



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-612-07/21-01/185

URBROJ: 2182/1-16/26-21-2

Šibenik, 20. rujna 2021.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva podnositelja zahtjeva Nikola Penić, Zaostroška br. 2, Osijek, u ime investitora Nikola Penić, Zaostroška br. 2, Osijek i Petar Tenžera, Vladimira Nazora br. 14, Tenja, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Izgradnja građevine stambene namjene s dvije (2) stambene jedinice na kat. čest. 6306/26 k.o. Murter-Betina, općina Tisno“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnja građevine stambene namjene s dvije (2) stambene jedinice na kat. čest. 6306/26 k.o. Murter-Betina, općina Tisno“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Nikola Penić, Zaostroška br. 2, Osijek, u ime investitora Nikola Penić, Zaostroška br. 2, Osijek i Petar Tenžera, Vladimira Nazora br. 14, Tenja, podnio je dana 08. rujna 2021. godine Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, za namjeravani zahvat – izgradnja građevine stambene namjene s dvije (2) stambene jedinice na kat. čest. 6306/26 k.o. Murter-Betina, općina Tisno. Uz zahtjev je priložen Glavni Arhitektonski projekt – MAPA 1 – Arhitektonski projekt, oznake: 03/12-IN-2018 i MAPA 3 – Projekt vodovoda i kanalizacije, oznake: 05/08-VK-2019, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „INNVIVO“ d.o.o. za projektiranje, građenje, trgovinu i geodetske usluge, Martina Divalta br. 24, Osijek, u kolovozu 2019. godine.

Predmetnim zahvatom planira se izgradnja građevine stambene namjene s dvije (2) stambene jedinice, katnosti Pr+1 kat. (prizemlje, kat). Površina građevne parcele je 570,00 m². Bruto građevinska površina planirane građevine je 157,00 m². Na čestici su predviđena četiri (4) parkirna mjesta za vozila. Predmetna građevina je koncipirana tako da je

podijeljena po „vertikali“ te svaka od dvije stambene cjeline ima vlastiti ulaz i funkcionira kao samostalna. Svaka od jedinica sastoji se od dvije nadzemne etaže. Otpadne vode predmetne građevine će se upuštati u trokomornu vodonepropusnu sabirnu jamu volumena 30,00 m³, koja će se prazniti prema proračunu svakih cca 17 dana putem ovlaštene tvrtke, do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda na predmetnom području naselja. Oborinske vode sa krova građevine će se vertikalama upuštati u zelenu upojnu površinu investitora. Odvoz komunalnog otpada će se ugovoriti s nadležnim komunalnim poduzećem, a njegovo privremeno odlaganje i sortiranje će se organizirati u sklopu servisnih prostora unutar čestice predmetne građevine. Suvišni građevni materijal koji neće biti upotrijebljen u graditeljskim aktivnostima, odvoziti će se i deponirati na za to predviđenim lokacijama (prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća).

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži*, „Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15) HR2001050 *Murter* – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju građevine stambene namjene u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja mješovite namjene – pretežito stambena (M1), te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti izgradnje građevine stambene namjene u izgrađenom građevinskom području, u naselju Betina za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje građevine stambene namjene u izgrađenom građevinskom području, u naselju Betina na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke

mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev sukladno *Zakonu o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16) naplaćena je u iznosu od 70,00 kuna državnim biljezima Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



Dostaviti:

1. Nikola Penić, Zaostroška br. 2, Osijek,
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje