



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/24-01/244

URBROJ: 2182-16/1-24-2

Šibenik, 05. prosinca 2024.

Šibensko-kninska županija, OIB: 99395814920, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), a povodom zahtjeva Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Jure Knežević, Ivana Gorana Kovačića br. 15A, Velika Gorica, u ime investitora Stipe Plenča, OIB: 94809741834, Stubalj br. 155, Bilice, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Rekonstrukcija građevine stambene namjene i izgradnja pomoćne građevine, na postojećoj kat. čest. 3575/7 k.o. Bilice, općina Bilice“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Rekonstrukcija građevine stambene namjene i izgradnja pomoćne građevine, na postojećoj kat. čest. 3575/7 k.o. Bilice, općina Bilice“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija dana 28. studenog 2024. godine, za podnositelja zahtjeva Jure Knežević, Ivana Gorana Kovačića br. 15A, Velika Gorica, u ime investitora Stipe Plenča, Stubalj br. 155, Bilice, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev (KLASA: 350-05/24-28/000995, URBROJ: 2182-16/25-24-0003) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat – rekonstrukcija građevine stambene namjene i izgradnja pomoćne građevine, na postojećoj kat. čest. 3575/7 k.o. Bilice, općina Bilice. Uz zahtjev je priložen Idejni projekt – Arhitektonski projekt, oznake projekta: T.D. 05/24, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „ARHITEKTONSKI BIRO

KNEŽEVIĆ d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor, Vrpoljačka cesta br. 101, Vrpolje, Šibenik, u listopadu 2024. godine.

Predmetnim zahvatom planira se rekonstrukcija građevine stambene namjene i izgradnja pomoćne građevine, na postojećoj kat. čest. 3575/7 k.o. Bilice, općina Bilice. Za predmetnu građevinu izdano je Rješenje o izvedenom stanju (KLASA: UP/I-350-05/13-02/17601 URBROJ: 2182-16/13-22-14 od 07. veljače 2022. godine) od strane Šibensko-kninske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove. Čestica na kojoj je smještena građevina je pravilnog pravokutnog oblika, ukupne površine 1.057,00 m². Postojeća samostojeća stambena građevina je katnosti Pr+2K (prizemlje, dva kata) sa dvije (2) stambene jedinice. Rekonstrukcijom građevine planirano je uređenje prizemlja u kojem će se osmisлити stambena jedinica, te će se izvesti novi otvori na pročeljima, na prvom katu planirano je uređenje trosobnog stana, te formiranje prozora u nosivom zidu i rekonstrukcija vanjskog jednokrakog stepeništa u istim gabaritima sa ugradnjom vanjskog plašta termoizolacije. Drugi kat stambene građevine neće se mijenjati, već će se samo ugraditi sloj termoizolacije na postojeće vanjske zidove, te na krovnu plohu. Građevina će nakon rekonstrukcije sadržavati ukupno tri (3) stambene jedinice. Uz glavnu građevinu predviđena je i izgradnja pomoćne građevine do 50,00 m² površine, katnosti Pr (prizemlje) sa dvostrešnim krovom, koja će služiti kao ljetna kuhinja i garaža. Kanalizacija je razdjelnog sustava. Instalacije fekalne kanalizacije spojiti će se na vodonepropusnu sabirnu jamu dok se ne steknu uvjeti za priključak na sustav javne odvodnje. Na čestici će biti osigurana tri (3) parkirališna mjesta za vozila na otvorenom i jedno (1) garažno mjesto.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23)) HR3000171 *Ušće Krke* - Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na rekonstrukciju postojeće građevine stambene namjene i izgradnju pomoćne građevine u izgrađenom građevinskom području te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti rekonstrukcije građevine stambene namjene i izgradnje pomoćne građevine u izgrađenom građevinskom području, u naselju Bilice, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja rekonstrukcije građevine stambene namjene i izgradnje pomoćne građevine u izgrađenom

građevinskom području, u naselju Bilice na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

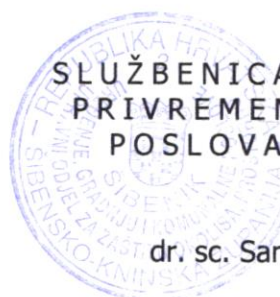
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 6,64 eura, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 156/22) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA
PRIVREMENO OBAVLJANJE
POSLOVA PROČELNIKA



Slavica
dr. sc. Sanja Slavica Matešić

Dostaviti:

1. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje