



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne
i zajedničke poslove

Odsjek za imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-943-02/23-01/729

URBROJ: 2182-19-02/6-23-8

Knin, 22. rujna 2023. godine

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, OIB: 99395814920, na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), postupajući po prijedlogu Komunalnog poduzeća d.o.o. Knin, Trg Oluje 9, 22300 Knin, OIB: 33813961569, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Kninskopolje, Knin, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava kanalizacijske mreže otpadnih voda, fekalnih voda, 2.b skupine – izgradnja odvodnje otpadnih voda Trpimirove ulice od Preradovićeve do Gajeve ulice, u Kninu, po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK

1. Strankama (vlasnicima, odnosno posjednicima)

a) čije je prebivalište, boravište odnosno sjedište nepoznato, a koji su niže navedeni:

1. **Vučković Veselka ud. Zorana** - upisana kao vlasnik za 1/8 na čest.zgr. 1325, zk.ul. 3186, k.o. Kninskopolje
2. **Vučković Dušan pok. Zorana** (rođ. 03.04.1990. god.), Kanada, 2031 Merchants Gate APT.108, Oakville, Ontario, L6M 3J2 - upisan kao vlasnik za 1/8 + 1/12 + 1/6 na čest.zgr. 1325, zk.ul. 3186, k.o. Kninskopolje, te kao posjednik za 1/2 na k.č.br. 1672/2, PL. 2444, k.o. Knin i za 1/2 na k.č.br. 1673/7, PL. 2444, k.o. Knin
3. **Manojlović Petar, Todorov** - upisan kao vlasnik za 2/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
4. **Petrović Milan, sin Mihajla** - upisan kao vlasnik za 2/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
5. **Petrović Neđo sin Mihajla** - upisan kao vlasnik za 2/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
6. **Kovačević Niko, sin Marka** - upisan kao vlasnik za 1/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
7. **Kovačević Jovanka, ž. Nike** - upisana kao vlasnik za 1/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
8. **Koluvija Jovan pok Jovana** - upisan kao vlasnik za 3/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
9. **Galiot Božo sin Ivana** - upisan kao vlasnik za 2/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
10. **Šterleman Jovanka, Uništa** - upisana kao vlasnik za 2/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
11. **Alfirević Gojko pok. Gojka** - upisan kao vlasnik za 1/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
12. **Alfirević Milica ž. Gojka** - upisana kao vlasnik za 1/18 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje

13. **Alfirević Milica ž. Vojina** - upisana kao vlasnik za 1/36 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
14. **Alfirević Milica ud. Vojina** - upisana kao vlasnik za 1/36 na čest.zem. 3044/17, zk.ul. 2616, k.o. Kninskopolje
15. **Koluvija Ilija pok. Petra, Knin** - upisan kao posjednik za 1/1 na k.č.br. 1674/4, PL. 475, k.o. Knin
16. **Ćurko Jelica, kći Ivana, sada Bilić** - upisana kao vlasnik za 1/1 na čest.zem. 3046/20, zk.ul. 3299, k.o. Kninskopolje
17. **Ćurko Žarko, pok. Ive, USA** - upisan kao posjednik za ½ na k.č.br. 1681/9, PL. 188, k.o. Knin
18. **Šarić Davorka pok. Petra, dr. Franje Tuđmana, Knin** - upisana kao posjednik za 1/3 na k.č.br. 1685/1, PL. 2627, k.o. Knin i upisana kao posjednik za 1/3 na k.č.br. 1686/1, PL. 2627, k.o. Knin

za privremenog zastupnika postavlja se Robert Grgić, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, 22300 Knin, radi zaštite prava i interesa stranaka.

2. Privremeni zastupnik će zastupati stranke u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje se planira pokrenuti postupak nepotpunog izvlaštenja u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava kanalizacijske mreže otpadnih voda, fekalnih voda, 2.b skupine – izgradnja odvodnje otpadnih voda Trpimirove ulice od Preradovićeve do Gajeve ulice, u Kninu, u korist Komunalnog poduzeća d.o.o. Knin, dok se u toj upravnoj stvari ne jave same stranke ili pojavi u postupku osoba ovlaštena za njihovo zastupanje, odnosno ako stranke u pisanom obliku odrede osobu ovlaštenu za zastupanje.

3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.

4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Komunalno poduzeće d.o.o. Knin, Trg Oluje 9, 22300 Knin, OIB: 33813961569, kao korisnik nepotpunog izvlaštenja, dana 18. srpnja 2023. godine podnijelo je pred ovim Upravnim tijelom prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Kninskopolje, u Kninu, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava kanalizacijske mreže otpadnih voda, fekalnih voda, 2.b skupine – izgradnja odvodnje otpadnih voda Trpimirove ulice od Preradovićeve do Gajeve ulice, u Kninu, a u obuhvatu kojeg prijedloga su između ostalog i nekretnine naznačene u točki 1. izreke ovog zaključka.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje: Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade), propisano je da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, te da su poslovi izvlaštenja hitni postupci.

Kako je nakon pokretanja postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, odatanog poziva vlasnicima i posjednicima da se suglase s jednim od predložena tri procjenitelja iz područja geodetske, građevinske i poljoprivredne struke ili da predlože do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja, pregledom spisa predmeta, napose vraćenih i isporučenih poziva u svezi izjašnjavanja stranaka o osobama procjenitelja, te podataka o upisanim vlasnicima i posjednicima nekretnina koje su obuhvaćene projektom građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava kanalizacijske mreže otpadnih voda, fekalnih voda, 2.b skupine – izgradnja odvodnje otpadnih voda Trpimirove ulice od Preradovićeve do Gajeve ulice, u Kninu, utvrđeno da su

vlasnici i posjednici naznačeni u točki 1. a) Zaključka nedostupni ovom Upravnom tijelu kao osobe nepoznatog boravišta, prebivališta, odnosno sjedišta (iz razloga jer za neke vlasnike i posjednike niti je korisnik izvlaštenja dostavio podatke o adresama, niti su ti podatci bili dostupni ovom Upravnom tijelu na drugi način, dok se u odnosu na neke poziv vratio s naznakom „nepoznat“), u cilju omogućavanja daljnjeg rada na predmetu, a s obzirom da je postupak izvlaštenja zakonom klasificiran kao postupak hitne naravi, imenovanima iz točke 1. a) zaključka valjalo je osigurati primjerenu zaštitu njihovih prava i interesa u ovoj upravnoj stvari, na način da im se postavi privremenog zastupnika.

Na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21 – dalje: Zakon o općem upravnom postupku), postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenoga, budući da su ispunjene zakonske pretpostavke iz članka 34. Zakona o općem upravnom postupku, strankama nepoznatog prebivališta, boravišta, odnosno sjedišta, određen je privremeni zastupnik u osobi Roberta Grgića, odvjetnika iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, kako je i riješeno u izreci ovog zaključka.

Člankom 77. stavkom 5. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da se protiv zaključka ne može izjaviti žalba, te da se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari, radi čega je odlučeno kao u točki 4. izreke zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Sanja Lozančić, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

1. *Na znanje:* Komunalno poduzeće d.o.o. Knin, Trg Oluje 9, 22300 Knin
2. Odvjetnik Robert Grgić, Kralja Tomislava 14, 22 300 Knin (privremeni zastupnik)
3. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
4. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
5. Pismohrana