



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za opću upravu

imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-07/23-01/18

URBROJ: 2182-19-02/2-23-3

Šibenik, 06. prosinca 2023. godine

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, temeljem članka 34. st. 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj: 47/09 i 110/21 – dalje u tekstu ZUP), u svezi s člankom 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj: 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon o izvlaštenju) u postupku pokrenutom po predlagatelju Primošten odvodnja d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Primošten, Svetog Josipa 7, OIB: 59902363230, zast. po direktorici Jagodi Perković, iz Zagreba, Miroševčki brijeg 33, OIB: 49338464810, a ona po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva VIŠIĆ I PARTNERI d.o.o., radi planiranja građenja objekta infrastrukturne namjene vodno – gospodarskog sustava (cjevovod odvodnje otpadnih voda) 2. skupine, sanitarna kanalizacijska mreža naselja Supljak, donosi:

ZAKLJUČAK

1. U predmetnoj upravnoj stvari zatraženo je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti dijelova nekretnina u K.O. Primošten, katastarske oznake k.č.br.: 521/2 ZGR, k.č.br. 1634 ZGR, k.č.br. 2597/1, k.č.br. 2652/12, k.č.br. 2652/17, k.č.br. 2654/2, k.č.br. 2654/4, k.č.br. 2803/5, k.č.br. 2838, k.č.br. 3057, k.č.br. 3060, k.č.br. 3061/5, k.č.br. 3061/7, k.č.br. 3061/9, k.č.br. 3061/10, k.č.br. 3061/15, k.č.br. 3062/2, k.č.br. 3062/7, k.č.br. 3062/8, k.č.br. 3062/12, k.č.br. 5048/1, k.č.br. 5049/1, k.č.br. 5049/3, k.č.br. 5060/8, k.č.br. 5199/16, k.č.br. 5200/8, k.č.br. 5201/1, k.č.br. 5253/2, k.č.br. 5481/4, k.č.br. 5488/1, k.č.br. 5489/2, k.č.br. 5492, k.č.br. 5493/1, k.č.br. 5581/8, k.č.br. 5586/1, k.č.br. 5615, k.č.br. 5756/4, k.č.br. 5765/5, k.č.br. 5756/10, k.č.br. 5756/16, k.č.br. 5756/17, k.č.br. 5757/1, k.č.br. 5758/1, k.č.br. 5758/8, k.č.br. 5759/3, k.č.br. 5614/2 i k.č.br. 5781/9;

2. U svom prijedlogu predlagatelj predlaže ovlaštene sudske vještake, i to:

- za geodeziju: Luku Lakoš, mag. ing. geod., (Šibenik, Fra Stjepana Zlatovića 10);
- za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta: Milu Gojanović, dipl. ing. agr., (Šibenik, Daska 63), Gordanu Kožarić-Silov, dipl. ing. agr., (Šibenik, Put kroz Meterize 45) i Anku Verović, dipl. ing. agr., (Šibenik, Nova ulica 7/13);
- za graditeljstvo i procjenu nekretnina: Matka Drinković, dipl. ing. građ., (Šibenik, Stjepana Radića 77A), Tina Kusanović, dipl. ing. građ. (Vodice, Put Gaćezeza 2) i Matu Skračić, dipl. ing. građ., (Šibenik, Dubrava kod Šibenika, Relje-Junakovići 50).

3. Imenuje se privremeni zastupnik Tomislav Boljat, odvjetnik u Šibeniku, Stjepana Radića 10A, 22000 Šibenik, vlasnicima / posjednicima predmetnih nekretnina kojima prebivalište odnosno boravište nije poznato.

Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku te obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

4. Pozivaju se vlasnici odnosno posjednici nekretnina koje su obuhvaćene zahtjevom da se u roku od 8 (osam) dana od primitka ovog Zaključka suglase s predloženim procjeniteljima, ili predlože do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnina za koje se procjena obavlja.

5. Pozivaju se vlasnici predmetnih nekretnina obuhvaćenih ovim postupkom, koji se ne nalaze na području Republike Hrvatske da u roku od 15 (petnaest) dana od primitka ovog Zaključka odrede osobu ovlaštenu za zastupanje i o navedenom obavijeste ovo tijelo.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim tijelom podnesen je prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u K.O. Primošten, predlagatelja Primošten odvodnja d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Primošten, Svetog Josipa 7, OIB: 59902363230, zast. po direktorici Jagodi Perković, iz Zagreba, Miroševečki brijeg 33, OIB: 49338464810, a ona po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva VIŠIĆ I PARTNERI d.o.o., radi planiranja građenja objekta infrastrukturne namjene vodno – gospodarskog sustava (cjevovod odvodnje otpadnih voda) 2. skupine, sanitarna kanalizacijska mreža naselja Supljak.

Predmetnim Zaključkom obuhvaćene su nekretnine navedene u točki 1. ovog Zaključka.

Člankom 27. st. 1. Zakona o izvlaštenju, propisano je da će nadležno tijelo bez odgode nakon zaprimanja prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina pozvati vlasnike odnosno posjednike nekretnina da se u roku od osam dana suglase s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja.

Stavkom 2. citiranog članka propisano je da ukoliko vlasnik odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

Navedenim prijedlogom obuhvaćene su i nekretnine za koje su kao vlasnici odnosno posjednici upisane fizičke osobe kojima adresa prebivališta ili boravišta nije ovom tijelu poznata, ili se iste ne nalaze na području Republike Hrvatske, a po pozivu ovog tijela nisu odredile osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno čl. 34. st. 1. ZUP-a, kojim je propisano da će se osobama odrediti privremeni zastupnik ukoliko za iste prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a radnju je potrebno hitno poduzeti, te u svezi s čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade kojim je propisano da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja hitni postupci, odlučeno je kao u točki 3. izreke ovog Zaključka.

Nastavno navedenom, a sukladno čl. 34. st. 2. ZUP-a privremeni zastupnik odredit će se i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a koja na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Slijedom svega navedenog, određeno je kao u izreci ovog Zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Zaključka ne može se izjaviti žalba (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA SAVJETNICA ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
HERMINA NAKIĆ, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Primošten odvodnja d.o.o. po pun. Odvjetničko društvo Višić i partneri j.t.d. Stjepana Radića 53, Šibenik
2. Privremeni zastupnik, Tomislav Boljat, odvjetnik u Šibeniku, Stjepana Radića 10A, 22000 Šibenik
3. Gruja Drago pok. Stipe, Ante Starčevića 24/B, 21000 Split
4. Palfi Biserka pok. Ante, Matije Divkovića 16, 10000 Zagreb
5. Gruja Ivo pok. Stipe, Petra Preradovića 26, 22000 Šibenik
6. Jurić Sveto pok. Ante, Ulica 08. dalmatinske brigade 14, 22000 Šibenik
7. Vila Oleander d.o.o., Kamenar 10A, 22202 Primošten
8. Skorin Marko, Ulica Mahmate Gandhia 1, 10000 Zagreb
9. Majić Nada, Vukovarska 25, Seget Vranjica, 21220 Trogir
10. Skorin Biljana pok. Marka, Raduča 3, 22202 Primošten
11. Bosch Roland, Muhlengeist 19, 59320 Ennigerloh
12. Gruja Bilušić Antonija, Stjepana Radića 46, 22000 Šibenik
13. Templer Ekkehardt Johannes, Beethovenring 26, 91090 Effeltrich
14. Templer Elke Erika, Beethovenring 26, 91090 Effeltrich
15. Jurin Mario, Dubrovačka 29, 22202 Primošten
16. Zolleis Helmut Bernhard, Sudetenstr. 3, Forchheim
17. Helez Ljubica, Bana Josipa Jelačića 12, 22000 Šibenik
18. Reljanović Ranko, Ljubići 101, 52429 Grožnjan
19. Ivanek Branka, Vijenac Slavka Kolara 31, 31000 Osijek
20. Reljanović Milan, Mostarska 106, 31000 Osijek
21. Mikelin Irma, Ulica dr. Jurja Dobrile 40, 10410 Velika Gorica
22. Mikelin Nika, Mlinovi 141, 10000 Zagreb
23. Huljev Mišetić Nadia Maria, Astoria 11105, New York, 23-56 24th Street
24. Gaćina Svetin, pok. Jere, Težačka 6, 22202 Primošten
25. Bačić Neda, Put Jamnjaka 27, 22000 Šibenik
26. Joja Jadranka, Hrvatskog sabora 25F, 23000 Zadar
27. Anić Loredana, Blažićevo C 42, 51000 Rijeka
28. Huljev Helena, Franje Belulovića 10, 51000 Rijeka
29. Radić Josip, Svetog Jurja 10, 22202 Primošten
30. Huljev Ante, Tičarnica 19, 47000 Karlovac
31. Pancirov Davor, Ulica Varoš 20, 22202 Primošten
32. Mišić Daniel, Petra Preradovića 3, 47000 Karlovac
33. Čobanov Živana, Šibenska 12, 22202 Primošten
34. Jurin Alenka, Svetog Josipa 13, 22202 Primošten
35. Cvrlje Jadran, Porat 15, 22202 Primošten
36. Syplie Sandra, Kreuzheck 6C, Eppstein 65817 ST Niederjosbach
37. Syplie Sven, Kreuzheck 6C, Eppstein 65817 ST Niederjosbach
38. Mirić Saša, Mažuranićevo šetalište 8/A, 21000 Split

39. Schmierer Viktor, Forellenstr. 36/1, Rastatt
40. Schmierer Tadić Mara, Forellenstr. 36/1, Rastatt
41. Miholjević Vladimir, Vrtače 16, 51216 Marčelji
42. Ratković Željko, Pasinger strasse 57, Planegg
43. Golub Mijo, Ljubijaska ulica 43A, 10000 Zagreb
44. Gašparinčić Damir, Ulica Ludovika Zelenka 5, 10000 Zagreb
45. Krapanić Hrvoje, Istarska 2, 10000 Zagreb
46. Krapanić Jerko, Božidara Magovca 151, 10000 Zagreb
47. Krapanić Ante, Smičiklasova 20, 10000 Zagreb
48. Krapanić Marija, Manadličina 14, 10000 Zagreb
49. Krapanić Tomislav sin Jerolima, Klekovačka 34, 10000 Zagreb
50. Pičman Vesna, Ferenščica 59, 10000 Zagreb
51. Stopfer Sanja, Hrvatskog proljeća 40, 10000 Zagreb
52. Krapanić Vedran, sin Božidara, Mašićeva 5A, 10000 Zagreb
53. Krapanić Dragica, Mašićeva 5, 10000 Zagreb
54. Gačina Jerko pok. Nikole, Šalata 10, 10000 Zagreb
55. Gačina Špiro pok. Nikole, Vinogradska 1, 10000 Zagreb
56. Fuštin Vitomir, pok. Stipe, Uz plate 17, 22202 Primošten
57. Fuštin Bogoljub, Uz plate 13, 22202 Primošten
58. Ivanov Genoveva pok. Stipe, Škurinjskih žrtava 22, 51000 Rijeka
59. Jadrijević Nenad, Trn 13, 22202 Primošten
60. Jadrijević Stipe pok. Paška, Trn 13, 22202 Primošten
61. Čar Ignac, Oranice 26, 10000 Zagreb
62. Gligić Štefa pok. Ante, Gligić – Brkići 81, Konjevrate, 22221 Lozovac
63. Ante Visković, Iločka 11, 21000 Split
64. Schoene Instalacije d.o.o. za građenje i trgovinu, Put Gospe Stomorije 42, 21216 Kaštel Novi
65. Gašperov Jere, Frana Supila 62, 22000 Šibenik
66. Furčić Denis, Australija, Sydney, 37313 Forest Road Hurstville NSW 2200
67. Lenić Katić Ivana, Antuna Borca 5, 51000 Rijeka
68. Furčić Sanda, Australija, Sydney 37313, Forest Road Hurstville NSW 2200
69. Gruja Mevljude, Ulica Varoš 7, 22202 Primošten
70. Čobanov Nedjeljka, 08. dalmatinske udarne brigade 4, 22000 Šibenik
71. Till Jadranka, Supljak, Šarićevi, Čikarini 23, Primošten Burnji
72. Jurić Milica, Boduli 5, 51000 Rijeka
73. Pizzignacco Nada, Obala kneza Domagoja 54, 22203 Rogoznica
74. Ercegović Vera, Obala kneza Domagoja 54, 22203 Rogoznica
75. Jurić Svetin, Obala kneza Domagoja 54, 22203 Rogoznica
76. Jurić Soni, Ćirila Kosovela 11, 51000 Rijeka
77. Vidak Gordan, 29 Rue Du Docteur Menarc 93160 Noisy-Le-Grand
78. Luketa Jere, Sv. Jurja 22, 22202 Primošten
79. Luketa Svetin, Ulica Sv. Jurja 22, 22202 Primošten
80. Luketa Vinko, pok. Paška, Supljak, Šarićevi, Čikarini 37, 22202 Primošten Burnji
81. Tintić Karmela, Dubrovačka 4, 22202 Primošten
82. Skorić Anđela, Uz Plate 25, 22202 Primošten
83. Bolanča Ante pok. Paška, Put Kmana 33A, 21000 Split
84. Luketa Ive pok. Ante, Uz Plate 21, 22202 Primošten
85. Perković Svetinka, Hrvoja Macanovića 3, 10000 Zagreb
86. Markoč Svetinka, Grgura Ninskog 20, 22202 Primošten
87. Skorin Marija, Podatok 6, 22202 Primošten
88. Huljev Roko pok. Svetina, Istarska 6, 22202 Primošten
89. Stipe Petrina, Rupe 22, 22202 Primošten
90. Miškić Mira, Ribarski institut 1, 22000 Šibenik
91. Gracin Josip, Bilo Lokvica 2, 22202 Primošten Burnji
92. Gracin Jere, Bilo-Lokvica 2, 22202 Primošten Burnji
93. Gracin Joso, Ribarski institut 1, 22000 Šibenik
94. Bakotić Snježana, Grgura Ninskog 24, 22202 Primošten
95. Humbert Yasmina, Pepiniere 39, ch1544 Gletterens, Suisse (FR)
96. Humbert Sylvia, Pinceleuses 4, CH 2016, Areuse, Suisse (NE)
97. Košćec Ivanka, Toplička ulica 10, 10380 Sveti Ivan Zelina
98. Barho Stefan, Hellmutstrasse 1, 74074 Heilbronn

99. Bakotić Josip, Zagrebačka 2, 22202 Primošten
100. Gracin Ante pok. Krste, Petra Preradovića 32, 22000 Šibenik
101. Bakotić Ivan pok. Jere, Crnica 23, 22202 Primošten
102. Jurin Jadran, Ulica Petra Kasandrića 1A, 23000 Zadar
103. Jurin Ivan pok. Paška, Dubrovačka 2, 22202 Primošten
104. Jurin Bakotić Ileana, Lanište 5E, 10000 Zagreb
105. Jurin Leposava, Riva žrtava Dvainke 18, 22202 Primošten
106. Širanović Ljubica, Dalmatinska 7, 22202 Primošten
107. Bijelić Marita, Ive Družića 56, 22000 Šibenik
108. Paradise j.d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Stjepana Radića 67, 22000 Šibenik
109. Oglasna ploča ovog tijela
110. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
111. Ovaj Odjel
112. Pismohrana