



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu,
imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-07/24-01/11

URBROJ: 2182-19-02/7-24-4

Šibenik, 9. srpnja 2024.

Šibensko-kninska županija OIB:99395814920, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Ispostava Drniš, Trg kralja Tomislava 2, 22320 Drniš, na temelju članka 34. st. 1. i 2. i članka 77. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine” broj: 47/09, 110/21 – u daljnjem tekstu ZUP) u svezi sa člankom 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine” broj: 74/14, 69/17, 98/19.) u postupku podnositelja predlagatelja **HŽ INFRASTRUKTURA** d. o. o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb (OIB: 39901919995), **radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u K. O. Badanj**, u svrhu potpunog izvlaštenja nekretnina radi rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (željeznički kolodvor Drniš), d o n o s i

ZAKLJUČAK

- I. U predmetnoj upravnoj stvari zatraženo je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina katastarske oznake kat. čest. 646/19 i 646/20 obe K. O. Badanj.
- II. U svom zahtjevu podnositelj predlaže ovlaštene stalne sudske vještake
 - A. Poljoprivredne struke
 1. Tomislav Vitković, Gospočak 102, Zagreb
 2. Željko Ajduk, Domovinske zahvalnosti 68, Kamenmost
 3. Nenad Kantoci, Karla Tuškana 2, Pregrada
 - B. Građevinske struke
 1. Hrvoje Balića, Šestinski dol 86, Zagreb
 2. Natko Gaberc, V. Nazora 5, 10430 Samobor
 3. Ivan Bortas, Ulica arhitekta Ede Šena 1, 10430 Samobor
 - C. Geodetske struke
 1. Ivan Pribanić, F. Račkog 5, Vrbosko
 2. Krunoslav Boc, Donji Dragonožec, Trpučanska cesta 29, Donji Trpuci
 3. Andreja Omić, Fallerovo šetalište 14, Zagreb
- III. Imenuje se privremeni zastupnik Tomislav Boljat odvjetnik u Šibeniku, vlasnicima/posjednicima predmetnih nekretnina kojima prebivalište odnosno boravište nije poznato. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku te obavlja radnje za koje je

određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

- IV. Poziva se vlasnik odnosno posjednik nekretnina koje su obuhvaćene zahtjevom da se u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovog zaključka suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili da predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koje se procjena obavlja. Ako vlasnik odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere niti jednog od predloženih procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatra se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 16. 5. 2023. godine predlagatelj HŽ INFRASTRUKTURA podnijela je zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u K. O. Badanj.

Predmetnim prijedlogom obuhvaćene su čestice oznake kat. čest. 646/19 i 646/20 obe k. o. Badanj koje su nastale od kat. čest. 646/3 i 646/7 obe k. o. Badanj.

Člankom 27. st. 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine” broj: 74/14., 69/17., i 98/19.) propisano je da će nadležno tijelo bez odgode nakon zaprimanja prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina pozvati vlasnika odnosno posjednika nekretnine da se u roku od osam dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja.

Člankom 27. st. 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine” broj: 74/14., 69/17., i 98/19.) propisano je da ako vlasnik odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

Navedenim prijedlogom obuhvaćene su i nekretnine za koje su kao vlasnici odnosno posjednici upisane fizičke osobe kojima adresa prebivališta ili boravišta nije ovom tijelu poznata.

Sukladno čl. 34. ZUP-a, kojim je propisano da će se osobama odrediti privremeni zastupnik ukoliko za iste prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a radnju je potrebno hitno poduzeti, te u svezi s čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade kojim je propisano da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja hitni postupci, odlučeno je kao u točki 3. Izreke ovog zaključka.

Slijedom svega naprijed navedenog određeno je kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

*Nacrt prijedloga zaključka izradio:
dr. sc. Danijel Barbarić*

**VODITELJICA ODSJEKA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE**
Miranda Benat, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. HŽ INFRASTRUKTURA, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
2. Privremeni zastupnik, Tomislav Boljat, Odvjetnik u Šibeniku, Stjepana Radića 10A Šibenik
3. Nakić Franjo, Ulica baruna Trenka 7, 10000 Zagreb
4. Prpa Tomislav, Roški slap 3, Rupe 22222 Skradin
5. Petričević Koprivnjak Branka, Jurkovićeve ulica 23, 10000 Zagreb
6. Nakić Višnja, Ulica Dragutina Albrehta 30, 10000 Zagreb
7. Reich Nada, Ulica Franje Župana 35, 10000 Zagreb
8. Nakić Tanja, Ulica Andrije Hebranga 26, 10000 Zagreb
9. Tomić Ana, Jabuka 10, Siverić 22320 Drniš
10. Nakić Slavko, Cavtatska 2, 51000 Rijeka
11. Nakić Hrvoje, Drvinje 16, 10000 Zagreb
12. Nakić Ana, Voltino 30, 10000 Zagreb
13. Nakić Višnja, Ulica Andrije Hebranga 26, 10000 Zagreb
14. Nakić Franjo, Ulica Andrije Hebranga 26, 10000 Zagreb
15. Petričević-Koprivnjak Branka, Jurkovićeve ulica 23, 10000 Zagreb
16. *Horvat Ljiljana r. Nakić, Črnomerac 84, Zagreb*
17. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
18. Ovaj Odjel
19. Pismohrana

PUTEM OGLASNE PLOČE

1. MARIĆ MARIJA UDANA MESAR ŽENA JOSIPA
2. NAKIĆ PETAR POK. PAVLA

3. NAKIĆ PERA POK. PAVLA
4. NAKIĆ ANA UD. MARKA
5. NAKIĆ JOSIP POK. MARKA
6. NAKIĆ PETAR POK. MARKA
7. NAKIĆ MARKO POK. MARKA
8. NAKIĆ ANTE POK. MARKA
9. NAKIĆ MARA POK. MARKA
10. NAKIĆ IVANKA POK. MARKA
11. PRPA KATA, ROŠKI SLAP
12. *NAKIĆ JOSIP P. PAVLA, SIVERIĆ*
13. *NAKIĆ MARKO P. PAVLA, SIVERIĆ*