



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno
uređenje, gradnju i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-03/24-01/271

URBROJ: 2182-16/1-24-2

Šibenik, 19. prosinca 2024.

Šibensko-kninska županija, OIB: 99395814920, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), a povodom zahtjeva Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, za podnositelja zahtjeva Jelena Računica, Jurja Dalmatinca br. 22, Šibenik, u ime investitora Anton Kek, OIB: 92345522268, Pluska br. 4, Trebnje, Slovenija, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat „Izgradnja građevine stambene namjene i rekonstrukcija građevine pomoćne namjene – ljetna kuhinja, na kat. čest. 469/72 k.o. Jezera, općina Tisno“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnja građevine stambene namjene i rekonstrukcija građevine pomoćne namjene – ljetna kuhinja, na kat. čest. 469/72 k.o. Jezera, općina Tisno“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik, dostavio je putem elektroničkog sustava eKonferencija dana 19. prosinca 2024. godine, za podnositelja zahtjeva Jelena Računica, Jurja Dalmatinca br. 22, Šibenik, u ime investitora Anton Kek, Pluska br. 4, Trebnje, Slovenija, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev (KLASA: 350-05/24-28/001045, URBROJ: 2182-16/12-24-0003) za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za namjeravani zahvat - izgradnja građevine stambene namjene i rekonstrukcija građevine pomoćne namjene – ljetna kuhinja, na kat. čest. 469/72 k.o. Jezera, općina Tisno. Uz zahtjev je priložen Idejni projekt – elaborat za ishođenje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, oznake projekta: T.D. IR-22-

2024, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „HOMEL“ d.o.o. za poslovne usluge, Škabrnjska br. 8, Pakoštane, u prosincu 2024. godine.

Predmetnim zahvatom planira se izgradnja građevine stambene namjene i rekonstrukcija građevine pomoćne namjene – ljetna kuhinja, na kat. čest. 469/72 k.o. Jezera, općina Tisno. Za predmetnu građevinu izdano je Rješenje o izvedenom stanju (KLASA: UP/I-350-05/13-02/17743, URBROJ: 2182/1-16-18-9 od 30. ožujka 2018. godine) od strane Šibensko-kninske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju. Čestica na koju će se smjestiti stambena građevina je pravilnog pravokutnog oblika, ukupne površine 507,00 m². Predviđena je izgradnja samostojeće građevine stambene namjene katnosti Pr+1K (prizemlje, kat) sa dvije (2) stambene jedinice i kosim dvostrešnim krovom. Ukupna građevinska bruto površina stambenog objekta iznositi će 191,30 m². Postojeća građevina će se rekonstruirati u pomoćnu građevinu – ljetna kuhinja, površine 49,45 m², a sadržavati će prostor za blagovanje, spremište, sanitarni čvor i ostakljeni prostor za odmor. Pomoćna građevina biti će završno oblikovana dijelom dvostrešnim krovom, a dijelom ravnim krovom. Do realizacije sustava javne odvodnje otpadne vode će se prihvaćati u vlastitu vodonepropusnu sabirnu jamu na čestici. Teren oko stambene građevine izvesti će se tako da ne narušava izgled naselja, te se neće promijeniti prirodno otjecanje vode na štetu susjednih čestica i građevina. Na čestici će se urediti prostor za prikupljanje kućnog otpada koje će biti lako pristupačno s javne prometne površine i zaklonjeno od izravnog pogleda sa ulice. Podne površine dvorišta, terasa i staza na čestici će se popločati. 30 % površine čestice biti će uređeno kao vodopropusna površina (zelenilo na zemlji). Na čestici će biti osigurana dva (2) parkirališna mjesta za vozila.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže* („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23)) HR2001050 Murter – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju građevine stambene namjene i rekonstrukciju građevine pomoćne namjene – ljetna kuhinja u izgrađenom građevinskom području, mješovite namjene, pretežito stambena (M1) te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti izgradnje građevine stambene namjene i rekonstrukcije građevine pomoćne namjene – ljetna kuhinja, u izgrađenom građevinskom području, mješovite namjene, pretežito stambena (M1), u naselju Jezera, za ekološku mrežu, utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva zaštite

okoliša i zelene tranzicije o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje građevine stambene namjene i rekonstrukcije građevine pomoćne namjene – ljetna kuhinja, u naselju Jezera, na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Državnom inspektoratu Inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranke se imaju pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 6,64 eura, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 156/22) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA
PRIVREMENO OBAVLJANJE
POSLOVA PROČELNIKA


dr. sc. Sanja Slavica Matešić

Dostaviti:

1. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <http://dozvola.mgipu.hr>),
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Državni inspektorat, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Kninu, dr. Franje Tuđmana br. 2, Knin,
4. Pismohrana, ovdje