatramo da IX.IDPPU Općine Primošten nisu utemeljene na važećim relevantnim zakonima Republike Hrvatske, i da je zoniranje naše privatne desetljećima ograđene i uređene okućnice kao 'javne zelene površine' iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom, **NEZAKONITO** jer je suprotno *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* (čl. 61), suprotno *Zakonu o prostornom planiranju* (čl. 3) i suprotno Prostornom planu Šibensko-kninske županije koja ne uključuje zonu 'javna zelena površina'.

Ovo je slika iz prijedloga Plana:



Skorin-Kapov posjed
na 1066/1 i na 801/6

U širem prostornom planu Šibensko-kninske županije (na https://sibensko-kninska-zupanija.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf) vidi se zoniranje u Primoštenu predviđeno planom Šibensko-kninske županije, te definicije planiranih zona (i nema 'javne zelene površine'):

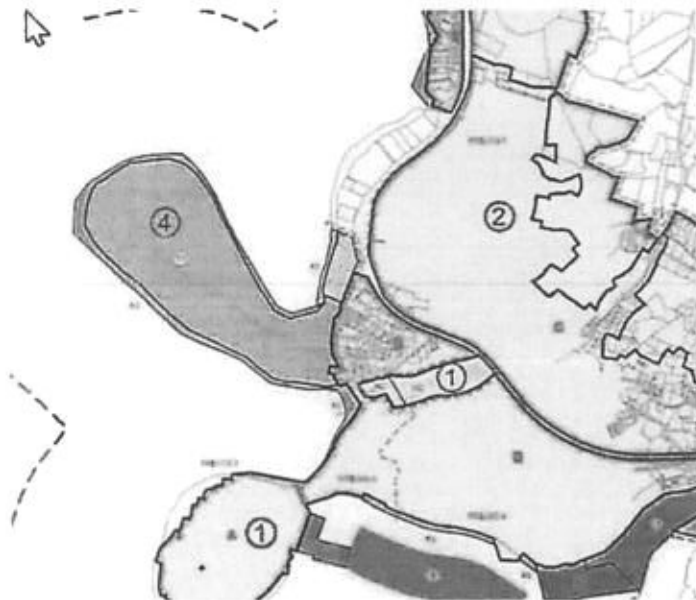


Na planu Šibensko-kninske županije vidi se da je cijelo područje koje obuhvaća naše parcele 1066/1 i 801/6 određeno kao građevinsko područje. Stoga ne vidimo razlog da naš posjed na dijelu k. č. 1066/1 i na k.č. 801/6 ne bude u građevinskoj zoni:



Napominjemo da smo mi i u predhodnim VII.IDPPU i u VIII. IDPPU Općine Primošten tražili da se naše čestice izbace iz nezakonito zonirane javne zelene površine i da se uvrste u građevinsku zonu u kojoj su bile još 2012.g. Naime, ovo je slika iz 2012. godine gdje se vidi da su naše navedene čestice u građevinskoj zoni:

<https://primosten.hr/wp-content/uploads/2012/10/4.1.A.pdf>



U izvješću sa javne rasprave o prijedlogu VIII. IDPPU Općine Primošten od 7. svibnja 2019.g. (na http://primosten.hr/wp-content/uploads/2019/05/izvjesce_s_javne_rasprave.pdf) naš zahtjev za ispravak zoniranja naših čestica (primjedba 11, str. 41,42) je odbačen uz argument:

"Nadalje, prenamjena javne zelene površine u zonu mješovite namjene unutar građevinskog područja naselja trenutno nije u interesu Općine Primošten. Tražena prenamjena razmotrit će se prilikom sljedećih izmjena i dopuna PPUO Primošten."

Budući da su u toku sljedeće, tj. IX. izmjene i dopune PPUO, i da u obrazloženju za IX. IDPPU piše da se Plan donosi, između ostaloga, i zbog **"Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih na područjima gdje je iskazan interes za gradnjom i gdje je to moguće prema Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)"** (<https://primosten.hr/?p=7311>), te budući da mi iskazujemo interes i da je to moguće i prema *Zakonu o prostornom uređenju* i prema važećem prostornom planu Šibeniko-kninske županije, očekujemo da se **uvaži** naš zahtjev za zoniranje našeg posjeda na dijelu k.č. 1066/1 i na k.č 801/6 u građevinsku zonu.

Također, ne vidimo nikakav interes Općine Primošten u nezakonitom zoniranju naše **okućnice kao javne zelene površine**. Doduše, interesantno je staviti zoniranje naše okućnice kao javne zelene površine u KONTEKST gradnje planirane 2018.g. od strane Primošten Kaskade d.o.o. na nama susjednoj čestici 802/15, a za što je Općina Primošten dala svesrdnu suglasnost.



Taj projekt Primošten Kaskade, datiran "travanj 2018. godine", je predočio gradnju 40-tak atartmana bez kolnog prilaza i bez parkirnih mjesta. No, Milan Erceg, Savjetnik za prostorno planiranje, u ime Općine Primošten dana 28.6.2018. godine potpisuje potvrdu glavog projekta Primošten Kaskade (Klasa: 361-06/18-03/19, urbroj: 2182/02-03/08-18-2) i budući da takva gradnja traži parkirna mjesta van terena, Erceg Projektu prilaže i potvrdu o osiguranju 40 parkirnih mjesta od strane privatne firme Prima Centar d.o.o., t.j. firme u suvlasništvu obitelji Stipe Petrine (Klasa: 372-04/18-03/01, urbroj: 2181/02-03/08-18-1). Dakle, dok se naša ograđena i uređena okućnica iz građevinske zone nezakonito degradira u javnu zelenu površinu,

istovremeno se susjedna čestica na k.č. 802/15 (u vlasništvu privatnog investitora) zonira u građevinsku česticu, usred šume zaštićenog alepskog bora, bez kolnog prilaza i bez zaštite od požara. To takoreći 'iz aviona' izaziva sumnju u korupciju i manipuliranje prostornim planom. Smatramo da donošenje prostornog plana treba biti vođeno interesima Općine Primošten, a ne privatnim interesima pojedinaca i privatnih investitora.

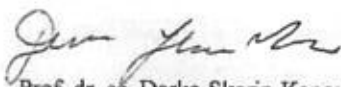
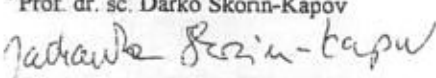
Napominjemo da smo zahtjeve za nezakonito zoniranje naše okućnice kao javne zelene površine već podnosili i tokom prijedloga za VII. IDPPU. Govoreći o tom našem zahtjevu, na javnoj raspravi za VII. IDPPUO Primošten, dana 24.7.2018.g. načelnik Stipe Petrina izjavljuje **"Ako vam je u žutom u županijskom planu, nema razloga da vam ne bude u žutom."** (Tonska snimka javne rasprave je dostupna na zahtjev). Pa jasno se vidi da je naš posjed "u žutom" u županijskom planu i **ne vidimo nikakav interes Općine Primošten u tome da se naš posjed sistematski pokušava beskrupulozno obezvrijediti.**

Prema zakonu, *prijedlog* prostornog plana donosi načelnik, a Općinsko vijeće donosi *odluku* o prostornom planu. U Primoštenu prijedlog plana donosi načelnik Petrina, a odluku donosi Općinsko vijeće u kojem je od 13 članova njih 10 iz Nezavisne Liste Stipe Petrine i još nam nije poznat slučaj da je to Općinsko vijeće poništilo prijedlog Petrine. Mi smo Općinskom vijeću slali već 8 (osam) zahtjeva za ispravak nezakonitog zoniranja nase ograđene privatne okućnice, ali bez uspjeha jer tzv. 'predstavničko tijelo građana' izgleda nema sluha za jasno postavljen i argumentiran zahtjev građana.

Budući da ne vidimo apsolutno nikakav interes Općine Primošten da se naš posjed beskrupulozno obezvrijeđuje, potpuno nezakonito prema zakonima RH koji su relevantni za donošenje prostornog plana, očekujemo i nadamo se da će našem zahtjevu konačno biti udovoljeno.

Unaprijed zahvaljujemo, uz srdačan pozdrav

Jadranka i Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov

Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov
prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

USA

Datum: 8.11.2020. godine

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE - ŠIBENIK

Primljeno: 25. 11. 2020.		
KLASA 350-02/20-01/06		
URBROJ 378-20-5		
Org.jed.	Prilog:	Vrijed.

Općina Primošten - općinski načelnik
Sv. Josip 7, 22 202 Primošten

**PREDMET: Primjedba na nezakonitost IX. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

U obrazloženju za IX.IDPPU Općine Primošten piše da se izrada Plana temelji i na ovim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele
- Prostorni plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12 – pročišćeni tekst, 04/13, 08/13 – ispravak, 02/14 i 04/17).

Dokaz: IX. IDPPU Primošten – obrazloženje.pdf (na: <https://primosten.hr/?p=7311>)

U nastavku ukazujemo na nezakonitost Plana uslijed nepoštivanja važećih zakona.

1. Predložene IX. IDPPU se temelje na Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003.g. Činjenica da se u obrazloženju temelja Plana navodi “Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) te njegove eventualne novele” ukazuje na NEZAKONIT temelj Plana. Naime, taj Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04) je NEVAŽEĆI još od 2018.g. stoga ni ‘njegove eventualne novele’ zakonski NE postoje. Zakon koji je na snazi od 04.08.2018.g. je Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20) koji u Članku 136. jasno propisuje “Danom stupanja na snagu ovoga Zakona prestaje važiti Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04....)”

Izuzetno je neprofesionalno da i Općina Primošten kao nositelj izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovorni voditelj izrade **plana predloženog u listopadu 2020.g., plan temelje na nevažećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu iz 2003/2004 godine.**

Bitna razlika između *Zakona o komunalnom gospodarstvu* na snazi 2020.g. i bivšeg Zakona koji je poništen 2018.g. odnosi se na **definiciju i vlasništvo nad 'komunalnom infrastrukturom', uključujući i 'javnu zelenu površinu'**. Naime, prema važećem *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* javna zelena površina kao dio komunalne infrastrukture (cl. 59. st.5.) definirana je u članku 60. st. 5., a prema članku 61. "(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u **vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.**"

2. Predloženi Plan se temelji na *Zakonu o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). *Zakon o prostornom uređenju* u članku 3. definira značenje pojmova koji se koriste u smislu tog Zakona, te propisa i akata koji se donose na temelju tog Zakona. Članak 3. stavak 1. podstavak 17. definira "**komunalnu infrastrukturu:** "*komunalna infrastruktura su ... i površine javne namjene u naselju*". Članak 3. stavak 1. podstavak 32. definira "**površinu javne namjene**":

32. površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.)

- Članak 3. stavak 1. podstavak 48. Zakona definira "**zelenu infrastrukturu**":

48. zelena infrastruktura su planski osmišljene zelene i vodne površine te druga prostorna rješenja temeljena na prirodi koja se primjenjuju unutar gradova i općina, a kojima se pridonosi očuvanju, poboljšanju i obnavljanju prirode, prirodnih funkcija i procesa radi postizanja ekoloških, gospodarskih i društvenih koristi održivoga razvoja.

Stoga, sukladno nužnom usklađivanju prostornog plana sa svim relevantnim zakonima, t.j. sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o komunalnom gospodarstvu, zoniranje 'javne zelene površine' u Planu mora biti usklađeno sa oba zakona. Uz to, napominjemo da se 'javna zelena površina' ne spominje izričito kao zona u Zakonu o prostornom uređenju.

[zupanja.hr/upload/PROSTORNI PLAN SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf](http://zupanja.hr/upload/PROSTORNI_PLAN_SKZ/1_0_Koristenje_i_namjena_povrsina_VI.pdf));

Na legendi prostornog plana Šibensko-kninske županije nigdje se NE definira zona 'javna zelena površina'.

Javna zelena površina je termin iz Zakona o komunalnom gospodarstvu, a ne iz Zakona o prostornom uređenju.

- *Zakon o komunalnom gospodarstvu propisuje da 'javna zelena površina' ili mora biti u vlasništvu/suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost na tom posjedu;*
- *Zakon o prostornom uređenju je usklađen sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu;*
- *Prostorni plan Šibensko-kninskog županije ne definira zonu 'javna zelena površina'.*

Međutim, u prijedlogu IX. IDPPU Općine Primošten postoje čestice zonirane u 'javnu zelenu površinu', i to privatne čestice vlasnika koji se NE bave komunalnom infrastrukturom. Naše privatne čestice 1/1/ (*de-facto naša desetljećima potpuno ograđena okućnica*), i to dio građevinske čestice 1066/1 i čestica 801/6, su zonirane kao 'javna zelena površina'.

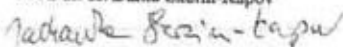
Smatramo da IX.IDPPU Općine Primošten nisu utemeljene na važećim relevantnim zakonima Republike Hrvatske, i da je zoniranje naše privatne desetljećima ograđene i uređene okućnice kao 'javne zelene površine' iako se mi ne bavimo i nikad se nismo bavili komunalnom infrastrukturom, suprotno *Zakonu o komunalnom gospodarstvu* (čl. 61), suprotno *Zakonu o prostornom planiranju* (čl. 3) i suprotno Prostornom planu Šibensko-kninske županije koja ne uključuje zonu 'javna zelena površina'.

Takvo zoniranje našeg privatnog posjeda ukazuje na neprofesionalnost i na beskrupulozno obezvrjeđivanje našeg posjeda od strane Općine Primošten kao nositelja izrade prostornog plana i Arheo d.o.o. kao odgovornog voditelja izrade plana.

Predlažemo odbijanje IX. IDPPU Općine Primošten i tražimo usaglašavanje plana sa svim relevantnim zakonima RH.

Jadranka i Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Darko Skorin-Kapov


Prof. dr. sc. Jadranka Skorin-Kapov

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Prostornog plana Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12—pročišćeni tekst, 4/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17), te Odluke Općinskog vijeća Općine Primošten o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten (Službeni vjesnik Općine Primošten 02/20 i 04/20) izrađen je ovaj Plan.

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja odvija se u slijedećim fazama:

- I. Prethodni radovi
- II. Programsko analitički dio (radni sastanci)
- III. Prijedlog Plana (javna rasprava)
- IV. Konačni prijedlog Plana
- V. Završna obrada Plana

Primljeno: 25. 11. 2020		
KLASA	350-22	20-01/06
URBROJ	378-20-6	
Org.jed.	Prilog:	Vrijed.

Izrada Plana temelji se na slijedećim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br. 10/97, 124/97, 68/98, 22/99, 117/99, 44/00, 129/00, 92/01, 72/02, 83/02, 25/03, 17/03 i 175/03 i 46/10)
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora, te njihove eventualne novele
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04, 45/04, 163/04)
- Prostorni plan Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12—pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17).

Postupak javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

1. POLAZIŠTA

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja:

- Usklađenje važećeg Prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),

- Usklađenje važećeg Prostornog plana sa Prostornim planom Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12–pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17),
- Usvajanje prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, usvajanje sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima,
- Usklađenje odnosa izgrađenog, neizgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja unutar obuhvata Plana sa stvarnim stanjem u prostoru,
- Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih na područjima gdje je iskazan interes za gradnjom i gdje je to moguće prema Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Promjena namjene dijela prostora unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
- Redefiniranje Odredbi za provođenje radi lakšeg provođenja Plana i u svrhu otklanjanja nejasnih formulacija, preciznije definiranje Odredbi za provođenje kojima se propisuju uvjeti smještaja građevina i uvjeti korištenja u skladu sa zahtjevima građana,
- Omogućavanje izgradnje podmorskog praga (valobrana) na lokaciji uvale Raduča Mala kraj poluotoka Raduča u naselju Primošten.
- Druge manje korekcije Plana.

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

Programskim polazištima IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten određuju se oblik i način izmjena i dopuna važećeg Prostornog plana uređenja Općine Primošten, te usklađenje sa zakonskim i podzakonskim aktima važećim u trenutku donošenja ove Odluke i, po potrebi, usklađenje sa očitovanjima nadležnih tijela u postupku izrade.

Za prostor unutar obuhvata važećeg Prostornog plana, cilj je analizirati i revalorizirati postojeću osnovu prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina, te izvršiti izmjenu i dopunu sukladno novonastalim potrebama.

U skladu s navedenim, određuju se sljedeći ciljevi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten:

- Usklađenje važećeg PPUO Primošten sa Prostornim planom Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12–pročišćeni tekst, 04/13, 08/13-ispravak, 02/14 i 04/17),
- Usklađenje važećeg PPUO Primošten sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Izmjene granice građevinskih područja naselja i eventualno proširenje istih,
- Korekcije obuhvata Urbanističkih planova uređenja na području Općine Primošten,
- Omogućavanje uređenja i komunalnog opremanja građevinskog područja,
- Utvrđivanje općih smjernica oblikovanja, odnosno prilagodba urbanističkih parametara vrijednostima prostora,

a sve u skladu s razlozima izrade i donošenja IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten.

PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Ocjenjuje se da kroz važeći Plan tj. neke njegove segmente nije moguće optimalno korištenje postojećih potencijala prostora, te je Plan potrebno revidirati.

U skladu s prethodnim stavkom, u IX. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Primošten došlo je do sljedećih izmjena:

- Korigiranje odnosa izgrađenog/neizgrađenog dijela građevinskih područja naselja,
- Širenje građevinskog područja naselja Vadalj, Vezac, izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja Primošten Burni (zaleđe) koja se nalaze izvan prostora ograničenja ZOP-a,
- Zamjena dijela građevinskog područja u naselju Primošten, te u skladu s time ukidanje obveze izrade Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Primošten (UPU 17)
- Formiranje novog izdvojenog građevinskog područja naselja Vadalj u skladu s mogućnostima proširenja GP tog naselja,
- Omogućavanje izgradnje podmorskog praga (valobrana) koji predstavlja zaštitnu pomorsku građevinu na lokaciji uvale Raduča Mala kraj poluotoka Raduča u naselju Primošten,
- Formiranje ugostiteljsko-turističke zone (T1), unutar građevinskog područja naselja Primošten u Ulici bana Josipa Jelačića namijenjene izgradnji gradskog hotela te propisivanje uvjeta izgradnje istog,
- Prenamjena dijela površine građevinskog područja naselja Primošten Burni (Bilo) iz mješovite namjene u javnu zelenu površinu (Z1),
- Proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena na lokalitetu "Konjuška",
- Korekcija lokacije i obuhvata reciklažnog dvorišta za građevni otpad (GO),
- Korekcije Odredbi za provođenje sukladno zahtjevima javnopravnih tijela,
- Druge manje korekcije tekstualnog i grafičkog dijela Plana.

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Građevinska područja naselja

U svrhu utvrđivanja građevinskih područja unutar i izvan zaštićenog obalnog područja predočena je analiza već utvrđenih građevinskih područja u slijedećoj tablici:

Naselje	Ukupno GP (ha)	Izgrađeno GP (ha)	%	Neizgrađeno GP (ha)	%
Primošten (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	134,36	99,22	73,85%	35,14	26,15%
Primošten (izvan prostora ograničenja ZOP-a)	18,88	11,21	59,38%	7,67	40,62%
Primošten - ukupno	153,24	110,43	72,06%	42,81	27,94%
Primošten Burni - zaleđe (izvan prostora ograničenja ZOP-a)	107,74	73,91	68,60%	33,83	31,40%

I. OBRAZLOŽENJE

Primošten Burni – Bilo (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	24,19	19,03	78,67%	5,16	21,33%
Primošten Burni - Dolac (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	28,40	18,04	63,52%	10,36	36,48%
Primošten Burni - ukupno	160,33	110,98	69,22%	49,35	30,78%
Vadalj	20,30	15,18	74,78%	5,12	25,22%
Vezac	15,78	11,80	74,78%	3,98	25,22%
Široke	35,18	26,60	75,61%	8,58	24,39%
Kruševo	7,65	6,88	89,93%	0,77	10,07%
Ukupno	392,48	281,87	71,82%	110,61	28,18%

U sljedećoj tablici prikazan je odnos izgrađenog/neizgrađenog dijela građevinskog područja pojedinog naselja, a u kojoj su uračunata odstupanja do kojih je došlo zbog nove izgradnje u neizgrađenom građevinskom području naselja:

Naselje	Ukupno GP (ha)	Izgrađeno GP (ha)	%	Neizgrađeno GP (ha)	%
Primošten (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	134,79	101,76	75,50%	33,03	24,50%
Primošten (izvan prostora ograničenja ZOP-a)	18,88	11,99	63,51%	6,89	36,49%
Primošten - ukupno	153,67	113,75	74,02%	39,92	25,98%
Primošten Burni - zaleđe (izvan prostora ograničenja ZOP-a)	107,74	75,11	69,71%	32,63	30,29%
Primošten Burni – Bilo (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	24,19	20,58	85,08%	3,61	14,92%
Primošten Burni - Dolac (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	28,40	19,47	68,56%	8,93	31,44%
Primošten Burni - ukupno	160,33	115,16	71,83%	45,17	28,17%
Vadalj	20,30	15,53	76,50%	4,77	23,50%
Vezac	15,78	11,80	74,78%	3,98	25,22%
Široke	35,18	28,55	81,15%	6,63	18,85%
Kruševo	7,65	7,02	91,77%	0,63	8,23%
Ukupno	392,91	291,81	74,27%	101,10	25,73%

Građevinsko područje naselja Primošten nalazi se sa više od 50% svoje površine unutar prostora ograničenja ZOP-a, dok izgrađeni dio tog građevinskog područja iznosi manje od 80%, te (sukladno Zakonu o prostornom uređenju i PPŽ-u) nije moguće proširenje građevinskog područja naselja. Obzirom na spomenutu izgrađenost i nemogućnost širenja građevinskog područja naselja, došlo je do zamjene građevinskog područja, te se oduzelo 5,61 ha s jednog neizgrađenog dijela (UPU 17) te se istih 5,61 ha dodalo na više drugih mjesta.

Izgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja Primošten Burni iznose više od 50% te je, sukladno PPŽ-u, moguće proširenje do 20% površine tog građevinskog područja na dijelovima koja se nalaze izvan prostora ograničenja ZOP-a.

Naselja Vadalj, Vezac, Široke i Kruševo nalaze se izvan prostora ograničenja ZOP-a. Njihov izgrađeni dio građevinskog područja naselja iznosi više od 50% površine građevinskog područja, te je, sukladno PPŽ-u moguće proširenje do 20% površine tih građevinskih područja.

Na prostoru Općine Primošten ovim izmjenama i dopunama Plana došlo je do širenja građevinskih područja naselja Vadalj, Vezac, izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja Primošten Burni (zaleđe) koja se nalaze izvan prostora ograničenja ZOP-a, te do zamjene građevinskog područja naselja Primošten.

Proširenje GP naselja:

Naselje - ukupno	Proširenje GP naselja - izgrađeno (ha)	Proširenje GP naselja - neizgrađeno (ha)	Ukupno proširenje GP naselja (ha)	Proširenje GP naselja (%)
Primošten Burni	1,00	6,15	7,15	4,46
Vadalj	1,10	2,94	4,04	19,61
Vezac	0,16	0,47	0,63	3,99
Ukupno	1,10	10,72	11,82	3,01

U sljedećoj tablici prikazan je odnos između izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja naselja sa iskazom njihovog udjela u postocima u odnosu na ukupnu površinu građevinskog područja pojedinog naselja - nakon proširenja građevinskih područja naselja:

Naselje	Ukupno GP (ha)	Izgrađeno GP (ha)	%	Neizgrađeno GP (ha)	%
Primošten (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	134,79	101,76	75,50%	33,03	24,50%
Primošten (izvan prostora ograničenja ZOP-a)	18,88	11,99	63,51%	6,89	36,49%
Primošten - ukupno	153,67	113,75	74,02%	39,92	25,98%
Primošten Burni - zaleđe (izvan prostora ograničenja ZOP-a)	114,89	76,11	66,25%	38,78	33,75%
Primošten Burni - Bilo (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	24,19	20,58	85,08%	3,61	14,92%
Primošten Burni - Dolac (unutar prostora ograničenja ZOP-a)	28,40	19,47	68,56%	8,93	31,44%
Primošten Burni - ukupno	167,48	116,16	69,36%	51,32	30,64%
Vadalj	24,34	16,63	68,32%	7,71	31,68%
Vezac	16,41	11,96	72,88%	4,45	27,12%
Široke	35,18	28,55	81,15%	6,63	18,85%
Kruševo	7,65	7,02	91,77%	0,63	8,23%
Ukupno	404,73	294,07	72,66%	110,66	27,34%

Sva naprijed navedena građevinska područja naselja prikazana su na grafičkim prilogima Plana (4. Građevinska područja naselja u mjerilu 1: 5000).

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina naselja i izgrađene strukture izvan naselja, poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine:

Red. broj.	OPĆINA PRIMOŠTEN	Oznaka	Ukupno ha	% od površine općine	stan/ ha ha/stan*
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	Građevinska područja		404,73	6,92	6,99
	izgrađeni dio GP - ukupno		294,07	5,03	9,62
	- obalno		141,81	2,42	19,94
	- zaobalno		152,26	2,60	18,57
1.2.	Izdvojeno GP izvan naselja		141,64	2,43	19,97
	- gospodarska namjena	I2	5,56	0,10	508,63
		K	1,80	0,03	1571,11
		EK	13,34	0,23	211,99
	- ugostiteljsko - turistička	T	40,37	0,69	70,05
	- sportsko - rekreacijska	R	49,32	0,84	57,34
	- luka nautičkog turizma	LN	13,49	0,23	209,64
	- javne zelene površine	Z1	4,89	0,08	578,32
	- zaštitne zelene površine	Z	1,91	0,03	1480,63
	- groblje	+	8,95	0,15	315,98
	- reciklažno dvorište	RD	0,61	0,01	4636,07
	- reciklažno dvorište za građevni otpad	GO	1,40	0,02	2020,00
1.3.	Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene		2894,56	49,47	1,02*
	- vrijedno obradivo tlo		217,87	3,72	0,077*
	- ostala obradiva tla		2676,69	45,90	0,946*
1.4.	Šuma isključivo osnovne namjene		707,78	12,10	0,250*
	- zaštitna šuma		707,78	12,10	0,250*
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine		1702,29	29,09	0,602*
Općina Primošten - ukupno			5851,00	100,00	

Prema popisu stanovništva iz 2011., u Općini Primošten živjelo je 2828 stanovnika (podaci Državnog zavoda za statistiku Republike Hrvatske).

Iskaz gustoće stanovanja po naseljima (Gust, Gbst) prema važećem Pravilniku o sadržajima, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova:

GP NASELJA	Zbroj površina za gradnju stambenih građevina i prateće stambene funkcije (ulice, parkirališta, dječja igrališta, zelene površine) (ha)	Zbroj površina za gradnju stambenih građevina i širih stambenih funkcija (parkovi, osnovna škola, površine za rekreaciju) (ha)	BROJ STANOVNIKA	GUSTOĆA STANOVANJA Gust (st/ha)	GUSTOĆA STANOVANJA Gbst (st/ha)
Primošten	82,24	88,13	1631	19,83	18,51
Primošten Burni	104,67	107,90	739	7,06	6,85
Vadalj	15,54	15,54	93	5,99	5,99
Vezac	10,40	10,40	88	8,46	8,46
Široke	25,07	25,07	198	7,90	7,90
Kruševo	7,02	7,02	79	11,25	11,25

IX. Izmjenama i dopunama ovog Plana došlo je do širenja građevinskog područja naselja.

Prema popisu stanovnika iz 2011. u naselju Primošten živio je 1631 stanovnik, a u ostalim naseljima ukupno 1197 stanovnika, od toga u naselju Primošten Burni 739 stanovnika, u naselju Široke 198 stanovnika, u naselju Vadalj 93 stanovnika, u naselju Vezac 88 stanovnika i u naselju Kruševo 79 stanovnika (podaci Državnog zavoda za statistiku Republike Hrvatske).

Ukupna površina Općine Primošten iznosi 5851,0 ha, te je u skladu s time gustoća stanovništva (Gnst) iskazana u sljedećoj tablici:

GP NASELJA	BROJ STANOVNIKA	GUSTOĆA STANOVNIŠTVA Gnst (st/ha)
Primošten	1631	0,279
Primošten Burni	739	0,126
Vadalj	93	0,016
Vezac	88	0,015
Široke	198	0,034
Kruševo	79	0,014
Ukupno	2828	0,484

Prema popisu stanovništva iz 2011. godine (podaci Državnog zavoda za statistiku Republike Hrvatske) na području Općine Primošten evidentirano je 1399 stanova za stalno stanovanje, 1440 stanova koji se koriste povremeno. Od broja stanova za stalno stanovanje njih 1100 su stalno nastanjeni. Od broja stanova koji se koriste povremeno, njih 1410 otpada na stanove za odmor i rekreaciju.

Evidentirano je ukupno 915 stanova u kojima se obavlja djelatnost, odnosno stanova za iznajmljivanje turistima.

Iz ove evidencije proizlazi zaključak da je na području općine Primošten više stanova za povremeno stanovanje nego stanova za stalno stanovanje. Većina stanova za povremeno stanovanje koriste se u ljetnim mjesecima, što znači i povećanje broja stanovnika, odnosno gustoće stanovanja u tom periodu.

Pretpostavka je da se u ljetnim mjesecima broj stanovnika na području Općine Primošten udvostručuje, kako u samom naselju Primošten tako i u svim naseljima zaobalja. Ova pretpostavka temeljena je i na sve popularnijem trendu ljetovanja u zaobalnom dijelu Općine, svega par kilometara udaljenom od mora, što korisniku pruža neophodan mir i tišinu, daleko od ljetnih gužvi u samom naselju Primošten.

Prilikom obračuna prosječne gustoće stanovanja uzet je u obzir i broj povremenih stanovnika (u ljetnim mjesecima) na način da taj broj nije veći od broja stalnih stanovnika.

OBAVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI PO NASELJIMA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	Izgrađeni dio GP naselja-za gradnju stambenih građevina (ha)	BROJ STANOVNIKA	PROSJEČNA GUSTOĆA STANOVANJA Gust (st/ha)
Primošten	82,24	1631x2=3262	39,66
Primošten Burni	104,67	739x2=1478	14,12
Vadalj	15,54	93x2=186	11,98
Vezac	10,40	88x2=176	16,92
Široke	25,07	198x2=396	15,80
Kruševo	7,02	79x2=158	22,50

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	Zbroj površina za gradnju stambenih građevina i širih stambenih funkcija (parkovi, osnovna škola, površine za rekreaciju) (ha)	BROJ STANOVNIKA	PROSJEČNA GUSTOĆA STANOVANJA Gbst (st/ha)
Primošten	88,13	1631x2=3262	37,01
Primošten Burni	107,90	739x2=1478	13,70
Vadalj	15,54	93x2=186	11,98
Vezac	10,40	88x2=176	16,92
Široke	25,07	198x2=396	15,80
Kruševo	7,02	79x2=158	22,50

Prema podacima iz Prostornog plana Šibensko-kninske županije (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 11/02, 10/05, 03/06, 05/08, 06/12, 09/12—pročišćeni tekst, 4/13, 08/13—ispravak, 02/14 i 04/17) za područje Općine Primošten, minimalna gustoća stanovanja Gbst iznosi 30 st/ha u naseljima na obali, a 15 st/ha u naseljima u zaobalnom poljoprivrednom prostoru. Minimalna gustoća stanovanja za općinsko središte iznosi 40 st/ha.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL

Klasa: 350-02/20-01/01
Ur.broj:2182/02-03/08-20-221
Primošten, 27. studeni 2020. god.

„A R H E O“ d.o.o.
Tomislavova 11
10 000 Zagreb

PREDMET: Primjedba br. 47, na Prijedlog plana za javnu raspravu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

Poštovani,

Molimo da se dio čestice 19664/1 u zoni sportsko-rekreacijske namjene (R1), uz česticu 14944/15, prenamjeni u zonu M, mješovite namjene, iz razloga kako bi novoformirana čestica imala pravokutni oblik, zbog lakšeg projektiranja i uklapanja u prostor budućeg objekta.

S poštovanjem,

 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Savjetnik za prostorno planiranje
Milan Erceg, dipl.ing

Dostaviti: - Naslovu,
- pismohrana-ovdje-

19698
 19699
 19700
 19701
 19702
 19703
 19704
 19705
 19706
 19707
 19708
 19709
 19710
 19711
 19712
 19713
 19714
 19715
 19716
 19717
 19718
 19719
 19720
 19721
 19722
 19723
 19724
 19725
 19726
 19727
 19728
 19729
 19730
 19731
 19732
 19733
 19734
 19735
 19736
 19737
 19738
 19739
 19740
 19741
 19742
 19743
 19744
 19745
 19746
 19747
 19748
 19749
 19750
 19751
 19752
 19753
 19754
 19755
 19756
 19757
 19758
 19759
 19760
 19761
 19762
 19763
 19764
 19765
 19766
 19767
 19768
 19769
 19770
 19771
 19772
 19773
 19774
 19775
 19776
 19777
 19778
 19779
 19780
 19781
 19782
 19783
 19784
 19785
 19786
 19787
 19788
 19789
 19790
 19791
 19792
 19793
 19794
 19795
 19796
 19797
 19798
 19799
 19800
 19801
 19802
 19803
 19804
 19805
 19806
 19807
 19808
 19809
 19810
 19811
 19812
 19813
 19814
 19815
 19816
 19817
 19818
 19819
 19820
 19821
 19822
 19823
 19824
 19825
 19826
 19827
 19828
 19829
 19830
 19831
 19832
 19833
 19834
 19835
 19836
 19837
 19838
 19839
 19840
 19841
 19842
 19843
 19844
 19845
 19846
 19847
 19848
 19849
 19850
 19851
 19852
 19853
 19854
 19855
 19856
 19857
 19858
 19859
 19860
 19861
 19862
 19863
 19864
 19865
 19866
 19867
 19868
 19869
 19870
 19871
 19872
 19873
 19874
 19875
 19876
 19877
 19878
 19879
 19880
 19881
 19882
 19883
 19884
 19885
 19886
 19887
 19888
 19889
 19890
 19891
 19892
 19893
 19894
 19895
 19896
 19897
 19898
 19899
 19900
 19901
 19902
 19903
 19904
 19905
 19906
 19907
 19908
 19909
 19910
 19911
 19912
 19913
 19914
 19915
 19916
 19917
 19918
 19919
 19920
 19921
 19922
 19923
 19924
 19925
 19926
 19927
 19928
 19929
 19930
 19931
 19932
 19933
 19934
 19935
 19936
 19937
 19938
 19939
 19940
 19941
 19942
 19943
 19944
 19945
 19946
 19947
 19948
 19949
 19950
 19951
 19952
 19953
 19954
 19955
 19956
 19957
 19958
 19959
 19960
 19961
 19962
 19963
 19964
 19965
 19966
 19967
 19968
 19969
 19970
 19971
 19972
 19973
 19974
 19975
 19976
 19977
 19978
 19979
 19980
 19981
 19982
 19983
 19984
 19985
 19986
 19987
 19988
 19989
 19990
 19991
 19992
 19993
 19994
 19995
 19996
 19997
 19998
 19999
 20000

HTRS96/TM E 453812

IVAN MATAK

32100 Vinkovci

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA	
22202 - OPĆINA PRIMOSTEN	
27.11.2020.	
Objekt	Org.jedinstvo
350-02/20-01/01	3162
15-20-217	

OPĆINA PRIMOSTEN

Sv. Josipa 7

22202 Primošten

PREDMET: Zamolba za prenamjenu zemljišta

Poštovani,

molim Vas da se izvrši provedba namjene zemljišta u k.o. Primošten.
K.č. 8060, 8061, 8062 u mjestu Vadalj u k.o. Primošten molimo da se prenamjene u
GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE.

Prenamjena nam je potrebna kako bi mogli pristupiti gradnji objekata.

Unaprijed zahvalan!

Ivan Matak



U Vinkovcima, 26.11.2020.

OPĆINA PRIMOŠTEN

Sv. Josipa br 7 ,Primošten

27.11.2020.

Klasifik. dok. označitelj	Org. j. dok. označitelj
350-02/20-01/01	3166
15-20-218	

Vedrana Matošin

22.11.2020.g.

PRIMJEDBE NA IX IDPPU Općine Primošten

- Javna rasprava trebala biti produžena, budući da su prostori Općine, unutar roka javnog uvida, dijelom bili zatvoreni za javnost zbog covid -19
- Plan nije napravljen u skladu sa:
-pravilima struke niti sa ciljevima prostornog razvoja I uređenja te nije napravljen niti u skladu sa svojim vlastitim odrednicama i ciljevima izrade Plana, a nije napravljen ni u skladu sa zakonima RH
- čl.21 : potrebno smanjiti sve koeficijente izgrađenosti i iskorištenosti, povećati min potrebnu površinu parcele za sve zone za neizgrađene parcele , dodati minimalnu površinu pod zelenilom**
evidentno je pogodovanje izgradnji koja nije u skladu sa zaštitom i očuvanjem prostora, nema nikakve veze sa pravilima struke, a sve u cilju izgradnje što više apartmana, što viših kuća, a na što manjoj površini parcele , tj u korist devastaciji prostora, a u suprotnosti sa racionalnim dimenzioniranjem i korištenjem građevinskog prostora
- u članak 21 potrebno ubaciti i članak za izgradnju na parcelama uz šetnicu lungo mare I to :** minimalna udaljenost objekta 8m od međe prema šetnici, zaštitno zelenilo prema šetnici obavezno, čuvanje postojećeg visokog zelenila obavezno, minimalno 30% površine pod zelenilom, minimalna parcela 600 ili 800m²
- članak 16 izmijeniti -povećati min udaljenost građevina od šetnice na 8m**, udaljenost od 3m znači da će nestati zelenilo prema moru, vizura s mora će biti samo kuće
- članak 29** Promijeniti sve uvjete gradnje dane u članku za zone M2-1 "Mala Raduča" I zone M2-2 "Centar"— nemaju veze sa strukom I **svode se na uništenje prostora I to većinom neizgrađenog, te kontaktne zone sa starim selom**
Prevelika izgrađenost, potrebno ih smanjiti, premale udaljenosti od međa (dozvoljena I izgradnja na regulacijskoj liniji – obavezno povećati, dozvoljava se izgradnja previsokih zgrada I to od 6 nadzemnih etaža— potrebno smanjiti na max visinu od 14m, a uvjeti izgradnje **preko** regulacijske linije za 2m nisu nikad dosad viđeni.
Postojeći (većinom neizgrađen) prostor je potencijalno jedina mogućnost za izgradnju novog centra Primoštena (jedini postojeći je u zaštićenoj jezgri-Starom Selu) I **kvalitetnog javnog prostora**—trg, tržnica, drvored
- Zašto uvjeti izgradnje članak 31 nisu isti kao za ostale-čl.33????
- Izbaciti sve gdje piše manja izmjena granice obuhvata obveznog urbanističkog plana neće se smatrati izmjenom ovog Prostornog Plana
- Plan se mora pozvati na broj zakona koji je važeći za taj plan, a i ne može uključivati buduće novele Zakona

Vedrana Matošin

Sa poštovanjem, Vedrana Matošin

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA PRIMORSKO-GORANSKA
PRIMOŠTEN
27.11.2020
350-02/20-21/01
3167
15-20-219

OPĆINA PRIMOŠTEN

Sv. Josipa br 7, Primošten

Vedrana Matošić

20.11.2020.g.

PRIMJEDBE NA IX IDPPU Općine Primošten

1. **U članak 85 dodati uvalu Velika Raduča** tj predvidjeti zaštitu prostora uvale sve do bau bara, tj do slijedeće uvale, prostor ispod magistrale, jer se tamo nalazi očuvana vrijedna borova šuma koja spada u područja posebnih ograničenja osobito vrijedan predjel-prirodni krajobraz koju je potrebno očuvati na način da buduća gradnja ne ugrozi osnovna obilježja prostora, jer pristup utvrđivanju namjene površina NE uvažava posebnosti pojedinih područja
2. potrebno **formirati novu prostornu cjelinu – Primošten Velika Raduča**- građevinsko područje naselja, za koju treba propisati bitno strože uvjete: isključivo gradnja tip 1, max izgrađenost parcele 20%, maksimalna katnost 3 nadzemne etaže, kako god se zvale, od kojih zadnja uvučena ili potkrovlje, tj. max 9m, min parcela 800m2, dati korekcije ako je parcela veća, min udaljenost od šetnice 8m, zadržavanje i zaštita vrijednog zelenila, min 40% zelenih površina, a grafički sve parcele u istom statusu- jer ukoliko se to ne napravi- budući da je Općina već izdala suglasnost na izgradnju dvije zgradurine, na samo jednoj parceli k.č.802/15 k.o Primošten u uvali Raduča i to: izgradnja cca 1m do međa, visine 12m sa 40 mini apartmana, te je Općina izdala i suglasnost da ne trebaju imati potreban broj parkirnih mjesta, već samo 21 parkirno mjesto, da stane što više apartmana- očito će i nastaviti izdavati takve suglasnosti- k tome zgrada po ovom Planu može biti na 3m od šetnice, pa ukoliko se ne uvede nova zona - uvala Velika Raduča će biti nepovratno uništena, tj. pretvoriti će se u uvalu gomile apartmana
3. **parcelu k.č.802/15 proglasiti negradivom**, tj uvrstiti je u zelenu zonu
4. **proširenje R3 zone u uvali Velika Raduča –istočna strana- nije prihvatljivo**, niti u skladu sa odredbama Županijskog prostornog plana: daljnje uništavanje prirodne stjenovite obale i pretvaranje u umjetne plaže je neprihvatljivo , niti morfologija prirodne obale to uvjetuje, niti su uopće, a kamoli detaljno istraženi mogući uvjeti utjecaja na okoliš – potrebno tu zonu izbaciti iz Plana budući da je zbog dosadašnjih takvih zahvata i svakogodišnjeg nasipavanja i prekopavanja novih plaža, promijenjena prirodna konfiguracija uzobalnog pojasa i podmorja, a u dijelovima podmorja više nema biljnih i životinjskih vrsta koje su tu prije obitavale
5. **u članak 21** potrebno ubaciti i članak za izgradnju na parcelama uz šetnicu lungo mare I to : minimalna udaljenost objekta 8m od međe prema šetnici, zaštitno zelenilo prema šetnici obavezno, čuvanje postojećeg visokog zelenila obavezno, minimalno 30% površine pod zelenilom, minimalna parcela 600 ili 800m2
6. **članak 16 izmijeniti -povećati min udaljenost građevina od šetnice na 8m**, udaljenost od 3m znači da će nestati zelenilo prema moru, vizura s mora će biti samo kuće
7. **U članku 31. novi stavci (8) i (9)** Budući da su oba zahvata već (bespravno) izvedena I to bez ikakve studije I procjene, a pokazalo se i da podmorski prag nije nimalo pomogao – **potrebno odrediti Planom detaljne uvjete I napraviti procjenu utjecaja na okoliš**
8. Zone Z1 nisu određene u skladu sa zakonima RH

Sa poštovanjem

Vedrana Matošić

57

REPUBLIKA HRVAT		
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA		
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI		
Datum: 27.11.2022		
Objekt: 350-02/20-01/01	Objekat: 3168	
Trgovina	Trgovina	
15-20-220		

Tomislav Matošin

26.11.2020.g.

OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa br 7, Primošten

PRIGOVOR NA IX PPU Općine Primošten

Molim Vas da moju parcelu k.č. 801/9 k.o. Primošten na kojoj je moj legalni objekt izmjestite iz Z1 zone , **u koju ste je stavili protivno Zakonima RH** , te ju uvrstite u plan kao izgrađenu česticu, kao što ste uvrstili obližnju neizgrađenu česticu k.č.802/15 k.o Primošten u uvali Raduča

Sa poštovanjem



52

Odvjetnica **IVONA PERIŠIĆ ROŠIĆ** § Šibenik, Ante Šupuka 11 § 091 95 90 965 § 022 410 005 §
ivona.perisic.rosic@gmail.com

OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7, 22202 Primošten

Podnositeljica primjedbe:

SANJA PRGIN PAVASOVIĆ (

odvjetnici iz Šibenika

) **žena Nene pok. Ive, Šibenik,**
zastupana po punomoćnici Ivoni Perišić Rošić,

Objavom javne rasprave o Prijedlogu IX Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten, Klasa: 350-02/20-01/01, Urbroj: 2182/02-03/03-20-141, od dana 26. listopada 2020. godine određeno je da će javna rasprava trajati od 27. listopada 2020. godine do 27. studenog 2020. godine te je u točki 4. određeno da se pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe primaju zaključno sa danom 27. studenim 2020. godine do 14,00 sati.

Podnositeljica ima primjedbu na predmetni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten glede predviđene lokacije groblja, prije svega jer je ista predviđena na nekretnini koja je u suvlasništvu podnositeljice, a prema informacijama koje je dobila u Općini Primošten, dakle podnositelju prijedloga izmjena prostornog plana, lokacija nije prikladna jer je preblizu naseljenog područja, odnosno kuća, radi čega predviđena pozicija u sadašnjem prijedlogu nije primjerena.

U tome smislu podnositeljica smatra da bi na mjestu gdje je sadašnjim prijedlogom određena pozicija groblja trebalo biti građevinsko područje, upravo radi činjenice što su već sada u neposrednoj blizini kuće.

U prilogu se dostavlja izvadak iz prijedloga koji se odnosi na sporno područje.

U Šibeniku, 27. studenog 2020. godine.

Prilog:

- punomoć za zastupanje

ODVJETNICA
Ivona Perišić Rošić
Podnositeljica prijedloga
Ante Šupuka 11, ŠIBENIK

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) ODVJETNICA
Ivona Perišić Rošić
Ante Šupuka 11, ŠIBENIK

..... da me (nas) zastupa u građanskom,
parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom
predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne
uprave koji se vodi kod OPĆINA PRIMOSTEN

zbog PODNOŠENJA PRIMJEDBE

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim
poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite
i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve
pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da
podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne
izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

U ŠIBENIKU, dana 27. 11. 2020 god.

Sandra Pušić Perišić



Općina Primošten

Pošiljatelj: Pročelnik Primošten <juoprimostenprocelnik@gmail.com>
Poslano: 26. studenog 2020. 13:04
Primatelj: Općina Primošten; stipe petrina
Predmet: Fwd:
Privici: KM_226_00912.pdf

Molim zaprimiti
(Dati Milanu)
Srdačno

----- Forwarded message -----

Šalje: **ivona perisic rosic** <ivona.perisic.rosic@gmail.com>

Date: čet, 26. stu 2020. 13:02

Subject:

To: <juoprimostenprocelnik@gmail.com>

REPUBLIKA HRVATSKA	
Ministarstvo unutarnjih poslova	
27.11.2020.	
350-02/20-01/01	3156
15-20-215	

Poštovani,

ukoliko ste u mogućnosti u što kraćem roku nam dati povratnu informaciju da li se na označenom grafičkom prikazu planira graditi groblje?

Prilog: skica

S poštovanjem,

Azra Selmanović Gardijan, tajnica odvjetnice Ivone Perišić Rošić





REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL

Klasa: 350-02/20-01/01
Ur.broj:2182/02-03/08-20-222
Primošten, 27. studeni 2020. god.

„A R H E O“ d.o.o.
Tomislavova 11
10 000 Zagreb

PREDMET: Primjedba br. 53, na Prijedlog plana za javnu raspravu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

Poštovani,

Molimo da se izvrši prenamjena Javnih zelenih površina (Z1) u zonu Zaštitnih zelenih površina (Z) unutar građevinskog područja naselja Primošten i Bilo radi usklađenja s važećim Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

S poštovanjem,


JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Savjetnik za prostorno planiranje
Milan Erceg, dipl. ing.

Dostaviti: - Naslovu,
- pismohrana-ovdje-



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA PRIMOŠTEN
JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL

Klasa: 350-02/20-01/01
Ur.broj:2182/02-03/08-20-223
Primošten, 27. studeni 2020. god.

„A R H E O“ d.o.o.
Tomislavova 11
10 000 Zagreb

PREDMET: Primjedba br. 54., na Prijedlog plana za javnu raspravu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten

Poštovani,

Molimo da se izvrši korekcija i jasnije definiranje Odredbi za provođenje u dijelu koji se odnosi na uvjete za izgradnju stambenih građevina, a konkretno na uvjete za izgradnju u prostornoj cjelini Primošten Centar (A), te uvjete za izgradnju interpoliranih, te ugrađenih i poluugrađenih građevina.

S poštovanjem,



Dostaviti: - Naslovu,
- pismohrana-ovdje-

ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA
OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7
22 202 PRIMOŠTEN

IX. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Primošten

KNJIGA PRIMJEDBI

- Primjedbe
- Mišljenja
- Prijedlozi

Obavezno navesti slijedeće:

- Ime i prezime
- Puna adresa
- Broj telefona

Primošten, 27. listopada 2020. godine

1) Molim da put od petlje ulaza u Prinošten koji počinu stepenišama da se izvede kao kolovoz za potrebne parcele u tom predjelu za proširenje nema prepreka a ovaj stari put je široka u prosjeku 5m.

ROKO PERKOV

2) PRIKLOVOR KOJI SE ODNOSI NA ČESTICE: 15696/878, 15696/884, 885, 886, 887; 15696/617, 616 itd. itd. 877
MOLIMO VAS DA SE U

MJESTU BILO FORMIRA NOVO
NASELJE U IZDVOJENOJ ZONI
S OZNAKOM DA JE BILO IZGRADJEN
NOVO. NASELJE SE MOŽE ZVATI
BILO II ILI BILO KAKO.

ZAHVAŁJUJEMO SE U IME
SVIH 17 LJUDI KOJI SU POZNORJELI
ZAHTEJEVE, A PARCELE SU JEDNA
UZ DRUGU. HVALA! MARINA
15696/498 Perlov Ljubić Općina Joz

1. 12. 1920.

sk. 2.

NARAYA KARICA

3) PRIGOR - JERE KURE 570-000 PRIMOSTEN
NE ŽELIM GROBLJE NA MOJOJ PARTICELI I
ŠTA DALJE OD NJE. PRIMOSTEN
SPLITSKA 30

4)

PINA LOJIC

PRIMOSTEN

SANJA PRGIN PAVAJOVIC

JIBENIK

PRGIN ANTE

PRIMOSTEN

MARIJA DRLJA

PRIMOSTEN

JOSIPA VOUK

KARLOVAC

Primjedba: DA SE GROBLJE
IZMJESTI JER
JE BLIZU NAJELA

5) Ivica Pancirov,

Primošten

Primjedbe su priložene u prilogu.

Pancirov

Ivica Pancirov

Primošten

Općina Primošten - Općinski Načelnik

Sv. Josipa br. 7, 22202 Primošten

Predmet: PRIMJEDBE NA IX IZMJENE PP OPĆINE PRIMOŠTEN

PRIMJEDBA 1: U tekstualnom dijelu IX izmjena i dopuna PP brisati stavak(6) Članka 62. (citaj)

"U sklopu sportske luke Porat dozvoljava se izgradnja pješačkog podmorskog prolaza koji će povezivati dvoje obala, odnosno panoramskog pješačkog podmorskog tunela sa sadržajima čiji je smještaj predviđen u južnom djelu sportske luke Porat"

PRIMJEDBA 2: Na grafici IX izmjena i dopuna PP u uvali Porat brisati označeni podmorski tunel crtkanom linijom.

OBRAZLOŽENJE: IX izmjene i dopune PP Općine Primošten su upitne sa više stajališta.

- Pozicija podmorskog tunela se planira dijelom u granicama zahvata i koncesije LS Porat što je neprihvatljivo, jer LS Porat ima ishodovanu građevinsku dozvolu.

- U tekstualnom dijelu PP, Članak 62. se dopunjava sa stavkom (6), a ostali tekst ostaje neizmijenjen, što znači da se namjena cjelovitog prostora LS Potar ne mijenja. Međutim dopunom stavka (6). mijenja se namjena dijela prostora LS i to u zoni planiranog podmorskog tunela, što je nelogično i kontradiktorno prethodnom stavku (2). i (5) Članka 62. Naime, u grafičkom dijelu IX izmjena i dopuna PP, predloženim konceptijskim rješenjem podmorskog tunela se ukida servisna zona i plato za suhi vez u svrhu izgradnje ulaza u tunel, što je suprotno stavku (2) Članka 62., koji kaže da LS Porat ima servisnu zonu i plato za suhi vez. Zatim, stavak (5). istog Članka kaže da LS ima lukobran, dok ga konceptijsko rješenje podmorskog tunela ukida, a za zamjenski objekt predviđa konstrukciju podmorskog tunela.

- Lukobran LS Porat i planirana konstrukcija tunela su u neposrednoj blizini, što će smanjiti cirkulaciju morskih struja u uvali Porat, pa neće zadovoljiti studiju utjecaja na okoliš, a ni maritivnu studiju.

- Panoramski pogled iz tunela na okoliš u podmorju, nije atraktivan, a za 150 m kraće lungu mare i uglavnom sezonsko korištenje, tunel je velika cijena u izgradnji i održavanju.

PRIJEDLOG: U Članku 62. dodati stavak (6). sa slijedećim tekstom:

„ U sklopu sportske luke Porat, u podmorju među pilotima temeljne ploče platoa i djela zgrade, dozvoljava se izgradnja kaveza za ribe sa podmorskim akvarijem i podmorskom šetnicom.“

Grafika se ne mijenja, jer nema izmjene gabarita.

OBRAZLOŽENJE: Atraktivnost podmorskog akvarija je kudikamo veća od predloženog panoramskog tunela u IX izmjenama PP Općine. U podmorskom akvariju moguće je imati i ugostiteljske usluge (primjeri dostupni na internetu).

Tehničke mogućnosti izgradnje predloženog podmorskog akvarija sa podmorskom šetnicom vidljive su u projektnoj dokumentaciji LS Porat, i spreman sam ih elaborirati. Potrebna je dopuna građevinske dozvole LS Porat bez izmjena granica zahvata i koncesije.

Primošten: 27.11.2020.g.

Ivica Pancirov

Pancirov

U knjigu je upisano
5 (pet)
primjedbi!



Općinu Primosten
za moderno planiranje
Milon Erceg, dipl. inž.

[Handwritten signature]