



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne

i zajedničke poslove

Odsjek za imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-943-02/23-01/779

URBROJ: 2182-19-02/6-23-3

Knin, 20. listopada 2023. godine

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, OIB: 99395814920, na temelju članka 34. u svezi s člankom 77. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), postupajući po prijedlogu Grada Knina, dr. Franje Tuđmana br. 2, 22300 Knin, OIB: 00981494061, kao korisnika izvlaštenja, za potpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Knin i Kninskopolje, u Kninu, u svrhu građenja - rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, cestovni promet, 2.b. skupine, rekonstrukcije prometnice Cesarićeva obala i izgradnje novog parkirališta uz prometnicu, sa komunalnom infrastrukturom, po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK

1. Strankama:

- **Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12 + 1/12**
- **Franz Perina pok. Josipa, Knin, za 2/12**

svi upisani kao suvlasnici na čest.zem. 6311, zk.ul. 345, k.o. Knin,

a koja nekretnina se izvlašćuje u površini potpunog izvlaštenja 198 m², za privremenog zastupnika postavlja se Robert Grgić, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, 22300 Knin, OIB 82543976571, radi zaštite prava i interesa stranke.

- 2.** Privremeni zastupnik će zastupati stranku u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka, koji postupak se vodi po prijedlogu Grada Knina, dr. Franje Tuđmana br. 2, 22300 Knin, OIB: 00981494061, za potpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Knin i Kninskopolje, u Kninu, u svrhu “Rekonstrukcije prometnice Cesarićeve obale i izgradnje novog parkirališta uz prometnicu, sa komunalnom infrastrukturom”, dok se u toj upravnoj stvari ne javi sama stranka ili pojavi u postupku osoba ovlaštena za njezino zastupanje, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
- 3.** Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
- 4.** Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

Obrazloženje

Grad Knin, dr. Franje Tuđmana br. 2, 22300 Knin, OIB: 00981494061 - kao korisnik izvlaštenja, dana 20. listopada 2023. godine, podnio je ovom Upravnom tijelu prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine označene kao čest.zem 6311, zk.ul. 345, k.o. Knin, površine 198 m², što odgovara k.č.br. 6311, PL. br. 1790, k.o. Knin, upisanog prava vlasništva na ime: Društveno vlasništvo za 7/12, pravo korištenja: Općenarodna imovina organ upravljanja kotarski N.O. Knin za 3/12, Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12, Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12, Franz Perina pok. Josipa, Knin, za 2/12, te Srpsko narodno vijeće, Gajeva 7, Zagreb, za 5/12, a u posjedovnom listu br. 1790, k.o. Knin, upisanog prava posjeda na ime: Grad Knin, Tuđmanova 2, Knin, u svrhu građenja-rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, cestovni promet, 2.b. skupine, rekonstrukcije prometnice Cesarićeva obala i izgradnje novog parkirališta uz prometnicu, sa komunalnom infrastrukturom.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje: Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade), propisano je da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, te da su poslovi izvlaštenja hitni postupci.

Interes Republike Hrvatske za građenje-rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, cestovni promet, 2.b. skupine, rekonstrukcije prometnice Cesarićeva obala i izgradnje novog parkirališta uz prometnicu, sa komunalnom infrastrukturom utvrđen je temeljem odredbe članka 65. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), kojim je propisano da je građenje komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku i odredbom članka 100. u svezi s člankom 105. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22 i 04/23) kojim je propisano da je građenje, održavanje i rekonstrukcija nerazvrstane ceste od interesa za Republiku Hrvatsku.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21– dalje: Zakon o općem upravnom postupku), propisano je da će postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, službena osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlaštenje privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Člankom 77. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da se zaključkom odlučuje o postupovnim pitanjima ako Zakonom o općem upravnom postupku nije propisano donošenje rješenja (stavak 1.), da ga donosi službena osoba koja obavlja radnju u postupku pri kojoj se postavilo pitanje koje je predmet zaključka (stavak 2.), kad se nalaže izvršenje neke radnje, zaključkom će se odrediti rok u kojem se ta radnja treba obaviti (stavak 3.), te da se protiv zaključka ne može se izjaviti žalba i da se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (stavak 5.).

Iz vlasničkog lista za čest.zem 6311, zk.ul. 345, k.o. Knin, površine 198 m², nesporno je da je na predmetnoj nekretnini, između ostaloga, upisano prava vlasništva i na ime: Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12, Franz Angela ud. Emila, Knin, za 1/12, Franz Perina pok. Josipa, Knin, za 2/12.

Pregledom spisa predmeta, razvidno je da korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje predmetne nekretnine nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika predmetne nekretnine, a niti ovo Upravno tijelo ima saznanja o istima, radi čega se upisanim suvlasnicima radi zaštite njihovih prava i interesa pozivom na članak 34. Zakona o općem upravnom postupku, kao strankama nepoznatog prebivališta, boravišta, odnosno sjedišta, postavlja privremeni zastupnik u osobi Roberta Grgića, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, radi zaštite prava i interesa stranaka, kako je i riješeno u izreci ovog Zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Sanja Lozančić, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

1. Grad Knin, ul. Dr. Franje Tuđmana 2, 22300 Knin
2. Odvjetnik Robert Grgić, Kralja Tomislava 14, 22 300 Knin (privremeni zastupnik)
3. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
4. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
5. Pismohrana