

KLASA: UP/I-943-05/21-01/18

URBROJ:2182/1-20-01/1-21-3

Šibenik, 21.svibnja 2021.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, na temelju članka 65., 68. i 69. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09.), a u svezi članka 27. stavak 3. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj:74/14., 69/17. i 98/19.) u postupku pokrenutom po zahtjevu Hrvatskih cesta d.o.o.Zagreb, Poslovna jedinica Split, Odjel za tehničke poslove, Grupa za izvlaštenja, Ruđera Boškovića 22, Split za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina predviđenih za izvlaštenje radi rekonstrukcije križanja DC8-spojna cesta prema spomeniku Gospi od Loreta u k.o. Primošten, donosi

ZAKLJUČAK

1. Određuje se očevid, radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina i to: za dan 07.lipnja 2021. godine početkom u 9,00 sati na licu mjesta u k.o. Primošten na slijedećim nekretninama:

1. dio čest.zem. 3158 Z.U.2473 nove oznake čest.zem.3158/3 u površini od 62 m2, upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama Huljev Josip p.Filipa za 111/2688, Huljev Ante p.Filipa za 335/2688, Huljev Paško p.Filipa za 335/2688, Huljev Ivan p.Filipa za 335/2688, Huljev Jerko p.Filipa za 84/2688, Huljev Antica p.Filipa za 84/2688, Huljev Jere p.Filipa za 27/2688, Huljev Šime p.Filipa za 6/2688, Marinov Opara Antica ž.Ivana za 6/2688, Marinov Antica ž.Ivice za 21/2688, Huljev Jere pok.Josipa za 112/2688, Huljev Ivo pok.Josipa za 112/2688, Huljev Branka ud.Blaža, Primošten za 112/2688, Huljev Božica ž.Paške za 112/2688, Radić Svetinka ž.Marka za 112/2688, Gracin Paško pok.Tome za 672/2688, Huljev Joso pok.Jakova za 56/2688, Slavićeva 45, Split, Huljev Ante pok.Jakova za 56/2688, Porat 1, Primošten, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 1696 na ime** Tomas Ivanka, Trg Ivana Raosa 3, Omiš, **u PL 1816 na ime** Huljev Ante pok.Josipa, Sv.Jurja 15, Primošten, Huljev Jurica pok.Josipa, Braće Santinija 41/XI, Split, Huljev Benka ud.Josipa, Braće Santinija 41/XI, Split,

2. dio čest.zem.3162 Z.U.2754 nove oznake čest.zem.3162/2 u površini od 25 m2, upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama Čalov Antica pok.Ferde za 1/1, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 1463 na ime** Čabov Antica pok.Ferde, Primošten,

3. dio čest.zem.3834 Z.U.2212 nove oznake čest.zem.3834/2 u površini od 23 m2, dio čest.zem.3900 Z.U.2212 nove oznake čest.zem.3900/2 u površini od 9 m2, upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama Bakotić Ive pok.Jure za 2/5 Bakotić Fila-Dragica pok.Josipa za 1/60, Bakotić Jere pok.Josipa za 1/60, Bakotić Ana pok.Josipa za 1/60, Soža

Anđelka pok.Ante za 4/486, Gracin Neda ž.Felicija za 1/486, Bakotić Ante pok.Jere za 1/50, Bakotić Ivo pok.Jere za 1/50, Bakotić Paško pok.Jere za 1/50, Bakotić Benka pok.Jere za 1/50, Makelja Svetinka ž.Jose za 1/50, Bakotić Jere Antin za 1/60, Bakotić Ivica pok.Josipa za 9/90, Bakotić Ante pok.Mate za 9/360, Kraljev Ana ž.Slobodana za 9/360+11/1458, Jurin Marija ž.Nike za 9/360, Bakotić Josip za 1/60, Bakotić Ante za 1/60, Bakotić Jere za 1/60, Bakotić Anka za 2/60, Bolanča Fila Dragica za 1/60, Bakotić Joso za 2/60, Mikelin Ante pok.Josipa za 2/90, Pancirov Svetinka ž.Marka za 2/90, Bolanča Jerka rođ.Mikelin za 2/90, Bakotić Mate pok.Ante za 18/1440, Jurin Marija ž.Nikole za 9/1440, Pancirov Ivanka za 11/1458, Glavičice bb, Primošten, Soža Ante za 11/1458, Grgura Ninskog 18, Primošten, Soža Josip za 11/1458, Vukovac 5, Primošten, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama** na čest.zem.3834 u **PL 4, PL 1114, PL 1125 na ime** Bakotić Štefa ud.Jose, Primošten, **u PL 18 na ime** Bolanča Evica ž.Josipa, Kulušićeva 9, Zagreb, na čest.zem.3900 **u PL 1 na ime** Bakotić Ivan pok.Josipa, Trn 32, Primošten, **u PL 3 na ime** Jurin Marija ž.Nike sin Ante pok.Jerka, Primošten,

4. **dio čest.zem.3855 Z.U.6492** nove oznake čest.zem.3855/2 u površini od 21 m², **upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Bakotić Ive pok.Jure za 2/5 Bakotić Fila-Dragica pok.Josipa za 1/60, Bakotić Jere pok.Josipa za 1/60, Bakotić Ana pok.Josipa za 1/60, Soža Anđelka pok.Ante za 4/486+4/384+4/192, Gracin Neda ž.Felicija za 1/486+1/384+1/192, Bakotić Ante pok.Jere za 1/50+1/40+1/20, Bakotić Ivo pok.Jere za 1/50+1/40+1/20, Bakotić Benka pok.Jere za 1/50+1/40+1/20, Bakotić Jere Antin za 1/60, Bakotić Ivica pok.Josipa za 9/90+9/72+9/36, Bakotić Ante pok.Mate za 9/360, Kraljev Ana ž.Slobodana za 9/360+9/1440+45/1152+45/576, Jurin Marija ž.Nike za 9/360+9/1440+45/1152+45/576, Bakotić Josip za 1/60, Bakotić Ante za 1/60+19/800, OIB:69160440860, Krležina 20, Split, Bakotić Benka za 19/800, OIB:45023749445, Šižgorićeva 9, Split, Bakotić Jere za 1/60+19/1600, OIB:54524606962, Rupe 18, Primošten, Bakotić Anka za 2/60, Bolanča Fila Dragica za 1/60, Bakotić Joso za 2/60, Mikelin Ante pok.Josipa za 2/90+2/72+2/36, Pancirov Svetinka ž.Marka za 2/90+2/72+2/36, Bolanča Jerka rođ.Mikelin za 2/90+2/72+2/36, Bakotić Mate pok.Ante za 18/1440, Pancirov Ivanka za 11/1458+11/1152+11/576, Glavičice bb, Primošten, Soža Ante za 11/1458+11/1152+11/576, Grgura Ninskog 18, Primošten, Soža Josip za 11/1458+11/1152+11/576, Vukovac 5, Primošten, Bakotić Marko pok.Jure za 1/2, Bakotić Mate pok.Ante za 54/1152+54/576, Bakotić Robert ta 19/1600, OIB:48386392247, Perćeva 7, Ljubljana, Slovenija, Makelja Ante za 19/160 OIB:98730957442, Riva žrtava Dvainke 2, Primošten, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 1 na ime** Bakotić Ivan pok.Josipa, Trn 32, Primošten, **u PL 4, PL 1125 na ime** Bakotić Štefa ud.Jose, Primošten, **u PL 8 na ime** Bakotić Jerko p.Ante, p.Jose, Plat 1, Primošten, **u PL 78 na ime** Gracin Marko pok.Paška, Primošten, **u PL 1701 na ime** Bakotić Paško pok.Jere, Primošten

5. **dio čest.zem.3893/2 Z.U.6028** nove oznake čest.zem.3893/3 u površini od 110 m², **upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Prekrtić Zdravka pok.Melkiora za 1/1, OIB:72230244191, Huljerat 6, Primošten, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 3543 na ime** Prekrtić Zdravka pok.Melkiora, 4789 River Side Dr E Apt 307, Ontario, Canada,

6. **dio čest.zem.3904 Z.U.443** nove oznake čest.zem.3904/2 u površini od 8 m², **upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Krapanić Joso pok.Ante za 14/28, Krapanić Ante sin Jerolima za 2/28, Smičiklasova 20, Zagreb, Krapanić Marija kćer Jerolima za 2/28, Mandaličina 14, Zagreb, Krapanić Tomislav sin Jerolima za 2/28, Klekovačka 34, Zagreb, Gašparinčić Damir za 2/28, OIB:58145882035, Zelenka 5, Zagreb, Pičman Vesna r.Krapanić za 1/28, Ferensčica 59, Zagreb, Stopfer Sanja r.Krapanić za 1/28, Hrvatskog

proljeća 40, Zagreb, Krapanić Vedran sin Božidara za 1/28+1/28, OIB:93189399412, Nikole Mašića 5 A, Zagreb, Krapanić Hrvoje za 1/28, OIB:47017754373, Istarska 2, Zagreb, Krapanić Jerko za 1/28, OIB:80904579172, Božidara Magovca 151, Zagreb, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 144 na ime** Krapanić Jere pok.Ante, Primošten,

7. **dio čest.zem.3905 Z.U.6972** nove oznake čest.zem.3905/2 u površini od 136 m2, **upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Jurin Fratov Ive Filipov za 1260/5760, Jurin Fratov Marko Filipov za 1260/5760, Jurin Šima pok.Filipa za 210/5760, Jurin Fila ž.Svetina za 60/5760, Furčić Šima ž.Jose za 60/5760, Jurin Mara kći Ive za 1260/5760, Jurin Marija pok.Marka za 150/5760, Jurin Svetinka pok.Marka za 150/5760, Mišić Daniel za 84/5760, OIB:96282783704, Petra Preradovića 3, Karlovac, Joja Jadranka p.Blaža za 42/5760, Hrvatskog sabora 25 F, Zadar, Jurin Ivanica ud.Marka za 600/5760, Radić Josip za 42/5760, OIB:64033769984, Sv.Jurja 10, Primošten, Radić Marija za 135/5760, OIB:16895841416, Primošten, Jurlin Antonija za 135/5760, OIB:51356654538, Šibenik, Pancirov Bešen Martina za 14/5760, OIB:10154019207, Maksimirsko naselje II. 19, Zagreb, Pancirov Nikica za 14/5760, OIB:38752166384, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 15, Sisak, Pancirov Davor za 14/5760, OIB:93212248046, Varoš 20, Primošten, Pancirov Rade za 570/5760, OIB:73179597861, Trn 4, Primošten, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 7209 na ime** Jurin Šima pok.Filipa, Jurin Fila ž.Svetina, Furčić Šima ž.Jose, Jurin Mara kći Ive, Jurin Marija pok.Marka, Jurin Svetinka pok.Marka, Mišić Daniel, OIB:96282783704, Petra Preradovića 3, Karlovac, Joja Jadranka p.Blaža, Hrvatskog sabora 25 F, Zadar, Jurin Ivanica ud.Marka, Radić Josip, OIB:64033769984, Sv.Jurja 10, Primošten, Radić Marija, OIB:16895841416, Primošten, Jurlin Antonija OIB:51356654538, Šibenik, Pancirov Bešen Martina, OIB:10154019207, Maksimirsko naselje II. 19, Zagreb, Pancirov Nikica, OIB:38752166384, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 15, Sisak, Pancirov Davor, OIB:93212248046, Varoš 20, Primošten, Pancirov Rade, OIB:73179597861, Trn 4, Primošten, Jurin Fratov Ive Filipov, Jurin Fratov Marko Filipov,

8. **dio čest.zem.3906 Z.U.386** nove oznake čest.zem.3906/2 u površini od 421 m2, **upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Petrina Šima ž.Stipe Antina za 7/32, Huljev Josipa pok.Tome za 7/32, Huljev Ante pok.Tome za 7/32, Huljev Krste pok.Tome za 7/32, Furčić Antica pok.Felicija za 1/16, Makelja Ante p.Josipa za 7/192, Bolanča Draža ž.Jere za 1/192, Bišćan Josipa ž.Nikole za 1/192, Bekaderović Janja ž.Izeta za 1/192, Makelja Ante za 1/192, Bolanča Draženka za 1/960, Bišćan Josipa za 1/960, Bekaderović Janja za 1/960, Grabo Ivan za 1/160, OIB.64300614924, Matije Gupca 73, Šibenik, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL1067 na ime** Makelja Ante, OIB:34617544984, Uz plate 20, Primošten,

9. **dio čest.zem.3909/1 Z.U.1072** nove oznake čest.zem.3909/7 u površini od 23 m2, **dio čest.zem.3909/2 Z.U.1072** nove oznake čest.zem.3909/6 u površini od 20 m2, **upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Huljev Svetin Šimin za 3/4, Huljev Antica ž.Svetina za 1/4, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 162 na ime** Markoč Josipa-Bepa ud.Krste, Primošten,

10. **dio čest.zem.3910/1 Z.U.621** nove oznake čest.zem.3910/3 u površini od 50 m2, **dio čest.zem.3910/2 Z.U.621** nove oznake čest.zem.3910/4 u površini od 40 m2, **upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Prgin Antica Paškina za 4/56, Prgin Petar pok.Jakova za 4/280+84/7840+1/1120, Prgin Antica pok.Jakova za 4/280+84/7840+1/1120, Prgin Ivanica pok.Jakova za 4/280+84/7840+1/1120, Skorin-Kapov Angja Franina za 1/56,

Skorin Kapov Marko Franin za 1/56, Prgin Josica pok.Krste za 105/7840, Prgin Jerko pok.Krste za 105/7840, Prgin Josip pok.Paške za 420/7840, Kuvač-Nakić Antica ž.Petra za 420/7840, Prgin Jere pok.Jakova za 84/7840, Prgin Joso pok.Jakova za 84/7840, Skorin Andja Franina za 105/7840, Skorin Svetinka Franina za 105/7840, Skorin Marko Franin za 105/7840, Prgin Benka ud.Jerka za 1/40, Prgin Matija ud.Jakova za 1/280, Buntin Ante Jurin za 7/160, Buntin Ivanica Jurina za 2/160, Copić Josipa Tomina za 1/80, Prgin Marko pok.Josipa za 4/168, Prgin Ivan pok.Josipa za 4/168, Furčić Anđa ž.Jerka za 1/320+1/1920, Pancirov Jakov pok.Krste za 1/320, Buntin Stephen George za 21/1280Huljev Mara ž.Paške za 7/1280, Škorić Tome pok.Ivana za 1/320, Čobanov Jere Rokov za 8820/109760, Jadrijević Ante pok.Mate za 17640/1317120+8820/548800, Jadrijević Josip pok.Mate za 17640/1317120+8820/54880, Jadrijević Frane pok.Mate za 17640/1317120+8820/54880, Sabljak Ana ud.Josipa za 17640/1317120+8820/54880, Jadrijević Ante pok.Jere za 8820/1317120+8820/54880, Jadrijević Josip pok.Jere za 8820/1317120, Furčić Jerko pok.Stipe za 3/1920, Žarkov Joso pok.Paške za 1/1920, Prgin Ante za 75/280, Pancirov Mate za 75/280, Peranić Karmela za 4/280, Furčić Ivan pok.Ante za 7/6400, Furčić Ante Ivana za 7/6400, Furčić Antica za 7/6400+7/6400, Gracin Milka ž.Roka za 7/6400, Mexer Josipa pok.Viktora za 245/15680, Mexer Josipa ž.Viktora za 245/15680, Pancirov Mate pok.Paške za 385/7840, Pancirov Svetinka za 1/126, OIB:59139730832, Zagrebačka 30, Primošten, Buntić Morović Ante sin Ive za 21/2560, Buntić Morović Ivo sin Ive za 21/2560, Bego Milenka ž.Čedomira za 2/224, Čosović Slaven pok.Milana za 2/224, Pancirov Katica ud.Marka za 2/369, Splitska 53, Primošten, Pancirov Simeona pok.Marka za 1/360, Splitska 53, Primošten, Pancirov Josipa pok.Marka za 1/360, Splitska 53, Primošten, Pancirov Milena pok.Marka za 1/360, Splitska 53, Primošten, Skorić Željko za 1/1920, OIB:87358296288, Braće Stipčića 041, Rijeka, Pancirov Katica za 1/126, OIB:06442506914, Splitska 53, Primošten, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL1009 na ime Prgin Marko pok.Jose, Primošten,**

11. **dio čest.zem.3912 Z.U.412** nove oznake čest.zem.3912/2 u površini od 106 m², **upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Jurin Fratov Ive Filipov za 210/960, Jurin Fratov Marko Filipov za 210/960, Jurin Šima pok.Filipa za 35/960, Jurin Fila ž.Svetina za 10/960, Furčić Šima ž.Jose za 10/960, Jurin Mara kći Ive za 210/960, Jurin Marija pok.Marka za 25/960, Jurin Svetinka pok.Marka za 25/960, Mišić Kristina za 14/960, OIB:33437478840, Petra Preradovića 3, Karlovac, Joja Jadranka p.Blaža za 7/960, Hrvatskog sabora 25 F, Zadar, Jurin Ivanica ud.Marka za 100/960, Radić Josip za 7/960, OIB:64033769984, Sv.Jurja 10, Primošten, Radić Marija za 3/128, OIB:16895841416, Primošten, Jurlin Antonija za 3/128, OIB:51356654538, Šibenik, Pancirov Bešen Martina za 7/2880, OIB:10154019207, Maksimirsko naselje II. 19, Zagreb, Pancirov Nikica za 7/2880, OIB:38752166384, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 15, Sisak, Pancirov Davor za 7/2880, OIB:93212248046, Varoš 20, Primošten, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 1064 na ime Skorić Ante pok.Ante, Primošten, u PL 1733 na ime Pancirov Neda pok.Jure, Obala Hrvatske mornarice 2, Šibenik,**

12. **dio čest.zem.3921/1 Z.U.6908** nove oznake čest.zem.3921/3 u površini od 45 m², **dio čest.zem.3921/2 Z.U.6908** nove oznake čest.zem.3921/4 u površini od 76 m²,**upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Jurin Maksim za 1/1, OIB:12924023402, Raduča 28, Primošten, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 3912 na ime na Jurin Maksim sin Živka, Raduča 28, Primošten.**

Svi nazočni prilikom očevida dužni su se pridržavati epidemioloških mjera.

2. Ako se očevid ne izvrši **dana 07.lipnja 2021. godine** zbog vremenskih nepogoda /kiša/ isti se odgađa za **dan 10.lipnja 2021. godine** početkom u 9,00 sati.

3. Nalaže se Hrvatskim cestama d.o.o. Zagreb, Poslovna jedinica Split do održavanja očevida iskolčiti trasu - pojas izvlaštenja u protivnom očevid se neće obaviti.

4. Određuje se vještvo po stalnim sudskim vještacima i to Lovri Bućan, Gajeva 22, Mravince, vještaku za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture, Franji Veig, dipl.ing., Gundulićeva 8, Split vještaku za građevinsko zemljište i građevinske kulture i Ivici Hobar, ing.geod. vještaku mjerniku iz Geodetskih mjerenja d.o.o.Šibenik, za davanje nalaza i mišljenja o stanju i vrijednosti nekretnina naznačenih u točki 1.ovog zaključka, a sve to prema Geodetskom elaboratu broj elaborata iz Zbirke GE:23/2021., broj:373/2020. od 28.rujna 2020. godine izrađenom od Geodetski mjerenja d.o.o.Šibenik.

5. Dužni su imenovani vještaci odazvati se pozivu ovog Odjela i nazočiti zakazanom očevidu, te nakon izvršenog očevida za predmetne nekretnine izraditi Procjembeni elaborat nepristrano u skladu s pravilima znanosti i vještine, na način da utvrde i navedu sve činjenice koje se odnose na stanje nekretnina, dakle činjenice relevantne za određivanje naknade i ovom upravnom tijelu u roku od 15 dana od izvršenog očevida dostaviti Procjembene elaborate izrađene u skladu s odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade i Zakona o procijeni vrijednosti nekretnina.

6. Naknadu koja pripada imenovanim vještacima za izvršeno vještvo dužan je platiti podnositelj zahtjeva Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, a o čemu će ovaj Odjel donijeti posebno rješenje nakon dostavljenih mu Procjembenih elaborata od strane imenovanih vještaka.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Poslovna jedinica Split podnijela je dana 21.travnja 2021.godine prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina predviđenih za izvlaštenje u svrhu rekonstrukcije križanja DC8-spojna cesta prema spomeniku Gospi od Loreta u k.o. Primošten.

Stavkom 1. članka 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14., 69/17. i 98/19.) propisano je da će nadležno tijelo najkasnije u roku 8 dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine pozvati vlasnika nekretnine odnosno posjednika nekretnine da se u roku 8 dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, dok je stavkom 2. istog članka propisano da ako vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

Uz prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina sukladno članku 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14., 69/17. i 98/19.) podnositelj zahtjeva Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Poslovna jedinica Split priložile su pravomoćnu lokacijsku dozvolu Šibensko-kninske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Sjedište Šibenik, KLASA:UP/I-350-05/19-01/000038, URBROJ:2182/1-16-20-0005 od 29.lipnja 2020. godine, pravomoćnu 23.srpnja 2020. godine i Geodetski elaborat broj:373/2020, broj elaborata iz Zbirke GE:23/2021. od 28.09.2020. godine, te predložile da se u predmetnom postupku kao vještaci odrede netko od niže

navedenih sudskih vještaka - procjenitelja i to: za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture Zdravko Škarić, Žrnovnička br.3, Split, Lovre Bućan, Gajeva 22, Mravince i Nikola Biliš, Cvjetno naselje 45, Korčula za građevinsko zemljište i građevinske kulture Franjo Veig, dipl.ing., Gundulićeva 8, Split, Antonija Vidjak, ing.građ., Mostarska 27, Split i Žarko Čuvalo, mag.ing.aidif, iz SUPERVISION d.o.o., Domovinskog rata 104, Split.

Dana 05.svibnja 2021. godine pozivom ovog Odjela pozvani su vlasnici i posjednici zemljišta da se suglase s jednim od predloženih vještaka- procjenitelja ili predlože do tri procjenitelja odgovarajuće struke ali se nitko od pozvanih vlasnika nije očitovao o predloženim vještacima - procjeniteljima niti su predložili nekog drugog procjenitelja.

U prijedlogu za osiguranje dokaza nisu naznačene adrese vlasnika-posjednika zemljišta osim adresa naznačenih u zemljišnoknjižnim i posjedovnim listovima, te su pozivi za očitovanje o izboru vještaka - procjenitelja osobama nepoznatih adresa objavljene sukladno odredbama ZUP-a.

Primjenom članka 95.Zakona o općem upravnom postupku koja regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kad je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni, i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana javne objave. S obzirom da predlagatelj nije dostavio adrese upisanih vlasnika i posjednika, a niti ovo tijelo ima saznanja o istima određeno je da će se ovaj Zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela, te oglasnoj ploči Općine Primošten na čijem području se nalaze predmetne nekretnine.

Člankom 65. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da će se u slučaju kad je za utvrđivanje ili ocjenu neke činjenice važne za rješavanje stvari potrebno stručno znanje kojim ne raspolaže službena osoba koja vodi postupak, izvest će se dokaz vještačenjem, a vještačenje se određuje po službenoj dužnosti ili na prijedlog stranke.

Nalaže se imenovanim vještacima da svoj nalaz i mišljene - Procjembene elaborate izrade sukladno članku 11., 25. i 47. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, te sukladno članku 50. - 53. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, ujedno se istima skreće pozornost da su dužni u ostavljenom roku podnijeti nalaz i mišljenje u pisanom obliku, budući da se u protivnom mogu kazniti novčano, kako je to propisano odredbom članka 67.ZUP-a.

Upozoravaju se određeni vještaci Lovre Bućan, Franjo Veig, dipl.ing. i Ivica Hobar u smislu odredbi članka 162. stavka 2.i 4. ZUP-a da imaju pravo na nagradu i naknadu stvarno nastalih troškova povodom provedenog vještačenja te da su dužni u roku od 30 dana od dana dostave nalaza i mišljenja ovom tijelu postaviti zahtjev za naknadu troškova i nagradu s priloženim troškovnikom.

Člankom 68. stavkom 1. ZUP-a propisano je da se očevid provodi kad je za utvrđivanje neke činjenice ili za rješenje bitnih okolnosti potrebno neposredno opažanje službene osobe, a stavkom 2. istog članka propisano je da se provođenje očevida određuje se zaključkom, dok je stavkom 3. istog članka propisano da stranke imaju pravo nazočiti očevidu.

Člankom 69.ZUP-a propisano je da je vlasnik odnosno posjednik dužan dopustiti da se očevid provede, dok je člankom 60.Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano da će se novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kn do 5.000,00 kn kazniti za prekršaj fizička osoba ako ometa ili ne dopušta obavljanje očevida radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine za koju se predlaže izvlaštenje (članak 27.stavak 3).

Odluka troškova postupka temelji se na odredbi članka 27. stavka 4. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade u vezi odredbom članka 161. stavka 4. ZUP-a.

Temeljem svega gore navedenog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE

POSLOVE

Ljubica Drača, dipl.iur.

DOSTAVITI:

Hrvatske ceste d.o.o.Zagreb, Poslovna jedinica Split, Ruđera Boškovića 22, Split
Lovre Bučan, Gajeva 22, Mravince, Franjo Veig, dipl.ing., Gundulićeva 8, Split, Ivica Hobar, Ante Starčevića 7, Šibenik, Huljev Josip p.Filipa, Huljev Ante p.Filipa, Huljev Paško p.Filipa, Huljev Ivan p.Filipa, Huljev Jerko p.Filipa, Huljev Antica p.Filipa, Huljev Jere p.Filipa, Huljev Šime p.Filipa, Marinov Opara Antica ž.Ivana, Marinov Antica ž.Ivice, Huljev Jere pok.Josipa, Huljev Ivo pok.Josipa, Huljev Branka ud.Blaža, Primošten, Huljev Božica ž.Paške, Radić Svetinka ž.Marka, Gracin Paško pok.Tome, Huljev Joso pok.Jakova, Slavićeva 45, Split, Huljev Ante pok.Jakova, Porat 1, Primošten, Tomas Ivanka, Trg Ivana Raosa 3, Omiš, Huljev Ante pok.Josipa, Sv.Jurja 15, Primošten, Huljev Jurica pok.Josipa, Braće Santinija 41/XI, Split, Huljev Benka ud.Josipa, Braće Santinija 41/XI, Split, Čalov Antica pok.Ferde, Čabov Antica pok.Ferde, Primošten, Bakotić Ive pok.Jure, Bakotić Fila-Dragica pok.Josipa, Bakotić Jere pok.Josipa, Bakotić Ana pok.Josipa, Soža Anđelka pok.Ante, Gracin Neda ž.Felicija, Bakotić Ante pok.Jere, Bakotić Ivo pok.Jere, Bakotić Paško pok.Jere, Makelja Svetinka ž.Jose, Bakotić Ivica pok.Josipa, Bakotić Ante pok.Mate, Kraljev Ana ž.Slobodana, Jurin Marija ž.Nike, Bakotić Josip, Bakotić Ante, Bakotić Anka, Bolanča Fila Dragica, Bakotić Joso, Mikelin Ante pok.Josipa, Pancirov Svetinka ž.Marka, Bolanča Jerka rođ.Mikelin, Bakotić Mate pok.Ante, Pancirov Ivanka, Glavičice bb, Primošten, Soža Ante, Grgura Ninskog 18, Primošten, Soža Josip, Vukovac 5, Primošten, Bakotić Štefa ud.Jose, Primošten, Bolanča Evica ž.Josipa, Kulušićeva 9, Zagreb, Bakotić Ivan pok.Josipa, Trn 32, Primošten, Bakotić Benka, Šižgorićeva 9, Split, Bakotić Jere, Rupe 18, Primošten, Bakotić Marko pok.Jure, Bakotić Robert, Perćeva 7, Ljubljana, Slovenija, Makelja Ante, Riva žrtava Dvainke 2, Primošten, Bakotić Jerko p.Ante, p.Jose, Plat 1, Primošten, Gracin Marko pok.Paška, Primošten, Bakotić Paško pok.Jere, Primošten, Prekratić Zdravka pok.Melkiora, Huljerat 6, Primošten, Krapanić Joso pok.Ante, Krapanić Ante sin Jerolima, Smičiklasova 20, Zagreb, Krapanić Marija kćer Jerolima, Mandaličina 14, Zagreb, Krapanić Tomislav sin Jerolima, Klekovačka 34, Zagreb, Gašparinčić Damir Zelenka 5, Zagreb, Pičman Vesna r.Krapanić, Ferenščica 59, Zagreb, Stopfer Sanja r.Krapanić, Hrvatskog proljeća 40, Zagreb, Krapanić Vedran sin Božidara, Nikole Mašića 5 A, Zagreb, Krapanić Hrvoje, Istarska 2, Zagreb, Krapanić Jerko, Božidara Magovca 151, Zagreb, Krapanić Jere pok.Ante, Primošten, Jurin Fratov Ive Filipov, Jurin Fratov Marko Filipov, Jurin Šima pok.Filipa, Jurin Fila ž.Svetina, Furčić Šima ž.Jose, Jurin Mara kći Ive, Jurin Marija pok.Marka, Jurin Svetinka pok.Marka, Mišić Daniel, Petra Preradovića 3, Karlovac, Joja Jadranka p.Blaža, Hrvatskog sabora 25 F, Zadar, Radić Josip, Sv.Jurja 10, Primošten, Radić Marija, Primošten, Jurlin Antonija, Šibenik, Pancirov Bešen Martina, Maksimirsko naselje II. 19, Zagreb, Pancirov Nikica, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 15, Sisak, Pancirov Davor, Varoš 20, Primošten, Pancirov Rade, Trn 4, Primošten, Jurin Ivanica ud.Marka, Radić Josip, Sv.Jurja 10, Primošten, Petrina Šima ž.Stipe Antina, Huljev Josipa pok.Tome, Huljev Ante pok.Tome, Huljev Krste pok.Tome,

Furčić Antica pok.Felicija, Bolanča Draža ž.Jere, Bišćan Josipa ž.Nikole, Bekaderović Janja ž.Izeta, Grabo Ivan, Matije Gupca 73, Šibenik, Makelja Ante, Uz plate 20, Primošten, Huljev Svetin Šimin, Huljev Antica ž.Svetina, Markoč Josipa-Bepa ud.Krste, Primošten, Prgin Antica Paškina, Prgin Petar pok.Jakova, Prgin Antica pok.Jakova, Prgin Ivanica pok.Jakova, Skorin-Kapov Angja Franina, Skorin Kapov Marko Franin, Prgin Josica pok.Krste, Prgin Jerko pok.Krste, Prgin Josip pok.Paške, Kuvač-Nakić Antica ž.Petra, Prgin Jere pok.Jakova, Prgin Joso pok.Jakova, Skorin Andja Franina, Skorin Svetinka Franina, Skorin Marko Franin, Prgin Benka ud.Jerka, Prgin Matija ud.Jakova, Buntin Ante Jurin, Buntin Ivanica Jurina, Copic Josipa Tomina, Prgin Marko pok.Josipa, Prgin Ivan pok.Josipa, Furčić Anđa ž.Jerka, Pancirov Jakov pok.Krste, Buntin Stephen George, Huljev Mara ž.Paške, Škorić Tome pok.Ivana, Čobanov Jere Rokov, Jadrijević Ante pok.Mate, Jadrijević Josip pok.Mate, Jadrijević Frane pok.Mate, Sabljak Ana ud.Josipa, Jadrijević Ante pok.Jere, Jadrijević Josip pok.Jere, Furčić Jerko pok.Stipe, Žarkov Joso pok.Paške, Prgin Ante, Pancirov Mate, Peranić Karmela, Furčić Ivan pok.Ante, Furčić Ante Ivana, Furčić Antica, Gracin Milka ž.Roka, Mexer Josipa pok.Viktora, Mexer Josipa ž.Viktora, Pancirov Mate pok.Paške, Pancirov Svetinka, Zagrebačka 30, Primošten, Buntić Morović Ante sin Ive, Buntić Morović Ivo sin Ive, Bego Milenka ž.Čedomira, Čosović Slaven pok.Milana, Pancirov Katica ud.Marka, Splitska 53, Primošten, Pancirov Simeona pok.Marka, Splitska 53, Primošten, Pancirov Josipa pok.Marka, Splitska 53, Primošten, Pancirov Milena pok.Marka, Splitska 53, Primošten, Skorić Željko, Braće Stipčića 041, Rijeka, Pancirov Katica, Splitska 53, Primošten, Prgin Marko pok.Jose, Primošten, Mišić Kristina, Petra Preradovića 3, Karlovac, Skorić Ante pok.Ante, Primošten, Pancirov Neda pok.Jure, Obala Hrvatske mornarice 2, Šibenik, Jurin Maksim sin Živka, Raduča 28, Primošten, Internetska stranica Šibensko-kninske županije, oglasna ploča, ovdje, oglasna ploča Općine Primošten, Ovaj Odjel, Pismohrana.