



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu,
imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: UP/I-943-02/22-01/140

URBROJ: 2182-19-02/7-24-7

Šibenik, 31. srpnja 2024.

Šibensko-kninska županija OIB:99395814920, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Ispostava Drniš, Trg kralja Tomislava 2, 22320 Drniš, na temelju članka 34. st. i 1. i 2. i članka 77. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine” broj: 47/09, 110/21 – u daljnjem tekstu ZUP) u svezi sa člankom 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine” broj: 74/14, 69/17, 98/19.) u postupku podnositelja **HEP** – Operator distribucijskog sustava d. o. o., **Elektra Šibenik**, OIB: 46830600751, Ulica Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik, radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u K. O. Otavice, radi izgradnje elektroenergetskog objekta dalekovod 30kV Cecela – Ružić,

d o n o s i

ZAKLJUČAK

- I. U predmetnoj upravnoj stvari zatraženo je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti dijela nekretnina katastarske oznake kat. čest. 1331, 559/1, 561/1, 561/2, 561/3, 563, 559/2, 560/3 sve K. O. Otavice.
- II. U svom zahtjevu podnositelj predlaže slijedeće stalne sudske vještake
 - A. Građevinske struke
 1. Damir Alfier, dipl. ing. građ., Bože Peričića 30, Šibenik
 2. Jere Ninić, Kornatska 24, Šibenik
 3. Dijana Huljev, Jerka Machieda 14, Šibenik
 - B. Poljoprivredne struke
 1. Anka Verović, dipl. ing. arg., Rupe 2H, 22222 Skradin
 2. Mile Gojanović, dipl. ing. arg. Daska 63, 22000 Šibenik
 3. Gordana Silov-Kožarić, Put kroz Meterize 45, Šibenik
 - C. Za identifikaciju nekretnina
 1. Ante Stošić, dipl. ing. geod., Obala Juričev Ive Cote 27, Vodice
 2. Marko Pilić, dipl. ing. geod., Put kroz Materize 21B, Šibenik
 3. Ivica Hobar, Ante Starčevića 7, Šibenik
- III. Imenuje se privremeni zastupnik Tomislav Boljat odvjetnik u Šibeniku, vlasnicima/posjednicima predmetnih nekretnina kojima prebivalište odnosno boravište nije poznato. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku te obavlja radnje za koje je

određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

- IV. Vlasnik i posjednik, čiji su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, dužan je u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovog zaključka odrediti osobu ovlaštenu za zastupanje, i o istom obavijestiti ovo Upravno tijelo, u protivom istome će se odrediti privremeni zastupnik po službenoj dužnosti, o čemu će stranka biti obaviještena bez odgode.
- V. Poziva se vlasnik odnosno posjednik nekretnina koje su obuhvaćene zahtjevom da se u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovog zaključka suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili da predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koje se procjena obavlja. Ako vlasnik odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere niti jednog od predloženih procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatra se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 19. prosinca 2022. godine predlagatelj HEP – Operator distribucijskog sustava d. o. o., Elektra Šibenik, podnio je ovom odjelu nepotpun zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u K. O. Otavice u radi izgradnje elektroenergetskog objekta dalekovod 30kV Cecela – Ružić. Ovo tijelo dana 21. prosinca 2022. god. donijelo je zaključak kojim je pozvalo podnositelja da nadopuni svoj prijedlog. Ovo tijelo zaprimilo je nadopunjeni podnesak predlagatelja.

Člankom 27. st. 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine” broj: 74/14., 69/17., i 98/19.) propisano je da će nadležno tijelo bez odgode nakon zaprimanja prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina pozvati vlasnika odnosno posjednika nekretnine da se u roku od osam dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predloži do tri procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja.

Člankom 27. st. 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine” broj: 74/14., 69/17., i 98/19.) propisano je da ako vlasnik odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja, smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

Navedenim prijedlogom obuhvaćene su i nekretnine za koje su kao vlasnici odnosno posjednici upisane fizičke osobe kojima adresa prebivališta ili boravišta nije ovom tijelu poznata, ili se iste ne nalaze na području Republike Hrvatske.

Člankom 34. stavkom 2. ZUP-a propisano je da će se privremenog zastupnika odrediti i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, ako na zahtjev službene osobe, u za to ostavljenom roku, ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje, o čemu će službena osoba o tome bez odgode obavijestiti stranku, radi čega je u odnosu na vlasnike i posjednike poznatog identiteta i adrese, a koji se ne nalaze na području Republike Hrvatske, odlučeno kao u točki IV. ovog zaključka.

Sukladno čl. 34. ZUP-a, kojim je propisano da će se osobama odrediti privremeni zastupnik ukoliko za iste prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a radnju je potrebno hitno poduzeti, te u svezi s čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade kojim je propisano da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja hitni postupci, odlučeno je kao u točki 3. Izreke ovog zaključka.

Slijedom svega naprijed navedenog određeno je kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

Nacrt prijedloga zaključka izradio:

dr. sc. Danijel Barbarić

VODITELJICA ODSJEKA ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

Miranda Benat, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. HEP operator distribucijskog sustava, Elektra Šibenik, Ulica Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik
2. Privremeni zastupnik, Tomislav Boljat, Odvjetnik u Šibeniku, Stjepana Radića 10A Šibenik
3. Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Građansko-upravni odjel, Stjepana Radića 81, 22000 Šibenik
4. Nakić Nediljka, Doverska 3, 21000 Split
5. Nakić Joso, Sveti Duh 135, 10000 Zagreb
- 6. Nakić Božo, Gunceljska cesta 54, 1210 Ljubljana, Slovenija**
7. Županović Vesna, Ulica domovinskog rata 32, 21000 Split
8. Nakić Ana, Cesta kroz Otavice 41, 22320 Drniš
9. Nakić Josip, Put Gospe od Dračin 11, 21214 Kaštel Lukšić/Kambelovac
10. Nakić Marina, Put Gospe od Dračin 11, 21214 Kaštel Lukšić/Kambelovac
11. Kapović Danijela, Put Strinje 22, 21212 Kaštel Sućurac
12. Lukin Gabrijela, Put Selišća 22, 21214 Kaštel Kambelovac
13. Nakić Josip, Maslenička 14, 22300 Knin
14. Nakir Nađa, Put Porta 20, 21224 Slatine
15. Gabrić Igor, Doverska 31, 21000 Split
16. *Nakić Ante, Cesta kroz Otavice 41, Otavice, 22320 Drniš*
17. *Cigić Nikolina p. Nikole, Kosmajeva 4, 21000 Split*
18. *Cigić Smiljana p. Nikole, Tršćanska 70, Split*

19. *Cigić, Slavenko, Ulica Ivana Danila 10, 21217 Kaštel Stari/Štafilić*
20. *Širinić Kata p. Nikole, Splitska ulica 21, Drniš*
21. Oglasna ploča ovog Upravnog tijela
22. Internetska stranica Šibensko-kninske županije
23. Ovaj Odjel
24. Pismohrana

PUTEM OGLASNE PLOČE

1. NAKIĆ ČULIN ŠIME POK.BOŽE
2. NAKIĆ KRSTE POK. MARKA
3. NAKIĆ ANTE POK. MARKA
4. NAKIĆ ANĐELKA POK. MARKA
5. NAKIĆ JERKO POK.MARKA
6. NAKIĆ KRSTE POK. MARKA
7. NAKIĆ ANTE POK. MARKA
8. NAKIĆ ANĐELKA POK. MARKA
9. NAKIĆ JERKO POK.MARKA
10. NAKIĆ JOSIP POK.JOSIPA
11. NAKIĆ Marija POK.JOSIPA
12. BUZOV Marija ŽENA MILE, KAŠTEL NOVI
13. VIDOVIĆ MARTA ŽENA JAKOVA, PRIVLAKA
14. REŠIĆ MANDA ŽENA ANTE, GRADIŠTE, ŽUPANJA
15. PRNJAK IVANKA ŽENA IVANA, KAŠTEL STARI
16. BUZOV Marija ŽENA MILE, KAŠTEL NOVI
17. REŠIĆ MANDA ŽENA ANTE, GRADIŠTE, ŽUPANJA
18. NAKIĆ ANTICA POK.ANTE
19. NAKIĆ Marija POK.STIPE
20. NAKIĆ ANTE POK.STIPE
21. NAKIĆ KATA MALD. POK.STIPE
22. NAKIĆ STIPAN POK.GRGE
23. NAKIĆ STANA POK.GRGE
24. NAKIĆ ALFIREVIĆ ANTE FILIPOV
25. NAKIĆ ALFIREVIĆ Marija FILIPOVA
26. NAKIĆ ALFIREVIĆ STANA FILIPOVA
27. GABRILOVIĆ BEADER TOMICA UD. MARKA
28. MATIĆ BOŽICA ŽENA MATE
29. GABRIĆ GABRIJEL POK. JOSIPA
30. GABRIĆ JOSIP POK. JOSIPA
31. NAKIĆ ANTE POK.STIPANA
32. GABRIĆ IVAN POK. MARTINA
33. PRNJAK ANA ŽENA ANTE
34. PETROVIĆ Marija ŽENA DRAGIŠE
35. GABRIĆ IVAN
36. GABRIĆ ANTE
37. NAKIĆ MARTIN POK.MATE

38. NAKIĆ MIJO POK.MATE
39. NAKIĆ SLAVKA POK.ŠIMUNA
40. TOMIĆ PETAR POK. BOŽE
41. NAKIĆ PETAR POK. MARKA
42. SUČIĆ MARTIN POK.IVANA
43. SUČIĆ PETAR POK.IVANA
44. SUČIĆ MATE POK. IVANA
45. SUČIĆ ZDRAVKO POK.IVANA
46. SUČIĆ ANTE POK. IVANA
47. SUČIĆ MANDA UD. JOSIPA
48. ALAJBEG MARIJA
49. BAŠIĆ ANA
50. MARIJANOVIĆ KATA
51. *Nakić Martin p. Mate, Otavice*
52. *Marjanović Ivan p. Ivana, Gradac*
53. *Gabrić Martin p. Josipa, Otavice*
54. *Meštrović Stipan p. Bože, Otavice*
55. *Nakić Ante p. Stipana, Otavice*