



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/23-01/186

URBROJ: 2182-16/1-23-2

Šibenik, 25. kolovoza 2023.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove (OIB: 99395814920) temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva Šibensko-kninske županije, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Ispostava Rogoznica, Obala hrvatske mornarice bb, Rogoznica, za podnositelja zahtjeva Damir Lasinović, Stara cesta br. 4, Šibenik, u ime investitora Dariusz Hajduga (OIB: 63040912595), Ul. Sportowa 3, Brzezina, Poljska, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Izgradnja građevine stambene namjene, 2.b skupine i pomoćne građevine (bazen), 2.b skupine, na kat. čest. 2732/5 k.o. Rogoznica, općina Rogoznica“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnja građevine stambene namjene, 2.b skupine i pomoćne građevine (bazen), 2.b skupine, na kat. čest. 2732/5 k.o. Rogoznica, općina Rogoznica“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Ispostava Rogoznica, Obala hrvatske mornarice bb, Rogoznica, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija 24. kolovoza 2023. godine, za podnositelja zahtjeva Damir Lasinović, Stara cesta br. 4, Šibenik, u ime investitora Dariusz Hajduga, Ul. Sportowa 3, Brzezina, Poljska, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev (KLASA: 350-05/23-28/000646, URBROJ: 2182-16/18-23-0003) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat – izgradnja građevine stambene namjene, 2.b skupine i pomoćne građevine (bazen), 2.b skupine, na kat. čest. 2732/5 k.o. Rogoznica, općina Rogoznica. Uz zahtjev je priložen Idejni projekt (za ishođenje posebnih uvjeta), oznake projekta T.D. 1086/23, izrađen od strane

ovlaštene tvrtke „ARX“ d.o.o. za projektiranje, Stara cesta br. 4, Šibenik, u kolovozu 2023. godine.

Predmetnim zahvatom planira se izgradnja građevine stambene namjene, 2.b skupine i pomoćne građevine (bazen), 2.b skupine na kat. čest. 2730/5 k.o. Rogoznica, općina Rogoznica. Predviđena je izgradnja građevine stambene namjene, katnosti Pr+1K (prizemlje, kat) s jednom (1) stambenom jedinicom i ravnim djelomično prohodnim krovom. U sklopu objekta nalaziti će se i pomoćne građevine – kamin i bazen površine 20,00 m². Ukupna bruto površina građevine iznositi će 253,00 m². Odpadne vode će se rješavati sabirnom jamom ili biopročištačem, a za oborinske vode i vode iz bazena ugradit će se posebni upojni bunari. Minimalno 36 % čestice biti će uređeno kao vodonepropusna zelena površina. Na čestici će se osigurati dva (2) parkirališna mjesta za vozila.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19) HR1000027 *Mosor, Kozjak i Trogirska zagora* – Područja očuvanja značajnog za ptice (POP).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju građevine stambene namjene s bazenom u neizgrađenom uređenom građevinskom području naselja, te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti izgradnje građevine stambene namjene s bazenom u neizgrađenom uređenom građevinskom području naselja, u naselju Podglavica, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje građevine stambene namjene s bazenom u neizgrađenom uređenom građevinskom području naselja, u naselju Podglavica na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.