



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno  
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/22-01/54

URBROJ: 2182-16/1-22-2

Šibenik, 08. travnja 2022.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva Grada Šibenika, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Trg palih branitelja Domovinskog rata br. 1, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Liljana Čorović Grubišić, Bana Josipa Jelačića br. 17A, Šibenik, u ime investitora: Ante Stojanović, Triglavaska br. 17, Šibenik, Vlade Stojanović, Lalići br. 1, Ključ, Drniš, Marko Vukušić, Podsolarsko br. 92, Šibenik i Ružica Kramar, Obere Hammerstrasse br. 16, Traunstein, Savezna Republika Njemačka, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Rekonstrukcija postojeće građevine stambene namjene, 2.b skupine na kat. čest. 1122/4 k.o. Mandalina, grad Šibenik“, donosi

### **RJEŠENJE**

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Rekonstrukcija postojeće građevine stambene namjene, 2.b skupine na kat. čest. 1122/4 k.o. Mandalina, grad Šibenik“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

### **Obrazloženje**

Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Trg palih branitelja Domovinskog rata br. 1, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija 01. travnja 2022. godine (KLASA: 350-05/22-28/000088, URBROJ: 2182-1-08-22-0003), za podnositelja zahtjeva Liljana Čorović Grubišić, Bana Josipa Jelačića br. 17A, Šibenik, u ime investitora: Ante Stojanović, Triglavaska br. 17, Šibenik, Vlade Stojanović, Lalići br. 1, Ključ, Drniš, Marko Vukušić, Podsolarsko br. 92, Šibenik i Ružica Kramar, Obere Hammerstrasse br. 16, Traunstein, Savezna Republika Njemačka, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, za namjeravani zahvat - rekonstrukcija postojeće građevine stambene namjene, 2.b skupine na kat. čest. 1122/4 k.o. Mandalina, grad Šibenik. Uz zahtjev je priložen Idejni

projekt - Arhitektonski, oznake: T.D.: 1981/22, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „ARHIKON“ d.o.o. za projektiranje i inženjering, Stjepana Radića br. 53, Šibenik, u ožujku 2022. godine.

Predmetnim zahvatom planira se rekonstrukcija postojeće građevine stambene namjene s tri (3) stambene jedinice, katnosti Pr+1. kat +2. kat+3. kat. (prizemlje, prvi kat, drugi kat i treći kat) na kat. čest. 1122/4 k.o. Mandalina, grad Šibenik. Predmetna građevina će nakon rekonstrukcije imati četiri (4) stambene jedinice, a katnost ostaje ista. Površina građevne čestice je 1.117,00 m<sup>2</sup>. Bruto površina dograđenog dijela će biti 119,36 m<sup>2</sup>. Projektom se predviđa: uređenje stambene jedinice u prizemlju građevine, rekonstrukcija postojeće stambene jedinice na prvom katu, dogradnja spremišta u razini prvog i drugog kata, dogradnja postojeće stambene jedinice u razini trećeg kata, dogradnja zatvorenog stubišta u razini prvog, drugog i trećeg kata, izgradnja jednokrakog ulaznog stubišta u razini prvog kata te rekonstrukcija dijela krova. Na čestici su predviđena četiri (4) parkirna mjesta za vozila. Otpadne sanitarne vode predmetne građevine će se upuštati u javni sustav kanalizacije.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19)) HR3000171 *Ušće Krke – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS)*.

Namjeravani zahvat odnosi se na rekonstrukciju postojeće građevine stambene namjene u građevinskom području naselja, u zoni stambena namjena (S), te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti rekonstrukcije postojeće građevine stambene namjene u građevinskom području, u zoni stambena namjena (S), u naselju Podsolarско na ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja rekonstrukcije postojeće građevine stambene namjene u građevinskom području, u naselju Podsolarско na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te

zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

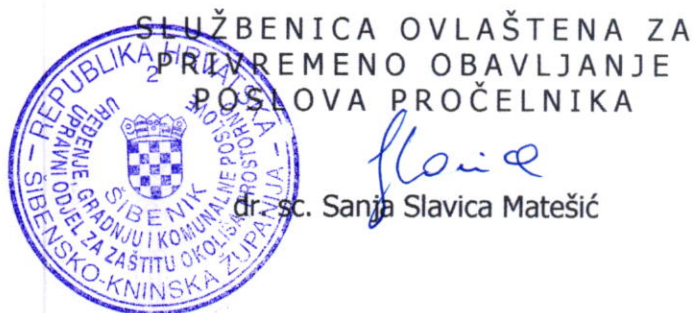
Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



Dostaviti:

1. Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje