



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne
i zajedničke poslove**

Odsjek za imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-943-02/24-01/47

URBROJ: 2182-19-02/6-24-7

Knin, 3. srpnja 2024. godine

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB: 99395814920, na temelju članka 34. stavka 1. i 2. u svezi s člankom 77. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), postupajući po prijedlogu Komunalnog poduzeća d.o.o. Knin, Trg Oluje 9, 22300 Knin, OIB: 33813961569, kao korisnika izvlaštenja, za potpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Golubić, u Kninu, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, odvodnja otpadnih voda, 2.b skupine, tlačno gravitacijskog dovodnog cjevovoda do novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Golubić“ sa crnom stanicom, te novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Golubić“, po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK

1. Strankama:

a)

- **Džepina Marko pok. Laze, za 45/200,**
- **Džepina Ilija pok. Nikole, za 9/200,**
- **Džepina Lazo pok. Nikole, za 9/200,**
- **Džepina Jovan pok. Nikole, za 9/200,**
- **Džepina Glišo pok. Nikole, za 9/200,**
- **Tunić Milica ž. Ilije, za 20/200,**
- **Džepina Milica pok. Todora, Golubić, za 9/320,**
- **Džepina Milica pok. Todora, Golubić, za 9/1920,**
- **Džepina Ilija pok. Nikole, Golubić, za 3/320,**
- **Džepina Jovan pok. Nikole, Golubić, za 3/320,**
- **Džepina Lazo pok. Nikole, Golubić, za 3/320,**
- **Džepina Ilija Markov, Golubić, za 9/80,**
- **Džepina Dmitar Markov, Golubić, za 9/80,**
- **Džepina Anica ud. Jovana, za 99/9600,**
- **Džepina Jovan pok. Jovana, za 594/9600,**
- **Džepina Nikola pok. Jovana, za 99/9600,**
- **Dmitrović Milka, za 99/9600,**
- **Džepina Jelena ud. Milana, za 33/9600,**
- **Džepina Goran pok. Milana, za 33/9600,**
- **Džepina Karmenka, za 33/9600,**
- **Džepina Anica ud. Jovana, za 114/6400,**
- **Džepina Jovan pok. Jovana, za 114/6400,**
- **Džepina Nikola pok. Jovana, za 114/6400,**
- **Džepina Goran pok. Milana, za 57/6400,**
- **Džepina Karmenka za 57/6400,**

svi upisani kao suvlasnici na čest.zem. 1167/3, zk.ul. 704, k.o. Golubić

- **Džepina Dušan, pok. Ilije, Srbija, Beograd za 606/2424,**
- **Džepina Ilija, pok. Marka, Knin, Golubić za 605/2424,**
- **Džepina Zorka, ud. Jovana, Knin, Golubić za 608/2424,**

svi upisani kao posjednici k.č.br. 1167/3, PL.br. 1145, k.o. Golubić

b)

- **Maksić Anđa, pok. Dmitra, rod. Džepina, Otona Župančića 26/56, Novi Beograd, Srbija, za 121/2424,**
- **Maksić Milica, pok. Dmitra, rod. Džepina, Otona Župančića 26/56, Novi Beograd, Srbija, Srbija za 121/2424,**

svi upisani kao posjednici k.č.br. 1167/3, PL.br. 1145, k.o. Golubić

a koja nekretnina se izvlašćuje u površini potpunog izvlaštenja 2020 m², za privremenog zastupnika postavlja se Robert Grgić, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, 22300 Knin, OIB 82543976571, radi zaštite prava i interesa stranke.

2. Privremeni zastupnik će zastupati stranke u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka, koji postupak se vodi po prijedlogu Komunalnog poduzeća d.o.o. Knin, Trg Oluje 9, 22300 Knin, OIB: 33813961569, kao korisnika izvlaštenja, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, odvodnja otpadnih voda, 2.b skupine, tlačno gravitacijskog dovodnog cjevovoda do novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Golubić“ sa crpnom stanicom, te novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Golubić“, dok se u toj upravnoj stvari ne javi sama stranka ili pojavi u postupku osoba ovlaštena za njezino zastupanje, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o Ź e n j e

Komunalno poduzeće d.o.o. Knin, Trg Oluje 9, 22300 Knin, OIB: 33813961569 - kao korisnik izvlaštenja, dana 30. travnja 2024. godine, podnijelo je ovom Upravnom tijelu prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine označene kao čest.zem. 1167/3, zk.ul. 704, k.o. Golubić (upisana u PL. br. 1145, k.o. Golubić), površina potpunog izvlaštenja 2020 m², upisanog prava vlasništva: Džepina Marko pok. Laze, za 45/200, Džepina Ilija pok. Nikole, za 9/200, Džepina Lazo pok. Nikole, za 9/200, Džepina Jovan pok. Nikole, za 9/200, Džepina Glišo pok. Nikole, za 9/200, Tunić Milica ž. Ilije, za 20/200, Džepina Milica pok. Todora, Golubić, za 9/320, Džepina Milica pok. Todora, Golubić, za 9/1920, Džepina Ilija pok. Nikole, Golubić, za 3/320, Džepina Jovan pok. Nikole, Golubić, za 3/320, Džepina Lazo pok. Nikole, Golubić, za 3/320, Džepina Ilija Markov, Golubić, za 9/80, Džepina Dmitar Markov, Golubić, za 9/80, Džepina Anica ud. Jovana, za 99/9600, Džepina Jovan pok. Jovana, za 594/9600, Džepina Nikola pok. Jovana, za 99/9600, Dmitrović Milka, za 99/9600, Džepina Jelena ud. Milana, za 33/9600, Džepina Goran pok. Milana, za 33/9600, Džepina Karmenka, za 33/9600, Džepina Anica ud. Jovana, za 114/6400, Džepina Jovan pok. Jovana, za 114/6400, Džepina Nikola pok. Jovana, za 114/6400, Džepina Goran pok. Milana, za 57/6400, Džepina Karmenka za 57/6400, te upisanog prava posjeda: Džepina Dušan, pok. Dmitra, Džepine 7, Golubić, za 121/2424, Džepina Nikola, p. Dmitra, Džepine 28, Golubić za 121/2424, Maksić Anđa, pok. Dmitra, rod. Džepina, Otona Župančića 26/56, Novi Beograd, Srbija, za 121/2424, Džepina Dušan, pok. Ilije, Srbija, Beograd za 606/2424, Džepina Ilija, pok. Marka, Knin, Golubić za 605/2424, Džepina Zorka, ud. Jovana, Knin, Golubić za 608/2424, Maksić Milica, pok. Dmitra, rod. Džepina, Otona Župančića 26/56, Novi Beograd, Srbija, Srbija za 121/2424, Džepina Milan, pok. Dmitra, Džepine 7, Golubić za 121/2424, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, odvodnja otpadnih voda, 2.b

skupine, tlačno gravitacijskog dovodnog cjevovoda do novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Golubić“ sa crpnom stanicom, te novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Golubić“.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19 – dalje: Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade), propisano je da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, te da su poslovi izvlaštenja hitni postupci.

Interes Republike Hrvatske za građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, odvodnja otpadnih voda, 2.b skupine, tlačno gravitacijskog dovodnog cjevovoda do novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Golubić“ sa crpnom stanicom, te novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Golubić“, utvrđen je temeljem odredbe članka 25. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 66/19, 84/21 i 47/23 – dalje: Zakon o vodama) kojim je propisano da je građenje i održavanje vodnih građevina iz članka 25. Zakona o vodama u interesu Republike Hrvatske.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21 – dalje: Zakon o općem upravnom postupku), propisano je da će postupovno nesposobnoj stranci koja nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, službena osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 2. istog članka propisano je da će se privremenog zastupnika odrediti i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stranku. Stavkom 3. istog članka propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Člankom 77. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da se zaključkom odlučuje o postupovnim pitanjima ako Zakonom o općem upravnom postupku nije propisano donošenje rješenja (stavak 1.), da ga donosi službena osoba koja obavlja radnju u postupku pri kojoj se postavilo pitanje koje je predmet zaključka (stavak 2.), kad se nalaže izvršenje neke radnje, zaključkom će se odrediti rok u kojem se ta radnja treba obaviti (stavak 3.), te da se protiv zaključka ne može se izjaviti žalba i da se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (stavak 5.).

Iz vlasničkog lista za čest.zem. 1167/3, zk.ul. 704, k.o. Golubić, nesporno je da je na predmetnoj nekretnini, između ostalih, upisano prava vlasništva na ime: Džepina Marko pok. Laze, za 45/200, Džepina Ilija pok. Nikole, za 9/200, Džepina Lazo pok. Nikole, za 9/200, Džepina Jovan pok. Nikole, za 9/200, Džepina Glišo pok. Nikole, za 9/200, Tunić Milica ž. Ilije, za 20/200, Džepina Milica pok. Todora, Golubić, za 9/320, Džepina Milica pok. Todora, Golubić, za 9/1920, Džepina Ilija pok. Nikole, Golubić, za 3/320, Džepina Jovan pok. Nikole, Golubić, za 3/320, Džepina Lazo pok. Nikole, Golubić, za 3/320, Džepina Ilija Markov, Golubić, za 9/80, Džepina Dmitar Markov, Golubić, za 9/80, Džepina Anica ud. Jovana, za 99/9600, Džepina Jovan pok. Jovana, za 594/9600, Džepina Nikola pok. Jovana, za 99/9600, Dmitrović Milka, za 99/9600, Džepina Jelena ud. Milana, za 33/9600, Džepina Goran pok. Milana, za 33/9600, Džepina Karmenka, za 33/9600, Džepina Anica ud. Jovana, za 114/6400, Džepina Jovan pok. Jovana, za 114/6400, Džepina Nikola pok. Jovana, za 114/6400, Džepina Goran pok. Milana, za 57/6400, Džepina Karmenka za 57/6400, a iz posjedovnog lista za k.č. 1167/3, PL. br. 1145, k.o. Golubić, pravo posjeda upisano je na ime: Džepina Dušan, pok. Dmitra, Džepine 7, Golubić, za 121/2424, Džepina Nikola, p. Dmitra, Džepine 28, Golubić za 121/2424, Maksić Anđa, pok. Dmitra, rođ. Džepina, Otona Župančića 26/56, Novi Beograd, Srbija, za 121/2424, Džepina Dušan, pok. Ilije, Srbija, Beograd za 606/2424, Džepina Ilija, pok. Marka, Knin, Golubić za 605/2424, Džepina Zorka, ud. Jovana, Knin, Golubić za 608/2424, Maksić Milica, pok. Dmitra, rođ. Džepina, Otona Župančića 26/56, Novi Beograd, Srbija, Srbija za 121/2424, Džepina Milan, pok. Dmitra, Džepine 7, Golubić za 121/2424.

Pregledom spisa predmeta, razvidno je da korisnik izvlaštenja u prijedlogu za izvlaštenje predmetne nekretnine u odnosu na stranke upisane pod a) nije dostavio adrese svih upisanih vlasnika i posjednika predmetne nekretnine, a niti ovo Upravno tijelo ima saznanja o istima, dok se u odnosu na stranke upisane pod b) radi o strankama kojima su identitet i adresa poznati, ali se ne nalaze na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku nisu odredili osobu ovlaštenu za zastupanje, radi čega se upisanim vlasnicima, odnosno posjednicima radi zaštite njihovih prava i interesa pozivom na članak 34. stavak 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku, kao strankama nepoznatog prebivališta, boravišta, odnosno sjedišta (a), kao i kojima su identitet i adresa poznati, ali se ne nalaze na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku nisu odredili osobu ovlaštenu za zastupanje (b) - postavlja privremeni zastupnik u osobi Roberta Grgića, odvjetnik iz Knina, ulica Kralja Tomislava 14, radi zaštite prava i interesa stranaka, kako je i riješeno u izreci ovog Zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči ovog Upravnog tijela i internetskoj stranici Šibensko-kninske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Sanja Lozančić, dipl.iur.**

DOSTAVITI:

1. Komunalno poduzeće d.o.o. Knin, Trg Oluje 9, 22300 Knin - korisnik izvlaštenja
2. Odvjetnik Robert Grgić, Kralja Tomislava 14, 22 300 Knin (privremeni zastupnik)
3. Maksić Anđa, pok. Dmitra, rođ. Džepina, Otona Župančića 26/56, Novi Beograd, Srbija
4. Maksić Milica, pok. Dmitra, rođ. Džepina, Otona Župančića 26/56, Novi Beograd, Srbija
5. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
6. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
7. Pismohrana