



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne
i zajedničke poslove**

Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-02/23-01/11

URBROJ: 2182-19-02/6-23-3

Knin, 21. veljače 2023. godine

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, OIB: 99395814920, na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), postupajući po prijedlogu Općine Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257, za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Vrbnik i k.o. Biskupija, u Kninu, u svrhu građenja „Vodoopskrbe naselja Vrbnik“, po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK

1. Strankama **Djaković Anica mal. Jovina, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8, Djaković Nikola mal. Jovin, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8 i Djaković Nikola pok. Jovana, Vrbnik, za suvlasnički udio 1/4**, čije je prebivalište, boravište odnosno sjedište nepoznato, upisani u zemljišnim knjigama kao vlasnici na čest.zem. 537/2, zk.ul. 1631, k.o. Vrbnik, a koja nekretnina se izvlašćuje u površini nepotpunog izvlaštenja 5m2, za privremenog zastupnika postavlja se **Robert Grgić, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, 22300 Knin, OIB 82543976571**, radi zaštite prava i interesa stranke.
2. Privremeni zastupnik će zastupati stranku u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka, koji postupak se vodi po prijedlogu Općine Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257, za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Vrbnik i k.o. Biskupija, u Kninu, u svrhu građenja „Vodoopskrbe naselja Vrbnik“, dok se u toj upravnoj stvari ne javi sama stranka ili pojavi u postupku osoba ovlaštena za njezino zastupanje, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257 - kao korisnik izvlaštenja, dana 16. veljače 2023. godine podnijela je ovom Upravnom tijelu prijedlog za nepotpuno izvlaštenje dijela nekretnine označene kao dio čest.zem. 537/2, zk.ul. 1631, k.o. Vrbnik, upisana u PL br. 637, k.o. Vrbnik, površina nepotpunog izvlaštenja 5 m2, u svrhu građenja „Vodoopskrbe naselja Vrbnik“, upisanog prava vlasništva: Djaković Anica mal. Jovina, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8, Djaković Nikola mal. Jovin, Vrbnik, za

suvlasnički udio 3/8 i Djaković Nikola pok. Jovana, Vrbnik, za suvlasnički udio 1/4, i upisanog prava posjeda: u PL 637, k.o. Vrbnik, Javno dobro putevi.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje: Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade), propisano je da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, te da su poslovi izvlaštenja hitni postupci.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21– dalje: Zakon o općem upravnom postupku), propisano je da će postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, službena osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Iz vlasničkog lista za čest.zem. 537/2, zk.ul. 1631, k.o. Vrbnik, nesporno je da je na predmetnoj nekretnini upisano prava vlasništva na ime: Djaković Anica mal. Jovina, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8, Djaković Nikola mal. Jovin, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8 i Djaković Nikola pok. Jovana, Vrbnik, za suvlasnički udio 1/4.

Pregledom spisa predmeta, razvidno je da korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje predmetne nekretnine nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika predmetne nekretnine, a niti ovo Upravno tijelo ima saznanja o istima, radi čega se upisanim vlasnicima, radi zaštite njihovih prava i interesa pozivom na članak 34. Zakona o općem upravnom postupku, kao strankama nepoznatog prebivališta, boravišta, odnosno sjedišta, postavlja privremeni zastupnik u osobi Roberta Grgića, odvjetnika iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, radi zaštite prava i interesa stranaka, kako je i riješeno u izreci ovog Zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Sanja Lozančić, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

1. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin
2. Odvjetnik Robert Grgić, Kralja Tomislava 14, 22 300 Knin (privremeni zastupnik za:
 - Djaković Anica mal. Jovina, Vrbnik
 - Djaković Nikola mal. Jovin, Vrbnik
 - Djaković Nikola pok. Jovana)
3. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
4. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
5. Pismohrana