



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/24-01/27

URBROJ: 2182-16/1-24-2

Šibenik, 14. veljače 2024.

Šibensko-kninska županija, OIB: 99395814920, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Trg palih branitelja Domovinskog rata br. 1, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Kamel Shihabi, Ulica Sv. Mihovila br. 7, Pokrovnik, u ime investitora Pommer Stephan Rudolf, OIB: 06254373664, Beethovenstr. 2, Essen, Njemačka, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Izgradnja građevine stambene namjene, 2.b skupine – obiteljska kuća, na kat. čest. 643/11 k.o. Zaton - Raslina, grad Šibenik“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnja građevine stambene namjene, 2.b skupine – obiteljska kuća, na kat. čest. 643/11 k.o. Zaton - Raslina, grad Šibenik“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Trg palih branitelja Domovinskog rata br. 1, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija 13. veljače 2024. godine, za podnositelja zahtjeva Kamel Shihabi, Ulica Sv. Mihovila br. 7, Pokrovnik, u ime investitora Pommer Stephan Rudolf, Beethovenstr. 2, Essen, Njemačka, zahtjev (KLASA: 350-05/24-28/000063, URBROJ: 2182-1-08-24-0003) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat – izgradnja građevine stambene namjene, 2.b skupine – obiteljska kuća, na kat. čest. 643/11 k.o. Zaton - Raslina, grad Šibenik. Uz zahtjev je priložen Idejni projekt, oznake projekta T.D. 05/24, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „DIZAIN-ING“ d.o.o. za projektiranje, konzalting i nadzor, Tina Ujevića br. 1, Šibenik, u veljači 2024. godine.

Predmetnim zahvatom planirana je izgradnja građevine stambene namjene, 2.b skupine – obiteljska kuća, na kat. čest. 643/11 k.o. Zaton - Raslina, grad Šibenik. Predviđena je izgradnja samostojeće obiteljske kuće, katnosti Pr (prizemlje) sa jednom (1) stambenom jedinicom. Krovna konstrukcija stambene građevine biti će izvedena kao ravna armiranobetonska ploča. Razvijena bruto površina objekta iznositi će cca 100,00 m². Građevina će se priključiti na vlastitu vodonepropusnu sabirnu jamu. Oborinske vode sa krova građevine će se preko vertikala ispuštati na okolni teren. Prostor za odlaganje otpada predviđen je uz sjeverozapadni pristup čestice. Teren oko obiteljske građevine biti će obrubljen ogradom, te je više od 30 % čestice predviđeno za zelene površine. Na čestici će biti osigurana dva (2) parkirališna mjesta za vozila.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23)) HR3000171 *Ušće Krke* - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS), te na području značajnog krajobraza „Krka-Donji tok“.

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju građevine stambene namjene u izgrađenom građevinskom području, te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti izgradnje građevine stambene namjene u izgrađenom građevinskom području, u naselju Raslina, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje građevine stambene namjene u izgrađenom građevinskom području, u naselju Raslina na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke

mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 6,64 eura / 50,00 kuna, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).



Dostaviti:

1. Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Trg palih branitelja Domovinskog rata br. 1, Šibenik (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje

