



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu,
imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-02/22-01/32

URBROJ: 2182-19-02/1-22-3

Šibenik, 11.srpnja 2022.

Šibensko-kninska županija, 99395814920, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.) postupajući po zahtjevu RAD d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, OIB:71304592430, Bruna Bušića 18, Drniš, u postupku izvlaštenja zemljišta u svrhu izgradnje crpne stanice – zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodoopskrbnog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.Skupine – fekalna kanalizacija Drniš zapad u k.o.Drniš, donosi

ZAKLJUČAK

1. Srđanu Suboti p.Miloša, upisanom zemljišnoknjižnom vlasniku i posjedniku, odnosno njegovim nasljednicima, kao osobama nepoznata boravišta/prebivališta **postavlja se privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Maje Ćurić**, Kralja Zvonimira 2, Drniš, radi zaštite njihovih prava i interesa u vezi s postupkom izvlaštenja zemljišta zemljišnoknjižne **čest.zem.** 2013/259 z.u.2692 k.o.Drniš u površini od 175 m², a koji postupak se vodi po zahtjevu RAD d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju iz Drniša, u svrhu izgradnje crpne stanice – zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodoopskrbnog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.Skupine – fekalna kanalizacija Drniš zapad.

2. Postavljena privremena zastupnica zastupat će upisanog zemljišnoknjižnog vlasnika Srđana Subotu pok.Miloša, odnosno njegove nasljednike u navedenoj upravnoj stvari sve dok se stranke ili njihovi punomoćnici ne pojave pred ovim upravnim tijelom.

3. Poziva se privremena zastupnica da se prihvati povjerene dužnosti i da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 07.lipnja 2022. godine RAD d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, OIB:71304592430, Bruna Bušića 18, Drniš, podnio je zahtjev za

izvlaštenje zemljišta u svrhu izgradnje crpne stanice – zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodoopskrbnog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.Skupine – fekalna kanalizacija Drniš zapad i to zemljišta zemljišnoknjižne oznake čest.zem.2013/259 k.o.Drniš, uknjiženog prava vlasništva Subota Srđan p.Miloša, za 1/1, Ulica Gradina 16, Drniš, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama u P.L.1471 na ime Subota Srđan pok. Miloša.

Korisnik izvlaštenja naknadnim dopisom od 07.srpnja 2022. godine predlaže da se zbog hitnosti postupka upisanom zemljišnoknjižnom vlasniku i posjedniku postavi privremeni zastupnik kao što je bio postavljen i u postupku osiguranja dokaza koji postupak je prethodio ovom postupku izvlaštenja. Provjerom u evidenciji ovog Odjela utvrđeno je da je u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine predviđene za izgradnju crpne stanice, koji postupak je vođen po zahtjevu RAD d.o.o.Drniš, Zaključkom ovog Odjela KLASA:UP/I-943-05/21-01/22, URBROJ:2182-19-02/8-22-18 od 14.ožujka 2022. godine Srđanu Suboti p.Miloša, Haj Nehaj b.b., Sutomore, Bar, Crna Gora, vlasniku/posjedniku čest.zem.2013/100 nove oznake čest.zem.2013/259 k.o.Drniš, površine 175 m2 kao osobi nepoznata boravišta/prebivališta postavljen privremeni zastupnik u osobi Maje Ćurić, odvjetnice iz Drniša. U tijeku ranije provedenog postupka utvrđeno je da je vlasnik/posjednik zemljišta Subota Srđan p.Miloša sa upisanom adresom u zemljišnim i katastarskim knjigama na Gradina 16, Drniš imao prijavljeno prebivalište do 2012. godine u Drnišu na rečenoj adresi, a da od 07.kolovoza 2014. godine ima odobren stalni boravak u Baru, na adresi „Haj Nehaj b.b. Sutomore. Pismena dostavljena na adresu Haj Nehaj b.b. Sutomore, vratilo se neuručeno sa naznakom „NEPOZNAT NA NAVEDENOJ ADRESI“.

S obzirom da su postupci izvlaštenja sukladno članku 12.Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj:74/14, 69/17. i 98/19.) hitni postupci, prihvaćen je prijedlog korisnika izvlaštenja da se upisanom zemljišnoknjižnom vlasniku/posjedniku, postavi privremeni zastupnik, jer ni ovo tijelo uz sva nastojanja nije uspjelo doći do točne adrese vlasnika/posjednika predmetnog zemljišta.

Prema stavku 1.članka 34. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika, dok je stavkom 3. istog članka propisano da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, te da ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Stavkom 1.članka 244. Obiteljskog Zakona ("Narodne novine", broj 103/15. i 98/19.) propisano je da će se osobi kojoj je najmanje tri mjeseca nepoznato boravište ili nije dostupna, a nema punomoćnika, u postupcima koji su pokrenuti i vode se pred sudom ili javnopravnim tijelima, tijelo pred kojim se vodi određeni postupak imenovat će privremenog zastupnika, osim ako je toj osobi imenovan posebni skrbnik sukladno članku 241. stavku 1. točki 2. ovoga Zakona, dok je

KLASA:UP/I-943-02/22-01/32

URBROJ: 2182-19-02/1-22-3

stavkom 2. istog članka propisano da će tijelo koje je imenovalo privremenog zastupnika iz stavka 1. ovoga članka o tome bez odgode obavijestiti nadležni centar za socijalnu skrb.

Suglasno odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku, upisanom vlasniku/posjedniku naznačenom u izreci ovog Zaključka odnosno njegovim nasljednicima kao osobama nepoznata prebivališta i boravišta postavlja se privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Maje Ćurić iz Drniša, radi zaštite njihovih prava i interesa u vezi s postupkom izvlaštenja predmetnog zemljišta.

Slijedom iznijetog odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ljubica Drača, dipl.iur.

Na znanje:

1. RAD d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, Bruna Bušića 18, Drniš
2. Odvjetnica Maja Ćurić, Kralja Zvonimira 2, Drniš
3. Centar za socijalnu skrb, Kardinala Alojzija Stepinca 4, Drniš
4. Oglasna ploča, ovdje
5. Oglasna ploča Grada Drniša
6. Internetska stranica - Šibensko-kninske županije
7. U spis