



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne
i zajedničke poslove

KLASA: UPI-943-05/21-01/13

URBROJ: 2182/1-20-01/1-21-2

Šibenik, 01.travnja 2021.

P O Z I V

vlasnicima i posjednicima zemljišta o suglasnosti s jednim od predloženih procjenitelja ili prijedlogu drugih procjenitelja u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina predviđenih za nepotpuno izvlaštenje u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta TS 10(20)/0,4 kV "BRATSKI DOLAC" sa svođenjem 10(20) kV kablskih vodova u K.O.Primošten

HEP-ODS d.o.o., Zagreb, OIB: 46830600751, Elektra Šibenik, Ulica Ante Šupuka 1, Šibenik, zastupana po direktoru Emilu Živković, dipl.ing. podnijela je dana 26.ožujka 2021. godine kod ovog Odjela zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na kojima je predviđena izgradnja elektroenergetskog objekta TS 10(20)/0,4 kV "BRATSKI DOLAC" sa svođenjem 10(20) kV kablskih vodova u K.O.Primošten.

Uz zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina sukladno članku 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14., 69/17. i 98/19.) podnositelj zahtjeva HEP-ODS d.o.o., Zagreb, OIB: 46830600751, Elektra Šibenik priložio je pravomoćnu lokacijsku dozvolu KLASA:UP/I-350-05/19-01/000016, URBROJ:2182/1-16-20-0005 od 26.lipnja 2020. godine, pravomoćnu 22.07. 2020. godine i Geodetski elaborat, nepotpunog izvlaštenja izrađen od GEO FORME d.o.o. iz Vodica od 15.03.2021. godine, te predložio da se u predmetnom postupku kao vještaci odrede netko od niže navedenih sudskih vještaka - procjenitelja i to:

za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture

-Anka Verović, dipl.ing.agronomije, Nova ulica 7/13, Šibenik,

-Mile Gojanović, dipl.ing.agr., Daska 63, Šibenik,

-Gordana Kožarić Silov, dipl.ing.agronomije, Put kroz Meterize 46, Šibenik

za građevinsko zemljište i građevinske kulture

- Damir Alfier, dipl.ing.građevine, Bože Peričića 30, Šibenik
- Jere Ninić, Kornatska 24, Šibenik
- Dijana Huljev, Jerka Machieda 14, Šibenik

sudski vještaci za geodeziju

- GEO FORMA d.o.o., Obala Ive Juričev Cote 27, Vodice
- Gromatic KR d.o.o. podružnica Šibenik, Kralja Zvonimira 18, Šibenik
- Lena Kostovski, dipl.ing.geod.Draga 2, Šibenik.

Stavkom 1. članka 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da će nadležno tijelo najkasnije u roku 8 dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine pozvati vlasnika nekretnine odnosno posjednika nekretnine da se u roku 8 dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, dok je stavkom 2. istog članka propisano da ako vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

U prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina podnositelj zahtjeva nije naveo adrese svi zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, niti su iste navedene u zemljišnim i katastarskim knjigama, a niti su poznate ovom tijelu.

Ovo tijelo je s obzirom da predlagatelj nije dostavio adrese svih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, a niti ovo tijelo ima saznanja o istima primjenom članka 95. Zakona o općem upravnom postupku odredilo da će se ovaj poziv osobama nepoznatog prebivališta - adresa sukladno odredbama članka 95. Zakona o općem upravnom postupku objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije, te Oglasnoj ploči Općine Primošten, a zemljišnoknjižnim vlasnicima i posjednicima poznatih adresa ovaj poziv će se dostaviti putem pošte.

Sukladno svemu gore navedenom pozivaju se svi vlasnici i posjednici niže navedenih nekretnina za koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza da u roku 8 dana od dana primitka ovog poziva odnosno 8 dana od dana objave ovog poziva izaberu jednog od predloženih vještaka ili predlože drugog vještaka – procjenitelja u protivnom ovo tijelo će po službenoj dužnosti odrediti jednog od predloženih vještaka poljoprivredne struke i jednog od predloženih vještaka građevinske struke.

Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina odnosi se na niže navedene nekretnine i to na:

-dio čest.zem.9011 Z.U.1678 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 3 m², š= 1,00 m, d=3,24 m, **uknjiženog prava vlasništva** Benevenuto Matija ž.Vice r.Bolanča za 1/1, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 623 na ime** Bolanča Josip p.Špire, Primošten Burnji, **u PL 632 na ime** Bolanča Paško p.Špire, Primošten,

-dio čest.zem.9039/12 Z.U.5462 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 17 m², š= 1,00 m, d= 17,18 m, **uknjiženog prava vlasništva** Mesar Mišo za 1/1,

Krunoslava Kutena 14, 10340 Vrbovec, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 4806 na ime** Mesar Mišo, Krunoslava Kutena 14, 10340 Vrbovec,

-dio čest.zem.10882/2 Z.U.184 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 18,81 m², š=1,00 m, d= 19 m, **uknjiženog prava vlasništva** Crkva Katolička apostolska rimska S.Jurja u Primoštenu za 1/1, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 601 na ime** Bolanča Anđa ud.Gašpara, Primošten Burnji,

-dio čest.zem.9021/1 Z.U.4255 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 32 m², š=1,00 m, d=32,13 m, **uknjiženog prava vlasništva** Bolanča Jere Ilije za 2/4, Bolanča Elvis sin Ive za 1/4, OIB:63487940134, Porat 19, Primošten, Fatović Asja rođ.Bolanča za 1/4, OIB:35851658400, Od Gaja 36 A, Dubrovnik, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2927 na ime** Bolanča Filomena ž.Ilije, Primošten,

-dio čest.zem.9021/4 Z.U.4841 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 52 m², š=1,00 m, d=52,40 m, **uknjiženog prava vlasništva** Jurin Helena za 3/4, OIB:26538802205, Wilsonova 4, Šibenik, Jurin Bartol za 1/4, OIB:03255080021, Wilsonova 4, Šibenik, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 3049 na ime** Jurin Željko sin Rozaria p.Ante, Vezac Gornji, Vezac,

-dio čest.zem.9021/5 Z.U.4255 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 39 m², š=1,00 m, d=38,63 m, **uknjiženog prava vlasništva** Bolanča Jere Ilije za 2/4, Bolanča Elvis sin Ive za 1/4, OIB:63487940134, Porat 19, Primošten, Fatović Asja rođ.Bolanča za 1/4, OIB:35851658400, Od Gaja 36 A, Dubrovnik, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2927 na ime** Bolanča Filomena ž.Ilije, Primošten,

-dio čest.zem.9028 Z.U.3196 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 59 m², š= 1,00 m, d=58,72 m, **uknjiženog prava vlasništva** Gaćina Danko p.Felicija za 1/1, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 679 na ime** Gaćina Felicije p.Paška "Ranac", Primošten,

-dio čest.zem.9027 Z.U.581 K.O.Primošten, površine nepotpunog izvlaštenja 3 m², š= 1,00 m, d=2,58 m, **uknjiženog prava vlasništva** Gaćina Ivanica ž.Felicija za 120/1440, Marinov-Opara Stana ž.Jerka za 120/1440, Huljev mldb.Paško Jerkov za 30/1440, Huljev mldb.Ane Jerkov za 30/1440, Huljev mldb.Steva Jerkova za 30/1440, Miliša Ivo Antin za 840/1440, Žaja Paško pok.Frane za 40/1440, Žaja Anđa ž.Svetina za 40/1440, Miliša Stana ž.Ante za 40/1440, Huljev Antica ud.Ante za 6/1440, Huljev Ivo p.Ante za 6/1440, Huljev Matija ž.Jure za 6/1440, Vukašinović Marija ž.Branka za 6/1440, Lepej Slavko za 2/1440, Lepej Gorana za 2/1440, OIB:39866867247, Mandalinskih žrtava 16 C, Šibenik, Marinov Igor za 40/1440, Marinov Goran za 40/1440, Skorić Leonida za 10/1440, Marinov Jagoda za 10/1440, Marinov Josip za 5/1440, Marinov mldb.Anita za 5/1440, Karković Marcela za 1/1440, OIB:98897305275, Vankina ulica 16, Zagreb, Lepej Melanija za 1/1440, OIB:42924032764, Šenoina ulica 17, Zagreb, Bilić Snježana za 5/1440, OIB:34905350276, Ljudevita Posavskog 10, Split, Perković Jelica za 5/1440, OIB:27582567425, Mažuranićevo šetalište 32, Split, **upisanog prava posjeda u**

katastarskim knjigama u PL 679 na ime Gaćina Felicije p.Paška "Ranac", Primošten.

Pozivaju se svi vlasnici nekretnina koji ne prebivaju na području Republike Hrvatske da sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku u roku od 8 dana po objavi ovog poziva odrede osobu na području Republike Hrvatske koja će ih zastupati u predmetnom postupku osiguranja dokaza i izvlaštenja zemljišta u protivnom po službenoj dužnosti odredit će im se privremeni zastupnik.

Za sve informacije u svezi predmetnog postupka možete se obratiti putem telefona na broj: 022-244-250 ili 022-244-251 voditeljici postupka Ljubici Drača.

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

Na znanje:

- HEP-ODS d.o.o., Zagreb, Elektra Šibenik, Ulica Ante Šupuka 1, Šibenik
- Ovaj Odjel
- Pismohrana