



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne

i zajedničke poslove

Odsjek za imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-943-02/23-01/778

URBROJ: 2182-19-02/6-23-3

Knin, 20. listopada 2023. godine

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, OIB: 99395814920, na temelju članka 34. u svezi s člankom 77. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), postupajući po prijedlogu Grada Knina, dr. Franje Tuđmana br. 2, 22300 Knin, OIB: 00981494061, kao korisnika izvlaštenja, za potpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Knin i Kninskopolje, u Kninu, u svrhu u svrhu građenja - rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, cestovni promet, 2.b. skupine, rekonstrukcije prometnice Cesarićeva obala i izgradnje novog parkirališta uz prometnicu, sa komunalnom infrastrukturom, po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK

1. Strankama:

- **Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12 + 1/12**
- **Franz Perina pok. Josipa, Knin, za 2/12**

svi upisani kao suvlasnici na čest.zem. 6309, zk.ul. 345, k.o. Knin,

a koja nekretnina se izvlašćuje u površini potpunog izvlaštenja 465 m², za privremenog zastupnika postavlja se Robert Grgić, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, 22300 Knin, OIB 82543976571, radi zaštite prava i interesa stranke.

- 2.** Privremeni zastupnik će zastupati stranku u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka, koji postupak se vodi po prijedlogu Grada Knina, dr. Franje Tuđmana br. 2, 22300 Knin, OIB: 00981494061, za potpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Knin i Kninskopolje, u Kninu, u svrhu “Rekonstrukcije prometnice Cesarićeve obale i izgradnje novog parkirališta uz prometnicu, sa komunalnom infrastrukturom”, dok se u toj upravnoj stvari ne javi sama stranka ili pojavi u postupku osoba ovlaštena za njezino zastupanje, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
- 3.** Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
- 4.** Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

Obrazloženje

Grad Knin, dr. Franje Tuđmana br. 2, 22300 Knin, OIB: 00981494061 - kao korisnik izvlaštenja, dana 20. listopada 2023. godine, podnio je ovom Upravnom tijelu prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine označene kao čest.zem 6309, zk.ul. 345, k.o. Knin, što odgovara k.č.br. 6309, PL. br. 1790, k.o. Knin, upisanog prava vlasništva na ime: Društveno vlasništvo za 7/12, pravo korištenja: Općenarodna imovina organ upravljanja kotarski N.O. Knin za 3/12, Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12, Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12, Franz Perina pok. Josipa, Knin, za 2/12, te Srpsko narodno vijeće, Gajeva 7, Zagreb, za 5/12, a u posjedovnom listu br. 1790, k.o. Knin, upisanog prava posjeda na ime: Grad Knin, Tuđmanova 2, Knin, u svrhu građenja-rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, cestovni promet, 2.b. skupine, rekonstrukcije prometnice Cesarićeva obala i izgradnje novog parkirališta uz prometnicu, sa komunalnom infrastrukturom.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje: Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade), propisano je da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, te da su poslovi izvlaštenja hitni postupci.

Interes Republike Hrvatske za građenje-rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, cestovni promet, 2.b. skupine, rekonstrukcije prometnice Cesarićeva obala i izgradnje novog parkirališta uz prometnicu, sa komunalnom infrastrukturom utvrđen je temeljem odredbe članka 65. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), kojim je propisano da je građenje komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku i odredbom članka 100. u svezi s člankom 105. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22 i 04/23) kojim je propisano da je građenje, održavanje i rekonstrukcija nerazvrstane ceste od interesa za Republiku Hrvatsku.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21– dalje: Zakon o općem upravnom postupku), propisano je da će postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, službena osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Člankom 77. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da se zaključkom odlučuje o postupovnim pitanjima ako Zakonom o općem upravnom postupku nije propisano donošenje rješenja (stavak 1.), da ga donosi službena osoba koja obavlja radnju u postupku pri kojoj se postavilo pitanje koje je predmet zaključka (stavak 2.), kad se nalaže izvršenje neke radnje, zaključkom će se odrediti rok u kojem se ta radnja treba obaviti (stavak 3.), te da se protiv zaključka ne može se izjaviti žalba i da se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (stavak 5.).

Iz vlasničkog lista za čest.zem 6309, zk.ul. 345, k.o. Knin, nesporno je da je na predmetnoj nekretnini, između ostaloga, upisano prava vlasništva i na ime: Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12, Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12, Franz Perina pok. Josipa, Knin, za 2/12.

Pregledom spisa predmeta, razvidno je da korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje predmetne nekretnine nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika predmetne nekretnine, a niti ovo Upravno tijelo ima saznanja o istima, radi čega se upisanim suvlasnicima radi zaštite njihovih prava i interesa pozivom na članak 34. Zakona o općem upravnom postupku, kao strankama nepoznatog prebivališta, boravišta, odnosno sjedišta, postavlja privremeni zastupnik u osobi Roberta Grgića, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, radi zaštite prava i interesa stranaka, kako je i riješeno u izreci ovog Zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Sanja Lozančić, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

1. Grad Knin, ul. Dr. Franje Tuđmana 2, 22300 Knin
2. Odvjetnik Robert Grgić, Kralja Tomislava 14, 22 300 Knin (privremeni zastupnik)
3. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
4. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
5. Pismohrana