



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Upravni odjel za prostorno
uređenje i gradnju
Sjedište Šibenik

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000077
URBROJ: 2182/1-16-16-0006
Šibenik, 01.12.2016.god.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Sjedište Šibenik, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka **VODOVOD I ODVODNJA** društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 50, OIB 26251326399 zastupan po DIR.MIHO MIOČ,DIPL.ING.STROJ., na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine :

- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pirovac-Tisno-Jezera,

na katastarskoj česticama br. 5238, koja se formira od dijela kč.br. : 5221, 5222, 5224/2, 5234/2, 5235/1, 5236, 5228, 5229, 5230, 5231, 5232, 5233, 5224/1, 5234/1, 5237, 5238 k.o. Jezera u Jezerima - Općina Tisno,

-priključni vodoopskrbni cjevovod

na katastarskoj čestici br. 5709 k.o. Jezera u Jezerima - Općina Tisno

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

Idejni projekt oznake ZOP H-214 od 08.2016. godine, ovlašteni projektant Zdenko Tadić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2376 (HIDROING d.o.o. za projektiranje i inženjering HR-31000 Osijek, Tadije Smičiklasa 1, OIB 08428329477) - **MAPA 1 do 2**,

koji se sastoji od :

1. Građevinski projekt , oznake : broj projekta I-1584/15 od kolovoza 2016. godine, ovlašteni projektant Zdenko Tadić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2376 (HIDROING d.o.o. za projektiranje i inženjering HR-31000 Osijek, Tadije Smičiklasa 1, OIB 08428329477) - **MAPA 1**
 2. Arhitektonski projekt , oznake : broj projekta 058/15 od kolovoza 2016. godine, ovlašteni projektant Ana Abičić, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4128 (TRINAS PROJEKT d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu HR-31000 Osijek, Dubrovačka 14, OIB 10328775251) - **MAPA 1**
 3. Elektrotehnički projekt , oznake : broj projekta P16-21 od kolovoza 2016. godine, ovlašteni projektant Zoran Jakus, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2041 (POMAK projektiranje, proizvodnja, marketing i trgovina u automatizaciji i kompjuterizaciji d.o.o. HR-21000 Split, Tolstojeva 32, OIB 74508065785) - **MAPA 1**
 4. Geodetski projekt , oznake : broj projekta 433/2016 izrađen od strane , ovlaštenog geodeta Božidar Čulav, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 174 (GEODEZIJA društvo s ograničenom odgovornošću za katastarsko-geodetske poslove HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 42, OIB 03698722831) , dana 21. lipnja 2016.g. i ovjeren od strane DGU PUK Šibenik , klasa : 932-06/2016-02/1048 , ur. broj : 541-19-02/5-3 , dana 19. kolovoza 2016.g. - **MAPA 2.**
- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
- HOPS d.o.o. Sektor za razvoj , investicije i izgradnju - Očitovanje, broj : 32-1254/16.JM., od 22.03.2016. godine
 - HEP ODS d.o.o Elektra Šibenik - Posebni uvjeti, broj : 401500101/4885/16SE, od 18.04.2016. godine
 - Hrvatski Telekom d.d. – Izjava , broj : T44-888946/16 , od 09.03.2016. godine
 - OT-Optima telekom d.d. – Izjava , broj : OT-1-144/16, od 11.03.2016. godine
 - VIP d.o.o. - Izjava , od 11.03.2016. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA:361-03/16-01/1142, URBROJ: 376-10/ZS-16-2(HP), od 02.03.2016. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjevernu Dalmaciju, Ispostava Šibenik - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke , KLASA: 540-02/16-03/2411, URBROJ: 534-07-2-1-5-7/5-16-2, od 04.03.2016. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava šibensko-kninska, Inspektorat unutarnjih poslova - Posebni uvjeti građenja , broj : 511-13-06-98-14/2-2016 , od 09.03.2016. godine
 - Hrvatske vode VO za slivove južnog Jadrana - Vodopravni uvjeti, KLASA:UP/I-325-01/16-07/1058, URBROJ: 374-24-3-16-2/SM, od 22.04.2016. godine
 - Hrvatske ceste Sektor za održavanje PJ Split TI Šibenik - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-08/74, URBROJ:345-951/319-16-2, od 07.03.2016. godine

- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije - Posebni uvjeti, KLASA: 350-02/16-01/136, URBROJ: 525-07/0377-16-2, od 03.03.2016. godine
- UO za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije - Posebni uvjeti, KLASA:612-07/16-01/10, URBROJ: 2182/1-15-16-2, od 17.03.2016. godine
- Općina Tisno - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-625, URBROJ: 2182/05-02/16-02, od 12.03.2016. godine
- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/07-02/91, URBROJ: 531-08-3-1-1-2-08-7, od 18.02.2008. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/15-08/110, URBROJ:517-06-2-1-2-15-12, od 26.10.2015. godine.

III. Izvod iz Prostornog plana uređenja Općine Tisno (" Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije " , broj : 01/07 , 14/09- ispravak i " Službeno glasilo Općine Tisno " , broj : 02/14 i 08/15) je sastavni dio ove lokacijske dozvole.

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, **VODOVOD I ODVODNJA** društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda , HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 50, OIB 26251326399 zastupan po DIR.MIHO MIOČ,DIPL.ING.STROJ., je zatražio podneskom zaprimljenim dana 25.10.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda , 2. skupine :

-uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pirovac-Tisno-Jezera,

na katastarskim česticama na k.č.br. 5238 , koja se formira od dijela kč.br. : 5221 , 5222 , 5224/2 , 5234/2 , 5235/1 , 5236 , 5228 , 5229 , 5230 , 5231 , 5232 , 5233 , 5224/1 , 5234/1 , 5237 , 5238 k.o. Jezera u Jezerima - Općina Tisno

-priključni vodoopskrbni cjevovod

na katastarskoj čestici br. 5709 k.o. Jezera u Jezerima - Općina Tisno

iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima :
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od travnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Tomislavu Vuković , dipl. ing.građ., broj ovlaštenja G 3998
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta - arhitektonski projekt s prostornom planom i drugim propisima, od kolovoza 2016. godine, izdana po ovlaštenoj projektantici Ani Abičić ,mag. ing.arch., broj ovlaštenja A 4128
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta - elektrotehnički projekt s prostornom planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Zoranu Jakus , dipl. ing.el., broj ovlaštenja E 2041
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- e) utvrđen je pravnog interes podnositelja zahtjeva :
 - Temeljem članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (" Narodne novine " , broj : 36/95 , 70/97 , 128/99 , 57/00 , 129/00 , 59/01 , 26/03 , 82/04 , 110/04 , 178/04 , 38/09 , 79/09 , 153/09 , 49/11 , 84/11 , 90/11 , 144/12 , 94/13 , 153/13 , 147/14) , izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture je od interesa za Republiku Hrvatsku , a sukladno članku 4. istog zakona komunalne djelatnosti mogu obavljati trgovačka društva koja osnivaju jedinice lokalne samouprave . Obzirom na rečeno podnositelju zahtjeva se priznaje pravni interes u ovom upravnom postupku .

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - Prostorni plan uređenja općine Tisno – PPUO Tisno (" Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije " , broj : 01/07 i 14/09 - ispravak i " Službeno glasilo Općine Tisno " , broj : 02/14 i 08/15) i to s čl. 75. , čl. 89. , čl. 90.
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,

- f) sukladno člancima 141. do 143. Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine " , broj : 153/13) radi omogućavanja uvida u idejni projekt i izjašnjavanja , od strane ovog Upravnog odjela su putem javnog poziva klase : UP/I-350-05/16-01/00077 , ur. broj : 2182/1-16-16-0002 , dana 07. studenog 2016.g. pozvane stranke u postupku (vlasnici predmetnih čestica i nositelji drugih stvarnih prava na istim).

Javni poziv je objavljen na mrežnim stranicama i na oglasnoj ploči ovog upravnog odjela , te izložen na predmetnoj trasi o čemu postoje dokazi u spisu (zapisnik o očevidu , te javni poziv koji je bio istaknut na terenu i izvješten na oglasnoj ploči ovog Upravnog odjela) . Na poziv su se odazvale , odnosno u ovaj upravni odjel su pristupile sljedeće stranke:

- VALERIJO BRAČANOV , suvlasnik k.č. br. 5238 k.o. Jezera , te izjavio da nije suglasan s predmetnim zahvatom u prostoru jer je mišljenja da je položaj UPOV pomaknut sjevernije da bi bilo bolje i ne bi smetalo stanovništvu

- FRANICA KLARIĆ , vlasnica k.č.br. 5237 , 5236 , 5238 k.o. Jezera , te izjavila da će u roku od 8. dana dostaviti pismenu izjavu – očitovanje . Do dana ispisivanja ovog rješenja ista nije dostavila očitovanje.

- NEVEN MILIN , suvlasnik k.č.br. 5222 i 5228 k.o. Jezera , te izjavio da nije suglasan s predmetnim zahvatom u prostoru jer misli da će se izgradnjom UPOV zagaditi kompletni okoliš gdje je u neposrednoj blizini izgrađena i njegova kuća.

O gore navedenom sačinjen je zapisnik klase :UP/I-350-05/16-01/000077 , ur. broj : 2182/1-16-16-0004 , ur. broj : 2182/1-16-16-0004 , koji priliježe spisu.

Predmetni zahvat u prostoru je planiran prostornim dokumentom na temelju koga se izdaje ova lokacijska dozvola - Prostorni plan uređenja Općine Tisno - PPUO Tisno (" Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije " , broj : 01/07 i 14/09 - ispravak i " Službeno glasilo Općine Tisno " , broj : 02/14 i 08/15)

Temeljem članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (" Narodne novine " , broj : 36/95 , 70/97 , 128/99 , 57/00 , 129/00 , 59/01 , 26/03 , 82/04 , 110/04 , 178/04 , 38/09 , 79/09 , 153/09 , 49/11 , 84/11 , 90/11 , 144/12 , 94/13 , 153/13 , 147/14) , izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture je od interesa za Republiku Hrvatsku , a sukladno članku 4. istog zakona komunalne djelatnosti mogu obavljati trgovačka društva koja osnivaju jedinice lokalne samouprave , te se podnositelju zahtjeva priznaje pravni interes

Obzirom na naprijed rečeno naprijed navedene izjave nisu od utjecaja na izdavanje ove lokacijske dozvole.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 15.000,00 kuna na račun broj HR4323900011800015002 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI SAVJETNIK

Anica Meić Sidić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. VODOVOD I ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda , HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 50 zastupan po DIR.MIHO MIOČ,DIPL.ING.STROJ., sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Valerijo Bračanov , Jezera Pilotova 8.
3. Franica Klarić , Jezera Donji put 13.
4. Neven Milin , Jezera Put Mrčavrha 9.
5. Oglasna ploča
6. U spisu - ovdje.

NA ZNANJE :

1. Pročelnica ovog upravnog odjela
2. Mrežne stranice ovog upravnog odjela,