

**R E P U B L I K A H R V A T S K A**

**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne**

**i zajedničke poslove**

**KLASA: UP/I-943-05/21-01/30**

**URBROJ: 2182/1-19/6-21-12**

**Knin, 5. listopada 2021. godine**

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), postupajući po prijedlogu Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split, OIB: 28921383001, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Vrbnik, Knin, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (uređenje voda i vodotoka), 1. skupine, nasipa oko benzinske postaje “Lukoil“, po službenoj dužnosti, donosi

**Z A K LJ U Č A K**

1. Strankama (vlasnicima, odnosno posjednicima)
2. **čije je prebivalište, boravište odnosno sjedište nepoznato, a koji su niže navedeni:**

**- Jošević Ljubica p. Petra, Zemun, R. Srbija**, upisana kao suposjednik u PL 297 za 1/5, na katastarskim česticama označenim kao čest.zem. 1808/3, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/60, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 186 m2, čest.zem. 1813/55, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/58– površina potpunog izvlaštenja 202 m2 i čest.zem. 1813/9, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 15 m2

- **Milivojević Jovan (Jovo) p. Trivouna, Knin,** upisan kao ovlaštenik prava korištenja/vlasnik za 1/1 na čest.zem. 1813/10, zk.ul. 1553, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/67, k.o. Vrbnik, i posjednik u PL 529, k.o. Vrbnik za 1/1 – površina potpunog izvlaštenja 519 m2

- **Radovanić Milena, Paunovci, Split, Žrnovnica,** upisana kao posjednik u PL 867 za 1/1, na katastarskoj čestici označenoj kao čest.zem. 1813/12, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/71, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 135 m2

1. **i onima čiji su identitet i adresa poznati, ali se ne nalaze na području Republike Hrvatske i nisu u ostavljenom roku po traženju ovog Upravnog tijela odredili osobu ovlaštenu za zastupanje, a koji su niže navedeni:**

- **Jošević Ljubica, Mirijevski venac 28, stan 43, Beograd, Srbija**, upisana kao suvlasnik za 7/60 na čest.zem. 1808/3, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/60, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 186 m2, upisana kao suvlasnik za 7/60 na čest.zem. 1813/55, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/58, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 202 m2, upisana kao suvlasnik za 7/60 na čest.zem. 1813/9, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 15 m2

- **Šimičević Danka, Gandijeva 19/55, Novi Beograd, Srbija**, upisana kao suvlasnik za 7/60 na čest.zem. 1808/3, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/60, k.o. Vrbnik, i kao suposjednik u PL 297, k.o. Vrbnik, za 1/5 – površina potpunog izvlaštenja 186 m2, upisana kao suvlasnik za 7/60 na čest.zem. 1813/55, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/58, k.o. Vrbnik, i kao suposjednik u PL 297, k.o. Vrbnik, za 1/5 – površina potpunog izvlaštenja 202 m2, upisana kao suvlasnik za 7/60 na čest.zem. 1813/9, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik, i kao suposjednik u PL 297, k.o. Vrbnik, za 1/5 – površina potpunog izvlaštenja 15 m2

- **Vujnović Dragica, Vitezova Karađorđeve zvezde 42, Beograd, Srbija**, upisana kao suvlasnik za 1/20 na čest. zem. čest.zem. 1808/3, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/60, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 186 m2, upisana kao suvlasnik za 1/20 na čest.zem. 1813/55, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/58, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 202 m2, upisana kao suvlasnik za 1/20 na čest.zem. 1813/9, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 15 m2

1. **kao i onima** **kojima je osobno sudjelovanje, odnosno osobama ovlaštenim za njihovo zastupanje u obavljanju predmetne postupovne radnje nemoguće, odnosno vezano je uz nerazmjerne troškove, a zaštita života i zdravlja, odnosno imovine veće vrijednosti nalažu hitno obavljanje postupovne radnje, a koji su niže navedeni:**

- **Vukadin Vujadin pok. Marka, Vrbnik**, upisan kao suvlasnik za 1/3 na čest.zem. 1808/3, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/60, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 186 m2, upisan kao suvlasnik za 1/3 na čest.zem. 1813/55, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/58, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 202 m2, upisan kao suvlasnik za 1/3 na čest.zem. 1813/9, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 15 m2

- **Vukadin Vujadin pok. Marka, Pag**, upisana kao posjednik u PL 285, za 1/1, na katastarskoj čestici označenoj kao čest.zem. 1813/9, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 15 m2

- **Krstajić Mara, Jurja Gagarina 176/37, Novi Beograd, Srbija,** upisana kao suvlasnik za 1/20 na čest.zem. 1808/3, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/60, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 186 m2, upisana kao suvlasnik za 1/20 na čest.zem. 1813/55, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/58, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 202 m2, upisana kao suvlasnik za 1/20 na čest.zem. 1813/9, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 15 m2

**- Vukadin Jelena ud. Petra, Vukadini 25a, Vrbnik,** upisana kao suposjednik u PL 297 za 3/5, na katastarskim česticama označenim kao čest.zem. 1808/3, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/60, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 186 m2, čest.zem. 1813/55, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/58– površina potpunog izvlaštenja 202 m2 i čest.zem. 1813/9, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 15 m2

**- Orlović Jeka, r. Kukolj, ud. Ilije, Knin, Ljubač,** upisana kao posjednik u PL 536, za 1/1, na katastarskoj čestici označenoj kao čest.zem. 1813/8, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/65, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 98 m2

**- Kereta Olga pok. Ante, Fra Andrije Kačića Miočića 30, Knin,** upisana kao ovlaštenik prava korištenja/vlasnik za 1/1 na čest.zem. 1813/54, zk.ul. 1874, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/66, k.o. Vrbnik i kao posjednik za 1/1 u PL 536, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 98 m2

- **Knežević - Luže Petar Savin, Vrbnik,** upisan kao ovlaštenik prava korištenja/suvlasnik za 4/5 na čest.zem. 1813/12, zk.ul. 1418, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/71, k.o. Vrbnik– površina potpunog izvlaštenja 135 m2, upisan kao suvlasnik za 4/5 na čest.zem. 1808/6, zk.ul. 1418, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/63, k.o. Vrbnik– površina potpunog izvlaštenja 488 m2

- **Knežević - Luže Nikola Savin, Vrbnik**, upisan kao ovlaštenik prava korištenja/suvlasnik za 1/5 na čest.zem. 1813/12, zk.ul. 1418, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/71, k.o. Vrbnik– površina potpunog izvlaštenja 135 m2, upisan kao suvlasnik za 1/5 na čest.zem. 1808/6, zk.ul. 1418, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/63, k.o. Vrbnik– površina potpunog izvlaštenja 488 m2

- **Knežević Nikola p. Save, Vrbnik**, upisan kao posjednik za 1/1, u PL 125, k.o. Vrbnik na katastarskoj čestici označenoj kao čest.zem. 1813/12, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/71, k.o. Vrbnik – površina potpunog izvlaštenja 135 m2 i čest.zem. 1808/6, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/63, k.o. Vrbnik– površina potpunog izvlaštenja 488 m2

**za privremenog zastupnika postavlja se Robert Grgić, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, 22300 Knin, radi zaštite prava i interesa stranaka.**

**2**. Privremeni zastupnik će zastupati stranke u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje se planira pokrenuti postupak potpunog izvlaštenja u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (uređenje voda i vodotoka), 1. skupine, nasipa oko benzinske postaje “Lukoil“, u korist Hrvatskih voda, dok se u toj upravnoj stvari ne jave same stranke ili pojavi u postupku osoba ovlaštena za njihovo zastupanje, odnosno ako stranke u pisanom obliku odrede osobu ovlaštenu za zastupanje.

**3**. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.

**4**. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

**O b r a z l o ž e n j e**

Hrvatske vode, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split, OIB: 28921383001, dana 12. srpnja 2021. godine kao korisnik potpunog izvlaštenja, podnijele su pred ovim Upravnim tijelom prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Vrbnik, u Kninu, za koje nekretnine se planira pokrenuti postupak potpunog izvlaštenja u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (uređenje voda i vodotoka), 1. skupine, nasipa oko benzinske postaje “Lukoil“, koji prijedlog je nadopunjavan podnescima od 30. srpnja 2021. i 20. kolovoza 2021. godine, a u obuhvatu kojeg prijedloga su između ostalog i nekretnine označene kao:

1. dio čest.zem. 1808/3, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/60, k.o. Vrbnik,
2. dio čest.zem. 1813/55, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/58, k.o. Vrbnik,
3. dio čest.zem. 1813/9, zk.ul. 1156, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/64, k.o. Vrbnik,
4. dio čest.zem. 1813/8, zk.ul. 1528, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/65, k.o. Vrbnik,
5. dio čest.zem. 1813/54, zk.ul. 1874, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/66, k.o. Vrbnik,
6. dio čest.zem. 1813/10, zk.ul. 1553, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/67, k.o. Vrbnik,
7. dio čest.zem. 1808/2, zk.ul. 1987, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/61, k.o. Vrbnik,
8. dio čest.zem. 1813/11, zk.ul. 2033, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/69, k.o. Vrbnik,
9. dio čest.zem. 1813/12, zk.ul. 1418, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1813/71, k.o. Vrbnik,
10. dio čest.zem. 1808/2, zk.ul. 1987, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/62, k.o. Vrbnik, i
11. dio čest.zem. 1808/6, zk.ul. 1418, k.o. Vrbnik, od koje je nastala čest.zem. 1808/63, k.o. Vrbnik.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje: Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade), propisano je da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, te da su poslovi izvlaštenja hitni postupci.

Kako je nakon pokretanja postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, odaslanog poziva vlasnicima i posjednicima da se suglase s jednim od predložena tri procjenitelja iz područja geodetske, građevinske i poljoprivredne struke ili da predlože do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, pregledom spisa predmeta, napose vraćenih i isporučenih poziva u svezi izjašnjavanja stranaka o osobama procjenitelja, te podataka o upisanim vlasnicima i posjednicima nekretnina koje su obuhvaćene projektom građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (uređenje voda i vodotoka), 1. skupine, nasipa oko benzinske postaje “Lukoil“, utvrđeno da su vlasnici i posjednici naznačeni u točci 1. a) Zaključka nedostupni ovom Upravnom tijelu kao osobe nepoznatog boravišta, prebivališta, odnosno sjedišta (iz razloga jer za neke vlasnike i posjednike niti je korisnik izvlaštenja dostavio podatke o adresama, niti su ti podatci bili dostupni ovom Upravnom tijelu na drugi način), vlasnici i posjednici naznačeni u točci 1. b) Zaključka da su stranke čiji su identitet i adresa poznati, ali se ne nalaze na području Republike Hrvatske i nisu u ostavljenom roku po traženju ovog Upravnog tijela odredili osobu ovlaštenu za zastupanje, a vlasnici i posjednici naznačeni u točci 1. c) Zaključka da su stranke kojima je osobno sudjelovanje, odnosno osobama ovlaštenim za njihovo zastupanje u obavljanju predmetne postupovne radnje nemoguće, odnosno vezano je uz nerazmjerne troškove, a zaštita života i zdravlja, odnosno imovine veće vrijednosti nalažu hitno obavljanje postupovne radnje (poziv vraćen uz naznaku „nije tražio“, „umro“), u cilju omogućavanja daljnjeg rada na predmetu, a s obzirom da je postupak izvlaštenja zakonom klasificiran kao postupak hitne naravi, imenovanima iz točke 1. a), b) i c) Zaključka valjalo je osigurati primjerenu zaštitu njihovih prava i interesa u ovoj upravnoj stvari, na naičin da im se postavi privremenog zastupnika.

Na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 – dalje: Zakon o općem upravnom postupku), postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavkom 2. Zakon o općem upravnom postupku propisano je da će se privremenog zastupnika odredit i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, ako na zahtjev službene osobe, u za to ostavljenom roku, ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje, o čemu će službena osoba o tome bez odgode obavijestiti stranku.

Člankom 34. stavkom 4. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da kad interes stranke ili zaštita života i zdravlja, odnosno imovine veće vrijednosti nalažu hitno obavljanje postupovne radnje i ako je sudjelovanje stranke, odnosno osobe ovlaštene za zastupanje stranke u obavljanju te radnje nemoguće, ili je vezano uz nerazmjerne troškove, odredit će se privremeni zastupnik samo za tu radnju i o tome će se bez odgode obavijestiti stranku odnosno osobu ovlaštenu za zastupanje stranke.

Slijedom navedenoga, budući da su ispunjene zakonske pretpostavke iz članka 34. Zakona o općem upravnom postupku, strankama nepoznatog prebivališta, boravišta, odnosno sjedišta, kao i strankama čiji su identitet i adresa poznati, ali se ne nalaze na području Republike Hrvatske i nisu u ostavljenom roku odredili osobu ovlaštenu za zastupanje, i onima kojima je osobno sudjelovanje, odnosno osobama ovlaštenim za njihovo zastupanje u obavljanju predmetne postupovne radnje nemoguće, odnosno vezano je uz nerazmjerne troškove, a zaštita života i zdravlja, odnosno imovine veće vrijednosti nalažu hitno obavljanje postupovne radnje, određen je privremeni zastupnik u osobi Roberta Grgića, odvjetnika iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, kako je i riješeno u izreci ovog zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela i internetskoj stranici Šibenko-kninske županije.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

**VIŠI SAVJETNIK**

**ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE**

**Sanja Lozančić, dipl.iur.**

**DOSTAVITI:**

1. *Na znanje*: Hrvatske vode, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
2. Odvjetnik Robert Grgić, Kralja Tomislava 14, 22 300 Knin (privremeni zastupnik):

- Milivojević Jovo/Jovan p. Trivuna, Knin

- Radovanić Milena, Paunovci, Split, Žrnovnica

- Jošević Ljubica p. Petra, Zemun, R. Srbija

1. Vukadin Vujadin pok. Marka, Vrbnik (oglasna ploča)
2. Vukadin Vujadin pok. Marka, Pag (oglasna ploča)
3. Jošević Ljubica, Mirijevski venac 28, stan 43, Beograd, Srbija
4. Šimičević Danka, Gandijeva 19/55, Novi Beograd, Srbija
5. Krstajić Mara, Jurja Gagarina 0176/37, Novi Beograd, Srbija(oglasna ploča)
6. Vujnović Dragica, Vitezova Karađorđeve zvezde 42, Beograd, Srbija
7. Vukadin Jelena ud. Petra, Vukadini 25a, Vrbnik (oglasna ploča)
8. Orlović Jeka, r. Kukolj, ud. Ilije, Knin, Ljubač (oglasna ploča)
9. Kereta Olga pok. Ante, Fra Andrije Kačića Miočića 30, Knin (oglasna ploča)
10. Knežević - Luže Petar Savin, Vrbnik (oglasna ploča)
11. Knežević - Luže Nikola Savin, Vrbnik (oglasna ploča)
12. Knežević Nikola, p. Save, Vrbnik (oglasna ploča)
13. Internetska stranica Šibenko-kninske županije
14. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
15. Pismohrana