



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša
i komunalne poslove

Klasa: UP/I-612-07/17-01/9

Urbroj: 2182/1-15-17-2

Šibenik, 28. veljače 2017.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13), odredbi *Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu* („Narodne novine“, broj 146/14), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Grada Šibenika, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, Šibenik, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Rekonstrukcija i promjena namjene iz stambenog u stambeno-javni prostor (edukacijsko-javni centar) dijela dvojne kuće Šare za Hrvatski Centar Korolja Zlarin“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Rekonstrukcija i promjena namjene iz stambenog u stambeno-javni prostor (edukacijsko-javni centar) dijela dvojne kuće Šare za Hrvatski Centar Korolja Zlarin“, prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko se u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole odnosno drugog akta sukladno zakonu kojim se uređuje prostorno uređenje i gradnja.
- III. Rok važenja ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Grada Šibenika, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti u skladu s kojima je izdano ovo rješenje.
- IV. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Grad Šibenik, Upravni odjel za gospodarstvo, poduzetništvo i razvoj, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, Šibenik podnio je 22. veljače 2017. godine Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev (Klasa: 910-01/16-01/83, Urbroj: 2182/01-10-17-4) za izdavanje mišljenja o potrebi procjene utjecaja zahvata za okoliš, za namjeravani zahvat – rekonstrukcija i promjena namjene iz stambenog u stambeno-javni prostor (edukacijsko-javni centar) dijela dvojne kuće Šare za Hrvatski Centar Koroljara Zlarin na čest. zgr. 113/2 i 114 k.o. Zlarin u Zlarinu. Uz zahtjev priložen je Glavni projekt, oznake ZMK-657/15, izrađen od strane ovlaštene tvrtke Arhitektonski biro „Prostor“ d.o.o, A. Šupuka 16, Šibenik, u siječnju 2015. godine.

Projektom je predviđena rekonstrukcija i promjena namjene iz stambenog u stambeno-javni prostor (edukacijsko-javni centar) dijela dvojne kuće Šare na čest. zgr. 113/2

i 114 k.o. Zlarin u Zlarinu. Građevina je sagrađena prije 15. veljače 1968. godine. Planirana građevna čestica se nalazi u zoni mješovite namjene – izgrađeno, unutar prostorne cjeline 6. Selo, prema Urbanističkom planu uređenja Zlarina („Službeni glasnik grada Šibenika“, broj 2/09). Na građevini, koja spada u izvornu ambijentalnu vrijednost, je moguće raditi manju adaptaciju i sanaciju zatečenog stanja prema posebnim uvjetima. Građevina se nalazi u građevinskom području naselja izvan pojasa udaljenosti 100 m od obalne crte.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi na udaljenosti od cca 4 km od lokaliteta ekološke mreže HR3000171 - Ušće Krke - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS), sukladno *Uredbi o ekološkoj mreži* („Narodne novine“, broj 124/13).

Namjeravani zahvat odnosi se na rekonstrukciju postojeće građevine na području koji se nalazi izvan područja ekološke mreže te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za rekonstrukciju javne građevine i pomoćne građevine - kuće Kažerma za Hrvatski Centar Koralljara Zlarin utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja rekonstrukcije postojeće poslovne zgrade na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje upravno tijelo provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu kojim se uređuje zaštita okoliša na zaštićenom području u kategoriji regionalnog parka, značajnog krajobraza, park-šume, spomenika prirode i spomenika parkovne arhitekture, te na području koje nije ujedno i zaštićeno područje.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*.

U točki III. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 43. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode*.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 35,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



Dostaviti:

1. Grad Šibenik, Upravni odjel za gospodarstvo, poduzetništvo i razvoj, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, Šibenik,
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Šibeniku, S. Radića 28, Šibenik,
4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, ovdje
5. Pismohrana, ovdje