



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne
i zajedničke poslove

Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-02/23-01/16

URBROJ: 2182-19-02/6-23-4

Knin, 20. ožujka 2023. godine

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, OIB: 99395814920, na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), postupajući po prijedlogu Općine Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257, za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b. skupine, na katastarskim česticama u k.o. Biskupija i k.o. Vrbnik, Općina Biskupija, pod nazivom „Vodoopskrba naselja Vrbnik“, po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK

1. Strankama:

- Djaković Anica mal. Jovina, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8
- Djaković Nikola mal. Jovin, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8
- Djaković Nikola pok. Jovana, Vrbnik, za suvlasnički udio 1/4

upisani u zemljišnim knjigama kao vlasnici na čest.zem. 537/1, zk.ul. 1631, k.o. Vrbnik,
i

- Đaković Momčilo, p. Nikole, Vrbnik, Vrbnik (izvanknjižni vlasnik) za 90/630
- Marjanović Anđelka, r. Đaković, p. Nikole, ž. Gojka, Srbija (izvanknjižni vlasnik) za 150/630
- Đaković Marko, p. Nikole, Srbija (izvanknjižni vlasnik) za 90/630
- Djaković Nebojša, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630
- Djaković Sandra, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630
- Djaković Sanja, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630
- Djaković Ljubiša, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630
- Djaković Veljko, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630
- Djaković Željko, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630
- Djaković Blaženka, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630
- Djaković Draženka, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630

upisani kao posjednici na k.č. br. 537/1, k.o. Vrbnik, PL 89

čije je prebivalište, boravište odnosno sjedište nepoznato, a koja nekretnina se nepotpuno izvlašćuje osnivanjem prava služnosti u površini 156 m², za privremenog zastupnika postavlja se **Robert Grgić, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, 22300 Knin, OIB 82543976571**, radi zaštite prava i interesa stranaka.

2. Privremeni zastupnik će zastupati stranke u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka, koji postupak se vodi po prijedlogu Općine Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b. skupine, na katastarskim česticama u k.o. Biskupija i k.o. Vrbnik, Općina Biskupija, pod nazivom “Vodoopskrba naselja Vrbnik“, dok se u toj upravnoj stvari ne javi sama stranka ili pojavi u postupku osoba ovlaštena za njezino zastupanje, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257 - kao korisnik izvlaštenja, dana 24. veljače 2023. godine podnijela je ovom Upravnom tijelu prijedlog za nepotpuno izvlaštenje dijela nekretnine označene kao dio čest.zem. 537/1, zk.ul. 1631, k.o. Vrbnik, upisana u PL br. 89, k.o. Vrbnik, površina nepotpunog izvlaštenja 156 m², u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b. skupine, na katastarskim česticama u k.o. Biskupija i k.o. Vrbnik, Općina Biskupija, pod nazivom “Vodoopskrba naselja Vrbnik“, upisanog prava vlasništva: Djaković Anica mal. Jovina, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8, Djaković Nikola mal. Jovin, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8 i Djaković Nikola pok. Jovana, Vrbnik, za suvlasnički udio 1/4, i upisanog prava posjeda: u PL 89, k.o. Vrbnik, na ime: Đaković Momčilo, p. Nikole, Vrbnik, Vrbnik (izvanknjižni vlasnik) za 90/630, Marjanović Anđelka, r. Đaković, p. Nikole, ž. Gojka, Srbija (izvanknjižni vlasnik) za 150/630, Đaković Marko, p. Nikole, Srbija (izvanknjižni vlasnik) za 90/630, Pokrajac Milica, Ulica Vlahe Bukovca 4, 22300 Knin, Hrvatska (izvanknjižni vlasnik) za 60/630, Đaković Jovan, Đakovići 1, Vrbnik 22300 Knin, Hrvatska (izvanknjižni vlasnik) za 60/630, Babić Neda, Glagoljaška 4, 21310 Omiš, Hrvatska (izvanknjižni vlasnik) za 60/630, Djaković Nebojša, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630, Djaković Sandra, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630, Djaković Sanja, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630, Djaković Ljubiša, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630, Djaković Veljko, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630, Djaković Željko, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630, Djaković Blaženka, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630, Djaković Draženka, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje: Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade), propisano je da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, te da su poslovi izvlaštenja hitni postupci.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21– dalje: Zakon o općem upravnom postupku), propisano je da će postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, službena osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog

zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Iz vlasničkog lista za čest.zem. 537/1, zk.ul. 1631, k.o. Vrbnik, nesporno je da je na predmetnoj nekretnini upisano prava vlasništva na ime: Djaković Anica mal. Jovina, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8, Djaković Nikola mal. Jovin, Vrbnik, za suvlasnički udio 3/8 i Djaković Nikola pok. Jovana, Vrbnik, za suvlasnički udio 1/4.

Iz izvoda iz posjedovnog lista broj 89, k.o. Vrbnik, neporno je da je na istom, između ostalih, upisano pravo posjeda i na ime: Đaković Momčilo, p. Nikole, Vrbnik, Vrbnik (izvanknjižni vlasnik) za 90/630, Marjanović Anđelka, r. Đaković, p. Nikole, ž. Gojka, Srbija (izvanknjižni vlasnik) za 150/630, Đaković Marko, p. Nikole, Srbija (izvanknjižni vlasnik) za 90/630, Djaković Nebojša, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630, Djaković Sandra, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630, Djaković Sanja, (izvanknjižni vlasnik) za 20/630, Djaković Ljubiša, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630, Djaković Veljko, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630, Djaković Željko, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630, Djaković Blaženka, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630, Djaković Draženka, (izvanknjižni vlasnik) za 12/630.

Pregledom spisa predmeta, razvidno je da korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje predmetne nekretnine nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika predmetne nekretnine, a niti ovo Upravno tijelo ima saznanja o istima, radi čega je upisanim vlasnicima odnosno posjednicima pozivom na članak 34. Zakona o općem upravnom postupku, kao strankama nepoznatog prebivališta, boravišta, odnosno sjedišta, valjalo postaviti privremenog zastupnika u osobi Roberta Grgića, odvjetnika iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, radi zaštite prava i interesa stranaka, kako je i riješeno u izreci ovog Zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Sanja Lozančić, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

1. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin
2. Odvjetnik Robert Grgić, Kralja Tomislava 14, 22 300 Knin (privremeni zastupnik za:
 - Djaković Anica mal. Jovina, Vrbnik
 - Djaković Nikola mal. Jovin, Vrbnik
 - Djaković Nikola pok. Jovana
 - Đaković Momčilo, p. Nikole, Vrbnik
 - Marjanović Anđelka, r. Đaković, p. Nikole, ž. Gojka, Srbija
 - Đaković Marko, p. Nikole, Srbija
 - Djaković Nebojša
 - Djaković Sandra
 - Djaković Sanja

- Djaković Ljubiša
 - Djaković Veljko
 - Djaković Željko
 - Djaković Blaženka
 - Djaković Draženka)
3. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
 4. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
 5. Pismohrana