



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/23-01/223

URBROJ: 2182-16/1-23-2

Šibenik, 07. studenog 2023.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove (OIB: 99395814920) temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Hrvoje Hanže-Hanzlin, Ulica dr. Jurja Dobrile br. 40, Velika Gorica, u ime investitora tvrtke „GORICA PLAST“ d.o.o. (OIB: 95662253542), Ulica Šandora Đalskog br. 25, Velika Gorica, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Uklanjanje postojeće zgrade i izgradnja građevine stambene namjene ZGRADA C, 2.b skupine i pomoćnih građevina – bazen i ljetna kuhinja, na dijelu kat. čest. 3716/23 k.o. Pirovac, općina Pirovac“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Uklanjanje postojeće zgrade i izgradnja građevine stambene namjene ZGRADA C, 2.b skupine i pomoćnih građevina – bazen i ljetna kuhinja, na dijelu kat. čest. 3716/23 k.o. Pirovac, općina Pirovac“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija 02. studenog 2023. godine, za podnositelja zahtjeva Hrvoje Hanže-Hanzlin, Ulica dr. Jurja Dobrile br. 40, Velika Gorica, u ime investitora tvrtke „GORICA PLAST“ d.o.o., Ulica Šandora Đalskog br. 25, Velika Gorica, zahtjev (KLASA: 350-05/23-28/000806, URBROJ: 2182-16/8-23-0003) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat – uklanjanje postojeće zgrade i izgradnja građevine stambene namjene ZGRADA C, 2.b skupine i pomoćnih građevina – bazen i ljetna kuhinja, na dijelu kat. čest. 3716/23 k.o. Pirovac, općina Pirovac. Uz zahtjev je priloženo Idejno rješenje, oznake 06/20-C, izrađeno od

strane ovlaštene tvrtke „H3 STUDIO“ d.o.o. za projektiranje i nadzor, Vladimira Vidrića br. 4, Velika Gorica, u rujnu 2023. godine.

Predmetnim zahvatom planirano je uklanjanje postojeće zgrade i izgradnja građevine stambene namjene ZGRADA C, 2.b skupine i pomoćnih građevina – bazen i ljetna kuhinja, na dijelu kat. čest. 3716/23 k.o. Pirovac, općina Pirovac. Predviđena je izgradnja samostojeće građevine stambene namjene, katnosti Pr+1K (prizemlje, kat) sa jednom stambenom jedinicom, natkrivenom terasom i otvorenim bazenom površine 26,25 m². Stambena građevina biti će nepravilnog oblika sa ravnim krovom. Ukupna bruto površina građevine iznositi će 200,00 m². Odvodnja otpadnih voda planira se riješiti razdjelnom kanalizacijom. Predmetna građevina priključiti će se na vlastiti sustav za pročišćavanje otpadnih voda. Oborinska odvodnja sa krovova ispuštati će se slobodno po terenu bez ugrožavanja susjednih čestica i građevina. Otpadna voda iz bazena nakon neutralizacije slobodnog klora ispuštati će se u kanalizacijsko okno, odakle će prepumpavanjem odlaziti u internu sanitarnu otpadnu odvodnju koja će se spojiti na biološki pročištač. Čestica oko građevine će se hortikulturno urediti niskim i visokim zelenilom, a hodne površine popločati će se kamenom. Na čestici će se osigurati četiri (4) parkirališna mjesta za vozila.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19)) HR2001361 *Ravni kotari – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS)* i HR100024 *Ravni kotari – Područje očuvanja značajno za ptice (POP)*.

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju građevine stambene namjene i pomoćnih građevina – ljetna kuhinja i bazen u izgrađenom građevinskom području, te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti izgradnje građevine stambene namjene i pomoćnih građevina – ljetna kuhinja i bazen u izgrađenom građevinskom području, u naselju Pirovac, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje građevine stambene namjene i pomoćnih građevina – ljetna kuhinja i bazen u izgrađenom građevinskom području, u naselju Pirovac, na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za

poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 6,64 eura / 50,00 kuna, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA
PRIVREMENO OBAVLJANJE
POSLOVA PROČELNIKA



dr. sc. Sanja Slavica Matešić

Dostaviti:

1. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje