



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/22-01/58

URBROJ: 2182-16/1-22-2

Šibenik, 12. travnja 2022.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Ispostava Knin, Dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin, za podnositelja zahtjeva Božo Bulović, Put Medinjaka br. 30A, Sinj, u ime investitora Bosiljka Slugan-Ivetić, Zurcher - Strasse br. 294, St. Gallen, Švicarska, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Rekonstrukcija građevine poslovne namjene (uslužna), 2.b skupine – café bar, restoran i smještaj (sobe) na kat. čest. 1427/1, 1427/2 i 1427/3 k.o. Cetina, općina Civljane“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Rekonstrukcija građevine poslovne namjene (uslužna), 2.b skupine – café bar, restoran i smještaj (sobe) na kat. čest. 1427/1, 1427/2 i 1427/3 k.o. Cetina, općina Civljane“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Ispostava Knin, Dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija 06. travnja 2022. godine, za podnositelja zahtjeva Božo Bulović, Put Medinjaka br. 30A, Sinj, u ime investitora Bosiljka Slugan-Ivetić, Zurcher - Strasse br. 294, St. Gallen, Švicarska, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev (KLASA: 350-05/22-28/000272, URBROJ: 2182-16/1-22-0003) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat – rekonstrukcija građevine poslovne namjene (uslužna), 2.b skupine – café bar, restoran i smještaj (sobe) na kat. čest. 1427/1, 1427/2 i 1427/3 k.o. Cetina, općina Civljane. Uz zahtjev je priloženo Idejno rješenje, oznake: T.D.: 20-3/22, izrađeno od strane ovlaštene tvrtke „PROGRING“ d.o.o., za projektiranje, građenje, inženjering, konzalting i trgovinu, Put Medinjaka br. 30A, Sinj, u ožujku 2022. godine.

Predmetnim zahvatom planira se rekonstrukcija građevine poslovne namjene (uslužna) – café bar, restoran i smještaj (sobe) na kat. čest. 1427/1, 1427/2 i 1427/3 k.o. Cetina, općina Cijvljane, katnosti Pr+1. kat (prizemlje, prvi kat). Predmetna građevina će se sastojati od tri (3) poslovne jedinice koje se nalaze u prizemlju, te deset (10) spavaćih jedinica smještenih na katu građevine. Površina predmetne građevine je 458,51 m². Na čestici će biti predviđeno 10 parkirnih mjesta za vozila. Otpadna sanitarna voda predmetne građevine će se upuštati u biološki pročistač otpadnih voda ili nepropusnu sabirnu jamu (ovisno o ES), do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda na predmetnom području naselja. Otpadna voda iz kuhinje će prije ispuštanja ići na separator masti i ulja dostatnog kapaciteta. Oborinska otpadna voda sa parkirališta će se, prije ispuštanja u upojni bunar, provesti kroz separator masti i ulja. Oborinska čista voda za krova predmetne građevine će se vertikalnim i horizontalnim sustavom odvoditi u upojni bunar. Komunalni otpad će se odvoziti prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19)) HR2001314 *Izvorišni dio Cetine s Paškim i Vrličkim poljem* – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) i HR1000029 *Cetina* - Područja očuvanja značajnog za ptice (POP). Područje zahvata nalazi se unutar zaštićenog područja *Dinara* – Park prirode.

Namjeravani zahvat odnosi se na rekonstrukciju postojeće građevine poslovne namjene – café bar, restoran i smještaj (sobe) u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti rekonstrukcije građevine poslovne namjene – café bar, restoran i smještaj (sobe) u izgrađenom dijelu građevinskog područja, u naselju Cetina, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja rekonstrukcije građevine poslovne namjene – café bar, restoran i smještaj (sobe) u izgrađenom dijelu građevinskog područja, u naselju Cetina, na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te

zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

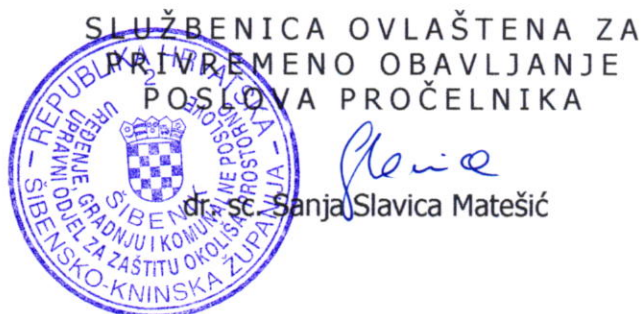
Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



Dostaviti:

1. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Ispostava Knin, Dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, Dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje