



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za opću upravu,

imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-07/22-01/5

URBROJ: 2182-19-02/1-22-2

Šibenik, 16.ožujka 2022.

P O Z I V

vlasnicima i posjednicima zemljišta o suglasnosti s jednim od predloženih procjenitelja ili prijedlogu drugih procjenitelja u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina predviđenih za izgradnju uređaja za pročišćavanje 2.b.skupine

Vodovod i odvodnja d.o.o., Kralja Zvonimira 50, Šibenik, OIB:26251326399, podnio je dana 10.ožujka 2022. godine kod ovog Odjela prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na kojima je predviđena izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda naselja Zaton – uređaja za pročišćavanje, 2.b. skupine, koji će se sastojati od zgrade mehaničkog predtretmana i obrade mulja, upravne zgrade, SBR reaktora, prihvano – egalizacijskog bazena, izlaznog okna (s priključkom na ispušt pročišćene otpadne vode i hidroforskom stanicom), separatora (oborinska odvodnja s manipulativnih površina), raspleta instalacija i priključka na „Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Zaton – Kanalizacijska i vodovodna mreža u k.o.Zaton-Martinska.

Uz prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina sukladno članku 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14., 69/17. i 98/19.) podnositelj zahtjeva Vodovod i odvodnja d.o.o , Šibenik priložio je pravomoćnu lokacijsku dozvolu Šibensko-kninske županije, Grada Šibenika, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, KLASA:UP/I-350-05/19-01/000007, URBROJ:2182/01-08-20-0007 od 26.05. 2020. godine, pravomoćnu 19.06. 2020. godine i Geodetski projekt broj:413-19, od 17.prosinca 2019. godine, izrađen od Geodetski mjerenja d.o.o.Šibenik, te predložio da se u predmetnom postupku kao vještaci odrede netko od niže navedenih sudskih vještaka - procjenitelja i to:

za građevinsko zemljište i građevinske kulture

Vlado Vukelja, dipl.ing.građ., Obala Španja Roke 76, Brodarica

Damir Alfier, dipl.ing.građ., (KLAMFA d.o.o.) B.J.Jelačića 17 A, Šibenik ili

Gustav Červar, dipl.ing.građ., Šibenskih vatrogasaca 15, Šibenik

za poljoprivredno zemljište i poljoprivredne kulture

Anka Verović dipl.ing.agr., iz Šibenika, Nova ulica 7/13

Gordana Kožarić Silov, dipl.ing.agr.Put kroz Meterize 46, Šibenik, ili
Mile Gojanović, dipl.ing.agr., Daska 63, Šibenik.

Stavkom 1. članka 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da će nadležno tijelo najkasnije u roku 8 dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine pozvati vlasnika nekretnine odnosno posjednika nekretnine da se u roku 8 dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, dok je stavkom 2. istog članka propisano da ako vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

U prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina podnositelj zahtjeva nije naveo adrese svi zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, a niti su iste poznate ovom tijelu.

Ovo tijelo je s obzirom da predlagatelj nije dostavio adrese svih zemljišnoknjižnih vlasnika i posjednika, a niti ovo tijelo ima saznanja o istima primjenom članka 95.Zakona o općem upravnom postupku odredilo da će se ovaj poziv osobama nepoznatog prebivališta - adresa sukladno odredbama članka 95.Zakona o općem upravnom postupku objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije i oglasnoj ploči Grada Šibenika, a zemljišnoknjižnim vlasnicima i posjednicima poznatih adresa ovaj poziv će se dostaviti putem pošte.

Sukladno svemu gore navedenom pozivaju se svi vlasnici i posjednici niže navedene nekretnine za koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza da u roku 8 dana od dana primitka ovog poziva odnosno 8 dana od dana objave ovog poziva izaberu jednog od predloženih vještaka ili predlože drugog vještaka – procjenitelja u protivnom ovo tijelo će po službenoj dužnosti odrediti jednog od predloženih vještaka poljoprivredne struke i jednog od predloženih vještaka građevinske struke.

Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina odnosi se na niže navedene nekretnine u k.o.Zaton - Martinska i to:

-čest.zem.2917/1 z.u.1685 u površini od 2298 m²,**upisanog prava vlasništva u zemljišnim knjigama** Bujas Marco Matin za ¼, Gojanović Ljubinka ž.Ive rođ.Bujas za 1/16+4/48, Cvitan Josip p.Branka za 1/16, Cvitan Dalibor p.Branka za 1/16, Živković Vlasta ž.Šime za 2/16, , Pavlović Lelja ud. Živomira za 1/12+1/24, Bujas Ladislav p.Milana za 1/12+1/24, Peran Ivana za 5/96, Jurišić Ivica za 5/192+5/192, OIB:52082399483, S.S.Kranjčevića 7, 31326 Darda, **upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u PL 1666 na ime** Cvitan Tomislava ud.Branka p.Jose, Zaton, Cvitan Dalibor p.Branka, Zaton, Martinović Željka, Zatonskih žrtava 66, Zaton, Martinović Slavica Raslinska cesta 30 A, Zaton.

Za sve informacije u svezi predmetnog postupka možete se obratiti putem telefona broj: 022-460-774 ili 022-460-775 voditeljici postupka Ljubici Drača.

ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- 1.Vodovod i odvodnja d.o.o., Kralja Zvonimira 50, Šibenik,
- 2.Grad Šibenik, Trg palih Branit.Domov.rata 1, Šibenik
- 3.Bujas Marco Matin, /oglasna ploča/
- 4.Gojanović Ljubinka ž.Ive rođ.Bujas, /oglasna ploča/
- 5.Cvitan Josip p.Branka, /oglasna ploča/
- 6.Cvitan Dalibor p.Branka, /oglasna ploča/
- 7.Živković Vlasta ž.Šime, /oglasna ploča/
- 8.Pavlović Lelja ud. Živomira, /oglasna ploča/
- 9.Bujas Ladislav p.Milana, /oglasna ploča/
- 10.Peran Ivana, /oglasna ploča/
- 11.Jurišić Ivica, S.S.Kranjčevića 7, 31326 Darda,
- 12.Cvitan Tomislava ud.Branka p.Jose, Zaton, /oglasna ploča/
- 13.Cvitan Dalibor p.Branka, Zaton, /oglasna ploča/
- 14.Martinović Željka, Zatonskih žrtava 66, Zaton
- 15.Martinović Slavica Raslinska cesta 30 A, Zaton
- 16.Oglasna ploča, ovdje
- 17.Ovaj Odjel,
- 18.Pismohrana