



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno  
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-612-07/21-01/192

URBROJ: 2182/1-16/26-21-2

Šibenik, 24. rujna 2021.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Ksenija Ivić, Paška Trlaje br. 6, Šibenik, u ime investitora Jere Sladić, Put Petrića br. 51, Zadar, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu „Rekonstrukcija građevine mješovite namjene (stambeno poslovna), 2.b skupine - kuća sa poslovnim prostorom tipa caffe bar i jednim trosobnim dvoetažnim stanom, na postojećoj kat. čest. \*487/3 k.o. Murter-Betina, općina Tisno“, donosi

### **RJEŠENJE**

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Rekonstrukcija građevine mješovite namjene (stambeno poslovna), 2.b skupine - kuća sa poslovnim prostorom tipa caffe bar i jednim trosobnim dvoetažnim stanom, na postojećoj kat. čest. \*487/3 k.o. Murter-Betina, općina Tisno“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

### **Obrazloženje**

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija 24. rujna 2021. godine, za podnositelja zahtjeva Ksenija Ivić, Paška Trlaje br. 6, Šibenik, u ime investitora Jere Sladić, Put Petrića br. 51, Zadar, zahtjev (KLASA: 350-05/21-28/000577, URBROJ: 2182/1-16-21-0003) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, za namjeravani zahvat – rekonstrukcija građevine mješovite namjene (stambeno poslovna), 2.b skupine - kuća sa poslovnim prostorom tipa caffe bar i jednim trosobnim dvoetažnim stanom, na postojećoj kat. čest. \*487/3 k.o. Murter-Betina, općina Tisno. Uz zahtjev je priložen Opis i grafički prikaz, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „IZGRADNJA PROJEKT“ d.o.o., Stjepana Radića br. 32, Šibenik.

Predmetnim zahvatom planira se rekonstrukcija i prenamjena postojeće stambene građevine na kat. čest. \*487/3 k.o. Murter-Betina, općina Tisno. Postojeća građevina je etažnosti prizemlje, 1. kat i potkrovlje. Rekonstrukcijom će građevina biti etažnosti prizemlje i 2. kata (Pr+2K) stambeno-poslovne namjene. U prizemlju građevine planiran je ugostiteljski poslovni prostor – caffè bar i spremište, a na prvom i drugom katu građevine dvoetažna stambena jedinica. Oborinske vode s krova građevine ispuštati će se u uličnu rešetku, a fekalne otpadne vode odvoditi će se u sabirnu jamu dostatnog kapaciteta do izgradnje sustava javne odvodnje.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19)) HR2001050 Murter – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na rekonstrukciju građevine mješovite namjene (stambeno poslovna) u izgrađenom građevinskom području, pretežito mješovite namjene (M1), te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti rekonstrukcije građevine mješovite namjene (stambeno poslovna) u izgrađenom građevinskom području, u naselju Betina za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja rekonstrukcije građevine mješovite namjene (stambeno poslovna) u naselju Betina na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).

### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA  
PISMENO OBAVLJANJE  
POSLOVA PROČELNIKA

*Sanja*

sc. Sanja Slavica Matešić

Dostaviti:

1. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje