



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/24-01/45

URBROJ: 2182-16/1-24-2

Šibenik, 11. ožujka 2024.

Šibensko-kninska županija, OIB: 99395814920, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Anita Tandarić, Ulica Vlake br. 2, Murter, u ime investitora Ljiljana Pacadi, OIB: 08726552522, Trnovčica br. 83, Zagreb, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Rekonstrukcija i nadogradnja građevine stambene namjene (povremeno stanovanje), na postojećoj kat. čest. *1732 k.o. Murter Betina, općina Tisno“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Rekonstrukcija i nadogradnja građevine stambene namjene (povremeno stanovanje), na postojećoj kat. čest. *1732 k.o. Murter Betina, općina Tisno“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija dana 07. ožujka 2024. godine, za podnositelja zahtjeva Anita Tandarić, Ulica Vlake br. 2, Murter, u ime investitora Ljiljana Pacadi, Trnovčica br. 83, Zagreb, zahtjev (KLASA: 350-05/24-28/000197, URBROJ: 2182-16/25-24-0003) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat – rekonstrukcija i nadogradnja građevine stambene namjene (povremeno stanovanje), na postojećoj kat. čest. *1732 k.o. Murter Betina, općina Tisno. Uz zahtjev je priložen Idejni projekt arhitekture, Mapa 1, oznake projekta T.D. I-5/24, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „SEXTANT ARHITEKTURA“ j.d.o.o., Vlake br. 2, Murter, u veljači 2024. godine.

Predmetnim zahvatom planirana je rekonstrukcija i nadogradnja građevine stambene namjene (povremeno stanovanje), na postojećoj kat. čest. *1732 k.o. Murter Betina, općina Tisno. Za predmetnu građevinu izdana je Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine (KLASA: UP/I-361-05/22-30/000169 URBROJ: 2182-16/7-22-0007 od 18. listopada 2022. godine) od strane Šibensko-kninske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Sjedište Šibenik. Postojeća građevina katnosti Pr (prizemlje) sa jednom (1) stambenom jedinicom i ravnim krovom će se rekonstrukcijom nadograditi tako da će se prizemlje koje je koncipirano kao otvoreni višenamjenski prostor, prenamijeniti u ljetnu kuhinju i konobu, broj etaža će se povećati, a broj stambenih jedinica ostaje nepromijenjen. Konačna katnost građevine biti će Pr+1K+Pk (prizemlje, kat, potkrovlje) sa kosim, drvenim, dvostrešnim krovom. Ukupna bruto površina stambene građevine iznositi će 60,00 m². Odvodnja sanitarnih otpadnih voda riješena je septičkom jamom na čestici. Oborinske vode s krovnih ploha upuštati će se u okolni teren ili u upojni bunar. Otpad će se pohranjivati u za to predviđene spremnike, te će se dnevno/tjedno odvoziti po ovlaštenom poduzeću na mjesni deponij.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23)) HR2001050 Murter – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na rekonstrukciju i nadogradnju građevine stambene namjene u izgrađenom građevinskom području, mješovite namjene, pretežito stambena (M1) te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti rekonstrukcije i nadogradnje građevine stambene namjene u izgrađenom građevinskom području, mješovite namjene, pretežito stambena (M1), u naselju Betina, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja rekonstrukcije i nadogradnje građevine stambene namjene u izgrađenom građevinskom području u naselju Betina, na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te

zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 6,64 eura / 50,00 kuna, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22)



Dostaviti:

1. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje

