



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno  
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/24-01/154

URBROJ: 2182-16/1-24-2

Šibenik, 09. kolovoza 2024.

Šibensko-kninska županija, OIB: 99395814920, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), a povodom zahtjeva Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Tomislav Klarin, Lička br. 37C, Vodice, u ime investitora Zvonimir Markov, OIB: 75202569407, Mahredov volat br. 4, Murter, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Rekonstrukcija i nadogradnja građevine mješovite namjene (stambeno – poslovna), na novoformiranoj kat. čest. 222336 (nastala od kat. čest. \*1213) k.o. Murter Betina, općina Murter-Kornati“, donosi

### **RJEŠENJE**

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Rekonstrukcija i nadogradnja građevine mješovite namjene (stambeno – poslovna), na novoformiranoj kat. čest. 222336 (nastala od kat. čest. \*1213) k.o. Murter Betina, općina Murter-Kornati“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

### **Obrazloženje**

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija dana 09. kolovoza 2024. godine, za podnositelja zahtjeva Tomislav Klarin, Lička br. 37C, Vodice, u ime investitora Zvonimir Markov, Mahredov volat br. 4, Murter, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove zahtjev (KLASA: 350-05/24-28/000672, URBROJ: 2182-16/23-24-0002) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat – rekonstrukcija i nadogradnja građevine mješovite namjene (stambeno – poslovna), na novoformiranoj kat. čest. 222336 (nastala od kat. čest. \*1213) k.o. Murter Betina, općina Murter-Kornati. Uz zahtjev je priložen Idejni projekt,

oznake projekta T.D. IP-ZM-07/24, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „TECTUM“ d.o.o. za projektiranje, gradnju i nadzor, Lička br. 37C, Vodice, u srpnju 2024. godine.

Predmetnim zahvatom planira se rekonstrukcija i nadogradnja građevine mješovite namjene (stambeno – poslovna), na novoformiranoj kat. čest. 222336 (nastala od kat. čest. \*1213) k.o. Murter Betina, općina Murter-Kornati. Za predmetnu građevinu izdano je Rješenje o izvedenom stanju (KLASA: UP/I-350-05/13-02/12653, URBROJ: 2182/1-16-17-13 od 02. ožujka 2017. godine) od strane Šibensko-kninske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju i Građevinska dozvola (KLASA: UP/I-361-03/19-01/000577, URBROJ: 2182-16/25-23-0017 od 05. prosinca 2023. godine) od strane Šibensko-kninske županije, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove. Površina čestice na kojoj je smještena građevina iznosi 853,00 m<sup>2</sup>. Predviđena je rekonstrukcija postojeće stambene građevine katnosti Po+Pr (podrum, prizemlje) sa jednom (1) stambenom jedinicom. Rekonstrukcijom će se nadograditi građevina, te će konačna katnost biti Po+Pr+1K (podrum, prizemlje, kat) sa tri (3) stambene jedinice i jednom (1) poslovnom jedinicom. Namjena stambene građevine će se promijeniti u stambeno – poslovnu građevinu. Krovnište građevine će se izvesti kao ravni neprohodni krov. Kompletna odvodnja se planira spojiti na postojeću septičku jamu. Preostali dio čestice biti će uređen kao travnjak i cvjetnjak. Zelene površine će zauzimati 33,92 % površine. Na čestici će biti osigurano pet (5) parkirališnih mjesta za vozila.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23)) HR2001050 Murter – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na rekonstrukciju i nadogradnju građevine mješovite namjene (stambeno – poslovna) u izgrađenom građevinskom području, pretežito mješovite namjene, te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti rekonstrukcije i nadogradnje građevine mješovite namjene (stambeno – poslovna) u izgrađenom građevinskom području, pretežito mješovite namjene, u naselju Murter, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja rekonstrukcije i nadogradnje građevine mješovite namjene (stambeno – poslovna) u izgrađenom građevinskom području, u naselju Murter na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključuje mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 6,64 eura / 50,00 kuna, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 156/22) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA  
PRIVREMENO OBAVLJANJE  
POSLOVA PROČELNIKA



dr. sc. Sanja Slavica Matešić

**Dostaviti:**

1. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje