



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu,
imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-05/21-01/38

URBROJ: 2182/1-19/3-21-2

Šibenik, 15.rujna 2021.

J A V N I P O Z I V

VLASNICIMA I POSJEDNICIMA ZEMLJIŠTA u postupku osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina predviđenih za izgradnju građevine infrastrukturne namjene nerazvrstana prometnica Minerska u k.o.Donje Polje

Grad Šibenik dana 08.rujna 2021. godine kod ovog Odjela podnio je prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na kojim nekretninama je predviđena izgradnja građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava (cestovni promet), 2 b skupine, nerazvrstana prometnica Minerska u k.o.Donje Polje.

Uz prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina sukladno članku 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14., 69/17. i 98/19.) podnositelj zahtjeva Grad Šibenik priložio je pravomoćnu lokacijsku dozvolu KLASA:UP/I-350-05/19-01/000046, URBROJ:2182/1-08-20-0007 od 17.11 2020. godine, koja je postala pravomoćna 11.12 2020. godine i Geodetski elaborat 510/2020. od 18.12. 2020. godine, te predložio da se u predmetnom postupku kao vještaci odrede:

za građevinsko zemljište i građevinske kulture

- Damir Alfier, dipl.ing.građ., (KLAMFA d.o.o.) B.J.Jelačića 17 A, Šibenik,
- Vlado Vukelja, dipl.ing.građ., Obala Španja Roke 76, Brodarica,
- Gustav Červar, dipl.ing.građ., Šibenskih vatrogasaca 15, Šibenik,

za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture

- Anka Verović dipl.ing.agr., iz Šibenika, Nova ulica 7/13,
- Gordana Kožarić Silov, dipl.ing.agr.Put kroz Meterize 46, Šibenik.
- Mile Gojanović, dipl.ing.agr., Daska 63, Šibenik.

Stavkom 1. članka 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da će nadležno tijelo najkasnije u roku 8 dana od dana zaprimanja

urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine pozvati vlasnika nekretnine odnosno posjednika nekretnine da se u roku 8 dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, dok je stavkom 2. istog članka propisano da ako vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

U prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina podnositelj zahtjeva nije naveo adrese svi zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, niti su iste navedene u zemljišnim i katastarskim knjigama, a niti su poznate ovom tijelu.

Ovo tijelo je s obzirom da predlagatelj nije dostavio adrese svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, a niti ovo tijelo ima saznanja o istima primjenom članka 95. Zakona o općem upravnom postupku odredilo da će se ovaj poziv osobama nepoznatog prebivališta - adresa sukladno odredbama članka 95. Zakona o općem upravnom postupku objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije, te Oglasnoj ploči grada Šibenika, a zemljišnoknjižnim vlasnicima i posjednicima poznatih adresa ovaj poziv će se dostaviti putem pošte.

Sukladno svemu gore navedenom pozivaju se svi vlasnici i posjednici niže navedenih nekretnina za koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza da u roku 8 dana od dana primitka ovog poziva odnosno 8 dana od dana objave ovog poziva izaberu jednog od predloženih vještaka ili predlože drugog vještaka – procjenitelja, te o istom izvijete ovo tijelo (pozivom na gornju klasu, putem pošte ili na e-mail: ljubica.draca@skz.hr), u protivnom ovo tijelo će po službenoj dužnosti odrediti jednog od predloženih vještaka poljoprivredne struke i jednog od predloženih vještaka građevinske struke.

Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina odnosi se na niže navedene nekretnine i to na:

-dio čest.zem.4857/1 z.u.7133 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.4857/5 u površini od 131 m², uknjiženog prava vlasništva Grgas Vinko Pujo za 1/1, OIB:85859429784, Grgasova 5, Zablaće, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 7416 na ime Aleksa Niko pok.Ratka, za 167/337, Obala palih boraca 108, Šibenik i Grgas Pujo Frane p.Stipe za 170/337, Grgasova 5, Šibenik,

-dio čest.zem.4857/3 z.u.1918 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.4857/9 u površini od 59 m², uknjiženog prava vlasništva Aleksa Ante pok.Mate za 18/72, Grgas-Svirac Ankica ž.Ante za 9/72+3/72, Kanada, Grgas Svirac Danica ž.Jose, Zablaće za 6/72, Aleksa Žana – Marija p.Jerka za 12/72, Grgas Svirac Dinka, za 4/72, OIB:74261399742, Grgas Bile Vinka za 4/72, OIB:91689156528, Grubišić Jadranka za 4/72, OIB:10614430622, Despot Vesna za 12/144, OIB:26993381040, Mate Leoni 19, Šibenik, Grgas Svirac Josip, za 12/144, OIB:21384628338, Mate Leoni 19, Šibenik, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 106 na ime Aleksa Marija p.Mate, Šibenik, Grgas-Svirac Ankica ž.Ante, Kanada, Grgas-Svirac Danica r.Aleksa p.Mate ž.Jose, Zablaće, Aleksa Žana Marija p.Jerka, Leoni Mate 48, Šibenik, u PL 111 na ime Grgas-Svirac Ankica ž.Ante, Kanada, Aleksa Žana Marija p.Jerka, Leoni Mate 48, Šibenik, u PL 101 na ime Grgas Ante p.Mate,

-dio čest.zem.4860/1 z.u.2762 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.4860/7 u površini od 77 m², uknjiženog prava vlasništva Antić Stipe Stipin (Stariji) za 1/1, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2721 na ime Antić Stipe pok.Stipe, Zlarin,

-dio čest.zem.4860/2 z.u.2656 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.4860/8 u površini od 119 m², uknjiženog prava vlasništva Grgas – Štrklja Jerko Stipin za 1/1, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 306 na ime Grgas-Štrklja Josip p.Jerka, New York, USA

-dio čest.zem.4862/2 z.u.422 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.4862/3 u površini od 264 m², uknjiženog prava vlasništva Acalin Simica ž.Ive za 1/6, Antić Žarko za 10/60, OIB:02476301024, Poturičina ulica 2A, Zlarin, Petrin Ljubica p.Stipe za 10/60+10/240, Melih Zoja pok.Stipe za 10/60+10/240, Antić-Galović Ljiljana pok.Stipe za 10/240, Antić Žarko pok.Stipe za 10/240, Ljubičić Sandra za 1/12, OIB:87972213062, Matije-Petra Katančića 43, Samobor, Galović Maja za 1/12, OIB:85866093838, Ulica Antuna Šoljana 14, Zagreb, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2721 na ime Antić Stipe pok.Stipe, Zlarin,

-dio čest.zem.4904/65 z.u.2021 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.4904/70 u površini od 287 m², uknjiženog prava vlasništva Duhović Ivo pok.Jerka za ¼, Bana Berislavića 5, Split, Buić Ivana za ¼, OIB:02806137408, Ivana Grohovca 2, Rijeka, Duhović Đorđe za ¼, OIB:1030516503, Šetalište 13. divizije 63, Rijeka, Duhović Morley Jacqueline za ¼, OIB:79564636942, SAD, Manhattan Beach 1601 Pacific Av. California 90266, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2855 na ime Duhović Ana p.Jose, Zlarin,

-dio čest.zem.5356/1 z.u.1060 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.5356/2 u površini od 102 m², uknjiženo kao društveno vlasništvo, prava korištenja Gradiška Vitomir sin Srećka za 1/1, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 3059 na ime Gradiška Antica-Perla, ud.Vitomira, Prvić Luka,

-dio čest.zem.5363 z.u.35 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.5363/2 u površini od 120 m² i **dio čest.zem.5381/1 z.u.35 k.o.Donje Polje** nove oznake čest.zem.5381/18 u površini od 288 m², uknjiženo kao društveno vlasništvo, prava korištenja Giadoron dr.Franko p.Roka za 1/5, Giadoron dr. Massimo p.Roka za 1/5, Pezzoli Adelina ž.dr.Maria za 1/5, Kučinić Giovana ž.Milana za 1/5, Iljadica Alma ž.Branka za 1/5, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na čest.zem.5363 i čest.zem.5381/1 u PL 179 na ime Dadić Mate p.Ante, Šibenik, u PL 178 na ime Dadić Stipe pok.Krste, Šibenik, na dio čest.zem.5381/1 u PL 176 na ime Dadić Jerka ž.Ante,

-dio čest.zem.5366 z.u.440 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.5366/2 u površini od 227 m², uknjiženog prava vlasništva Sidre Josipa p.Ivana za 1/1, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2895 na ime Jerkov Srećko p.Jakova p.Mije, Zlarin,

-dio čest.zem.5369/1 z.u.421 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.5369/3 u površini od 61 m², uknjiženog prava vlasništva Tabulov – Truta Niko pok.Ive za

114/480, Tabulov – Truta Ive pok.Ive za 114/480, Tabulov – Truta Antula-Slavka p.Ive za 24/480, Tabulov – Truta Ljube p.Srećka za 57/480, Tabulov – Truta Miljenka pok.Srećka za 57/480, Tabulov Ive p.Šime za 114/960, Tabulov Ante pok.Šime za 114/960, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2759 na ime Beban Gašpar p.Ante, Zlarin, u PL 2763 na ime Beban Pava ž.Ante, Zlarin,

-dio čest.zem.5369/2 z.u.570 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem. 5369/4 u površini od 209 m², uknjiženog prava vlasništva Beban – Kalabrež Marija ud.Mate za 252/3024, Beban – Kalabrež Ante pok.Mate za 378/3024, Beban Kalabrež Gašpar pok. Ante 390/3024, Beban – Kalabrež Pavica p.Ante za 222/3024, Beban – Kalabrež Andrijana p.Ante za 92/3024, Antonja Milica ž.Jerka za 92/3024, Šare Jakica ž.Lava za 92/3024, Beban Štefanija ud.Vjekoslava rođ.Antonja za 120/3024, Beban Tihomir pok.Cinjaka za 54/3024, Beban Darinka ž.Emilija za 27/3024, Kalabrež Beban Fortunato p.Šime za 462/3024, Kalabrež Beban Gulijano p.Šime za 378/3024, Mauš Cecilija ud.Marinka p.Šime za 84/3024, Kandijaš Vera ž.Frane za 84/3024, Beban Victoria za 297/3024, OIB:85403058059, USA, 1074 W 12 TH, Street, San Pedro, Ca 90731, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2759 na ime Beban Gašpar p.Ante, Zlarin, u PL 2763 na ime Beban Pava ž.Ante, Zlarin, u PL 2757 na ime Beban Josipa ud.Cirjaka, Zlarin, u PL 2764 na ime Beban Pava ž.Ante p.Mate, Zlarin, u PL 2766 na ime Beban Srećko pok.Šime, Zlarin, Beban Ljubica ž.Srećka r.Jurjev, Zlarin,

-dio čest.zem.5381/14 z.u.2616 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.5381/19 u površini od 115 m², uknjiženog prava vlasništva Kaloper Jerko pok.Ante za ½, OIB:98255565255, SAD, California 90275, 28622 Enrose Ave, Rancho Palos Verdes, Bjažić Ante za ½, OIB:50146515240, Put Oštrice 4, Zlarin, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 6964 na ime Kaloper Jerko pok.Ante, SAD, California 90275, 28622 Enrose Ave, Rancho Palos Verdes, Bjažić Ante, Put Oštrice 4, Zlarin,

-dio čest.zem.5395 z.u.484 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.5395/1 u površini od 1056 m² i nove oznake čest.zem.5395/2 u površini od 99 m², uknjiženog prava vlasništva Šunjara Mladen za 1/1, OIB:63710626051, Put Drage 6A, Zlarin, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 2998 na ime Šunjara Mladen sin Anđelka p.Ante, P.Preradovića 9, Šibenik.

Pozivaju se svi vlasnici nekretnina koji ne prebivaju na području Republike Hrvatske da sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku u roku od 8 dana po objavi ovog poziva odrede osobu na području Republike Hrvatske koja će ih zastupati u predmetnom postupku osiguranja dokaza i izvlaštenja zemljišta u protivnom po službenoj dužnosti odredit će im se privremeni zastupnik.

Za sve informacije u svezi predmetnog postupka možete se obratiti putem telefona na broj: 022-460-774 ili 022-460-775 voditeljici postupka Ljubici Drača.

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

DOSTAVITI:

Grgas Vinko Pujo, Grgasova 5, Zablaće,
 Aleksa Niko pok.Ratka, Obala palih boraca 108, Šibenik
 Grgas Pujo Frane p.Stipe, Grgasova 5, Šibenik,
 Aleksa Ante pok.Mate,
 Grgas-Svirac Ankica ž.Ante, Kanada,
 Grgas Svirac Dinka,
 Grgas Bile Vinka,
 Grubišić Jadranka,
 Despot Vesna, Mate Leoni 19, Šibenik,
 Grgas Svirac Josip, Mate Leoni 19, Šibenik,
 Aleksa Marija p.Mate, Šibenik,
 Grgas-Svirac Danica r.Aleksa p.Mate ž.Jose, Zablaće,
 Aleksa Žana Marija p.Jerka, Leoni Mate 48, Šibenik,
 Grgas Ante p.Mate,
 Antić Stipe Stipin (Stariji), Zlarin,
 Grgas – Štrklja Jerko Stipin,
 Grgas-Štrklja Josip p.Jerka, New York, USA
 Acalin Simica ž.Ive,
 Antić Žarko, Poturičina ulica 2A, Zlarin,
 Petrin Ljubica p.Stipe,
 Melih Zoja pok.Stipe,
 Antić-Galović Ljiljana pok.Stipe,
 Ljubičić Sandra, Matije-Petra Katančića 43, Samobor,
 Galović Maja, Ulica Antuna Šoljana 14, Zagreb,
 Duhović Ivo pok.Jerka, Bana Berislavića 5, Split,
 Buić Ivana, Ivana Grohovca 2, Rijeka,
 Duhović Đorđe, Šetalište 13. divizije 63, Rijeka,
 Duhović Morley Jacqueline, SAD, Manhattan Beach 1601 Pacific Av. California 90266,
 Duhović Ana p.Jose, Zlarin,
 Gradiška Vitomir sin Srećka,
 Gradiška Antica-Perla, ud.Vitomira, Prvić Luka,
 Giadoron dr.Franko p.Roka,
 Giadoron dr. Massimo p.Roka,
 Pezzoli Adelina ž.dr.Maria,
 Kučinić Giovana ž.Milana,
 Iljadica Alma ž.Branka,
 Dadić Mate p.Ante, Šibenik,
 Dadić Stipe pok.Krste, Šibenik,
 Dadić Jerka ž.Ante,
 Sidre Josipa p.Ivana,
 Jerkov Srećko p.Jakova p.Mije, Zlarin,
 Tabulov – Truta Niko pok.Ive,

Tabulov – Truta Ive pok.Ive,
 Tabulov – Truta Antula-Slavka p.Ive,
 Tabulov – Truta Ljube p.Srećka,
 Tabulov – Truta Miljenka pok.Srećka,
 Tabulov Ive p.Šime,
 Tabulov Ante pok.Šime,
 Beban Gašpar p.Ante, Zlarin,
 Beban – Kalabrež Marija ud.Mate,
 Beban – Kalabrež Ante pok.Mate,
 Beban Kalabrež Gašpar pok. Ante,
 Beban – Kalabrež Pavica p.Ante,
 Beban – Kalabrež Andrijana p.Ante,
 Antonja Milica ž.Jerka,
 Šare Jakica ž.Lava,
 Beban Štefanija ud.Vjekoslava rođ.Antonja,
 Beban Tihomir pok.Cinjaka,
 Beban Darinka ž.Emilija,
 Kalabrež Beban Fortunato p.Šime,
 Kalabrež Beban Gulijano p.Šime,
 Mauš Cecilija ud.Marinka p.Šime,
 Kandijaš Vera ž.Frane,
 Beban Victoria, USA, 1074 W 12 TH, Street, San Pedro, Ca 90731,
 Beban Josipa ud.Cirjaka, Zlarin,
 Beban Pava ž.Ante p.Mate, Zlarin,
 Beban Srećko pok.Šime, Zlarin,
 Beban Ljubica ž.Srećka r.Jurjev, Zlarin,
 Bjažić Ante, Put Oštrice 4, Zlarin,
 Kaloper Jerko pok.Ante, SAD, California 90275, 28622 Enrose Ave, Rancho Palos
 Verdes,
 Šunjara Mladen, Put Drage 6A, Zlarin,
 Šunjara Mladen sin Anđelka p.Ante, P.Preradovića 9, Šibenik,
 Grad Šibenik,
 Oglasna ploča, ovdje
 Ovaj Odjel
 Pismohrana,