



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne
i zajedničke poslove**

Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-02/23-01/20

URBROJ: 2182-19-02/7-23-2

Drniš, 14. travnja 2023.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Trg kralja Tomislava 2, Drniš, na temelju članka 71. stavak 2., članka 73. stavak 1., članka 47. stavak 3. i stavak 4, sve Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09 i 110/21, dalje: ZUP), u svezi s člankom 26. i 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19, dalje: ZION), u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u K.O. Čavoglave, radi izgradnje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) vodosprema Seline, pokrenutom po prijedlogu predlagatelja Vodovod i kanalizacija d.o.o., Hercegovačka 8, 21000 Split, OIB: 56826138353, donosi

Z A K L J U Č A K

I. Pozivaju se vlasnici odnosno posjednici nekretnina označenih kao:

- dio č. zem. 20/1, nove oznake 20/249, površine 1624 m²,
- dio č. zem. 20/1, nove oznake 20/250, površine 1285 m²,
- dio č. zem. 20/74, nove oznake 20/252, površine 5 m²,
- dio č. zem. 20/82, nove oznake 20/253, površine 57 m²,
- dio č. zem. 20/84, nove oznake 20/254, površine 4 m²,
- dio č. zem. 20/85, nove oznake 20/255, površine 18 m²,
- dio č. zem. 20/87, nove oznake 20/256, površine 28 m²,
- dio č. zem. 20/121, nove oznake 20/258, površine 3 m²,
- dio č. zem. 20/122, nove oznake 20/259, površine 9 m²,
- dio č. zem. 20/127, nove oznake 20/257, površine 2 m²,
- dio č. zem. 20/130, nove oznake 20/261, površine 28 m²,

sve k.o. Čavoglave,

za koje je predlagatelj Vodovod i kanalizacija d.o.o., Hercegovačka 8, 21000 Split, OIB: 56826138353, podnio prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina radi izgradnje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) vodosprema Seline, a za koje nekretnine se planira pokrenuti postupak potpunog izvlaštenja, da se u roku od 8 dana od dana primitka ovog zaključka suglase s jednim od predloženih procjenitelja ili da predlože do tri procjenitelja odgovarajuće struke, s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja.

II. Predloženi od strane korisnika izvlaštenja su:

a) za stalnog sudskog vještaka građevinske struke:

1. VEIG EKSPERT d.o.o., Gundulićeva 8, Split,
2. Srđan Krnić, Ruđera Boškovića 6, Split,
3. Katica Andrijašević, Požeška 12, Split,

b) za stalnog sudskog vještaka poljoprivredne struke:

1. Lovre Bućan, Gajeva 22, Mravince,
2. Dražana Grga, Put duždevca 9, Seget Donji,
3. Igor Gomezelj, Tolstojeva 24, Split,

c) za vještaka mjernika:

1. Kotangens d.o.o. za usluge, Stepinčeva 25, Podstrana-Grljevac,
2. Zvonimir Rubić, Plančićeva 4, Split,
3. Dario Blažević, Mišina 4, Split.

III. Ako vlasnik odnosno posjednik nekretnine u roku utvrđenom pod točkom I. ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatra se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

IV. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 13. ožujka 2023. godine predlagatelj Vodovod i kanalizacija d.o.o. podnio je ovome tijelu prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Čavoglave, a radi izgradnje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) vodosprema Seline.

Uz navedeni prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, predlagatelj je dostavio Lokacijsku dozvolu izdanu od Šibensko-kninske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Drniš, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000063, URBROJ: 2182-16/2-22-0008 od 18. veljače 2022. godine, koja je s danom 17. ožujka 2022. godine postala pravomoćna, geodetski elaborat od 25. listopada 2021, izrađen od strane Kotangens d.o.o. za usluge, te je ujedno predložio da se u predmetnom postupku kao procjenitelji odrede ovlašteni sudski vještaci navedeni pod točkom II. ovog zaključka.

Člankom 27. ZION-a propisano je da će nadležno tijelo bez odgode, a najkasnije u roku od osam dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine, pozvati vlasnika nekretnine odnosno posjednika nekretnine da se u roku od osam dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja.

Ako vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

S obzirom da korisnik izvlaštenja u prijedlogu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine i njegovoj dopuni nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika predmetne nekretnine, a niti ovo Upravno tijelo ima saznanja o istima,

sukladno članku 95. ZUP-a, ovaj zaključak objaviti će se na internetskoj stranici Šibensko-kninske županije i oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela, a zemljišnoknjižnim vlasnicima i posjednicima poznatih adresa ovaj zaključak dostaviti će se putem pošte.

Vlasnici i posjednici nekretnine koja je predmet ovog postupka dodatne informacije mogu dobiti putem telefona na broj: 022/244-106, na mail: ante.perkovic@skz.hr, te osobno ili putem pošte na adresi: Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, Drniš, Trg kralja Tomislava 2, I. kat, soba br. 13.

Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Ante Perković, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Hercegovačka 8, Split, 21000 Split,
2. Općinsko Državno Odvjetništvo u Šibeniku, Građansko-Upravni Odjel, Stalna Služba Knin, Dr. Franje Tuđmana 6, 22 300 Knin,
3. ŠUMARIJA, 142. BRIGADE 37, DRNIŠ,
4. MATIĆ MARKO P. IVANA I DR., PUT PLOKITA 32, SPLIT,
5. MATIĆ JOSIP P. IVANA I DR., PUT PLOKITA 32, SPLIT
6. GORETA ANTE, GORETE - DRAČEVICA 14, ČAVOGLAVE 22320 DRNIŠ,
7. GORETA MILAN, GORETE - DRAČEVICA 13, ČAVOGLAVE 22320 DRNIŠ,
8. GORETA MILENA, MIROSLAVA KRLEŽE 24, 21000 SPLIT,
9. BEŠLIJA MARA, KNEZA TRPIMIRA 12, 21210 SOLIN,
10. GORETA SLAVKO POK.ILIJE, VRANJIC, PUT K.TOMISLAVA BR. 77,
11. GORETA PAŠKO POK.ILIJE, SPLIT, VRH VISOKI BR. 3,
12. GORETA MLADEN POK.ILIJE, VIS, BISKUPA M.PUŠIĆA BR. 12,
13. GORETA RAJKO POK.ILIJE, TROGIR, ARBANIJA O,
14. GORETA IVICA POK.ILIJE, SPLIT, ISTARSKA BR. 10,
15. MATIĆ MARIJA POK.ILIJE, SOLIN, DON FRANE BULIĆA BR. 132,
16. GORETA MARIO, BAN MLADENOVA 25A, 21000 SPLIT,
17. GORETA MATE POK.ŠIMUNA, ČAVOGLAVE PAUCI 18,
18. GORETA ZVONKO POK.JOKE, SPLIT, IVANA RENDIĆA BR. 22,
19. GORETA JOSIP POK.JOKE, SPLIT, KRSTULOVIĆA DVORI BR. 3,
20. GORETA ANA UD. VLADIMIRA, ČAVOGLAVE, GORETE-DRAČEVICA 27.,
21. GORETA JURE MARTINOV, B. RADIĆA 106, KOMLETINCI,
22. PRIBISALIĆ IVANA, SPLIT, GENERALA ZADRE 12.,
23. RADOŠ IVICA, KAMEN, DRNIŠKI PUT 9.,
24. RADOŠ DUJE, ANTE STARČEVIĆA 43, 21210 SOLIN,
25. ŠPERANDA NEDILJKA, VRAZOVA 13, 21000 SPLIT,
26. BUOVAC IVAN POK. JAKOVA, SPLIT, STONSKA 10,

27. BALIBAN ANA POK. JAKOVA, SPLIT, MOSTARSKA 57,
28. GORETA MANDA UD. MIRKA, HERCEGOVAČKA 32, SPLIT,
29. MARIJANOVIĆ MILENA POK. MATE, GRADAC, MARIJANOVIĆI
IZNAD CRKVE 12,
30. GORETA PAŠKO P. ŠIMUNA, SVETOG PETRA STAROG 16, SPLIT,
31. GORETA ANTE P. MATE, GORETE - DRAČEVICA 19, ČAVOGLAVE,
32. GORETA PAŠKO P. ŠIMUNA, SVETOG PETRA STAROG 16, SPLIT,
33. GORETA ANTE P. ŠIMUNA, RUŽICE MARKOTIĆ 19/3, SPLIT,
34. GORETA MARIO, BAN MLADENOVA 25A, 21000 SPLIT,
35. GORETA MATE POK.ŠIMUNA, ČAVOGLAVE PAUCI 18,
36. MARIJANOVIĆ MILENA P. MATE, MARJANOVIĆI IZNAD CRKVE 12,
GRADAC,
37. GORETA IKA UD. ŠIMUNA, PAUK 18, ČAVOGLAVE,
38. OGLASNA PLOČA OVOG UPRAVNOG TIJELA
39. INTERNETSKA STRANICA ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE
40. PISMOHRANA

PUTEM OGLASNE PLOČE:

1. BUZOV GRGO P. LUKE, MIRLOVIĆ POLJE
2. GORETA MARTA POK. JOSIPA
3. GORETA MARIJA POK. JOSIPA
4. MIKULIĆ MATIJA ŽENA MIJATOVA
5. GORETA MANDA UD. JOSIPA
6. GORETA MIRO POK. MARKA
7. GORETA DAMIR POK. MARKA
8. GORETA MIRJANA POK. MARKA
9. GORETA MILAN P. BOŽE, ČAVOGLAVE
10. GORETA ANTICA POK. PAŠKE
11. GORETA ANTICA ŽENA MATE
12. BUZOV ANA ŽENA FILIPA
13. GORETA ŠIMUN POK. PAŠKE
14. GORETA MARIJA POK. PAŠKE
15. GORETA ANICA UDOVA PAŠKE
16. GORETA PERA UD. ŠIMUNA
17. GORETA JAKOV POK. ŠIMUNA
18. PERKOVIĆ LUCA ŽENA MATE
19. ŽURIĆ PAŠKO MARKOV
20. ŽURIĆ NEVENKA MARKOVA
21. ŽURIĆ KATA MARKOVA
22. GORETA STAJKA UD. PAŠKE
23. GORETA MATE FRANIN, ČAVOGLAVE
24. GORETA ILIJA POK. ILIJE
25. SERAZLIJA ANTICA ŽENA ILIJE
26. GORETA JURE POK. MARTINA
27. GORETA MATE FRANIN
28. GORETA LJUBE POK. JAKOVA
29. BLAŽEVIĆ ANA ŽENA PETRA
30. BUOVAC MARA UD. MATE
31. GORETA MARA UD. MARTINA
32. GORETA ŠIMUN POK. ILIJE
33. GORETA PERA UD. MARKA

34. GORETA MILAN POK.MARKA
35. GORETA MARKO POK. MARKA
36. GORETA BRANKO POK.ILIJE
37. KAPETANOVIĆ SENKA ŽENA IVANA
38. GORETA SNJEŽANA POK.KRUNE
39. GORETA NENA POK.KRUNE
40. GORETA ŠIMUN POK. MARKA
41. MIKULIĆ MATIJA ŽENA MIJATOVA
42. GORETA MARTA POK. JOSIPA
43. GORETA Marija POK JOSIPA
44. GORETA MANDA UD. JOSIPA
45. GORETA MIRO POK MARKA
46. GORETA DAMIR POK. MARKA
47. GORETA MIRJANA POK. MARKA
48. GORETA MARKO P. BOŽE, ČAVOGLAVE
49. GORETA MILAN P. BOŽE, ČAVOGLAVE
50. GORETA PAVAO P. BOŽE, ČAVOGLAVE
51. DELONGA MANDA ŽENA MATE
52. MATIĆ MANDA ŽENA MATE
53. BLAŽEVIĆ MARKO POK.MARTINA
54. BLAŽEVIĆ ANTE POK.MARTINA
55. GORETA BLAŽ POK. BOŽE
56. GORETA BLAŽ P. BOŽE, ČAVOGLAVE
57. MATIĆ MANDA ŽENA MATE
58. BLAŽEVIĆ MARKO POK.MARTINA
59. BLAŽEVIĆ ANTE POK.MARTINA
60. GORETA LUCA POK.FILIPA
61. GORETA FILIP POK. FILIPA
62. GORETA PAŠKO POK.ŠIME
63. GORETA ANTE POK.ŠIME
64. GORETA BLAŽ POK. BOŽE
65. GORETA BLAŽ POK.JOSIPA
66. GORETA MARKO POK.JOSIPA
67. GORETA DUŠAN POK.JOSIPA
68. GORETA BLAŽ POK.JOSIPA, ČAVOGLAVE
69. GORETA MARKO POK.JOSIPA, ČAVOGLAVE
70. GORETA DUŠAN POK.JOSIPA, ČAVOGLAVE
71. GORETA DUŠAN P. JOSIPA, ČAVOGLAVE
72. GORETA BOŽICA UD. BLAŽA, ČAVOGLAVE
73. GORETA MARKO P. JOSIPA, ČAVOGLAVE
74. GORETA FILIP P. FILIPA, ČAVOGLAVE
75. GORETA DUŠAN P. JOSIPA, ČAVOGLAVE
76. GORETA MARKO P. JOSIPA, ČAVOGLAVE
77. GORETA JURE MARTINOV
78. GOTRTA ILIJA MARTINOV
79. GORETA JURE POK.MARTINA
80. BUOVAC MARA UD.MATE
81. GORETA MARA UD.MARTINA
82. GORETA ŠIMUN POK.ILIJE
83. GORETA MATE P. ŠIMUNA, ČAVOGLAVE
84. GORETA ANTICA POK. PAŠKE
85. GORETA ANTICA ŽENA MATE

86. BUZOV ANA ŽENA FILIPA
87. GORETA ŠIMUN POK.PAŠKE
88. GORETA Marija POK.PAŠKE
89. GORETA ANICA UDOVA PAŠKE
90. GORETA PERA UD.ŠIMUNA
91. GORETA JAKOV POK.ŠIMUNA
92. PERKOVIĆ LUCA ŽENA MATE
93. ŽURIĆ PAŠKO MARKOV
94. ŽURIĆ NEVENKA MARKOVA
95. ŽURIĆ KATA MARKOVA
96. GORETA STAJKA UD. PAŠKE