



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za opću upravu,
imovinsko-pravne i zajedničke poslove**

KLASA: UP/I-943-04/21-01/34

URBROJ: 2182-19-02/1-22-9

Šibenik, 03.veljače 2022.

Šibensko-kninska županija, OIB:99395814920, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, na temelju članka 54. i 95. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.) postupajući po zahtjevu Grada Šibenika za izvlaštenje zemljišta radi izgradnje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava (cestovni promet), 2 b skupine, nerazvrstana prometnica Minerska u k.o.Donje Polje, donosi

ZAKLJUČAK

1. Određuje se usmena rasprava za dan 22. veljače 2022. godine u 12,00 sati, koja rasprava će se održati u Upravnom odjelu za opću upravu, imovinsko pravne i zajedničke poslove, Trg Pavla Šubića 1, br.2, Šibenik (soba 74-75, III kat) u postupku izvlaštenja zemljišta zemljišnoknjižne oznake i to:

-dio čest.zem. 5363 z.u.35 k.o.Donje Polje nove oznake čest.zem.5363/2 u površini od 120 m² i **dio čest.zem.5381/1 z.u.35 k.o.Donje Polje** nove oznake čest.zem.5381/18 u površini od 288 m², uknjiženo kao društveno vlasništvo, prava korištenja Giadoron dr.Franko p.Roka za 1/5, Giadoron dr. Massimo p.Roka za 1/5, Pezzoli Adelina ž.dr.Maria za 1/5, Kučinić Giovana ž.Milana za 1/5, Iljadica Alma ž.Branka za 1/5, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na čest.zem.5363 i čest.zem.5381/1 u PL 179 na ime Dadić Mate p.Ante, Šibenik, u PL 178 na ime Dadić Stipe pok.Krste, Šibenik, na dio čest.zem.5381/1 u PL 176 na ime Dadić Jerka ž.Ante.

2. Na zakazanu usmenu raspravu pozivaju se upisani zemljišnoknjižni vlasnici Giadoron dr.Franko p.Roka, Giadoron dr. Massimo p.Roka, Pezzoli Adelina ž.dr.Maria, Kučinić Giovana ž.Milana, Iljadica Alma ž.Branka upisani posjednici Dadić Mate p.Ante, Šibenik, Dadić Stipe pok.Krste, Šibenik, Dadić Jerka ž.Ante, sudski vještaci Damir Alfier, dipl.ing.građ., (KLAMFA d.o.o.) B.J.Jelačića 17 A, Šibenik, sudski vještak za građevinsko zemljište i građevinske kulture, Anka Verović dipl.ing.agr., Rupa 2 H, Rupe, Skradin, sudska vještakinja za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture i punomoćnik podnositelja zahtjeva.

Svi pozvani zbog situacije COVID-19 prilikom dolaska na raspravu dužni su se pridržavati epidemioloških mjera.

3. Pozivaju se pozvane stranke (zemljišnoknjižni vlasnici, posjednici i stvarni vlasnici zemljišta) ukoliko nisu u mogućnosti pristupiti na zakazanu raspravu da o tome

odmah izvijestite ovaj Odjel pismeno, na e-mail:ljubica.draca@skz.hr , ili na tel.460-774, a ukoliko pristupe na raspravu dužni su dostaviti dokaz vlasništva, osobnu iskaznicu, OIB i broj računa IBAN na koji će im se isplatiti naknada ukoliko postignu sporazum s korisnikom izvlaštenja.

4. Ukoliko se vlasnici-posjednici zemljišta ne odazovu ovom pozivu i ne opravdaju svoj izostanak, radi hitnosti postupka isti postupak će se nastaviti, te temeljem dokaza u spisu donijet će se rješenje o izvlaštenju i za predmetno zemljište utvrditi naknada i to za čest.zem.5363/2 u sveukupnom iznosu od 25.725,00 kn i čest.zem.5381/18 u sveukupnom iznosu od 64.540,00 kn, a koji iznos je utvrđen u postupku osiguranja dokaza i naveden u ponudi-javnom oglasu korisnika izvlaštenja objavljenom u Slobodnoj Dalmaciji 28.prosinca 2021. godine.

5. Za sve informacije u svezi predmetnog postupka možete se javiti na tel.460-774 voditeljici postupka Ljubici Drača.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Šibenik podnio je dana 27.prosinca 2022. godine zahtjev za izvlaštenje zemljišta između ostalih i zemljišta naznačenog u izreci ovog zaključka u svrhu izgradnje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava (cestovni promet), 2 b skupine, nerazvrstana prometnica Minerska.

Prema članku 54.Zakona o općem upravnom postupku /“Narodne novine“, broj:47/09.) usmena rasprava se određuje zaključkom između ostalog u upravnim stvarima u kojima sudjeluju dvije stranke ili više njih s protivnim interesima i kad je to korisno za rješavanje upravne stvari.

Prilikom izvršenog očevida dana 27.listopada 2021. godine u postupku osiguranja dokaza od pozvanih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika očevidu nije nitko nazočio.

Kako korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje nije naveo adrese stvarnih vlasnika kao ni svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika niti su iste naznačene u zemljišnoknjižnim izvadcima i posjedovnim listovima, a također ni ovo tijelo nema saznanja o istima, pa će se temeljem odredbi Zakona o općem upravnom postupku za osobe nepoznatih adresa ovaj poziv objaviti na oglasnoj ploči i internet stranicama Županije Šibensko-kninske, te oglasnoj ploči Grada Šibenika na čijem području se nalaze predmetne nekretnine.

Člankom 95.Zakona o općem upravnom postupku propisano je da se dostava javnom objavom obavlja kad je to propisano ili su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni. Dostava javnom objavom obavlja se stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave. S obzirom da podnositelj zahtjeva nije dostavio adrese za sve upisane vlasnike i posjednike, a niti je ovo tijelo imalo saznanja o istim postupljeno je sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku.

Kako se u predmetnom postupku radi o stvari u kojoj sudjeluju stranke s protivnim interesima to je sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku određena usmena rasprava za dan 22.veljače 2022.godine na koju se pozivaju sve stranke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

DOSTAVITI:

Grad Šibenik, Giadoron dr.Franko p.Roka, Giadoron dr. Massimo p.Roka, Pezzoli Adelina ž.dr.Maria, Kučinić Giovana ž.Milana, Iljadica Alma ž.Branka, Dadić Mate p.Ante, Šibenik, Dadić Stipe pok.Krste, Šibenik, Dadić Jerka ž.Ante, Damir Alfier, dipl.ing.građ., (KLAMFA d.o.o.) B.J.Jelačića 17 A, Šibenik, Anka Verović dipl.ing.agr., Rupa 2 H, Rupe, Skradin, **Oglasna ploča**, ovdje, **Oglasna ploča** Grada Šibenika, Internetska stranica - Šibensko-kninske županije, Ovaj Odjel, Pismohrana.