



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša
i komunalne poslove

Klasa: UP/I-612-07/18-01/11
Urbroj: 2182/1-15-18-2

Šibenik, 16. veljače 2018.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13), odredbi *Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu* („Narodne novine“, broj 146/14), a povodom zahtjeva tvrtke „KORNATSKI SAN“ d.o.o., Majinova 5, Murter, OIB: 25358839150, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja samostojeće stambene zgrade – višeobiteljske na kat. čest. 12699/1 k.o. Murter-Betina, općina Murter-Kornati“, donosi

RJEŠENJE

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnja samostojeće stambene zgrade – višeobiteljske na kat. čest. 12699/1 k.o. Murter-Betina, općina Murter-Kornati“, prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko se u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole odnosno drugog akta sukladno zakonu kojim se uređuje prostorno uređenje i gradnja.
- III. Rok važenja ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahtjeva tvrtke „KORNATSKI SAN“ d.o.o., Majinova 5, Murter, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti u skladu s kojima je izdano ovo rješenje.
- IV. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

Obrazloženje

Tvrtka „KORNATSKI SAN“ d.o.o., Majinova 5, Murter, OIB: 25358839150, podnijela je 05. veljače 2018. godine Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, za namjeravani zahvat – izgradnja samostojeće stambene zgrade – višeobiteljske na kat. čest. 12699/1 k.o. Murter-Betina, općina Murter-Kornati. Uz zahtjev je priložen Glavni projekt, (zajedničke oznake: ZOP: KSJ-2016) – MAPA 1 – Arhitektonski projekt, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „INNVIVO“ d.o.o., Martina Divalta 24, Osijek, u studenom 2016. godine, MAPA 2 – Glavni građevinski projekt, Glavni projekt konstrukcije, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „ŽLIBINA“ d.o.o., B. J. Jelačića 18, Čepin, u prosincu 2016. godine, MAPA 3 – Glavni projekt elektrotehničkih instalacija, izrađen od

strane ovlaštene tvrtke „TRIM-ING“ d.o.o., Sljemenska 2a, Osijek, u siječnju 2017. godine, MAPA 4 – Glavni projekt strojarskih instalacija, izrađen od strane ovlaštene tvrtke „MAŠINOING“ j.d.o.o., Frana Supila 34, Orahovica, u rujnu 2017. godine.

Predmet projekta je izgradnja samostojeće, višeobiteljske stambene zgrade sa četiri stambene jedinice, katnosti Pr+2. Parkiranje vozila je osigurano na parceli - šest parkirnih mjesta. Zgrada će se priključiti na sabirnu vodonepropusnu jamu (8-10 ES) koja će se po proračunu prazniti svaka 33 dana putem ovlaštene tvrtke, do izgradnje kanalizacije na predmetnom području naselja. Oborinske vode s krovnih ploha građevine upustit će se u zelenu površinu na parceli. Prilikom zemljanih radova, sav materijal iz iskopa će se odlagati na deponiju gradilišta u vrstama prema kvaliteti, gdje će se nakon izvedene tlačne probe isti koristiti za zatrpavanje rova i jame. Iskopane i prekopane površine će se dovesti u prvobitno stanje. Višak zemlje od iskopa, štuta, otpadni materijal nastao tijekom građenja, te komunalni otpad nastao u građevini će se odvoziti putem nadležnog komunalnog poduzeća, na najbližu uređenu deponiju.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži*, „Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15) HR2001050 *Murter* – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju stambene zgrade u izgrađenom dijelu građevinskog područja s definiranom stambenom namjenom te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu izgradnje stambene zgrade – višeobiteljske u izgrađenom dijelu građevinskog područja u Murteru utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje stambene zgrade u izgrađenom dijelu građevinskog područja u Murteru na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje upravno tijelo provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu kojim se uređuje zaštita okoliša na zaštićenom području u kategoriji regionalnog parka, značajnog krajobraza, park-šume, spomenika prirode i spomenika parkovne arhitekture, te na području koje nije ujedno i zaštićeno područje.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev sukladno *Zakonu o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16) naplaćena je u iznosu od 70,00 kuna državnim biljezima Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 35,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifnim upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



PROČELNICA

dr. sc. Sanja Slavica Matešić

Dostaviti:

1. „KORNATSKI SAN“ d.o.o., Majinova 5, Murter,
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Šibeniku, S. Radića 28, Šibenik,
4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, ovdje
5. Pismohrana, ovdje