



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno  
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-612-07/21-01/238

URBROJ: 2182/1-16/26-21-2

Šibenik, 19. studenog 2021.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Ksenija Ivić, Paška Trlaje br. 6, Šibenik, u ime investitora tvrtke „CONCEPTA“ d.o.o., Stjepana Radića br. 32, Šibenik, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Izgradnja građevine mješovite namjene (stambeno-poslovna), zgrada sa dva (2) poslovna prostora za pružanje usluga smještaja, tipa apartman i četiri (4) stambene jedinice, te izgradnja četiri (4) vanjska bazena, na postojećim kat. čest. 6056, 6057/1, te dijela 6057/2, 6084, 6085, 6086 k.o. Murter-Betina, općina Tisno“, donosi

### **RJEŠENJE**

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnja građevine mješovite namjene (stambeno-poslovna), zgrada sa dva (2) poslovna prostora za pružanje usluga smještaja, tipa apartman i četiri (4) stambene jedinice, te izgradnja četiri (4) vanjska bazena, na postojećim kat. čest. 6056, 6057/1, te dijela 6057/2, 6084, 6085, 6086 k.o. Murter-Betina, općina Tisno“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

### **Obrazloženje**

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija 17. studenog 2021. godine, za podnositelja zahtjeva Ksenija Ivić, Paška Trlaje br. 6, Šibenik, u ime investitora tvrtke „CONCEPTA“ d.o.o., Stjepana Radića br. 32, Šibenik, zahtjev (KLASA: 350-05/21-28/000707, URBROJ: 2182/1-16-21-0003, od 16. studenog 2021. godine) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, za namjeravani zahvat – izgradnja građevine mješovite namjene (stambeno-poslovna), zgrada sa dva (2) poslovna prostora za pružanje usluga smještaja, tipa apartman i četiri (4) stambene jedinice, te

izgradnja četiri (4) vanjska bazena, na postojećim kat. čest. 6056, 6057/1, te dijela 6057/2, 6084, 6085, 6086 k.o. Murter-Betina, općina Tisno. Uz zahtjev je priložen Opis i grafički prikaz, redni broj nacрта: 133/212, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „IZGRADNJA PROJEKT“ d.o.o., Stjepana Radića br. 32, Šibenik.

Predmetnim zahvatom planira se izgradnja građevine mješovite namjene (stambeno-poslovna), zgrada sa dva (2) poslovna prostora za pružanje usluga smještaja, tipa apartman i četiri (4) stambene jedinice, te izgradnja četiri (4) vanjska bazena. Građevina će se izgraditi na novoformiranoj čestici ukupne površine cca 1.280 m<sup>2</sup>, formiranoj od postojećih kat. čest. 6056, 6057/1, te dijela 6057/2, 6084, 6085, 6086 k.o. Murter-Betina, općina Tisno. Predmetna građevina biti će katnosti podrum, prizemlje i 1. kat (Po+Pr+1K) s ravnim krovom, te je namijenjena korištenju tijekom cijele godine. Okoliš će se urediti na način da se prilagodi konfiguraciji zatečenog terena. Odvodnja fekalnih i oborinskih voda planira se riješiti razdjelnim sustavom odvodnje. Fekalne otpadne vode odvoditi će se u biološki pročistač, te u upojni bunar. Oborinske vode ispuštati će u tlo preko travnatih površina i popločanih površina sa šupljim elementima. Predviđeno je šest (6) parkirališnih mjesta na čestici.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19)) HR2001050 Murter – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju građevine mješovite namjene (stambeno-poslovna) i bazena u izgrađenom građevinskom području, pretežito mješovite namjene (M1), te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti izgradnje građevine mješovite namjene (stambeno-poslovna) i bazena u izgrađenom građevinskom području, pretežito mješovite namjene (M1), u naselju Betina za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje građevine mješovite namjene (stambeno-poslovna) i bazena u izgrađenom građevinskom području, u naselju Betina na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o

potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

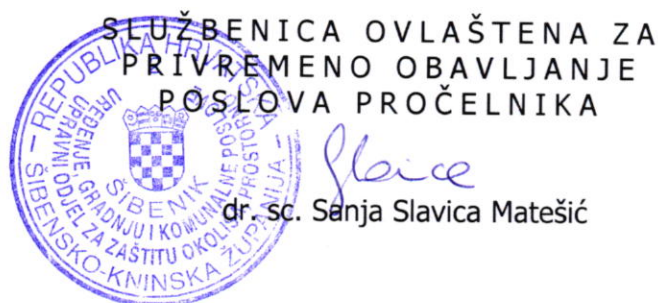
Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



Dostaviti:

1. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje