



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne
i zajedničke poslove

KLASA: UPI-943-05/21-01/8

URBROJ: 2182/1-20-01/1-21-2

Šibenik, 31.ožujka 2021.

P O Z I V

vlasnicima i posjednicima zemljišta o suglasnosti s jednim od predloženih procjenitelja ili prijedlogu drugih procjenitelja u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina predviđenih za nepotpuno izvlaštenje u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta TS 10(20)/0,4 kV SIRKOVINA s priključnim 10(20) kV vodom u k.o.Primošten

HEP-ODS d.o.o., Zagreb, OIB: 46830600751, Elektra Šibenik, Ulica Ante Šupuka 1, Šibenik, zastupana po direktoru Emilu Živković, dipl.ing. podnijela je dana 02.ožujka 2021. godine kod ovog Odjela zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na kojima je predviđena izgradnja elektroenergetskog objekta TS 10(20)/0,4 kV SIRKOVINA s priključnim 10(20) kV vodom u K.O.Primošten.

Uz zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina sukladno članku 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14., 69/17. i 98/19.) podnositelj zahtjeva HEP-ODS d.o.o., Zagreb, OIB: 46830600751, Elektra Šibenik priložio je pravomoćnu lokacijsku dozvolu KLASA:UPI-350-05/17-01/000012, URBROJ:2182/1-16/3-18-0009 od 05.siječnja 2018. godine, pravomoćnu 30.siječnja 2018. godine, rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole KLASA:UPI-350-05/20-01/000001, URBROJ:2182/1-16/3-20-0004 od 09.rujna 2020. godine, pravomoćno 02.10.2020. godine i Geodetski elaborat, nepotpunog izvlaštenja izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Lene Kostovski, dipl.ing. geod. iz Šibenika od 15.01.2019. godine, te predložio da se u predmetnom postupku kao vještaci odrede netko od niže navedenih sudskih vještaka - procjenitelja i to:

za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture

- Anka Verović, dipl.ing.agronomije, Nova ulica 7/13, Šibenik,
- Mile Gojanović, dipl.ing.agr., Daska 63, Šibenik,
- Gordana Kožarić Silov, dipl.ing.agronomije, Put kroz Meterize 46, Šibenik

za građevinsko zemljište i građevinske kulture

-Damir Alfier, dipl.ing.građevine, Bože Peričića 30, Šibenik

-Jere Ninić, Kornatska 24, Šibenik

-Dijana Huljev, Jerka Machieda 14, Šibenik

sudski vještaci za geodeziju

-GEO FORMA d.o.o., Obala Ive Juričev Cote 27, Vodice

-Gromatic KR d.o.o. podružnica Šibenik, Kralja Zvonimira 18, Šibenik

-Lena Kostovski, dipl.ing.geod.Draga 2, Šibenik.

Stavkom 1. članka 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da će nadležno tijelo najkasnije u roku 8 dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine pozvati vlasnika nekretnine odnosno posjednika nekretnine da se u roku 8 dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, dok je stavkom 2. istog članka propisano da ako vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

U prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina podnositelj zahtjeva nije naveo adrese svi zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, niti su iste navedene u zemljišnim i katastarskim knjigama, a niti su poznate ovom tijelu.

Ovo tijelo je s obzirom da predlagatelj nije dostavio adrese svih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, a niti ovo tijelo ima saznanja o istima primjenom članka 95. Zakona o općem upravnom postupku odredilo da će se ovaj poziv osobama nepoznatog prebivališta - adresa sukladno odredbama članka 95. Zakona o općem upravnom postupku objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije, te Oglasnoj ploči Općine Primošten, a zemljišnoknjižnim vlasnicima i posjednicima poznatih adresa ovaj poziv će se dostaviti putem pošte.

Sukladno svemu gore navedenom pozivaju se svi vlasnici i posjednici niže navedenih nekretnina za koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza da u roku 8 dana od dana primitka ovog poziva odnosno 8 dana od dana objave ovog poziva izaberu jednog od predloženih vještaka ili predlože drugog vještaka – procjenitelja u protivnom ovo tijelo će po službenoj dužnosti odrediti jednog od predloženih vještaka poljoprivredne struke i jednog od predloženih vještaka građevinske struke.

Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina odnosi se na niže navedene nekretnine i to na:

-dio čest.zem.8066/1 Z.U.3653 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 1 m², š=1 m, d=1 m, **uknjiženog prava vlasništva** Šikac Ivan p.Ljudevita za 265/1496, Šikac Ivanka ž.Ivana za 265/1496, Lučev Emil za 40/1496, Žaja Ante p.Mate za 926/1496, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2828 na ime** Huljev Josip-Bene p.Jakova, Primošten,

-dio čest.zem.8453/2 Z.U.1354 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 42 m², š=1 m, d=42 m, **uknjiženog prava vlasništva** Čobanov Stipe Božin za 3/16, Čobanov Ana ud.pok.Jere za 3/64, Čobanov Fortunato pok.Jere za 9/64, Čobanov Jerko ok.Bože za 1/12, Čobanov Marija ud.Frane za 13/96, Čobanov Ante pok.Frane za 13/96, Čobanov Jerka ud.Jure za 4/192, Čobanov Ante pok.Jure za 5/192, Jurić Josipa ž.Martina za 2/192, Čobanov Ante za 4/192, OIB:50407821015, Kalina 12, Primošten Burnji, Čobanov Ante pok.Ive za 1/192, Čobanov Jure Božin za 3/16, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 706 na ime** Gracin Jerko pok.Jakova, Primošten, u PL 712 na ime Gracin Josip pok.Jakova, Vadalj, u PL 821 na ime Marinov Svetinka ud.Križana, Branit.Domov.rata 2D, Šibenik,

-dio čest.zem.8453/1 Z.U.1334 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 41 m², š=1 m, d=41m i dio čest.zem.8455/1 Z.U.1334 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 2 m², š=1 m, d=2 m, **uknjiženog prava vlasništva** Bolanča Dana ž.Blaža za 1/8, Jandrić Zorka ž.Frane za 1/8, Gracin Ante pok.Krste za 3/8, Huljev Jere sin Josipa za 3/8, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2882 na ime** Huljev Jere p.Josipa p.Roka, Bratski Dolac 12, Široke,

-dio čest.zem.8440/1 Z.U.1332 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja zračni + podzemni vod 1 m², š=1 m, d=3m + 24 m², š=1 m, d=7 m, **uknjiženog prava vlasništva** Miliša-Gracin Jure pok.Ante za 1/14, Smoljić Branko za 13/14, OIB:24970612044, Cesta Blizna Donja 0, Blizna Donja, Marina, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2879 na ime** Bara Ante pok.Križana, Vadalj,

-dio čest.zem.8426 Z.U.328 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 59 m², š=3,5 m, d=17 m, dio čest.zem.8428 Z.U.328 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 35 m², š=3,5 m, d=10 m, dio čest.zem.8431 Z.U.328 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 32 m², š=3,5 m, d=9 m, **uknjiženog prava vlasništva** Čobanov Šima ž.Antuna za 12/72, Gracin Vana ud.Paške za 22/72, Gracin Ante pok.Svetina za 6/72, Gracin Jere p.Ivana za 24/72, Gracin Branko p.Jere za 1/72, Gracin Vesna za 6/72, OIB:40155234175, Vlaška 23, Zagreb, Gracin Meri za 1/72, OIB:83979079607, Put Bioca 4A, Šibenik, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama** na čest.zem.8426 i 8428 u PL2935 na ime Gracin Jere p.Paška, Šibenik, Gracin Jere p.Ivana, Vadalj, na čest.zem.8431 u PL2935 na ime Gracin Jere p.Paška, Šibenik, Gracin Jere p.Ivana, Vadalj i u PL:342 na ime Čobanov Ante pok.Josipa "VILIĆ", Primošten Burnji,

-dio čest.zem.8420 Z.U.1333 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 81 m², š=3,5 m, d=23 m, **uknjiženog prava vlasništva** Gracin Angja pok.Josipa za 3/48, Gracin Stana po.Josipa za 3/48, Čobanov Jure pok.Jose za 7/384, Čobanov Jere pok.Jose za 7/384, Čobanov Mile pok.Jose za 7/384, Čobanov Jura pok.Jose za 3/384, Gracin Antica pok.Stipe za 26/960, Gracin Svetinka pok.Stipe za 26/960, Gracin Stana pok.Stipe za 26/960, Gracin Ante pok.Marka za 104/1440, Gracin Marija pok.Marka za 39/1440, Gracin Miro Jere za 52/1440, Gracin Bosiljka Jere za 52/1440, Gracin Ivanica ud.Ante za 13/48, Gracin Joso pok.Stipe za 91/960, Gracin Božo pok.Stipe za 91/960, Bolanča Marija, 13/1920, OIB:13074662406, Donji Vezac 64, Vezac, Gracin Miro za 13/3840, OIB:80489964849, Mate Lovraka 19, Zagreb, Gracin Ante, za 13/3840, OIB:347651180840, Vadalj 8, Primošten, Gracin Bruno za

13/2880, OIB:90884178034, Ulica Vile Velebita 38, Zagreb, Putnik Bosiljka za 13/3840, Ruda 28, Ruda, Gracin Vlatko za 13/11520, OIB:67151431195, Vadalj 9, Primošten, Gracin Jadranko za 13/11250, OIB:24989092244, Vladimira Varićaka 9, Zagreb, Baltić Vlatka za 13/11520, OIB:66097306272, Vadalj 9, Primošten, Gracin Branimir za 13/5760, OIB:60042956507, Ulica Vile Velebita 36, Zagreb, Gracin Božo za 13/360, OIB:46013083144, Krčulj Gracini 15, Primošten Burnji, Ivica Radojka za 13/360, OIB:06502288659, Ćiril-Metodova 32, Split, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL2937 na ime** Gracin Ante sin Bože p.Marka, Vadalj 15, u PL.699 na ime Gracin Ante p.Paška, Vadalj, u PL.704 na ime Gracin Ivanica ud.Stipe, Vadalj.

Pozivaju se svi vlasnici nekretnina koji ne prebivaju na području Republike Hrvatske da sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku u roku od 8 dana po objavi ovog poziva odrede osobu na području Republike Hrvatske koja će ih zastupati u predmetnom postupku osiguranja dokaza i izvlaštenja zemljišta u protivnom po službenoj dužnosti odredit će im se privremeni zastupnik.

Za sve informacije u svezi predmetnog postupka možete se obratiti putem telefona na broj: 022-244-250 ili 022-244-251 voditeljici postupka Ljubici Drača.

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

Na znanje:

-HEP-ODS d.o.o., Zagreb, Elektra Šibenik, Ulica Ante Šupuka 1, Šibenik
-Ovaj Odjel
-Pismohrana