

KLASA: 342-05/24-04/33
URBROJ: 2182-04/1-24-5
Šibenik, 21. studenog 2024.

Na temelju članka 57. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj: 83/23 dalje: ZPDML) i članka 3. stavka 1. Pravilnika o mjerilima za vrednovanje prijava u postupku davanja ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provedbu zahvata u prostoru na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj: 4/24 - dalje: Pravilnik), a temeljem iskazane inicijative Sportskog ribolovnog društva Punta Rata, zastupano po Marinku Pavliću, Put Zaratića 3, 22242 Jezera, OIB: 87412209152, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije objavljuje

JAVNI POZIV

za davanje ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru gospodarske namjene, za luku posebne namjene – sportsku luku u Jezerima, Općina Tisno

I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva je davanje ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru gospodarske namjene, za luku posebne namjene – sportsku luku u Jezerima, Općina Tisno za potrebe pokretanja i provođenja postupka davanja koncesije na pomorskom dobru.

II. OPIS NAMJERAVANOG ZAHVATA ZA KOJI ĆE SE ISHODITI LOKACIJSKA DOZVOLA

Zahvat postavljanja luke posebne namjene – sportske luke u Jezerima, Općina Tisno predstavlja zahvat u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja ne smatraju građenjem, a za koji se izdaje lokacijska dozvola temeljem članka 2. točke 4.. Pravilnika o zahvatima u prostoru koji se ne smatraju građenjem, a za koje se izdaje lokacijska dozvola ("Narodne novine", broj: 105/17, 108/17).

Predmetna luka posebne namjene – sportska luka predstavlja građevinu područnog (regionalnog) značaja sukladno članku 4. stavku 1. točki 1.4. Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja ("Narodne novine", 37/14, 154/14, 30/21, 75/22 i 61/23).

Zahvat se planira sukladno Prostornom planu Šibensko-kninske županije – VI. ID ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj: 11/02, 10/05 - uskl., 3/06, 5/08, 6/12 – pročišćeni tekst, 8/13 - ispravak, 2/14 i 4/17) i prostornog plana uređenja Općine Tisno – IX.

ID ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj: 01/07., 14/09. - ispravak i "Službeno glasilo općine Tisno", broj 02/14., 08/15., 04/16., 06/18., 04/19., 03/20., 03/21., 5/22., 10/22., 2/23. i 3/23.).

Prema PPŽ Šibensko – kninske predmetna katastarske čestica nalazi se unutar područja za razvoj i uređenje naselja, luka nautičkog turizma, a prema PPUO Tisno unutar područja za razvoj I uređenje površina naselja unutar područja pomorskog prometa i to akvatorij i kopneni dio luke, športska luka oznake LS.

Predmetna čestica nalazi se u zoni morska luka posebne namjene i to športska luka LS.

Grafičkom podlogom predložena je pozicija luke posebne namjene – sportske luke od koje se prilikom izrade rješenja može odstupiti, u skladu s ograničenjima i odredbama navedenih prostornih planova i imajući u vidu postojeće zahvate u okolici. Opisom i prikazom zahvata s planiranim rješenjima određuje se točna lokacija luke posebne namjene – sportske luke.

III. PRILOZI JAVNOM POZIVU

Sastavni dio ovog Javnog poziva čini:

- Lokacijska informacija Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Šibensko-kninske županije, KLASA: 350-05/24-10/000894, URBROJ: 2182-16/22-24-0003 od 29. listopada 2024. godine,
- grafička podloga – grafički prilog za koncesiju pomorskog dobra preklapljen na DOF s prikazom obuhvatom zahvata u mjerilu 1:400, od studenog 2024. godine, izrađen od geodetskog ureda Kvadrati više d.o.o..

IV. OBAVEZNI SADRŽAJ PRIJAVE

Prijava na predmetni javni poziv za ishođenje lokacijske dozvole obvezno sadrži:

- pisanu i potpisanu prijavu s podacima podnositelja prijave (naziv, adresa, OIB, kontakt)
- potpisanu izjavu prijavitelja da će, ukoliko bude izabran za ishođenje lokacijske dozvole, potpuni zahtjev za ishođenje lokacijske dozvole podnijeti u roku od najviše 18 mjeseca od dana dobivanja ovlaštenja,
- potpisanu izjavu prijavitelja da će ukoliko bude izabran za ishođenje lokacijske dozvole istu ustupiti Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije za potrebe provođenja pripremnih radnji za davanje koncesije, uz mogućnost naknade troškova pod uvjetima propisanim Zakonom,
- podatak o iskustvu prijavitelja u djelatnosti vezanoj za namjenu zahvata za koji će se ishoditi lokacijska dozvola (broj izvedenih istovrsnih zahvata),
- podatak o iskustvu ovlaštenog projektanta s kojim je prijavitelj sklopio sporazum o suradnji, u projektiranju zahvata za koji će se ishoditi lokacijska dozvola (broj projektiranih i izvedenih istovrsnih zahvata)
- opis i prikaz zahvata s planiranim rješenjima
- procjenu vrijednosti investicije (dokazuje se ponudom ovlaštenog projektanta za izradu projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske dozvole koja je predmet Javnog poziva.

Prijava koja ne sadrži gore navedenu dokumentaciju neće se razmatrati.

V. MJERILA ZA VREDNOVANJE PRIJAVA I ODABIR OVLAŠTENIKA ZA ISHOĐENJE LOKACIJSKE DOZVOLE

Komisija za ocjenu prijava u sastavu od tri člana ocjenit će samo potpune i u roku zaprimljene prijave rukovodeći se načelom zadovoljavanja javnog interesa i zaštite pomorskog dobra.

Ocjenjivanje prijava obavlja se metodom kvalitativne i kvantitativne usporedbe prema svakom od zadanih mjerila:

1. iskustvo prijavitelja
2. iskustvo ovlaštenog projektanta
3. iskorištenje lokacije i zadovoljenje funkcionalnih zahtjeva
4. fleksibilnost i inovativnost rješenja
5. ekološki pristup i održivost
6. doprinos lokalnoj zajednici
7. očekivani gospodarski učinak
8. cijena projekta.

Nakon odabira od strane Komisije, službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije donijet će Odluku kojom ovlaštenje za ishođenje lokacijske dozvole dodjeljuje prijavitelju s najkvalitetnijom prijavom, a protiv koje Odluke žalba nije dopuštena.

VI. ROKOVI ZA PODNOŠENJE ZAHTJEVA ZA ISHOĐENJE LOKACIJSKE DOZVOLE I DOSTAVU ISHOĐENE LOKACIJSKE DOZVOLE

Odabrani gospodarski subjekt dužan je potpuni zahtjev za ishođenje lokacijske dozvole podnijeti u roku od najviše 18 mjeseci od dana dobivanja ovlaštenja.

Ovlaštenje za ishođenje lokacijske dozvole prestaje važiti ukoliko se lokacijska dozvola ne ishodi u roku od dvije godine od dana davanja ovlaštenja uz mogućnost jednog produljenja, na zahtjev ovlaštenika, za još dvije godine zbog opravdanih razloga (prethodni postupci procjene utjecaja na okoliš i sl.)

VII. STATUS ODABRANOG GOSPODARSKOG SUBJEKTA PRI JAVNOM PRIKUPLJANJU PONUDA ZA DODJELU KONCESIJE

Odabrani gospodarski subjekt ishođenjem lokacijske dozvole ne ostvaruje prednost pri javnom prikupljanju ponuda za dodjelu predmetne koncesije na pomorskom dobru.

VIII. NAKNADA TROŠKOVA IZRADE LOKACIJSKE DOZVOLE

Odredbom članka 57. stavka 4. ZPDML propisano je da ako odabrani prijavitelj ishodi lokacijsku dozvolu na temelju Odluke o ovlaštenju za ishođenje lokacijske dozvole, a ne bude izabran za koncesionara, ima pravo na povrat stvarnih troškova izrade lokacijske dozvole od izabranog koncesionara, koji troškovi ne mogu prelaziti 3% procijenjene vrijednosti investicije.

Ako odabrani gospodarski subjekt nije predao ponudu na raspisanu obavijest o namjeri davanja koncesije na temelju lokacijske dozvole koju je ishodio, isti nema pravo na naknadu stvarnih troškova izrade lokacijske dozvole, sukladno odredbi članka 57. stavka 5. ZPDML.

IX. DOSTAVA PRIJAVE ZA DAVANJE OVLAŠTENJA

Rok za podnošenje prijave za dobivanje predmetnog ovlaštenja je 15 dana, a počinje teći prvi dan od dana objave ovog javnog poziva na mrežnim stranicama Šibensko-kninske županije.

Prijava na javni poziv dostavlja se na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu, u pisanom obliku, neposrednom predajom u pisarnicu Šibensko-kninske županije ili putem pošte preporučeno na adresu:

Šibensko-kninska županija
Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj
Trg Pavla Šubića I. br.2.
22 000 Šibenik

s naznakom „javni poziv za davanje ovlaštenja za ishodenje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru gospodarske namjene, za luku posebne namjene – sportsku luku u Jezerima, Općina Tisno“.

Zahtjev za davanje ovlaštenja koji je dostavljen izvan roka za podnošenje prijave neće se razmatrati.

X. OBJAVA JAVNOG POZIVA ZA DAVANJE OVLAŠTENJA

Ovaj javni poziv se objavljuje na mrežnim stranicama Šibensko-kninske županije <https://www.sibensko-kninska-zupanija.hr/>.

XI. OSTALE INFORMACIJE

Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije će najkasnije u roku od 30 dana od dana završetka Javnog poziva donijeti Odluku o davanju ovlaštenja odabranom prijavitelju za ishodenje lokacijske dozvole ili Odluku o poništenju Javnog poziva, a protiv koje se ne može izjaviti žalba s obzirom da postupak davanja ovlaštenja, sukladno članku 1. stavak 3. Pravilnika, nije upravni postupak, a ista će se objaviti na mrežnim stranicama Šibensko-kninske županije.

Za dodatne informacije potrebno je obratiti se Šibensko-kninskoj županiji, Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otočni razvoj elektroničkom poštom na adresu: martina.rak@skz.hr.

**SLUŽBENICA OVLAŠTENJA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA**



Martina Rak, univ. mag. iur., spec. iur.

DOSTAVITI:

1. Mrežne stranice Šibensko-kninske županije, www.sibensko-kninska-zupanija.hr
2. Pismohrani.