



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu,
imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA: 112-02/24-02/11
URBROJ: 2182-19/1-24-2
Šibenik, 9. rujna 2024.

Šibensko-kninska županija, OIB: 99395814920, službenik ovlašten za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove Šibensko-kninske županije, temeljem članka 19. stavka 6. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 86/08, 61/11, 4/18 i 112/19), donosi

OBAVIJEST

kandidatima javnog natječaja za radno mjesto Viši stručni suradnik za upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske - vježbenik u Upravnom odjelu za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove Šibensko-kninske županije, Odsjeku za upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, u Šibeniku, o opisu poslova i plaći radnog mjesta, načinu obavljanja prethodne provjere znanja i sposobnosti te pravnim i drugim izvorima za pripremanje kandidata za prethodnu provjeru znanja i sposobnosti.

Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove Šibensko-kninske županije, Odsjek za upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske raspisao je javni natječaj, KLASA: 112-02/24-02/11, URBROJ: 2182-19/1-24-1 od 9. rujna 2024. godine, za prijam vježbenika na radno mjesto:

- **VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE – VJEŽBENIK** - 2 izvršitelja na određeno vrijeme od 12 mjeseci.

Javni natječaj će biti objavljen u „Narodnim novinama“, na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, Područnom uredu Šibenik, Oglasnoj ploči Šibensko-kninske županije, kao i na web-stranici Šibensko-kninske županije www.sibensko-kninska-zupanija.hr.

Prijave na javni natječaj podnose se u roku od 8 dana od dana objave javnog natječaja u „Narodnim novinama“.

Riječi i pojmovni sklopovi koji imaju rodno značenje bez obzira jesu li u tekstu ove obavijesti korišteni u muškom ili ženskom rodu odnose se na jednak način na muški i ženski rod.

OPIS POSLOVA

- prema opisu poslova radnog mjesta iz *Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Šibensko-kninske županije* ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj: 19/21, 20/21, 6/22, 3/23, 4/23, 12/23, 22/23, 34/23, 4/24, 6/24, 9/24, 16/24 i 19/24):

- **VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE - vježbenik** – Vodi postupke i rješava u složenijim stvarima te poduzima sve potrebne odnosno propisane radnje iz područja upravljanja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i to neizgrađenim građevinskim zemljištem i građevinama sa zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine, koje se nalaze na području Šibensko-kninske županije, a izvan područja grada sjedišta Županije, sukladno posebnom Zakonu i podzakonskim propisima. Vezano za poslove upravljanja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, u okviru raspolaganja istima vodi postupke i rješava u složenijim stvarima te poduzima sve potrebne odnosno propisane radnje u postupcima koji prethode raspolaganju odnosno obavlja složenije poslove koji se odnose na raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i to neizgrađenim građevinskim zemljištem i građevinama sa zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine, sukladno posebnom Zakonu i podzakonskim propisima. Obavlja složenije poslove i provodi postupke te poduzima radnje koje se odnose na uređenje pravnih odnosa na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, sudjeluje u podnošenju i izradi odgovarajućih odnosno propisanih akata u svezi poslova upravljanja istim nekretninama, a prema potrebi, prema uputi voditelja Odsjeka, iste podnosi i izrađuje, sudjeluje u izvršavanju te, prema uputi voditelja Odsjeka, izvršava potrebne i propisane provjere te upućuje upite odnosno pribavlja mišljenja nadležnih državnih tijela, sukladno posebnom Zakonu i podzakonskim propisima. Sudjeluje u izradi nacрта akata iz područja upravljanja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske koje donose Župan i Županijska skupština, a prema nadležnosti i ovlastima za upravljanje odnosno raspolaganje istima propisanim posebnim Zakonom i s tim u vezi podzakonskim propisima. Sudjeluje u izradi propisanih izvješća odnosno nacрта istih za nadležno Ministarstvo, sudjeluje u izradi i, prema uputi voditelja Odsjeka, dostavlja nadležnom Ministarstvu odgovarajuće obavijesti radi vođenja propisanih evidencija od strane Ministarstva, kao i obavijesti koje je u obavljanju propisanih poslova upravljanja potrebno dostavljati nadležnom Ministarstvu te obavlja ostale poslove u svezi vođenja propisanih evidencija nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske odnosno drugih propisanih evidencija, sukladno posebnom Zakonu i podzakonskim propisima. Po nalogu pročelnika, zamjenika pročelnika i voditelja Odsjeka obavlja i druge odgovarajuće poslove koji se odnose na službu.

PODACI O PLAĆI

Temeljem članka 8. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 28/10 i 10/23 – u daljnjem tekstu: Zakon), plaću službenika, odnosno namještenika u upravnim odjelima i službama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta na koje je službenik, odnosno namještenik raspoređen i osnovice za obračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

Temeljem članka 12. Zakona, za vrijeme trajanja vježbeničkog staža vježbenik ima pravo na **85%** plaće radnog mjesta najniže složenosti njegove stručne spreme.

Koeficijenti složenosti poslova radnih mjesta utvrđeni su Odlukom o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika u upravnim tijelima Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 12/10 i 2/14), dok je osnovica za izračun plaće utvrđena Odlukom o osnovici za obračun plaća službenika i namještenika u upravnim

tijelima Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 12/10, 10/11, 21/22, 1/24 i 21/24).

Koeficijent složenosti poslova za radno mjesto **viši stručni suradnik za upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske – vježbenik** iznosi **2,08**.

NAČIN OBAVLJANJA PRETHODNE PROVJERE ZNANJA I SPOSOBNOSTI KANDIDATA

Naziv tijela koje provodi prethodnu provjeru znanja i sposobnosti: Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja (za radno mjesto *viši stručni suradnik za upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske – vježbenik* u Upravnom odjelu za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Odsjeku za upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske).

Prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti kandidata mogu pristupiti samo kandidati koji ispunjavaju formalne uvjete iz javnog natječaja.

Smatra se da je kandidat, koji nije pristupio prethodnoj provjeri znanja, povukao prijavu na javni natječaj.

Prethodna provjera znanja i sposobnosti kandidata provest će se putem pisanog testiranja, provjere praktičnog rada na računalu i intervjua.

Za svaki dio provjere znanja i sposobnosti kandidatima se dodjeljuje određeni broj bodova od 1 do 10.

Intervju se provodi samo s kandidatima koji su ostvarili najmanje 50% bodova iz svakog dijela provjere znanja i sposobnosti na provedenom testiranju i praktičnom radu na računalu.

Pisano testiranje će trajati 60 minuta, dok će provjera praktičnog rada na računalu trajati 30 minuta.

PRAVNI IZVORI ZA PRIPREMANJE KANDIDATA ZA PROVJERU ZNANJA I SPOSOBNOSTI:

1. Zakon o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj: 155/23),
2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj: 47/09 i 110/21),
3. Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj: 95/18 i 155/23),

PRAKTIČNI RAD - TEST POZNAVANJA RADA NA RAČUNALU

Testiranje rada na računalu obuhvaća:

- korištenje Microsoft Word-a - pisanje i obradu teksta te zadatke iz područja rada na mapama i datotekama.

Na web-stranici Šibensko-kninske županije www.sibensko-kninska-zupanija.hr i na oglasnoj ploči Šibensko-kninske županije objavit će se poziv kandidatima koji ispunjavaju formalne uvjete iz javnog natječaja, kao i vrijeme održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata, najmanje pet dana prije održavanja provjere.

SLUŽBENIK OVLAŠTEN ZA
PRIVREMENO OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA

Joško Nedoklan, dipl.iur.



