



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne
i zajedničke poslove**

Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-02/23-01/52

URBROJ: 2182-19-02/6-23-3

Knin, 20. travnja 2023. godine

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, OIB: 99395814920, na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), postupajući po prijedlogu Općine Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257, za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Vrbnik i k.o. Biskupija, u Kninu, u svrhu građenja „Vodoopskrbe naselja Vrbnik“, po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK

1. Strankama:

- Đujić Stevan Vasin, Topolje, suvlasnički dio: 1/12
- Đujić Marta Vasina, Topolje, suvlasnički dio: 1/12
- Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/64
- Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/128
- Amanović Milan pok. Mihajla, Vrbnik, suvlasnički dio: 10/48
- Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/128
- Vujatović Nikola pok. Stevana, Vrbnik, suvlasnički dio: 15/64

svi upisani kao suvlasnici čest.zem. 111/4, zk.ul. 459, k.o. Vrbnik,

a koja nekretnina se izvlašćuje u površini nepotpunog izvlaštenja 9 m², za privremenog zastupnika postavlja se Robert Grgić, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, 22300 Knin, OIB 82543976571, radi zaštite prava i interesa stranke.

2. Privremeni zastupnik će zastupati stranku u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka, koji postupak se vodi po prijedlogu Općine Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257, za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Vrbnik i k.o. Biskupija, u Kninu, u svrhu građenja „Vodoopskrbe naselja Vrbnik“, dok se u toj upravnoj stvari ne javi sama stranka ili pojavi u postupku osoba ovlaštena za njezino zastupanje, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.

4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin, OIB: 43969776257 - kao korisnik izvlaštenja, dana 13. travnja 2023. godine, podnijela je ovom Upravnom tijelu prijedlog za nepotpuno izvlaštenje dijela nekretnine označene kao dio čest.zem. 111/4, zk.ul. 459, k.o. Vrbnik, upisana u PL br. 232, k.o. Vrbnik, površina nepotpunog izvlaštenja 9 m², upisanog prava vlasništva: Đujić Stevan Vasin, Topolje, suvlasnički dio: 1/12, Đujić Marta Vasina, Topolje, suvlasnički dio: 1/12, Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/64, Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/128, Amanović Milan pok. Mihajla, Vrbnik, suvlasnički dio: 10/48, Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/128, Vujatović Nikola pok. Stevana, Vrbnik, suvlasnički dio: 15/64 i Vujatović Rajko, OIB: 51566076804, Petra Zoranića 6, 22300 Knin, suvlasnički dio: 15/64, te upisanog prava posjeda: u PL 232, k.o. Vrbnik, na ime: Vujatović Željko, pok. Đure, Knin, Tomislavova 43 za 1/3, Vujatović Jandrija, Vujatovići 34, Vrbnik 22300 Knin, Hrvatska (izvanknjižni vlasnik), OIB 95148741666, za 1/3 i Vujatović Nikica, pok. Ilije, Ferninda Budickoga 10, Zagreb za 1/3, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b. skupine, na katastarskim česticama u k.o. Biskupija i k.o. Vrbnik, Općina Biskupija, pod nazivom: "Vodoopskrba naselja Vrbnik".

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje: Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade), propisano je da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, te da su poslovi izvlaštenja hitni postupci.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21 – dalje: Zakon o općem upravnom postupku), propisano je da će postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, službena osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Iz vlasničkog lista za čest.zem. 111/4, zk.ul. 459, k.o. Vrbnik, nesporno je da je na predmetnoj nekretnini upisano prava vlasništva na ime: Đujić Stevan Vasin, Topolje, suvlasnički dio: 1/12, Đujić Marta Vasina, Topolje, suvlasnički dio: 1/12, Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/64, Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/128, Amanović Milan pok. Mihajla, Vrbnik, suvlasnički dio: 10/48, Vujatović Simo pok. Save, Vrbnik, suvlasnički dio: 5/128, Vujatović Nikola pok. Stevana, Vrbnik, suvlasnički dio: 15/64.

Pregledom spisa predmeta, razvidno je da korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje predmetne nekretnine nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika predmetne nekretnine, a niti ovo Upravno tijelo ima saznanja o istima, radi čega se upisanim vlasnicima, odnosno posjednicima radi zaštite njihovih prava i interesa pozivom na članak 34. Zakona o općem upravnom postupku, kao strankama nepoznatog prebivališta, boravišta, odnosno sjedišta, postavlja privremeni zastupnik u osobi Roberta Grgića, odvjetnika iz Knina,

ulica Kralja Tomislava 14, radi zaštite prava i interesa stranaka, kako je i riješeno u izreci ovog Zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Sanja Lozančić, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

1. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlic, 22300 Knin
2. Odvjetnik Robert Grgić, Kralja Tomislava 14, 22 300 Knin (privremeni zastupnik)
3. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
4. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
5. Pismohrana